



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

**N. 2368 del 10/12/2020**

Classifica: 005.05.02.18

Anno 2020

(7252050)

<i>Oggetto</i>	<b>L727 AGGIUDICAZIONE EFFICACE ALL' IMPRESA TECNO EDIL SRL, DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA PISCINA ISTITUTO LEONARDO DA VINCI - LOTTO II- CIG 83473524C8 - CUP B19E19000860005</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Arch. Lorenzo Di Bilio</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

PUCCR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
270sub__	2021	19990	0	€ 356.012,99
132sub__	2021	19990	0	€ 828.874,05
132sub__	2021	19990	0	€ 71.125,94

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

### **PREMESSO CHE:**

- con Determina dirigenziale n.272 del 13/02/2020, esecutiva, è stato disposto, fra l'altro:
  1. di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori di adeguamento funzionale della piscina dell'istituto Leonardo da Vinci – Lotto II dell'ammontare a base di

gara di € 922.223,16, compresi € 186.520,35 per spese di manodopera e € 35.054,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

2. di individuare il contraente mediante procedura negoziata, a norma dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sui prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

• il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi della Direzione Edilizia;

◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;

◆ con Determina dirigenziale n. 2027 del 05/11/2020 è stato disposto:

- a. di approvare i verbali delle sedute pubbliche di gara del 27/07/2020 e del 03/09/2020 di valutazione della documentazione amministrativa e di apertura delle offerte economiche;
- b. di approvare l'elenco degli operatori economici ammessi alla procedura di gara;
- c. di aggiudicare l'appalto in oggetto alla Ditta **Tecno Edil Srl** (C.F. e P.I.: 01593820564), con sede legale in via Campo Scolastico 8 Viterbo (VT) CAP 01100, per un importo di € 644.350,960 al netto del ribasso del 27,37 % sull'importo di gara soggetto a ribasso di € 887.169,16 ed incluso un costo totale della manodopera indicato in € 161.525,00, dando atto che l'aggiudicazione sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

**RICHIAMATO** l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 12/11/2020;
- 2) la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza in data 12/11/2020 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- 3) i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 12/11/2020 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;
- 4) il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante

l'impresa aggiudicataria rilasciato in data 12/11/2020 dal quale risulta non risultano annotazioni definitivamente accertate;

- 5) accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 *“dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria”* a seguito di richiesta esperita in data 19/11/2020;

**ATTESO ALTRESI'** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha inoltre acquisito tramite i servizi on line:

- 1) il DURC attestante la regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE, numero protocollo INPS\_23177661 scad. 19/02/2021;
- 2) attestazione SOA n. 7393/63/01 rilasciata in data 25/03/2020 da SOA Consult organismo di attestazione con scadenza 05/06/2021, comprovante il possesso dei requisiti di qualificazione dichiarati in sede di gara;

**PRESO ATTO CHE** l'impresa aggiudicataria ha dichiarato nel DGUE di non essere tenuta alla disciplina della legge 68/99 in quanto occupano un numero di dipendenti inferiore a 15 e che questa stazione appaltante ha acquisito dall'impresa in data 16/11/2020 la documentazione attestante tale dichiarazione;

**DATO ATTO CHE:**

- ai sensi dell'art 1 comma 52 della legge 190/2012 *“Per le attività imprenditoriali di cui al comma 53 la comunicazione e l'informazione antimafia liberatoria da acquisire indipendentemente dalle soglie stabilite dal [codice di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), è obbligatoriamente acquisita dai soggetti di cui all'[articolo 83, commi 1 e 2, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), attraverso la consultazione, anche in via telematica, di apposito elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa operanti nei medesimi settori. Il suddetto elenco è istituito presso ogni prefettura. L'iscrizione nell'elenco è disposta dalla prefettura della provincia in cui il soggetto richiedente ha la propria sede. Si applica l'[articolo 92, commi 2 e 3, del citato decreto legislativo n. 159 del 2011](#). La prefettura effettua verifiche periodiche circa la perdurante insussistenza dei tentativi di infiltrazione mafiosa e, in caso di esito negativo, dispone la cancellazione dell'impresa dall'elenco”*;
- ai sensi dell'art 7 del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 18 aprile 2013 *“l'informazione antimafia non è richiesta nei confronti delle imprese iscritte nell'elenco per l'esercizio delle attività per cui è stata disposta l'iscrizione”* e che *“I soggetti di cui all'art. 83, commi 1 e 2, del Codice antimafia verificano l'iscrizione nell'elenco attraverso i siti istituzionali delle Prefetture competenti di cui all'art. 8”*.

**VERIFICATO** tramite visura *on line* sul sito della Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Viterbo del 12/11/2020 che l'Impresa, iscritta nella White List di cui alla sopra citata Legge con scadenza 31/10/2020, “ha presentato istanza di mantenimento dell'iscrizione e che la stessa è attualmente in istruttoria”,

**ATTESO** che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m.,

trasmessa dalla Ditta con nota del 16/11/2020, assunta al Protocollo della Città Metropolitana di Firenze il 16/11/2020, documentazione ritenuta valida dal RUP con e-mail del 20/11/2020;

**RITENUTO**, pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del Dlgs 50/2016 e ss. mm. poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

**CONSIDERATO CHE** il contratto da stipularsi con **Tecno Edil Srl** aggiudicatario dell'appalto, al netto del ribasso offerto del 27,37%, ammonta a complessivi € 828.874,05, come di seguito dettagliato:

Importo soggetto a ribasso	€ 887.169,160
Ribasso del 27,37 %	€ 242.818,20
<b>Importo al netto del ribasso</b>	<b>€ 644.350,96</b>
Oneri della sicurezza	€ 35.054,00
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 679.404,96</b>
Iva 22%	<b>€ 149.469,09</b>
<b>Totale spesa</b>	<b>€ 828.874,05</b>

**CONSIDERATO** che:

- il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto in questione ammonta a netti € 679.404,96 + IVA 22% € 149.469,09 per un totale di € 828.874,05;
- ai sensi di quanto previsto dal D.lgs 118 del 23.06.2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori si rende necessario procedere alla nuova approvazione del quadro economico dell'intera opera che risulta essere il seguente:

NATURA	VOCI	IMPORTI
<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 887.169,16
	Oneri sicurezza	€ 35.054,00
	Totale base di appalto	€ 922.223,16
	<b>Ribasso del 27,37 %</b>	€ 242.818,20
	<b>A) IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 679.404,96</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	Lavori in economia	€ 60.000,00
	Rilievi accertamento ed indagini	€ 30.000,00
	Attività di facchinaggio e protezione	€ 15.000,00
	Imprevisti e Arrotondamenti 20%	€ 166.044,80
	Incentivo art. 93 c.7 2%	€ 18.444,46
	Verifica e validazione	€ 8.000,00
	Colluado compreso cassa 4%	€ 20.000,00
	CSE esecuzione DL DO	€ 163.356,55,
	Progettazione de fese Ing Lapi det 750/19	€ 7.586,55
	- IVA 22% sui lavori	€ 149.469,09
	Accetramenti di laboratorio	€ 5.000,00
	12. spese tecniche compreso contrib. previd. Lavorico e impre(8)	€ 46.723,96
	12.3 allacciamenti (punto 3)	€ 30.969,62
	<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 720.595,04</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 1.400.000,00</b>

**PRESO ATTO** che:

- con l'approvazione del quadro economico non si registra economia di spesa derivante da ribasso d'asta rispetto alla prenotazione originaria assunta con la precedente Determina dirigenziale n.272 del 13/02/2020;
- la spesa complessiva sarà esigibile come segue:

<b>Progetto Esecutivo di Adeguamento Funzionale della piscina del Liceo Leonardo da Vinci di Firenze 2° lotto - Quadro Tecnico Economico</b>			<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
A. Somme a base di gara	<b>Progetto esecutivo</b>				
a. lavori adeguamento antincendio	49,39%	€ 455.465,46			
a. lavori opere impiantistiche piscina	19,15%	€ 176.623,99			
a. lavori opere civili e strutturali	27,66%	€ 255.079,71			
a. oneri della sicurezza	3,80%	€ 35.054,00			
<b>Totale lavori</b>	<b>100,00 %</b>	<b>€ 922.223,16</b>			
Di cui soggetti a ribasso d'asta		€ 887.169,16			
a detrarre ribasso d'asta del 27,37%		€ 242.818,20			
<b>TOTALE a base di contratto</b>		<b>€ 679.404,96</b>		<b>€ 566.170,80</b>	<b>€ 113.234,16</b>
B. Somme a disposizione della Stazione Appaltante per					
1. lavori in economia		€ 60.000,00			€ 60.000,00
2. rilievi, accertamenti e indagini iva compresa:		€ 30.000,00			€ 30.000,00
2.1 bonifica bellica		€ -			
2.2 indagini geologiche		€ -			
2.3 indagini archeologiche		€ -			
3. attività di facchiaggio e protezione		€ 15.000,00			€ 15.000,00
4. imprevisti e arrotondamenti 20%		€ 166.044,80			€ 166.044,80
5. acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi					
6. Spese per committenza ausiliaria					
7. fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7-bis, del codice, nella misura del 2%		€ 18.444,46			€ 18.444,46
7.1 assicurazione progettisti interni					
8.1 verifica e validazione		€ 8.000,00			€ 8.000,00
8.2 collaudo compreso cassa 4%		€ 20.000,00			€ 20.000,00
8.2 C.S.E. esecuzione, DL, DO		€ 163.356,55		€ 136.130,46	€ 27.226,09
Progett. Def.Esec./Ing. Lapi (Pres. Det.)		€ 7.586,55	€ 7.586,55		
9. eventuali spese per commissioni giudicatrici					
10. spese per pubblicità					
11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo		€ 5.000,00			€ 5.000,00
12. I.V.A.:					
12.1 22% sui lavori (a+b+c+d)		€ 149.469,09		€ 124.557,58	€ 24.911,52
12. spese tecniche compreso contrib. previd. Lavorieco e impre(8)		€ 46.723,96			€ 46.723,96
12.3 allacciamenti (punto 3)		€ 30.969,62			€ 30.969,62
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 720.595,04</b>	<b>€ 7.586,55</b>	<b>€ 260.688,03</b>	<b>€ 452.050,46</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 1.400.000,00</b>	<b>€ 7.586,55</b>	<b>€ 826.858,84</b>	<b>€ 565.284,62</b>

- Con il presente atto si provvedono a sub impegnare le seguenti spese a valere sul Capitolo 19990:

1. € **828.874,05** IVA compresa a favore di Tecno Edil Srl (C.F. e P.I.: 01593820564), con sede legale in via Campo Scolastico 8 Viterbo (VT) CAP 01100 di cui:

€ 690.728,37 sull'impegno 132/21 FPV 2021;

€ 138.145,68 sull'Impegno 132/21 da spostare ad FPV 2022;

**E a spostare a fpv 2022 le seguenti somme**

€ 71.125,95 sull'Impegno 132/21;

€ 356.012,99 sull'Impegno 270/2021;

**RITENUTO** con il presente atto di nominare l'Ufficio Direzione Lavori come segue:

- Direttore dei Lavori Geom. Marco Vannuccini

- Direttore Operativo opere strutturali Ing. Matteo Galatro

- Direttore Operativo impianti elettrici e meccanici e cse saranno individuati con atto successivo

**RITENUTO** con il presente atto di nominare nuovo Responsabile Unico del Procedimento Arch. Lorenzo Di Bilio;

**RICHIAMATI**

– l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del Dlgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*.

– il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia, con decorrenza 1° gennaio 2018;

**VISTI:**

– le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;

– il Bilancio Pluriennale di Previsione per il 2020/2022, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 91 del 18/12/2019, esecutiva ai sensi di legge;

– l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

– il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

**D E T E R M I N A**

- 1) **DI DISPORRE L'EFFICACIA DELLA AGGIUDICAZIONE** dei lavori in oggetto alla Ditta **Tecno Edil Srl** (C.F. e P.I.: 01593820564), con sede legale in via Campo Scolastico 8 Viterbo (VT) CAP 01100, per un importo di € 644.350,960 al netto del ribasso del 27,37 % sull'importo di gara soggetto a ribasso di € 887.169,16, e così per l'importo complessivo di netti € 679.404,96 + IVA 22% € 149.469,09 per un totale di € 828.874,05, come determinato nella parte narrativa del presente atto;
- 2) **DI PRECISARE** che la presente aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;
- 3) **DI SUB-IMPEGNARE** le seguenti somme:

- € **828.874,05** IVA compresa a favore di Tecno Edil Srl (C.F. e P.I.: 01593820564), con sede legale in via Campo Scolastico 8 Viterbo (VT) CAP 01100 di cui:

€ 690.728,37 sull'impegno 132/21 FPV 2021;

€ 138.145,68 sull'Impegno 132/21 da spostare ad FPV 2022;

**Di CHIEDERE LO SLITTAMENTO A FPV 2022 delle seguenti somme**

€ 71.125,95 sull'Impegno 132/21;

€ 356.012,99 sull'Impegno 270/2021;

**DI INDICARE** la data presunta di inizio lavori nel giorno 15/02/2021 per la durata prevista di 450 giorni;

4) **DI DARE ATTO CHE:**

- a) il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;
- b) il Direttore dei Lavori è il Geom. Marco Vannuccini;
- c) il Direttore Operativo opere strutturali è Ing. Matteo Galatro;
- d) Direttore Operativo impianti elettrici e meccanici e cse saranno esterni ed individuati con atto successivo;
- e) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
- f) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;

5) **DI DARE ATTO** che il RUP comunicherà alla Coordinatrice del Dipartimento Territoriale la composizione del gruppo di lavoro di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

6) **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

7) **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori dell'importo globale di € 1.400.000,00 (Iva compresa) come ripartito nella narrativa del presente atto;

8) **DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art.29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della

Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;

- pubblicità dei dati del presente affidamento sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, della Legge 190/2012 (legge anticorruzione);

9) **DI INOLTRE** il presente atto:

- ai sensi art. 29 comma 6 Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
- alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104.*

Firenze            10/12/2020

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”