



## Determinazione Dirigenziale

N. 2731 del 18/12/2024

Classifica: 005.02.02

Anno 2024

(Proposta n° 6186/2024)

<i>Oggetto</i>	<b>PROCEDURA APERTA EX ART. 71 DEL CODICE DEI CONTRATTI (D. LGS. 36/2023) PER AFFIDAMENTO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E TUTOR DI CANTIERE PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO NEL QUARTIERE 4 DI FIRENZE PER LE SEDI DEGLI ISTITUTI MEUCCI E GALILEI DI FIRENZE - CUP MEUCCI: B16B19000050003 CUP GALILEI: B16B19000040003 DECISIONE A CONTRARRE</b>
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ING. GIANNI PAOLO CIANCHI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

BALBAROO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
SUB/333/2024	2025	19914		1.182.284,14
	2024	18772		410,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

**Il Dirigente**

**PREMESSO** che:

- si prevede di realizzare un intervento innovativo sia dal punto di vista edilizio ed ambientale sia dal punto di vista didattico relativamente al rapporto tra ambienti scolastici e educazione;
- con Atto Dirigenziale n. 1968 del 17/07/2019 si è provveduto all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica del nuovo Polo scolastico – importo complessivo € 41.477.806,83;
- con Atto Dirigenziale n. 2587 del 11/09/2019 si è provveduto all'integrazione/modifica dell'Atto Dirigenziale n. 1968 del 17/07/2019 e contestuale riapprovazione del progetto di fattibilità tecnico economica del nuovo Polo scolastico – importo complessivo € 41.477.806,83;
- con Atto Dirigenziale n. 470 del 14/02/2020 è stato disposto di riapprovare il documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS) ex art. 22 LR n. 10/2020 e di farne parte integrante e costitutiva del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione del nuovo Polo Scolastico già approvato con atto n. 3420 del 29/11/2019;
- con determinazione dirigenziale n. 2356 del 13/12/2019, esecutiva, è stata approvata la determina a contrarre per l'affidamento tramite procedura aperta dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento per la realizzazione del nuovo polo scolastico nel quartiere 4 di Firenze per le sedi degli istituti Meucci e Galilei dell'importo a base di gara di € 1.595.627,34, di cui € 844.425,66 per progettazione definitiva ed € 751.201,68 per progettazione esecutiva;
- con determinazione dirigenziale n. 1685/2020 si è provveduto a disporre l'efficacia dell'aggiudicazione del servizio di cui al punto precedente, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa, al costituendo R.T.I. MATE Società Cooperativa con sede legale in Bologna, via San Felice n. 21 - C.F. e P.I. 03419611201, in qualità di impresa mandataria, F&M Ingegneria Spa - C.F. e P.I. 02916640275, F&M Divisione Impianti Srl - C.F. e P.I. 04489240277, Eutecne Srl - C.F. e P.I. 02723650541, CSPE Srl - C.F. e P.I. 05586360488, in qualità di imprese mandanti, con il punteggio complessivo di 99,19/100 e il ribasso del 57,00% sull'importo a base di appalto, così per l'importo complessivo di € 686.119,76, oltre CNPAIA 4% e Iva 22% per complessivi € 870.548,75, CNPAIA ed Iva incluse, da imputare che la progettazione

dell'istituto Meucci incide per il 62% e la progettazione dell'istituto Galilei per il 32% del totale;

- con determinazione dirigenziale n. 1936/2020 si è provveduto ad affidare alla società ITS Controlli Tecnici spa, con sede in Roma, piazza Stia n. 8, 00138, CF e P.I-VA 15323181006 l'Ordine di servizio n. 18 per la verifica del progetto definitivo relativo all'intervento per la realizzazione nuovo polo scolastico nel quartiere 4 di Firenze per le sedi degli istituti Meucci e Galilei per un importo di €. 94.092,44 oltre coppia 4% ed iva per un totale di €. 119.384,49;
- con determinazione dirigenziale n. 1938/2020 si è provveduto ad affidare alla società ITS Controlli Tecnici spa, con sede in Roma, piazza Stia n. 8, 00138, CF e P.I-VA 15323181006 l'Ordine di servizio n. 19 per la verifica del progetto esecutivo relativo all'intervento per la realizzazione nuovo polo scolastico nel quartiere 4 di Firenze per le sedi degli istituti Meucci e Galilei per un importo di €. 94.092,44 oltre coppia 4% ed iva per un totale di €. 119.384,49;
- con Atto Dirigenziale n. 1624 del 29/06/2022 è stato approvato in linea tecnica ai sensi dell'art. 23 del 50/2016 il progetto definitivo della realizzazione del nuovo polo scolastico nel quartiere 4 di Firenze per le sedi degli istituti Meucci e Galilei del costo complessivo è stimato di € 57.229.782,25 di cui € 46.247.353,40 per lavori ed € 10.982.428,85 per somme a disposizione;
- con la determinazione Dirigenziale n. 48 dell'11 Gennaio 2023 è stato riapprovato il quale economico dell'opera alla luce della gara dei lavori di rimozione e smaltimento dei rifiuti nell'area adiacente all'Istituto Superiore ITIS Meucci sito in via del Filarete 17, Firenze, oggetto di futuro esproprio e dal quale risulta che il costo complessivo della realizzazione del nuovo polo scolastico nel quartiere 4 di Firenze per le sedi degli istituti Meucci e Galilei per l'ampliamento dell'Istituto è pari € 53.937.464,73 di cui € 46.247.353,40 per lavori e €. 7.771.721,80 per somme a disposizione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1598 del 11/07/2023 sono stati affidati i lavori di rimozione dei rifiuti nell'ambito della realizzazione delle nuove sedi degli Istituti Meucci-Galilei in Via del Filarete a Firenze all'impresa Teseco Bonifiche srl, con sede legale in Pisa (PI), 56121 Via Stanislao Cannizzaro 5, C.F./P.I. 01903760476 l'importo contrattuale di € 2.337.037,41 (IVA 10% esclusa);

**DATO ATTO** che Determinazione Dirigenziale n. 669 del 25/03/2024

- è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di realizzazione del nuovo polo

scolastico nel quartiere 4 di Firenze per le sedi degli istituti Meucci e Galilei per un importo complessivo di euro 71.161.606,15 ( di cui euro 60.940.559,07 per lavori e euro 10.221.047,08 per somme a disposizione) formato dagli elaborati indicati nell'allegato elenco (allegato A) come da verbale di validazione redatto dal sottoscritto RUP (allegato B) depositati in formato digitale presso la Direzione scrivente e scaricabili da apposito LINK che sarà indicato nel disciplinare di gara;

- è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento realizzazione del nuovo polo scolastico nel quartiere 4 di Firenze per le sedi degli istituti Meucci e Galilei per un importo stimato di euro 60.940.559,07 per lavori ( inclusi oneri di sicurezza pari ad euro 1.408.228,09 ) come da prospetto attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it> a norma di quanto consentito dagli art. 25 del D.Lgs. 36/2023 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

**DATO ATTO** che il sottoscritto Dirigente e RUP ha trasmesso i seguenti elaborati progettuali per l'affidamento del servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione e Tutor di cantiere per la realizzazione del nuovo polo scolastico nel quartiere 4 di Firenze per le sedi degli istituti Meucci e Galilei :

- Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale
- Elaborato A – Relazione tecnico illustrativa del servizio e determinazione del corrispettivo

**PRECISATO** che il corrispettivo per l'incarico da affidare è determinato in € 931.812,85 oltre contributi assistenziali e fiscali e assumendo come riferimento l'importo calcolato in applicazione delle tabelle dei corrispettivi di cui al DM 17.6.2016 sulla base di un importo dei lavori di €. 60.940.559,00 così specificato:

corrispettivi	€ 847.102,59
spese generali	€ 84.710,26
totale	€. 931.812,85

**RICHIAMATO** l' Art. 71. (Procedura aperta) del d.lgs. n. 36/2023 che stabilisce: *“Nelle procedure aperte qualsiasi operatore economico interessato può presentare un'offerta in risposta a un avviso di indizione di gara”*;

**RITENUTO** necessario espletare procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione e Tutor di cantiere in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.e.toscana.it>, a norma di quanto consentito dagli artt. 25 del D.Lgs. 36/2023 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

**PRECISATO** inoltre che:

- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 stabilendo che il punteggio massimo è pari a 100 e sarà ripartito in 70 punti per la valutazione tecnica e 30 punti per la valutazione economica ;
- potranno partecipare l'operatore economico in possesso di requisiti stabiliti nel capitolato speciale d'appalto ;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nel capitolato speciale d'appalto nonché nello schema di contratto;
- Se l'importo del contratto sarà superiore a 150.000 euro il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario, se, invece, l'importo finale sarà inferiore si procederà tramite scrittura privata a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia di Firenze;

**DATO ATTO** che:

- la procedura di gara sarà espletata dalla Direzione Gare e Contratti – Espropri;
- ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs n.36/2023 (Allegato I.3) la durata del procedimento di gara nel rispetto dei tempi massimi previsti è di 10 mesi

**PRECISATO** che:

il CPV è 71356000-8 Servizi tecnici

il CUP relativo all'opera

- CUP LAVORI: B16B19000040003 (Galilei)

- CUP LAVORI: B16B19000050003 (Meucci)

- tale servizio è inserito nel programma biennale delle forniture e servizi 2024/2026 - CUI S80016450480202400035;

**DATO ATTO** la spesa relativa al presente affidamento di € 1.182.284,14 ( incluso cnpaia ed iva) trova copertura al capitolo 19914 impegno 333/2025 annualità 2025 del bilancio 2024/2026 dando atto che con richiesta di variazione n. 3433/2024 la somma di euro 591.142,07 sarà spostato a FPV 2026;

**ATTESO che** a seguito di variazione di bilancio prot. n. 3468/2024 il quadro economico è stato aggiornato come allegato:

**CONSIDERATO** che per l'indizione della procedura in oggetto il contributo dovuto all'ANAC da parte della stazione appaltante ammonta ad euro 410,00 e acquisita l'autorizzazione del Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri ad impegnare la spesa sull'apposito capitolo di Bilancio n. 18772 del bilancio 2024;

**SPECIFICATO** che per l'affidamento in oggetto le funzioni di RUP sono svolte dal sottoscritto dirigente Ing. Gianni Paolo Cianchi;

**RICHIAMATO:**

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la *stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

*a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*

*b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*

*c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

- l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 il quale prescrive che “ *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;*

**RICHIAMATO** altresì l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare e amministrativa”*

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

**VISTI:**

- la deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 142/ 2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**DETERMINA**

**1. DI APPROVARE** gli elaborati progettuali per l'affidamento del servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione e Tutor di cantiere per la realizzazione del nuovo polo scolastico nel quartiere 4 di Firenze per le sedi degli istituti Meucci e Galilei indicati in premessa ed depositati in formato digitale presso la direzione scrivente per un corrispettivo per determinato in € 931.812,85 oltre contributi assistenziali e fiscali e assumendo co-

me riferimento l'importo calcolato in applicazione delle tabelle dei corrispettivi di cui al DM 17.6.2016 sulla base di un importo dei lavori :

- Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale
- Elaborato A – Relazione tecnico illustrativa del servizio e determinazione del corrispettivo;

**2. DI INDIRE** ai sensi ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 la procedura aperta per servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione e Tutor di cantiere per la realizzazione del nuovo polo scolastico nel quartiere 4 di Firenze per le sedi degli istituti Meucci e Galilei per un importo di € **931.812,85** oltre contributi assistenziali e fiscali da svolgersi in modalità interamente telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.e.toscana.it>, a norma di quanto consentito dagli artt. 25 del D.Lgs. 36/2023 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif. ;

**3. DI AGGIORNARE** a seguito di variazione di bilancio n. 3468/2024 il quadro economico dell'intervento come da allegato;

**4. DI DARE ATTO CHE** la spesa relativa al presente affidamento di € 1.182.284,14 (incluso cnpaia ed iva) trova copertura al capitolo 19914 impegno 333/2025 annualità 2025 del bilancio 2024/2026 dando atto che con richiesta di variazione n. 3433/2024 la somma di euro 591.142,07 sarà spostato a FPV 2026 e che il servizio seguirà la durata dei lavori che in corso di aggiudicazione e che inizieranno nel 2025 e termineranno presumibilmente nel 2026;

**5. DI STABILIRE** che:

- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 stabilendo che il punteggio massimo è pari a 100 e sarà ripartito in 80 punti per la valutazione tecnica e 30 punti per la valutazione economica ;
- potranno partecipare l'operatore economico in possesso di requisiti stabiliti nel capitolato speciale d'appalto ;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nel capitolato speciale d'appal-

to nonché nello schema di contratto;

- Se l'importo del contratto sarà superiore a 150.000 euro il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario, se, invece, l'importo finale sarà inferiore si procederà tramite scrittura privata a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia di Firenze;

- ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs n.36/2023 (Allegato I.3) la durata del procedimento di gara nel rispetto dei tempi massimi previsti è di 10 mesi

**6. DI IMPEGNARE** a favore di ANAC, quale contributo stazione appaltante la somma di euro 410,00 sul cap. 18772 del bilancio di previsione per l'annualità 2024 bilancio 2024/2026;

**7. DI STABILIRE CHE:**

- l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;

- la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

**8. DI DARE ATTO** che per l'affidamento in oggetto le funzioni di RUP sono svolte dal sottoscritto dirigente Ing. Gianni Paolo Cianchi ;

**9. DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare, Contratti, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 209 del D. Lgs n. 36/2023.*

Allegati parte integrante:

qe Meucci CSE.pdf.p7m (Hash: 5072a8c566d029eba6f1a35fc1c0fe651b2b8f7e3d9b316f09fda9e1c3156fb9)

qe Meucci Galilei gara - cse RIVISTO 18.12.24.pdf.p7m (Hash: e3d45a10d80576e6cbe020a4560c164dbb5e754e5468e4-caae204137aac0280f)

2024\_12\_18\_variazione bilancio 2024 Meucci CSE.pdf.p7m (Hash: 104fd002003ab5e7b232d24b94f83f70403cac2fff85ab29452dc4be-

ca34e9a1)

2024\_12\_18\_variazione bilancio 2024 Meucci CSE.pdf.p7m (Hash: d2907424898ba6ebeadd5-cebbcb30449460c28301570c84a223453a8ff8621f9)

Relazione tecnico-illustrativa Incarico CSE -Tutor.pdf.p7m (Hash: 340a2c2941d9868d6b96fe565ac16bf4ef4800abf05-fc228b99b9673cde9eae4)

capitolato prestazionale-18122024.pdf.p7m (Hash: f6d4647e072873a20a2f8614772d070bf43c282cc9bb7be6c889b729960bc209)

NOTULA CSE E TUTOR.PDF.p7m (Hash: 332c5bffa177c683d582c639e29ad47f76af30764d7dfb0d3d606106a41c4caa)

Firenze, **18/12/2024**

**IL DIRIGENTE  
GIANNI PAOLO CIANCHI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”