Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile
COM-FI
REGISTRO UFFICIALE - INGRESSO
Prot. n. 0012247 del 08/06/2018
P.06.02. Istanze

GETTO ANTINCENDIO

AL COMANDO PROVINCIALE
dei VV.F. di FI - TOSCANA

RELAZIONE TECNICA
ANTINCENDIO – SECONDA INTEGRAZIONE
Prat. N. 16589

OGGETTO: Impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità superiore a 116 kW: Oltre 700 kW: nuovo insediamento
VIA SAN DONATO 46/48, 50053 FIRENZE – FI
ISTITUTO SASSETTI PERUZZI, codice edificio 52

INTESTATARIO: TOSI MARIA CECILIA
VIA CAVOUR 1, 50129 FIRENZE (FI)

TECNICO: MARCHINI VALERIO
VIA DI TIGLIO 1415, 55100 LUCCA (LU)
0583491507

Firenze, 07/06/2018

Il Responsabile della progettazione

(INGEGNERE MARCHINI VALERIO)

Il sottoscritto Marchini Valerio, libero professionista con studio situato in San Filippo – Lucca via di Tiglio 1415, telefono 0583491507, regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lucca al n. A 1631 nonché nell'elenco istituito dal Ministero dell'Interno ai sensi del D.Lgs 139/06 art.16, comma 4, con codice d'identificazione n. LU01631I00225, in qualità di tecnico incaricato dalla CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE, redige la seguente relazione tecnica di integrazione alla valutazione progetto protocollata in data 16/11/2017 con numero 23834 e all'integrazione protocollata in data 12/03/2018 con numero 5428.

PREMESSA

Scopo della presente relazione, redatta ai sensi del D.M. 07/08/2012, è quello di fornire gli elementi di integrazione necessari per rispondere alla comunicazione di diniego ricevuta dal Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze in risposta alla valutazione progetto protocollata in data 16/11/2017 con numero 23834 e all'integrazione protocollata in data 12/03/2018 con numero 5428.
Il diniego si riferisce alla discrasia tra la documentazione in atto al comando, relativamente ad un progetto approvato per l'attività ex 85 del DM 16/02/82 (Scuola, nella quale si rimanda ad una ulteriore pratica la gestione dell'attività centrale termica ex 91). Questo rispetto a quanto dal sottoscritto dichiarato nella documentazione inerente la valutazione progetto della sola centrale termica (attività 74.2.B) e dalla precedente integrazione, in relazione alla contiguità della centrale termica con locali ad affollamento superiore a 0,4 persone/mq.
Nello specifico nella documentazione in atto al comando per l'attività "scuola" tale affollamento risulta inferiore, contrariamente a quanto dichiarato nella valutazione progetto e nella integrazione.

L'attività in oggetto è individuata al n. **74 - Impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità superiore a 116 kW: Oltre 350 kW e fino a 700 kW** del D.P.R. 151 del 01/8/2011.

UBICAZIONE

La centrale termica è ubicata in un locale fuori terra interna alla volumetria del fabbricato riscaldato destinato ad attività ex 85 del DM 16/02/1982, ora attività 67 del DPR 151/2011.
La stessa confina per un lato con l'esterno, per due lati con un sistema di vie d'esodo e per il restante lato con "un'aula didattica normale" di capienza standard di 26 persone per aula come riportato a pagina cinque della valutazione progetto redatta dall'ing. Rocco Gaetano e approvata in data 29/03/2004. Inoltre in tale relazione a pagina sei si evidenzia come la capienza delle aule è mediamente pari a circa 15/18 persone.
A seguire si allegano tre illustrazioni che evidenziano la documentazione richiamata, nello specifico:

- prima pagina relazione della Valutazione Progetto del 2004 per l'attività scuola, redatta dall'ing. Rocco Gaetano;
- pagina cinque della relazione della Valutazione Progetto del 2004 per l'attività scuola, redatta dall'ing. Rocco Gaetano;
- pagina sei della relazione della Valutazione Progetto del 2004 per l'attività scuola, redatta dall'ing. Rocco Gaetano
- estratto tavola allegata alla Valutazione Progetto del 2004 per l'attività scuola, redatta dall'ing. Rocco Gaetano.

Spett.le
COMANDO PROVINCIALE
VIGILI DEL FUOCO
FIRENZE

Arezzo, 17/12/2003

OGGETTO: Rilascio del parere favorevole all'esame progetto per la scuola **ISTITUTO PROFESSIONALE PER I SERVIZI COMMERCIALI E TURISTICI "SASSETTI-PERUZZI"**, via S. Donato n. 44/48 - Firenze

con un affollamento contemporaneo massimo di 425 persone, attività soggetta al controllo dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.M. 16/02/82:

- **N. 85** *scuole (tipo 2) rif. D.M. 26/08/92 Edificio esistente*

- SCHEDA INFORMATIVA GENERALE
- RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
- CONFORMITÀ ALLA NORMATIVA VIGENTE

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
FIRENZE
A seguito dell'esame del presente progetto
per quanto di sua competenza ai soli fini della prevenzione
degli incendi il rilascia il seguente PARERE:
☒ FAVOREVOLE ☐ CONTRARIO
di cui alla nota N. 4089 del 29 MAR. 2004
Il Responsabile del Procedimento

in caso di uso
affollamento palestra 3= 234 ass 234 x 0,4 = 82 persone affollamento
arubri 3 persone
Totale affollamento standard 87 persone
(affollamento non in contemporaneità con la scuola);

- PIANO TERRA: (n. 9 aule didattiche normali)
affollamento standard 26 persone ad aula
totale affollamento 239 persone di cui: 234 allievi ed insegnanti nelle aule didattiche, 5 tra personale docente e non docente negli altri ambienti;
Totale affollamento standard 239 persone.

- PIANO PRIMO: (n. 2 aule didattiche normali)
affollamento standard 26 persone ad aula
totale affollamento 69 persone di cui: 52 allievi ed insegnanti nelle aule didattiche, 20 tra personale docente e non docente negli altri ambienti;
Totale affollamento standard 72 persone.

- PIANO SECONDO: (n. 7 aule didattiche normali)
affollamento standard 26 persone ad aula
totale affollamento 187 persone di cui: 182 allievi ed insegnanti nelle aule didattiche, 5 tra personale docente e non docente negli altri ambienti;

Totale affluenza massima ipotizzabile contemporaneamente: P0=0, PT= 399 persone; PI*= 72 persone, PII*= 187 persone.

La scuola è classificata quindi di tipo 2.

ARCHIVIO/48-02/RELAZIONI/RELAZIONE SPI rev 01r

L'affollamento in realtà è molto più basso, in quanto gli allievi per ogni classe sono in media 15-18 persone, ed il personale docente e non docente è in realtà inferiore a quello di calcolo.
Viene in ogni caso effettuato il calcolo con l'affollamento standard della normativa vigente.

ACCESSO - UBICAZIONE

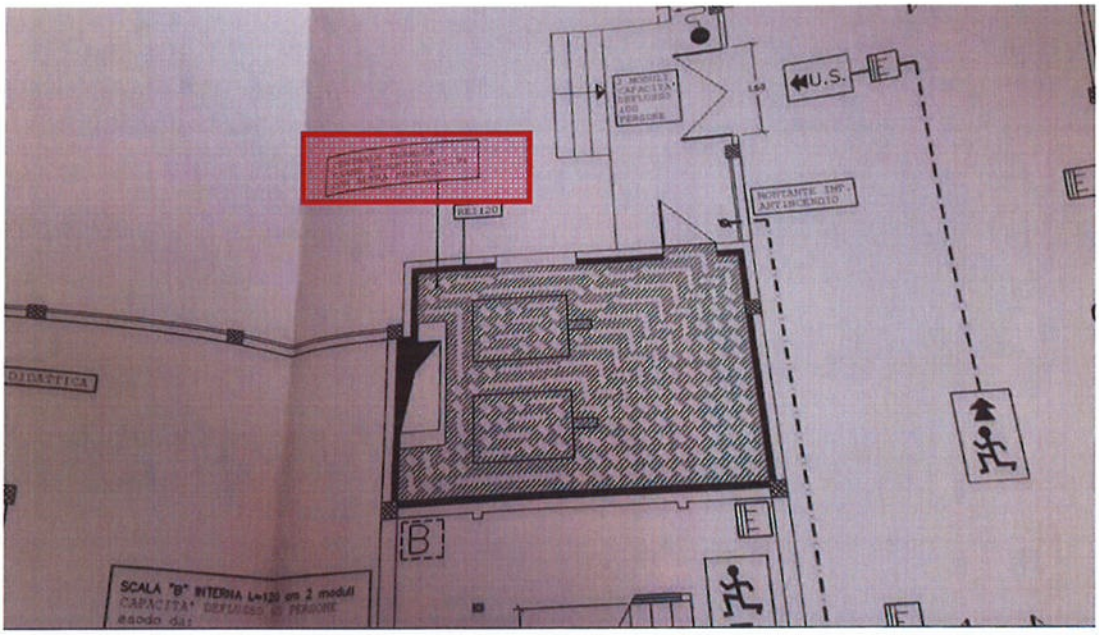
L'edificio in oggetto è esistente ed è ubicato in un'area, nel tessuto urbano di Firenze, in via S. Donato, ai numeri civici 46/48.
Sono presenti accessi carrabili, per l'eventuale ingresso dei mezzi pubblici e privati, nonché dei mezzi di soccorso V.F. dalla pubblica via.
L'edificio è di tipo isolato ed è accessibile su tutti i lati dai mezzi di soccorso.
Nella stessa area è presente anche l'Altro Istituto Professionale per i Servizi della Pubblicità, denominato anch'esso "Sassetti Peruzzi", situato al numero civico 50 di via San Donato.

INDIRIZZO DIDATTICO

La scuola è un Istituto Professionale con indirizzo commerciale turistico.

LAY-OUT E DISPOSIZIONE DELLE AULE E DEI LABORATORI

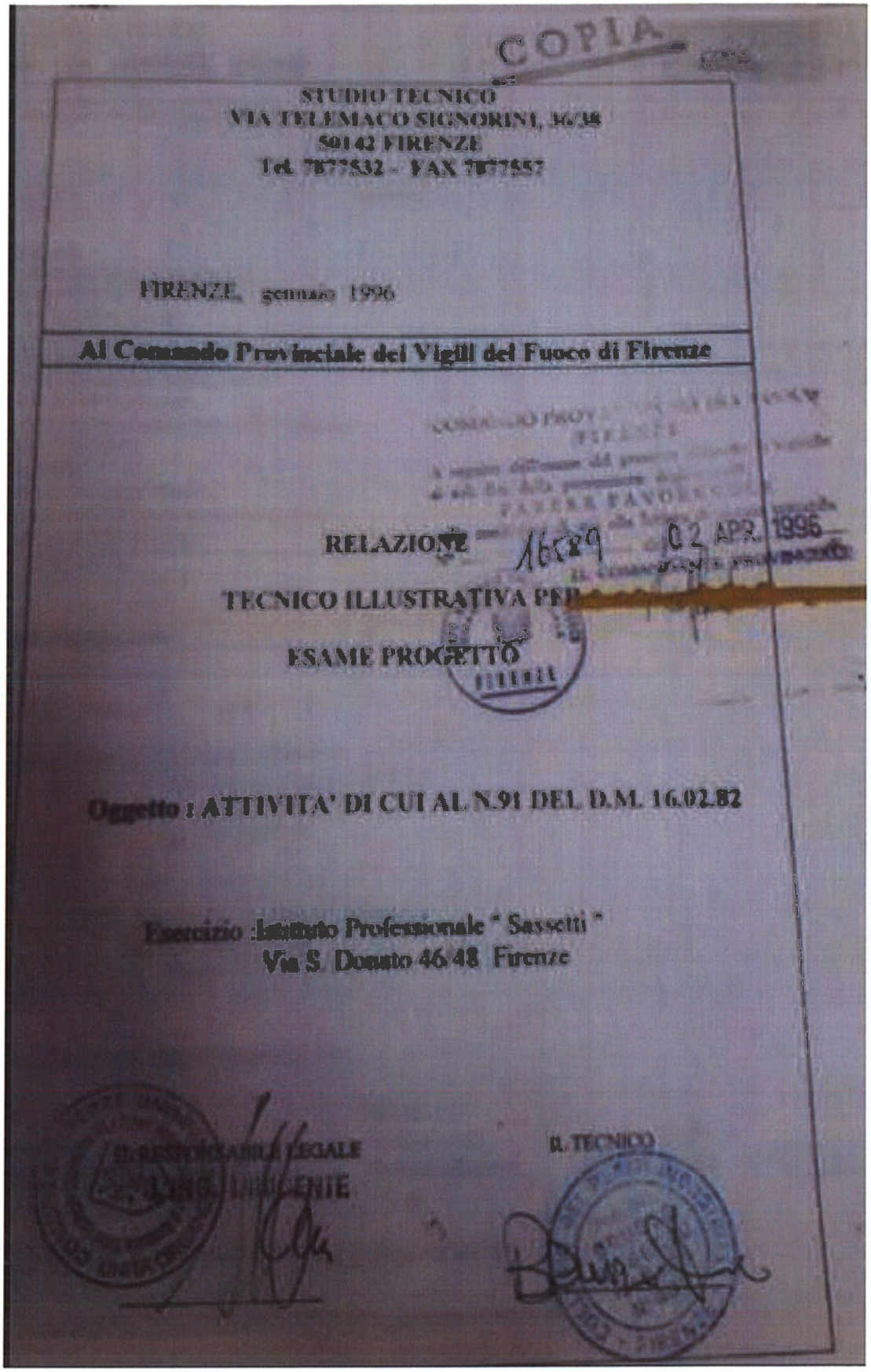
Le aule prettamente didattiche sono 18, di cui 9 al piano terra, 2 al piano I° e 7 al piano II°, con relativa capienza reale ognuna di 15-18 alunni.
Esistono aree a disposizione per attività didattiche di laboratorio (aule speciali) a tutti i piani; in prevalenza il piano terra è destinato ad aule didattiche, il piano I° ad aule speciali, laboratori oltre ad uffici, presidenza, sala insegnanti, segreteria, uffici amministrativi; il piano II° è in parte adibito ad aule didattiche ed in parte a laboratori ed aule speciali.



Sempre nella documentazione in atto al comando (cartellina n° riferimento 16589) è presente anche una valutazione progetto relativa alla centrale termica attività ex 91 del DM 16/02/1982, redatta dal Perito Industriale Roberto Brusco e approvata in data 02/04/1996.
In tale relazione a pagina 2, al punto 1.1, secondo capoverso, dichiara che: *"I locali contigui alla centrale termica hanno una densità di affollamento superiore a 0,4 e sono previste le misure alternative contenute nella circolare N.22864/4131 del 16/12/1988 in deroga al punto 2.2 della circolare n.68 del 25/11/1969".*

A seguire si allegano tre illustrazioni che evidenziano la documentazione richiamata, nello specifico:

- prima pagina relazione della Valutazione Progetto del 1996 per l'attività centrale termica, redatta Per. Ind. Roberto Brusco;
- pagina due della relazione della Valutazione Progetto del 1996 per l'attività centrale termica, redatta Per. Ind. Roberto Brusco;
- estratto tavola allegata alla Valutazione Progetto del 1996 per l'attività centrale termica, redatta Per. Ind. Roberto Brusco;



COPIA

STUDIO TECNICO
VIA TELEMACO SIGNORINI, 36/38
50142 FIRENZE
Tel. 7877532 - FAX 7877557

FIRENZE, gennaio 1996

Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze

02 APR. 1995

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA PER ESAME PROGETTO

Oggetto : ATTIVITA' DI CUI AL N.91 DEL D.M. 16.02.82

Esercizio : Istituto Professionale " Sassetti "
Via S. Donato 46/48 Firenze

IL TECNICO

per. ind. ROBERTO BRUSCO

PREMESSA

Oggetto del presente esame preventivo è la trasformazione da gasolio a metano di un impianto termico, in particolare il locale della centrale termica a servizio dell'Istituto Professionale Sacco

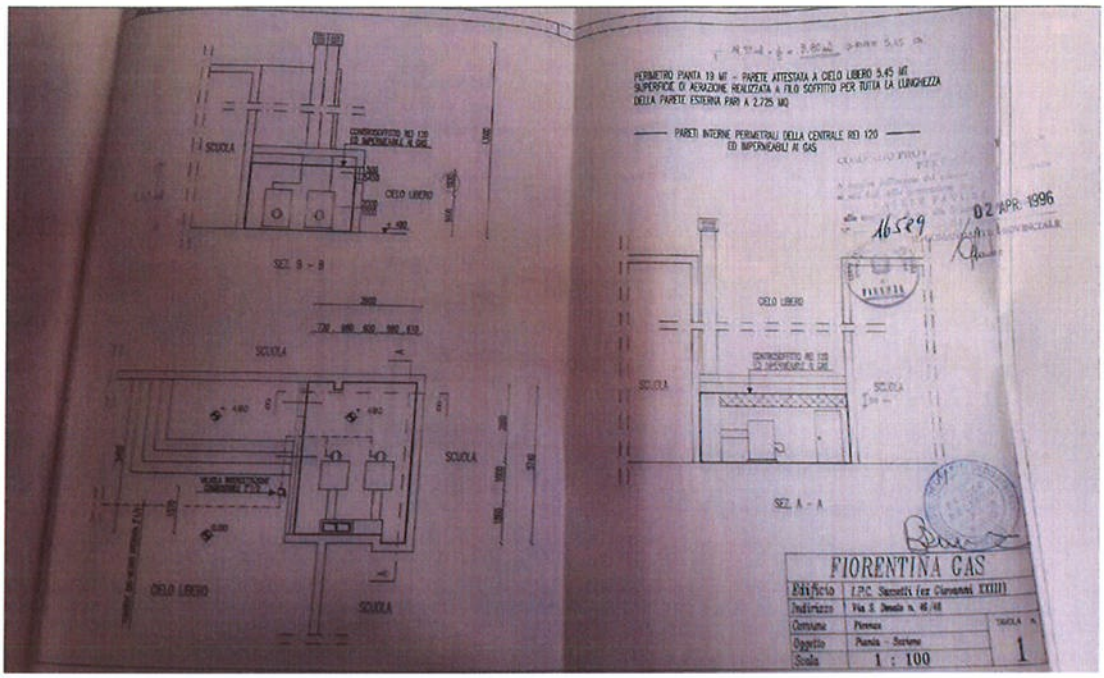
1- LOCALE FOCOLARE

1.1 Il locale focolare è ubicato al piano terra a quota -0.48 mt. ha una superficie di 22.3 mq (maggiore di 6 mq) e un'altezza minima di 2.63 mt (maggiore di 2.5 mt) I locali contigui alla centrale termica hanno una densità di affollamento superiore a 0.4 , sono previste le misure alternative contenute nella lettera circolare N. 2286/4101(1) del 16/12/1988 in deroga al punto 2.2 della circolare N.68 del 25/11/1986, e precisamente:
L'accesso del locale avviene direttamente dall'esterno a cielo aperto.
L'aerazione a filo soffitto per tutto il perimetro della parete esterna è pari a 2.7 mq, soddisfacendo $S=Q/100$ 1.5 ed in ottemperanza al punto 2.2.4 della circolare N.68; la parete su cui è situata l'apertura ha uno sviluppo superiore ad 1.5 del perimetro del locale.

1.2 Il locale focolare è costituito con strutture orizzontali e verticali aventi resistenza al fuoco di almeno 120 minuti primi e precisamente :
strutture verticali in muratura in mattoni pieni di spessore di 0.25 mt
strutture orizzontali in muratura in laterizio armato di spessore 0.28 mt e controsoffitto impermeabile ai gas

1.3 Tra la caldaia e le pareti laterali è presente uno spazio libero non inferiore a mt 0.60; tra la faccia esterna della caldaia in corrispondenza del bruciatore e la parete prospiciente intercorre una distanza non inferiore a mt 1.30, mentre tra la superficie superiore della caldaia ed il soffitto del locale la distanza non è inferiore ad mt 1
Il vano di accesso al focolare è munito di porta a chiusura automatica REI 90 con senso di apertura verso l'esterno

pag. 2



Solo successivamente alla redazione della pratica sono venuto a conoscenza della più recente valutazione progetto effettuata nell'anno 2004 contro quella effettuta nell'anno 1996 e riferita peraltro all'attività "scuola". Ho quindi provveduto alla correzione degli elaborati, lasciando relativamente a quanto da Lei osservato in alcune parti della relazione la contiguità con ambienti con densità superiore a 0,4 persone/mq.

CONCLUSIONI

In relazione a quanto sopra si comunica di considerare la centrale termica contigua a locali non soggetti ad affollamento superiore a 0,4 persona/mq concordemente con quanto riportato nella valutazione progetto relativa alla attività ex 85 del DM 16/02/1982, ora attività 67 del DPR 151/2011.

Si fa notare che l'attività in questione è la 74.2.B e non la 74.3.C come riportato nell'oggetto della vostra comunicazione, prot. 12092 del 07/06/2018, essendo la centrale dotata di due generatori di potenza termica pari a 214,3 kW cadauno, per complessivi 428,6 kW.

FIRME

Il Tecnico

ING. MARCHINI VALERIO