

**Immobili di proprietà della Città Metropolitana di Firenze in uso a Terzi**  
 Direzione Patrimonio  
 2026

Immobile (ubicazione)	Conduttore	Finalità	Titolo	Canone annuale
Via La Farina, 28/30 Firenze	Ministero degli Interni	Caserna dei VV.F.	Indennità di occupazione	€ 131.802,78
Via Cavour, 1 Firenze	Ministero degli Interni	Uffici Prefettura e alloggio Prefetto	Locazione	€ 430.453,34
Via Ginori 10, Firenze	Ministero per i Beni e le attività culturali	Sede Biblioteca Riccardiana	Indennità di occupazione	€ 15.966,86
Via Fiorentina 6, Vaglia	Poste Italiane S.p.A.	Sportello postale di Pratolino	Locazione	€ 12.354,97
Via della Lupaia 2, Vaglia	Intesa SanPaolo	Sede filiale	Locazione Recesso dal 30/04/2026	€ 11.840,47 4 mesi
Via Cavour 3, Firenze	Soc. Mezza Caccia	uso commerciale	Locazione Cessazione al 14/05/2026	€ 12.237,95 Fino al 14/05/2026
Via del Mezzetta n. 1int, Firenze	APS Artemisia	sede associazione	indennità di occupazione	€ 37.665,60
Viale Ariosto n. 18, Firenze	Comune Firenze	Asilo nido Pollicino	Locazione	€ 79.121,04
Via Mercadante n. 42/48, Firenze	Regione Toscana	sede Uffici	Locazione	€ 87.320,35
Tenuta di Mondeggi, Bagno a Ripoli (FI)	APS Mondeggi Bene Comune	terreni loc. Mondeggi	Comodato d'uso Scadenza al 30/06/2026	gratuito
Via Caiani 64/66 , Borgo San Lorenzo	Comune di Borgo San Lorenzo	Centro Cottura	Concessione	€ 22.293,89
Via di Mondeggi 7, Bagno a Ripoli	A.I.A.B.A. Onlus	"Casa Sassuolo"	Concessione	€ 18.160,32
Via di Mondeggi 7, Bagno a Ripoli	A.I.A.B.A. Onlus	"Casa Sassuolo" terreni aggiuntivi	Concessione	€ 1.145,71
Via R. Sanzio 159, Empoli	Comune di Empoli	Centro Cottura	Concessione	€ 60.468,08
Via Ginori 10, Firenze	Silfi spa	Sede operativa	Concessione	€ 23.498,28
Viale Strozzi , Firenze	Firenze Fiera SpA	Utilizzo Fortezza da Basso	Concessione	€ 289.899,48 (pro quota)
Via Duca d'Aosta 65, Castelfiorentino	Acque SpA	Servitù di tubazioni sottosuolo resede ISIS Enriquez	Concessione	€ 707,28
Palazzo Medici Riccardi	Istituto Storico della Resistenza	Sede	Comodato	€ 1.020,00 (rimborso utenze)
Palazzo Medici Riccardi	Consorzio Metropoli	Asilo Nido Piccolo Principe	Concessione	€ 3.000,00 (rimborso utenze)
Complesso monumentale di Sant'Orsola	Artea	Sant'Orsola	Concessione	€ 12.609,38 (10% del canone)
La Paggeria e Le ghiaie	Scuola di Musica di Fiesole	Complesso immobiliare Parco di Pratolino	Concessione	€ 70.630,00
Fondi via Guelfa	RTI Confartigianato/CNA Firenze	fondi via guelfa Firenze	Locazione	€ 17.000,00
Istituto Balducci – Pontassieve	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 1.200,00
Liceo Leonardo da Vinci	Soggetto privato	Punto di ristoro bar	Concessione	€ 5.760,00
Istituto Meucci	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 640,00
Liceo Gramsci	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 240,00
Istituto Peano	Soggetto privato	Punto di ristoro bar	Concessione	€ 2.280,00
Istituto Cellini-Tornabuoni	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 420,00
Liceo Agnoletti (succursale)	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 140,00
Istituto Salvemini-Duca d'Aosta	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 280,00
Istituto Agrario	Soggetto privato	Punto di ristoro bar	Concessione	€ 2.690,00
Istituto Chino Chini Borgo San Lorenzo	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 680,00
Istituto Agrario	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 580,00
Istituto Marco Polo (sede + succursale)	Soggetto privato	Punto di ristoro bar e distributori automatici	Concessione	€ 11.240,00
Ufficio Scolastico Regionale	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 140,00
Liceo Alberti-Dante	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Indennità di occupazione	€ 520,00
Istituto Gobetti-Volta	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 360,00
Istituto Enriquez – Castelfiorentino	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 1.220,00
Istituto Calamandrei – Sesto Fiorentino	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 940,00
Istituto d'Arte di Firenze e Sesto F.no	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 900,00

Immobile (ubicazione)	Conduttore	Finalità	Titolo	Canone annuale
Istituto Machiavelli-Capponi	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Indennità di occupazione	€ 980,00
Liceo Agnoletti (sede)	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Indennità di occupazione	€ 240,00
Istituto Calamandrei – Sesto Fiorentino	Soggetto privato	Bar interno	Concessione	€ 6.660,00
Istituto Galilei	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 360,00
Giotto Ulivi	Soggetto privato	Bar interno	Concessione	€ 26.352,00
Istituto Elsa Morante-Ginori Conti	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 920,00
Istituto Russel-Newton	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 480,00
Istituto Russel-Newton	Soggetto privato	Bar interno	Indennità di occupazione	€ 8.416,00
Liceo Rodolico	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 280,00
Liceo Virgilio	Soggetto privato	Distribuzione automatica di bevande e snack	Concessione	€ 1.160,00