

## Determinazione Dirigenziale

N. 2637 del 13/12/2022

Classifica: 005.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 6046/2022)

<i>Oggetto</i>	<b>PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA PALESTRA A STRUTTURA LEGGERA PER IL LICEO CHECCHI NEL COMUNE DI FUCECCHIO (FI) - CUP B33H19001710003 - CIG 9343572F85 - AGGIUDICAZIONE EFFICACE A V. &amp; G. COSTRUZIONI IAZZETTA SRLS</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>GEOM. SILVIA PANDOLFI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

MARMAU02

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
132	2023	19916		226.800,00
133	2023	19905		350.000,00
136	2023	8639		36.721,25
137	2023	19916		34.709,62
138	2023	20263		9.278,75
139sub_	2023	20359		462.157,40
139sub_	2023	20359		17.665,84

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

## Il Dirigente

### PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 1295 del 20/06/2022 è stato disposto, tra l'altro:
  - a) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della nuova palestra a struttura leggera per il liceo Checchi nel Comune di Fucecchio (FI) dell'importo a base d'appalto di € 1.104.115,13;
  - b) di individuare il contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, in deroga all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della legge 120/2020;
- la spesa complessiva di € 1.396.000,00 (€ 1.104.115,13 per importo a base d'appalto ed € 291.884,87 per somme a disposizione) è finanziata con fondi della Città metropolitana di Firenze;
- con determinazione dirigenziale n. 2274 del 03/11/2022 è stato disposto:
  - di approvare i verbali delle sedute di gara del 7, 20, 21 e 27 ottobre 2022, presiedute dalla commissione giudicatrice, relativi alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di realizzazione della nuova palestra a struttura leggera per il liceo Checchi nel Comune di Fucecchio (FI);
  - di aggiudicare i lavori all'impresa V. & G. Costruzioni Iazzetta Srls con sede legale in Afragola (NA), via Principe di Napoli n. 70, C.F. e P.I. 07867381217, con il punteggio complessivo di 66,531/100 (60,26/90 offerta tecnica e 6,271/10 offerta economica) e il ribasso dell'8,04% sull'importo a base d'appalto, dando atto che l'aggiudicazione sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

**PRECISATO CHE** V. & G. Costruzioni Iazzetta Srls si è avvalsa dei requisiti dell'impresa Zara Appalti Srl per l'assolvimento dei requisiti di qualificazione relativi alle categorie OG1 e OS6, mentre per le restanti categorie OS30 e OS33 ha dichiarato in sede di gara di voler ricorrere al subappalto per l'intero importo;

**RICHIAMATO** l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della banca dati nazionale degli operatori economici, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati FVOE istituita con Delibera n. 464 del 27 luglio 2022 dell'ANAC;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha provveduto, a far data dal 07/11/2022, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti

(art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica delle autocertificazioni presentate in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per l'aggiudicatario e per l'impresa ausiliaria:

- 1) l'iscrizione alla CCIAA con l'indicazione dell'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- 2) la visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione da cui non risultano annotazioni per V. & G. Costruzioni Iazzetta Srls e annotazioni ostative a contrattare con la pubblica amministrazione per Zara Appalti Srl;
- 3) i certificati del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, rilasciati dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dai quali non risultano annotazioni;
- 5) l'esito regolare della verifica della regolarità fiscale, effettuata ai fini di cui all'art. 80, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

**PRESO ATTO CHE** gli operatori economici hanno dichiarato nel DGUE di non essere tenuti alla disciplina della legge 68/99, in quanto occupano un numero di dipendenti computabili inferiore alle 15 unità e che tale situazione è stata appurata da questa stazione appaltante tramite documentazione acquisita da V. & G. Costruzioni Iazzetta Srls e Zara Appalti Srl;

**PRESO ALTRESI' ATTO** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha inoltre acquisito tramite il servizio on line il DURC attestante la regolarità contributiva di V. & G. Costruzioni Iazzetta Srls nei confronti di INPS, INAIL e CNCE, numero protocollo INAIL\_35631395, scadenza validità 21/03/2023, e di Zara Appalti Srl nei confronti di INPS, INAIL e CNCE, numero protocollo INAIL\_35105960, scadenza validità 15/02/2023;

**ACQUISITA**, tramite richiesta effettuata alla Banca Dati Nazionale Antimafia, la comunicazione antimafia attestante che a carico di V. & G. Costruzioni Iazzetta Srls (prot. PR\_NAUTG\_Ingresso\_0359896\_20221110) e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;

**PRESO ATTO CHE** la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha provveduto, tramite la banca dati nazionale unica della documentazione antimafia del Ministero dell'Interno, a richiedere in data 10/11/2022 la comunicazione antimafia, di cui all'art. 84, comma 2 del D.Lgs. 159/2011, nei confronti dell'impresa Zara Appalti Srl (prot. n. PR\_SAUTG\_Ingresso\_0171917\_20221110);

**PRESO ALTRESI' ATTO** che alla data odierna non è pervenuta risposta dalla banca dati nazionale unica della documentazione antimafia del Ministero dell'Interno in relazione alla richiesta di verifica nei confronti dell'impresa Zara Appalti Srl;

**RITENUTO**, ai sensi di quanto consentito dall'art. 88, comma 4-bis del D.Lgs. 159/2011, decorso il termine di trenta giorni dalla richiesta, di procedere sotto condizione risolutiva anche in assenza della comunicazione antimafia, acquisita l'autocertificazione di cui all'articolo 89 dall'impresa Zara Appalti Srl;

**VERIFICATO** il possesso dell'impresa ausiliaria Zara Appalti Srl di attestazione SOA n. 9418/63/01 in corso di validità, con la qualificazione nelle categorie OG1 III-bis e OS6 II, oggetto del contratto di avvalimento con l'aggiudicatario;

**DATO ATTO** che la predetta Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale, di cui all'art. 16 della Legge Regionale Toscana 38/2007 e all'art. 90, c. 9 del D.Lgs. 81/2008, e che la stessa è stata verificata con esito positivo dal RUP, come da nota del giorno 01/12/2022 trasmessa alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri;

**RITENUTO**, pertanto, ai sensi dell'art. 32, c. 7 del D.Lgs. 50/2016, poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente;

**CONSIDERATO CHE:**

- il contratto da stipularsi con l'aggiudicatario dell'appalto, al netto del ribasso offerto dell'8,04%, ammonta a complessivi € 1.017.879,11, oltre Iva 10%, come di seguito dettagliato:

Importo soggetto a ribasso	€ 1.072.587,36
Ribasso dell'8,04%	-€ 86.236,02
Oneri della sicurezza	€ 31.527,77
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 1.017.879,11</b>
Iva 10%	€ 101.797,91
<b>TOTALE SPESA</b>	<b>€ 1.119.667,02</b>

- ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 118 del 23.06.2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione del lavoro e della riallocazione del ribasso di gara tra le somme a disposizione, si rende necessario procedere all'approvazione del nuovo quadro economico, come di seguito indicato:

NATURA	VOCI	Presente atto	Esigibilità	
<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 1.072.587,36		
	- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 31.527,77		
	<b>Totale base d'appalto</b>	<b>€ 1.104.115,13</b>		
	Ribasso 8,04%	€ 86.236,02	<b>anni precedenti</b>	<b>2023</b>

<b>A) IMPORTO CONTRATTUALE</b>		<b>€ 1.017.879,11</b>		€ 1.017.879,11
<b>SOMME A DISP.</b>	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 82.508,71		€ 82.508,71
	Indagini geologiche Igetecma (DD 167/2020)	€ 8.615,64	€ 8.615,64	
	Progetto definitivo- esecutivo (DD 759/2020)	€ 29.874,74	€ 29.874,74	
	Spese tecniche	€ 33.000,00		€ 33.000,00
	DL elettrico Gronchi (DD 1180/2021)	€ 5.572,35	€ 5.572,35	
	Ispettore di cantiere e CSE DANI (DD 1215/2021)	€ 37.499,32	€ 37.499,32	
	D.L. Strutture AICE (DD 1383/2021)	€ 8.756,42	€ 8.756,42	
	Indagini TRIGEO (DD 1871/21)	€ 2.440,00	€ 2.440,00	
	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.lgs 50/2016	€ 17.665,84		€ 17.665,84
	Collaudo Ing. Buzzetti (DD 1530/2021)	€ 5.399,96	€ 5.399,96	
	Collaudo, prove di laboratorio e accertamenti	€ 15.000,00		€ 15.000,00
	Allacciamento pubblici servizi	€ 30.000,00		€ 30.000,00
	IVA 10% sui lavori	€ 101.787,91		€ 101.787,91
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 378.120,89</b>		
<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 1.396.000,00</b>	€ 98.158,43	€ 1.297.841,57

**PRECISATO CHE:**

- la spesa per l'esecuzione dei lavori pari complessivamente ad € 1.119.667,02, Iva 10% inclusa, tenuto conto dell'esigibilità della spesa, trova copertura nella prenotazione di spesa assunta con la determinazione dirigenziale n. 1295 del 20/06/2022, come di seguito indicato:
  - € 226.800,00 sul capitolo 19916 impegno 132/2023;
  - € 34.709,62 sul capitolo 19916 impegno 137/2023;
  - € 36.721,25 sul capitolo 8639 impegno 136/2023;
  - € 9.278,75 sul capitolo 20263 impegno 138/2023;
  - € 350.000,00 sul capitolo 19905 impegno 133/2023;
  - € 462.157,40 sul capitolo 20359 impegno 139/2023;
- la spesa relativa all'incentivo per le funzioni tecniche pari ad € 17.665,84, tenuto conto dell'esigibilità della spesa, trova la propria copertura al capitolo 20359 impegno 139/2023;

**RICHIAMATO** l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi*

stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”;

**DATO ATTO** che con documento interno n. 3678 del 07/12/2022 il sottoscritto ha individuato la composizione del gruppo di lavoro di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia con decorrenza 30/09/2019;

**VISTI:**

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;
- il Bilancio di Previsione per il 2022/2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 120 del 22/12/2021, esecutiva ai sensi di legge;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

## **D E T E R M I N A**

- 1. DI DISPORRE L'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE** dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa, all'impresa V. & G. Costruzioni Iazzetta Srls con sede legale in Afragola (NA), via Principe di Napoli n. 70, C.F. e P.I. 07867381217, con il punteggio complessivo di 66,531/100 (60,26/90 offerta tecnica e 6,271/10 offerta economica) e il ribasso dell'8,04% sull'importo a base di appalto, così per l'importo complessivo di € 1.017.879,11, Iva 10% esclusa, come specificato nella parte narrativa del presente atto;
- 2. DI PROCEDERE**, sotto condizione risolutiva, ai sensi di quanto consentito dall'art. 88, comma 4-bis del D.Lgs. 159/2011, in assenza della comunicazione antimafia dell'impresa Zara Appalti Srls;
- 3. DI IMPEGNARE** l'importo di € 1.119.667,02 a favore di V. & G. Costruzioni Iazzetta Srls come segue:
  - € 226.800,00 sul capitolo 19916 formalizzando l'impegno 132/2023;
  - € 34.709,62 sul capitolo 19916 formalizzando l'impegno 137/2023;
  - € 36.721,25 sul capitolo 8639 formalizzando l'impegno 136/2023;
  - € 9.278,75 sul capitolo 20263 formalizzando l'impegno 138/2023;
  - € 350.000,00 sul capitolo 19905 formalizzando l'impegno 133/2023;
  - € 462.157,40 sul capitolo 20359 sub-impegnando l'impegno 139/2023;

4. **DI SUB-IMPEGNARE** la spesa per l'incentivo, pari ad € 17.665,84, sul capitolo 20359 impegno 139/2023;
5. **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
6. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dell'opera, dell'importo globale di € 1.396.000,00, come ripartito nella narrativa del presente atto;
7. **DI PRECISARE CHE:**
  - il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente;
  - i lavori avranno inizio presumibilmente nel mese di gennaio 2023 per una durata di 280 giorni;
8. **DI NOMINARE** direttore dei lavori il Geom. Francesco Acciai, precisando che la direzione lavori strutture è stata affidata alla società AICE Consulting Srl;
9. **DI PRECISARE** che con documento interno n. 3678 del 07/12/2022 il sottoscritto ha individuato la composizione del gruppo di lavoro di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;
10. **DI PRECISARE CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
  - pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
  - pubblicità dei dati del presente affidamento sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, legge 190/2012 (legge anticorruzione);
  - pubblicità relativa all'avviso di aggiudicazione di appalto, con le indicazioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del Codice, sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
11. **DI INOLTARE** il presente atto:
  - ai sensi dell'art. 29, comma 6 del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione degli impegni di spesa;
  - alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri che lo ha redatto;
  - alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120, c. 5 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.*

Firenze, 13/12/2022

**IL DIRIGENTE**  
**GIANNI PAOLO CIANCHI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”