



## Determinazione Dirigenziale

N. 294 del 14/02/2023

Classifica: 005.02.02

Anno 2023

(Proposta n° 717/2023)

<i>Oggetto</i>	<b>PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA DELLA SUCCURSALE DELL'I.S.I.S. G. VASARI DI FIGLINE E INCISA VALDARNO (FI) - CUP B99E19001260004 - CIG 943557961C - AGGIUDICAZIONE EFFICACE A OTTAVI COSTRUZIONI SRL</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>GEOM. SILVIA PANDOLFI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

MARMAU02

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
105sub		20393		261.970,09
105sub		20393		261.970,09
105sub		20393		5.937,17
224		20799		153.844,00
241sub		20385		124.583,47
241sub		20385		86.119,51
248sub		20385		192.307,96
248sub		20385		7.887,70

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

## Il Dirigente

### PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 2021 del 29/09/2022 è stato disposto, tra l'altro:
  - a) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di consolidamento strutturale e adeguamento alla normativa sismica della succursale dell'I.S.I.S. G. Vasari di Figline e Incisa Valdarno (FI) dell'importo a base d'appalto di € 956.822,81;
  - b) di indire procedura aperta, a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'individuazione del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice e dell'art. 1, comma 3 della legge 120/2020;
- l'appalto fa parte del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE - INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL' EDILIZIA SCOLASTICA ed è cofinanziato dal Ministero dell'Istruzione (decreto n. 13 del 08/01/2021) per l'importo di € 664.274,15 (capitolo di entrata 1822), oltre all'incremento del 10%, pari ad € 66.427,42, di cui al Dpcm 28 luglio 2022 - Disciplina delle modalità di accesso al fondo per l'avvio di opere indifferibili;
- l'importo complessivo dell'opera, pari complessivamente ad € 1.507.306,97 (€ 956.822,81 per importo a base d'appalto ed € 550.484,16 per somme a disposizione), è finanziato con fondi PNRR per € 730.701,57 (48,4772899%) e con fondi della Città metropolitana di Firenze per € 776.605,40 (51,5227101%);
- con determinazione dirigenziale n. 2698 del 16/12/2022 è stato disposto:
  - di approvare i verbali delle sedute di gara del 25 novembre, 2 dicembre e 6 dicembre 2022, presiedute dalla commissione giudicatrice, relativi alla procedura aperta per l'appalto dei lavori di consolidamento strutturale e adeguamento alla normativa sismica della succursale dell'I.S.I.S. G. Vasari di Figline e Incisa Valdarno (FI);
  - di aggiudicare i lavori all'impresa Ottavi Costruzioni Srl con sede legale in Subiaco (RM), contrada La Torre n. 18, C.F. e P.I. 02007731009, con il punteggio complessivo di 66,129/100 (53,13/85 offerta tecnica e 12,999/15 offerta economica) e il ribasso dell'8% sull'importo a base d'appalto, dando atto che l'aggiudicazione sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- il Responsabile del Procedimento è la Geom. Silvia Pandolfi;

**RICHIAMATO** l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della banca dati nazionale degli operatori economici, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati FVOE istituita con Delibera n. 464 del 27 luglio 2022 dell'ANAC;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha provveduto, a far data dal 21/12/2022, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per l'operatore economico (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica delle autocertificazioni presentate in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema FVOE per l'impresa Ottavi Costruzioni Srl:

- 1) l'iscrizione alla CCIAA con l'indicazione dell'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- 2) la visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione da cui non risultano annotazioni;
- 3) i certificati del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, rilasciati dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dal quale non risultano annotazioni;
- 5) l'esito regolare della verifica della regolarità fiscale, effettuata ai fini di cui all'art. 80, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

**PRESO ATTO CHE** l'operatore economico ha dichiarato nel DGUE di non essere tenuto alla disciplina della legge 68/99, in quanto occupa un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità, e che tale situazione è stata appurata da questa stazione appaltante tramite apposita documentazione;

**PRESO ALTRESI' ATTO** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha inoltre acquisito tramite il servizio on line il DURC attestante la regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE, numero protocollo INAIL\_35220230, scadenza validità 22/02/2023;

**ACQUISITA**, tramite richiesta effettuata alla Banca Dati Nazionale Antimafia, la comunicazione antimafia, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 16/07/2020, n. 76 (prot. n. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0471465\_20221221), attestante che a carico di Ottavi Costruzioni Srl e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui agli artt. 67 e 84, comma 4, lettere A), B) e C) del Codice Antimafia;

**VERIFICATO** che l'impresa Ottavi Costruzioni Srl è in possesso di attestazione SOA n. 4969/50/01, in corso di validità, rilasciata dall'Organismo di Attestazione Imprese di Costruzione Spa, con qualificazione nella categoria OG1 III;

**DATO ATTO** che la predetta Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale, di cui all'art. 16 della Legge Regionale Toscana 38/2007 e all'art. 90, c. 9 del D.Lgs. 81/2008, e che la stessa è stata verificata con esito positivo dal RUP, come da nota del giorno 17/01/2023 trasmessa alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri;

**RITENUTO**, pertanto, ai sensi dell'art. 32, c. 7 del D.Lgs. 50/2016, poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente;

**CONSIDERATO CHE:**

- il contratto da stipularsi con l'aggiudicatario dell'appalto, al netto del ribasso offerto dell'8%, ammonta a complessivi € 885.897,64, oltre Iva 22%, come di seguito dettagliato:

Importo soggetto a ribasso	€ 886.564,63
Ribasso dell'8%	-€ 70.925,17
Oneri della sicurezza	€ 70.258,18
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 885.897,64</b>
Iva 22%	€ 194.897,48
<b>TOTALE SPESA</b>	<b>€ 1.080.795,12</b>

- ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 118 del 23.06.2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione del lavoro e della riallocazione del ribasso di gara finanziato con fondi della Città metropolitana di Firenze tra le somme a disposizione, si rende necessario procedere all'approvazione del nuovo quadro economico di seguito indicato, il cui importo complessivo è stato ridotto ad € 1.465.360,20 per le economie registrate per il ribasso di gara finanziato con fondi PNRR:

		ANNO 2021	ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024
<b>A IMPORTO LAVORI</b>					
<b>Importo a base d'asta</b>	956.822,81				
A detrarre Oneri della sicurezza	70.258,18				
Importo soggetto a ribasso	886.564,63				
Ribasso offerto 8%	70.925,17				
Restano	815.639,46				
A sommare Oneri della sicurezza	70.258,18				
<b>Importo contrattuale</b>	<b>885.897,64</b>			<b>442.948,82</b>	<b>442.948,82</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
Ribasso fondi Città metropolitana	44.581,94			22.290,97	22.290,97
Rilievi, accertamenti e indagini	38.153,33			12.485,00	25.668,33
Imprevisti	66.000,00				66.000,00
Spese tecniche	143.519,11			71.759,56	71.759,56

Open Ingegneria Incarico Verifica Progetto (DD 2122/21)	12.207,99			12.207,99	
ENSER progettazione ODL7 (DD 1252/20)	49.014,98	24.507,50	24.507,48		
ENSER progettazione ODL8 (DD 1184/2020)	4.447,98	4.447,98			
ENSER integ. progettazione DD 738/2022	12.814,88		12.814,88		
Incentivo (1,60%x1,0) ex Art.113 D.Lgs.50/2016 – 1,60%	13.824,87				13.824,87
I.V.A. 22%	194.897,48		0,00	97.448,74	97.448,74
Totale somme a disposizione	579.462,56	28.955,48	37.322,36	216.192,26	296.992,47
<b>SOMMANO A+B</b>	<b>1.465.360,20</b>	<b>28.955,48</b>	<b>37.322,36</b>	<b>659.141,08</b>	<b>739.941,29</b>

**CONSIDERATO** che con variazione di bilancio, prot. n. 2887 del 29/09/2022, sono state spostate risorse nel rispetto del crono programma della spesa;

**PRECISATO CHE:**

- la spesa per l'esecuzione dei lavori pari complessivamente ad € 1.080.795,12, Iva 22% inclusa, tenuto conto dell'esigibilità della spesa, trova copertura nella prenotazione di spesa assunta con la determinazione dirigenziale n. 2021 del 29/09/2022, per € 523.940,18 con fondi PNRR (48,4772899%) e per € 556.854,94 con fondi della Città metropolitana di Firenze (51,5227101%), come di seguito indicato:

**ANNO 2023**

- € 261.970,09 sul capitolo 20393 impegno 105/2023 (fondi PNRR);
- € 153.844,00 sul capitolo 20799 impegno 224/2023;
- € 124.583,47 sul capitolo 20385 impegno 241/2023;

**ANNO 2024**

- € 261.970,09 sul capitolo 20393 impegno 105/2023 (fondi PNRR – esigibilità 2024);
- € 86.119,51 sul capitolo 20385 impegno 241/2023 (esigibilità 2024);
- € 192.307,96 sul capitolo 20385 impegno 248/2023 (esigibilità 2024);

**VERIFICATO** che a seguito del ribasso d'asta è stata rilevata una minore spesa pari ad € 86.528,71 di cui € 44.581,94 su fondi della Città metropolitana di Firenze, che vengono riallocati nel quadro economico dell'opera, ed € 41.946,77 finanziati con fondi PNRR;

**RITENUTO** con la presente determina dichiarare economie per l'importo di € 41.946,77 finanziato con fondi PNRR (capitolo uscita 20393 impegno 105/2023 – capitolo entrata 1822/6 accertamento 90/2023) che sono “*riassegnate all'ente locale per ulteriori interventi che dovranno essere autorizzati con decreto del Ministro dell'istruzione*”, come da decreto n. 13 del Ministro dell'Istruzione;

**VISTO** l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che la percentuale dell'80% del fondo per incentivo deve essere pagato al personale che ha svolto funzioni tecniche, mentre il restante 20% delle risorse, ad esclusione di risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, deve essere destinato all'acquisto da parte dell'Ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione;

**DATO ATTO** che, in considerazione del parziale finanziamento a destinazione vincolata dell'opera, si procede all'utilizzo della quota del 20% del fondo per incentivo, per l'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione per la sola quota finanziata con fondi della Città metropolitana di Firenze pari ad € 1.577,54;

**RITENUTO** quindi di impegnare per incentivo l'importo complessivo di € 13.824,87, di cui € 12.247,33 per la percentuale dell'80% ed € 1.577,54 per la parte del 20% finanziata con fondi della Città metropolitana di Firenze;

**PRECISATO** che la spesa relativa all'incentivo per le funzioni tecniche pari ad € 13.824,87, tenuto conto dell'esigibilità della spesa, è finanziata per € 7.887,70 con il capitolo 20385 impegno 248/2023 (esigibilità 2024) e per € 5.937,17 con il capitolo 20393 impegno 105/2023 (esigibilità 2024);

**DATO ATTO** che con nota prot. int. n. 500 del 10/02/2023, alla quale si rimanda per i dettagli, è stata richiesta variazione di bilancio per riallineare gli stanziamenti di bilancio con il cronoprogramma dell'esigibilità delle voci del quadro economico dell'opera;

**RICHIAMATO** l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

**PRECISATO** che, ai sensi dell'art. 106, c. 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione si riserva la facoltà di introdurre modifiche al contratto di appalto oggetto del presente atto, per i seguenti interventi, interamente progettati e quantificati economicamente per un importo pari ad **€ 223.024,15**, oltre Iva:

1. sostituzione del parapetto alla terrazza ultimo piano e installazione struttura di mascheramento “Armadio Generatore” per un importo pari ad € 55.027,97, oltre Iva;
2. risanamento tunnel impianti per un importo pari ad € 167.996,18, oltre Iva;

**DATO ATTO** che il RUP ha individuato la composizione del gruppo di lavoro di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, come da comunicazione trasmessa per e-mail in data 7 febbraio 2023;

**VISTO** il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia con decorrenza 30/09/2019;

**VISTI:**

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;
- il Bilancio di Previsione per il 2023/2025, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 140 del 14/12/2022, esecutiva ai sensi di legge;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

## **D E T E R M I N A**

- 1. DI DISPORRE L'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE** dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa, all'impresa Ottavi Costruzioni Srl con sede legale in Subiaco (RM), contrada La Torre n. 18, C.F. e P.I. 02007731009, con il punteggio complessivo di 66,129/100 (53,13/85 offerta tecnica e 12,999/15 offerta economica) e il ribasso dell'8% sull'importo a base d'appalto, così per l'importo complessivo di € 885.897,64, Iva 22% esclusa, come specificato nella parte narrativa del presente atto;
- 2. DI IMPEGNARE** per i lavori l'importo di € 1.080.795,12, Iva 22% inclusa, a favore di Ottavi Costruzioni Srl, tenuto conto dell'esigibilità della spesa, come segue:

ANNO 2023

- € 261.970,09 sul capitolo 20393 sub-impegnando l'impegno 105/2023 (fondi PNRR);
- € 153.844,00 sul capitolo 20799 formalizzando l'impegno 224/2023;
- € 124.583,47 sul capitolo 20385 sub-impegnando l'impegno 241/2023;

ANNO 2024

- € 261.970,09 sul capitolo 20393 sub-impegnando l'impegno 105/2023 (fondi PNRR – esigibilità 2024);
  - € 86.119,51 sul capitolo 20385 sub-impegnando l'impegno 241/2023 (esigibilità 2024);
  - € 192.307,96 sul capitolo 20385 sub-impegnando l'impegno 248/2023 (esigibilità 2024);
- 3. DI IMPEGNARE** la spesa per l'incentivo, pari ad € 13.824,87, tenuto conto dell'esigibilità della spesa, come segue:
    - € 7.887,70 sul capitolo 20385 sub-impegnando l'impegno 248/2023 (esigibilità 2024);
    - € 5.937,17 sul capitolo 20393 sub-impegnando l'impegno 105/2023 (esigibilità 2024);
  - 4. DI DICHIARARE** economie l'importo di € 41.946,77 finanziato con fondi PNRR stanziati al capitolo 20393 impegno 105/2023 (entrata capitolo 1822/6 accertamento 90/2023), che sono *“riassegnate all'ente locale per ulteriori interventi che dovranno essere autorizzati con decreto del Ministro dell'istruzione”*, come da decreto n. 13 del Ministro dell'Istruzione;
  - 5. DI DARE ATTO** che con nota prot. int. n. 500 del 10/02/2023 del sottoscritto, alla quale si rimanda per i dettagli, è stata richiesta variazione di bilancio per riallineare gli stanziamenti di bilancio cita con il cronoprogramma dell'esigibilità delle voci del quadro economico dell'opera;
  - 6. DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

7. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dell'opera, dell'importo globale di € 1.465.360,20, come ripartito nella narrativa del presente atto;
8. **DI PRECISARE CHE:**
- il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente;
  - i lavori avranno inizio presumibilmente nel mese di giugno 2023 ed avranno una durata di 210 giorni;
  - i membri della Direzione dei Lavori saranno individuati con una procedura di gara da espletare;
9. **DI PRENDERE ATTO** che il RUP ha individuato la composizione del gruppo di lavoro di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, come da comunicazione trasmessa per e-mail in data 7 febbraio 2023;
10. **DI PRECISARE CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
  - pubblicità dei dati del presente affidamento sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, legge 190/2012 (legge anticorruzione);
  - pubblicità relativa all'avviso di aggiudicazione di appalto di cui all'art. 98 del D.Lgs. 50/2016, da pubblicarsi, ai sensi del Decreto 2 dicembre 2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale (art. 4 comma 1 lettera b), sul profilo di committente (art. 2 comma 1) ed entro due giorni dalla pubblicazione sulla GURI sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007 (art. 2 comma 6);
11. **DI INOLTRE** il presente atto:
- ai sensi dell'art. 29, comma 6 del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione degli impegni di spesa;
  - alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri che lo ha redatto;
  - alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120, c. 5 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.*

Firenze, 14/02/2023

**IL DIRIGENTE**  
**GIANNI PAOLO CIANCHI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”