

## Determinazione Dirigenziale

**N. 2092 del 10/10/2022**

Classifica: 005.02

Anno 2022

(Proposta n° 4836/2022)

<i>Oggetto</i>	<b>PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DEL P.U.I. "RIGENERAZIONE TERRITORIALE DELLA TENUTA DI MONDEGGI", LOTTO 4 - CIG 933233674A - CUP B33I22000040001IG - AGGIUDICAZIONE EFFICACE AL COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO HYDEA SPA</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE GENERALE</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Generale</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>068</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>068</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ING. GIACOMO PARENTI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>PARENTI GIACOMO</b>

FROMAR00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
2650 sub	2022	21072		253.429,97
2650 sub	2023	21072		591.336,58
2653 sub	2023	21072		14.627,60

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
--------------	------	---------	----------	----------	---------

## Il Direttore Generale

### PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 1513 del 18/07/2022, esecutiva in data 19/07/2022, rettificata con atto dirigenziale n. 1823 del 20/07/2022, è stato disposto, tra l'altro, di indire procedura aperta, a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'individuazione del contraente per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e CSP degli interventi del P.U.I. "Rigenerazione territoriale della tenuta di Mondeggi", suddivisi in cinque lotti, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice;
- la procedura è un appalto PNRR - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.2 "PIANI URBANI INTEGRATI";
- la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- con determinazione dirigenziale n. 1850 del 08/09/2022 è stato disposto:
  - di approvare i verbali delle sedute di gara dei giorni 24 agosto, 29 e 31 agosto e 6 settembre 2022, presiedute dalla commissione giudicatrice, relativi alla procedura aperta per l'appalto dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e CSP degli interventi del P.U.I. "Rigenerazione territoriale della tenuta di Mondeggi", lotti 1, 2, 3 e 4;
  - di aggiudicare, tra l'altro, il lotto 4, al costituendo R.T. Hydea Spa, via del Rosso Fiorentino n. 2-g, Firenze, C.F. e P.IVA 04253560488, in qualità di mandataria e HLAB Engineering Srl, via del Pignoncino n. 9, Firenze, C.F. e P.IVA 06994510482/Studio GREENHAUS dei Periti Industriali Sani G.L. e Crema R. - associazione tra professionisti, viale Palmiro Togliatti n. 108, Vinci (FI), C.F. e P.IVA 06712600482/Studio Riccardo Martelli, via Aldo Pierattini n. 15, Bagno a Ripoli (FI), C.F. MRTRCR70D28D612B e P.IVA 04771480482/Architetto Andrea Meli, via di San Niccolò n. 6, Firenze, C.F. MLENDR64T19D612Y e P.I. 04796400481, in qualità di mandanti, con il punteggio complessivo di 90,501/100 (74/80 offerta tecnica e 16,501/20 offerta economica) e il ribasso del 45,38%, dando atto che l'aggiudicazione sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- la spesa complessiva del lotto 4 di € 1.546.624,96 è finanziata con risorse PNRR stanziare sul capitolo 21072 impegno 2650 del bilancio 2022, capitolo entrata 970;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il sottoscritto Ing. Giacomo Parenti;

**RICHIAMATO** l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici*, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha provveduto, a far data dal 12/09/2022, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica delle autocertificazioni presentate in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per ciascun operatore economico costituente il raggruppamento temporaneo:

- 1) la visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione da cui non risultano annotazioni;
- 2) i certificati del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, rilasciati dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 3) il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dai quali non risultano annotazioni;
- 4) l'esito regolare della verifica della regolarità fiscale, effettuata ai fini di cui all'art. 80, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

e solo per Hydea Spa e Hlab Engineering Srl l'iscrizione alla CCIAA con l'indicazione dell'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;

**PRESO ATTO CHE** gli operatori economici componenti il costituendo R.T. hanno dichiarato nel DGUE di non essere tenuti alla disciplina della legge 68/99, in quanto Hydea Spa e Studio Greenhaus occupano un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità, circostanza appurata tramite l'acquisizione del modello UNIEMENS, e gli altri componenti il raggruppamento non hanno nessun dipendente;

**PRESO ALTRESI' ATTO** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha inoltre acquisito tramite i servizi on line il Documento Unico di Regolarità Contributiva di Hydea Spa e dello Studio Greenhaus (gli altri componenti sono soggetti a contribuzione presso la cassa categoriale in quanto liberi professionisti o società di professionisti senza dipendenti) e la certificazione della cassa categoriale, come di seguito indicato:

- DURC di Hydea Spa attestante la regolarità contributiva nei confronti di INPS e INAIL, numero protocollo INAIL\_33726636, scadenza validità 29/10/2022;
- DURC dello Studio Greenhaus attestante la regolarità contributiva nei confronti di INPS e INAIL, numero protocollo INAIL\_34113996, scadenza validità 23/11/2022;
- certificazione Inarcassa del 16 settembre 2022 attestante la regolarità contributiva di Hydea Spa;
- certificazione Inarcassa del 29 settembre 2022 attestante la regolarità contributiva di associato dello Studio Greenhaus;
- certificazione Inarcassa del 16 settembre 2022 attestante la regolarità contributiva di Hlab Engineering Srl;

certificazione Inarcassa del 16 settembre 2022 attestante la regolarità contributiva dell'Architetto Andrea Meli;

certificazione EPAP del 16/09/2022 attestante la regolarità contributiva dello Studio Riccardo Martelli;

**CONSIDERATO** che in data 04/10/2022 è stata richiesta la regolarità contributiva presso EPPI dei due associati periti industriali dello Studio Greenhaus e che risulta pervenuta, in pari data, la regolarità contributiva di un solo associato;

**RITENUTO** di procedere sotto condizione risolutiva, anche in assenza della verifica della regolarità contributiva di cui sopra, in considerazione dell'urgenza di affidare i servizi oggetto della presente procedura, propedeutici all'esecuzione di lavori finanziati con fondi PNRR;

**ACQUISITE**, tramite richiesta effettuata alla Banca Dati Nazionale Antimafia, le informative antimafia attestanti che a carico degli operatori di seguito indicati e dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui alle norme del codice antimafia:

Studio Riccardo Martelli (prot. PR\_FIUTG\_Ingresso\_0133287\_20220810 – acquisita per altro appalto);

Architetto Andrea Meli (liberatoria provvisoria prot. PR\_FIUTG\_Ingresso\_0160705\_20220929);

**DATO ATTO** che in data 29/09/2022 è stata richiesta tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia l'informativa antimafia nei confronti dello Studio Greenhaus (prot. PR\_FIUTG\_Ingresso\_0160757\_20220929) e di Hydea Spa (prot. PR\_FIUTG\_Ingresso\_0166496\_20221007);

**DATO INOLTRE ATTO** che per precedente contratto è stata richiesta tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia l'informativa antimafia nei confronti di HLAB Engineering Srl (prot. n. PR\_FIUTG\_Ingresso\_0133274\_20220810);

**PRESO ATTO** che non risulta ancora pervenuta l'informativa antimafia richiesta nei confronti sia dello Studio Greenhaus, sia di Hydea Spa e di HLAB Engineering Srl;

**RITENUTO** di procedere sotto condizione risolutiva, anche in assenza delle informative antimafia di cui sopra, in considerazione dell'urgenza di affidare i servizi oggetto della presente procedura, propedeutici all'esecuzione di lavori finanziati con fondi PNRR;

**PRESO ATTO** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha verificato il possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale dichiarati in sede di gara;

**DATO INFINE ATTO** che la predetta Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale, di cui all'art. 16 della Legge Regionale Toscana 38/2007 e all'art. 90, c. 9 del D.Lgs. 81/2008, e che la stessa è stata verificata con esito positivo dal sottoscritto, come da comunicazione del giorno 05/10/2022 trasmessa alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri;

**RITENUTO**, pertanto, ai sensi dell'art. 32, c. 7 del D.Lgs. 50/2016, poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente;

**CONSIDERATO CHE** il contratto da stipularsi con il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto, al netto del ribasso offerto del 45,38%, ammonta a complessivi € 665.799,62, oltre CNPAIA 4% e Iva 22%, come di seguito dettagliato:

Importo soggetto a ribasso	€ 1.218.966,71
Ribasso del 45,38%	-€ 553.167,09
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 665.799,62</b>
CNPAIA 4%	€ 26.631,98
<b>Imponibile</b>	<b>€ 692.431,60</b>
Iva 22%	€ 152.334,95
<b>TOTALE SPESA</b>	<b>€ 844.766,55</b>

**PRECISATO CHE** la spesa per l'esecuzione del servizio pari complessivamente ad € 844.766,55, CNPAIA ed Iva incluse, tenuto conto dell'esigibilità della spesa ripartita per il 30% nell'annualità 2022 (€ 253.429,97) e per il 70% nell'annualità 2023 (€ 591.336,58), trova copertura nella prenotazione di spesa assunta sul capitolo 21072 impegno 2650/2022;

**PRECISATO ALTRESI'** che la spesa per la corresponsione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 di € 14.627,60 trova copertura al capitolo 21072 impegno 2653/2022 (annualità 2023);

**DATO ATTO** che il ribasso di gara di € 701.858,41 sarà restituito all'ente finanziatore a norma di quanto stabilito dall'art. 3, comma 1 del decreto del Ministero dell'Interno del 10 giugno 2022;

**CONSIDERATO** che con nota prot. int. n. 2979 del 07/10/2022, alla quale si rimanda per i dettagli, è stata richiesta variazione di bilancio per riallineare gli stanziamenti di bilancio con il cronoprogramma dell'esigibilità delle voci di spesa del servizio;

**RICORDATO** che la stazione appaltante si è riservata la facoltà, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) ed ai sensi dell'art. 157, comma 1 del Codice, come indicato nel capitolato speciale d'appalto e al paragrafo 4.2 del disciplinare di gara, di affidare all'aggiudicatario la direzione dei lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, applicando il medesimo ribasso offerto per i servizi di progettazione all'importo stimato di € 889.653,92, oltre CNPAIA ed Iva 22%;

**RICHIAMATO** l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

**DATO ATTO** che con atto dirigenziale n. 1810 del 18/07/2022 il sottoscritto RUP ha individuato il gruppo di lavoro ai fini della corresponsione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 17/06/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale;

**VISTI:**

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;

- il Bilancio di Previsione per il 2022/2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitanò n. 120 del 22/12/2021, esecutiva ai sensi di legge;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

## **D E T E R M I N A**

- 1. DI DISPORRE L'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE** dei servizi in oggetto relativi al lotto 4, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa, al costituendo R.T. Hydea Spa, via del Rosso Fiorentino n. 2-g, Firenze, C.F. e P.IVA 04253560488, in qualità di mandataria e HLAB Engineering Srl, via del Pignoncino n. 9, Firenze, C.F. e P.IVA 06994510482/Studio GREENHAUS dei Periti Industriali Sani G.L. e Crema R. - associazione tra professionisti, viale Palmiro Togliatti n. 108, Vinci (FI), C.F. e P.IVA 06712600482/Studio Riccardo Martelli, via Aldo Pierattini n. 15, Bagno a Ripoli (FI), C.F. MRTRCR70D28D612B e P.IVA 04771480482/Architetto Andrea Meli, via di San Niccolò n. 6, Firenze, C.F. MLENDR64T19D612Y e P.I. 04796400481, in qualità di mandanti, con il punteggio complessivo di 90,501/100 (74/80 offerta tecnica e 16,501/20 offerta economica) e il ribasso del 45,38% sull'importo a base di appalto, così per l'importo complessivo di € 665.799,62, CNPAIA 4% e Iva 22% esclusi, come specificato nella parte narrativa del presente atto;
- 2. DI SUB-IMPEGNARE** l'importo complessivo del servizio pari ad € 844.766,55, di cui € 253.429,97 con esigibilità 2022 ed € 591.336,58 con esigibilità 2023, a favore di Hydea Spa sul capitolo 21072 impegno 2650/2022;
- 3. DI SUB-IMPEGNARE ALTRESI'** l'importo per la corresponsione dell'incentivo pari ad € 14.627,60 sul capitolo 21072 impegno 2653/2022 (esigibilità 2023);
- 4. DI DISPORRE** che il ribasso di gara di € 701.858,41 sia restituito all'ente finanziatore, a norma di quanto stabilito dall'art. 3, comma 1 del decreto del Ministero dell'Interno del 10 giugno 2022;
- 5. DI DARE ATTO** che con nota prot. int. n. 2979 del 07/10/2022, alla quale si rimanda per i dettagli, è stata richiesta variazione di bilancio per riallineare gli stanziamenti di bilancio con il cronoprogramma dell'esigibilità della spesa del servizio;
- 6. DI AGGIUDICARE** sotto condizione risolutiva, anche in assenza delle informative antimafia di cui in premessa, in considerazione dell'urgenza di affidare i servizi oggetto della presente procedura, propedeutici all'esecuzione di lavori finanziati con fondi PNRR;
- 7. DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- 8. DI PRECISARE CHE:**
  - il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente;
  - il servizio avrà inizio presumibilmente in data 12 ottobre 2022 nelle more della stipula del contratto ed avrà una durata complessiva di 100 giorni;
  - il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;

- 9. DI RICORDARE** che la stazione appaltante si è riservata la facoltà, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) ed ai sensi dell'art. 157, comma 1 del Codice, come indicato nel capitolato speciale d'appalto e al paragrafo 4.2 del disciplinare di gara, di affidare all'aggiudicatario la direzione dei lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, applicando il medesimo ribasso offerto per i servizi di progettazione all'importo stimato di € 889.653,92, oltre CNPAIA ed Iva 22%;
- 10. DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
  - pubblicità dei dati del presente affidamento sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, legge 190/2012 (legge anticorruzione);
  - pubblicità relativa all'avviso di aggiudicazione di appalto, con le indicazioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del Codice, sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
- 11. DI INOLTRE** il presente atto:
- ai sensi dell'art. 29, comma 6 del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione degli impegni di spesa;
  - alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri che lo ha redatto;
  - alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120, c. 5 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.*

Firenze, 10/10/2022

**IL DIRETTORE GENERALE  
GIACOMO PARENTI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”