



TIPOLOGIA (ai sensi della LR 28/05 art.22 e DPGR 15R/09 art.12)	CENTRO COMMERCIALE - C
SETTORE	MISTO
BACINO DI UTENZA	Il bacino d'utenza coincide con il quartiere ed i flussi di traffico sono di breve raggio.
ANNO APERTURA	1992
AMPLIAMENTO/VARIAZIONE /CESSAZIONE	Ampliam della superficie di vendita 1999
SUPERFICIE LORDA	4.847 mq
SUPERFICIE VENDITA	3.406 mq
SUPERFICIE ALIMENTARE	2.384 mq
SUP. NON ALIMENTARE	1.022 mq
N° ESERCIZI	0
SUPERFICIE DI VICINATO	0
ORARIO DI APERTURA/ GIORNI DI CHIUSURA	CONTINUATO DOMENICA
PARCHEGGIO	14.957 mq, 450 posti auto coperti e scoperti

SERVIZI	
BANCA	■
FARMACIA	■
UFFICIO POSTALE	■
BAR/RISTORANTE	■
STAZIONE CARBURANTE	□
* ALTRO	■
CONSEGNA A DOMICILIO/ SERVIZI ON LINE	■

NOTE
 * SPAZIO BIMBI
 Nel centro commerciale sono presenti esercizi di bar, abbigliamento e calzature, parrucchiere etc.

ACCESSIBILITÀ'	
Viabilità	■ La struttura è ubicata in prossimità di Via Gramsci, arteria stradale di collegamento tra Firenze e Sesto, nelle vicinanze si trovano le uscite Firenze Nord dell'A1 e Firenze Ovest dell'A11.
Linee ferroviarie	■ A 500m si trova la stazione Zambra della linea ferroviaria Firenze-Prato.
Trasporto pubblico locale	■ E' presente la fermata di tre linee urbane su Via Gramsci (Ataf&Linea).
Servizio navetta	□
Percorsi pedonali e/o ciclabili	□

AMBIENTE	
Rifiuti	■ Recupero pile, recupero e riciclo di vaschette in polipropilene dei prodotti ortofrutticoli. Per i rifiuti 'assimilati agli urbani' vengono adottate tecniche di pre-trattamento volumetrico degli stessi mediante utilizzo di presse idrauliche e macchine compattatrici. Viene commercializzata cartigienica e carta casa prodotte con il 100% di carta riciclata; viene venduta una linea di detersivi con tensioattivi di origine vegetale e biodegradabili in confezioni riciclabili, pellicola per alimenti senza Pvc etc. Sono stati studiati sacchetti per la spesa molto leggeri e contenenti il 25% in meno di materiale plastico.
Energie rinnovabili	□ N.D.
Risparmio energetico	□ N.D.
Mobilità sostenibile	□ N.D.
Verde attrezzato	□ N.D.

PROGETTO ARCHITETTONICO	
	N.D.

COMPENSAZIONI	
	N.D.

LOCALIZZAZIONE



La struttura è localizzata in un'area residenziale di Sesto Fiorentino, in prossimità di altre grandi strutture di vendita (Centro Commerciale Sesto) e del campo sportivo di Sesto. Nell'area centrale del comune è presente il Centro Commerciale Naturale 'Sesto Sottocasa'.

