

Determinazione Dirigenziale

N. 1589 del 11/07/2025

Classifica: 010.

Anno 2025

(Proposta n° 3750/2025)

<i>Oggetto</i>	PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO MISTO AVENTE AD OGGETTO IL SERVIZIO DI GLOBAL SERVICE PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA SGC FIPILI DELL'IMPORTO A BASE DI GARA DI € 17.400.752,00 (COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA) ED ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E SERVIZI DI INGEGNERIA EXTRACANONE - APPROVAZIONE ELABORATI PROGETTUALI - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE - CUP: B19J24002180005 -
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE VIABILITA' AREA 2
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Viabilita' Area 2
<i>Riferimento PEG</i>	47
<i>Centro di Costo</i>	47
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. RICCARDO MAURRI
<i>Dirigente/Titolare E.Q.</i>	MAURRI RICCARDO

CARSAV00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2026	8935		2.628.455,63
	2026	8560		1.128.117,12
	2026	17575		2.606.185,97
	2027	8935		2.628.455,63

	2027	8560		1.128.117,12
	2026	8935		23.999,25
	2026	8560		12.875,42
	2026	17575		23.795,92
	2027	8935		33.141,82
	2027	8560		17.780,34
	2027	17575		32.861,03
	2027	17575		2.606.185,97

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2026		355/1		3.026.416,20
	2026		425		2.266.144,29
	2026		425		733.839,10
	2027		355/1		3.026.416,20
	2027		425		2.266.144,29
	2027		425		733.839,10

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- con D.C.R. n. 274 del 19/12/2000, di attuazione della L.R. 88/98, la Strada di Grande Comunicazione Firenze-Pisa-Livorno, in breve S.G.C. FI-PI-LI, è stata individuata quale strada da trasferire al demanio regionale, demandando ad un Tavolo Congiunto, Regione Toscana – Province interessate, la definizione della programmazione degli interventi su detta strada, nonché la stipula di una convenzione tra gli Enti interessati;
- con convenzione stipulata il 21/03/2002 dalla Provincia di Firenze con la Regione Toscana e le Province di Pisa e Livorno, sono state delegate a questa Amministrazione le funzioni di manutenzione ordinaria, straordinaria, pronto intervento sulla S.G.C. FI-PI-LI per la durata complessiva di dieci anni e precisamente fino al 31/03/2012;
- le modalità di gestione e finanziamento dell'arteria stradale sono state definite dalle varie convenzioni succedutesi nel tempo, dando atto che l'ultima convenzione stipulata in data 31 maggio 2018, tra Regione Toscana, Città Metropolitana di Firenze e Province di Livorno e Pisa per la delega delle funzioni di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, pronto intervento e delle funzioni amministrative concernenti la gestione della S.G.C. FI-PI-LI nonché per la disciplina, ai sensi dell'articolo 22, comma 4ter, della l.r. 88/98, dell'utilizzazione dei proventi di cui all'articolo 142, comma 12bis, del D.lgs. 285/1992, con decorrenza dal 01 gennaio 2018 al 31/12/2022,

- detta convenzione è stata per ulteriori cinque (5) anni, ai sensi dell'articolo 4 della stessa e quindi fino al 31/12/2027.

RICORDATO che:

- la Strada di Grande Comunicazione Firenze-Pisa-Livorno si estende per circa 99,31 km nei territori della Città Metropolitana di Firenze, della Provincia di Pisa e della Provincia di Livorno e comprende tutte le pertinenze annesse;
- attualmente la SGC FIPILI è gestita dall'Amministrazione Metropolitana, per conto di Regione Toscana, attraverso un contratto di Global Service con (rep. 22112 stipulato in data 2/6/2024) che andrà a scadenza il prossimo 31/12/2025;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 6 della citata convenzione del 2018, questa Amministrazione è autorizzata all'espletamento della procedura di evidenza pubblica per l'affidamento di un nuovo contratto di Global Service;
- Regione Toscana ha comunicato, con lettera assunta al ns. prot. n. 25481 del 14/05/2021, la volontà del governo regionale di procedere alla creazione di Società Toscana Strade che dovrà gestire in una prima fase la SGC FIPILI, per poi eventualmente estendere il suo operato a tutte le strade regionali della Toscana. In tale prospettiva l'Amministrazione Regionale ha già avviato le azioni per la costituzione della nuova società di gestione della rete viaria, pertanto detta costituenda società o altro soggetto gestore comunque denominato potrà subentrare, per conto della Regione, nel nuovo contratto di Globale Service e nei sub-contratti che dovessero essere sottoscritti con l'operatore economico aggiudicatario della presente procedura di gara, in sostituzione della Città Metropolitana di Firenze ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023.
- l'intervento è stato inserito nel programma biennale dei servizi e forniture 2025/2027 approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan N. 13 del 05/03/2025 (CUI S80016450480202500005);

RICORDATO CHE Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il sottoscritto Dirigente Arch. Riccardo Muarri;

VISTO il progetto per l'affidamento del contratto misto avente ad oggetto il servizio di Global Service per la gestione e manutenzione della SGC FIPILI per un importo a base di gara di 17.400.752,00 (di cui per oneri per la sicurezza € 538.264,00) oltre CNPAIA ed IVA 22% elaborato dalla Direzione scrivente e formato dagli elaborati indicati nell'allegato elenco (allegato A) allegati al presente provvedimento a costituirne parte integrante;

ATTESO che il contratto Misto di Global Service comprende le seguenti attività come meglio descritte nel CSA e precisamente:

- A - Servizi di governo e manutentivi;
- B - Servizi di ingegneria extra-canone;
- C - Lavori di manutenzione ordinaria;
- D - Lavori di manutenzione straordinaria, se richiesto.

PRECISATO CHE la stazione appaltante con il contratto di Global affida i soli Servizi di governo e manutentivi di cui al punto A, riservandosi di affidare tramite accordo quadro con un unico operatore i servizi di ingegneria extra-canone ed i lavori di manutenzione ordinaria ed di cui al punto B e C del precedente capoverso;

STABILITO che ai fini di quanto stabilito dall'art. 14 del Dlgs 36/2023, la prestazione principale è costituita dai servizi a canone ad esclusione dell'attività di progettazione, la quale costituisce prestazione secondaria così come l'attività di lavori;

VISTO l'art. 14, comma 18 (*Soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti. Disciplina dei contratti misti*) del Dlgs 36/2023, il quale stabilisce che “L'operatore economico che concorre alla procedura di affidamento di un contratto misto deve possedere i requisiti di qualificazione e capacità prescritti dal presente codice per ciascuna prestazione di lavori, servizi, forniture prevista dal contratto”;

PRESO ATTO che le attività oggetto del presente appalto comprendono una quota riferibile ai servizi di governo e manutentivi pari al 59,94%, una quota ascrivibile ai servizi extra-canone pari al 2,47% ed una quota ascrivibile ai lavori pari al 37,58% dell'importo a base di gara, come risulta dal seguente quadro riferito all'importo complessivo (Iva e somme a disposizione escluse) per la durata di anni due pari ad € **17.400.752,00**:

GLOBAL SERVICE DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA S.G.C. FI-PI-LI 2026/2027		
Quadro Economico		
Descrizione	Importi	% Importi
A Servizi di governo e manutentivi corrisposti a canone		
Servizi di governo e manutentivi corrisposti a canone soggetto a ribasso	€ 10.192.488,00	

	Oneri per la sicurezza	€ 238.264,00	
	Totale servizi a canone (A)	€ 10.430.752,00	59,94%
B	<i>Servizi ingegneria extracanone mediante Accordo Quadro</i>		
	Servizi ingegneria extra-canone soggetto a ribasso	€ 150.500,00	
	Servizi ingegneria extra-canone non soggetto a ribasso	€ 279.500,00	
	Totale servizi extra-canone (B)	€ 430.000,00	2,47%
C	<i>Lavori Manutenzione Ordinaria mediante Accordo Quadro</i>		
	Lavori manutenzione ordinaria soggetto a ribasso	€ 6.240.000,00	
	Oneri per la sicurezza	€ 300.000,00	
	Totale lavori manutenzione ordinaria (C)	€ 6.540.000,00	37,58%
	Totale Accordi Quadro (B+C)	€ 6.970.000,00	
	Importo posto a base di gara (A+B+C)	€ 17.400.752,00	100,00%

PRECISATO CHE:

-con l'esecuzione del contratto si intende affidare il “Servizio di Global Service di gestione e manutenzione della S.G.C. FI-PI-LI”;

-la durata del contratto è stabilita in anni due, con facoltà per l'Amministrazione di rinnovare il contratto per ulteriori due anni;

-i requisiti di qualificazione per la partecipazione alla procedura di gara sono richiesti per i “servizi di governo e manutentivi”, per i “lavori” e per i “servizi di ingegneria”;

-l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, sulla base degli elementi stabiliti dal disciplinare di gara;

-l'offerta economica dovrà indicare tre distinte percentuali di ribasso per l'esecuzione delle seguenti distinte prestazioni, ad ognuna delle quali verrà attribuito un punteggio:

- Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso per le prestazioni compensate a canone;
- Ribasso percentuale unico sugli onorari e rimborsi spese;
- Ribasso percentuale sull'elenco prezzi di riferimento per le prestazioni compensate a misura;

-l'offerta tecnica è composta dei seguenti elaborati e ad ognuno dei quali verrà attribuito un punteggio:

- a) il “Piano di Manutenzione Generale” ai sensi del par. 4.1.4 del CPTS che, in caso di aggiudicazione, costituirà lo strumento di gestione delle attività manutentive oggetto di affidamento;
- b) una relazione in cui sono individuate le modalità organizzative per l'espletamento del Servizio dal punto di vista logistico, delle risorse umane, del software, dei mezzi ed attrezzature che intendono offrire;

-nel capitolato speciale di appalto è previsto, tra l'altro, che;

- a) l'asse viario oggetto del presente appalto si estende per km 99,305;
- b) i “servizi di governo e manutentivi” saranno compensati a forfait attraverso un canone. L'Amministrazione si riserva di aumentare il complesso delle prestazioni di cui alla lettera A dell'art. 4 del CSA entro il limite massimo del 20% (venti per cento) dell'importo posto a base di gara;
- c) i “servizi di ingegneria extra-canone” sono prestazioni solo eventuali da affidare tramite contratto di Accordo quadro su richiesta del Committente nei limiti dell'importo di € 430.000,00 (oltre CNPAIA e iva);
- d) i lavori di manutenzione ordinaria sono interventi eventuali da effettuarsi con appositi progetti, da finanziarsi di volta in volta, da affidare tramite contratto di Accordo Quadro su richiesta del Committente nei limiti dell'importo di € 6.540.000,00;
- e) i lavori di manutenzione straordinaria sono solo interventi eventuali da effettuarsi con appositi progetti, da finanziarsi di volta in volta. È facoltà dell'Amministrazione Metropolitana affidare tali lavori di manutenzione straordinaria all'Assuntore alle stesse condizioni contrattuali sulla scorta dell'Elenco Prezzi Unitari posto a base di offerta e corretto della percentuale di ribasso offerta dall'Assuntore in sede di gara, fino ad un massimo del 100% (cento per cento) dell'importo posto a base di gara, servizi di ingegneria extra-canone di cui alla lettera B) esclusi, per un importo pari a € 16.970.752,00 Iva esclusa.
- l'Amministrazione, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 107, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m. si riserva la facoltà di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta ritenuta valida;

DATO ATTO che le opzioni contrattuali previste dall'art. 8 dal Capitolato Speciale d'Appalto non trovano al momento copertura finanziaria nel bilancio dell'Ente e saranno attivate ed impegnate di volta in volta a seguito di copertura finanziaria.

RILEVATO che la spesa occorrente per l'appalto oggetto del presente atto, per la durata di due anni, ammonta a complessivi € 17.400.752,00 (IVA e Cnpaia compresi compresi), così suddivisa:

GLOBAL SERVICE DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA S.G.C. FI-PI-LI
2026/2027

Quadro Economico

Descrizione		Importi	% Importi
A	<i>Servizi di governo e manutentivi corrisposti a canone</i>		
	Servizi di governo e manutentivi corrisposti a canone soggetto a ribasso	€ 10.192.488,00	
	Oneri per la sicurezza	€ 238.264,00	
	Totale servizi a canone (A)	€ 10.430.752,00	59,94%
B	<i>Servizi ingegneria extracanone mediante Accordo Quadro</i>		
	Servizi ingegneria extra-canone soggetto a ribasso	€ 150.500,00	
	Servizi ingegneria extra-canone non soggetto a ribasso	€ 279.500,00	
	Totale servizi extra-canone (B)	€ 430.000,00	2,47%
C	<i>Lavori Manutenzione Ordinaria mediante Accordo Quadro</i>		
	Lavori manutenzione ordinaria soggetto a ribasso	€ 6.240.000,00	
	Oneri per la sicurezza	€ 300.000,00	
	Totale lavori manutenzione ordinaria (C)	€ 6.540.000,00	37,58%
	Totale Accordi Quadro (B+C)	€ 6.970.000,00	
	Importo posto a base di gara (A+B+C)	€ 17.400.752,00	100,00%
	SOMME A DISPOSIZIONE		
	Incentivo su A)ex art. 45 Dlgs 36/2023	€ 144.453,77	
	Incentivo su C) ex art. 45 d.lgs 36/2023	€ 100.855,06	
	Incentivo su B) ex art. 45 Dlgs 36/2023	€ 6.835,73	
	Incarico per attività di supporto e servizi tecnici oneri e iva compresa	€ 350.000,00	
	Spese per analisi di laboratorio e prove materiali	€ 40.000,00	
	CNPAIA 4% su servizi extracacnone (B)	€ 17.200,00	
	IVA 22% su totale servizi a canone (A)	€ 2.294.765,44	
	IVA 22% su totale lavori M.O. + servizi extracanone (B+C)	€ 1.537.184,00	

arrondamenti	€ 7.954,00	
Totale somme a disposizione	€ 4.499.248,00	
TOTALE COMPLESSIVO	€ 21.900.000,00	

RICORDATO che l'incentivo alle funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 Dlgs. 36/2023 è regolato da apposito disciplinare dell'Ente, approvato con Atto Dirigenziale n° 78 del 10/01/2025, il quale stabilisce che:

- gli stanziamenti previsti per gli oneri relativi alle funzioni tecniche sono rapportati all'importo a base della procedura di affidamento che si basa su soglie percentuali, l'applicazione delle soglie avviene in modo progressivo;
- che ai sensi dell'art. 45, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 il 20% dell'incentivo non può essere utilizzato per i fini indicati, qualora trattasi *“risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata”*;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 122 del 18/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027 e successive variazioni;

VERIFICATO che, ai sensi della citata convenzione stipulata in data 31/05/2018 tra la Regione Toscana e la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pisa e Livorno, la compartecipazione finanziaria di ciascun ente per la gestione e la manutenzione della S.G.C. FI-PI-LI è la seguente:

ENTE	QUOTA	ENTRATA CAP.	USCITA CAP .
REGIONE TOSCANA	€ 3.026.416,20	355/1	8935
CM FIRENZE	€ 1.298.600,41	187	8560 7354
PROV. PISA	€ 2.266.144,29	425	17575
PROV. LI	€ 733.839,10	425	17575
COSAP	€ 1.075.000,00	55 / 56 / 505 / 506 / 509 / 510	18282 / 18283/ 18284 / 19079/ 19108 / 19459 /

TOTALE FINANZIAMENTO	<u>8.400.000,00</u>		
---------------------------------	----------------------------	--	--

CONSIDERATO che, ai sensi della citata convenzione stipulata in data 31/5/20218, la Regione Toscana e le province di Pisa e Livorno si sono impegnate a trasferire le proprie quote di spettanza a titolo di finanziamento per la gestione della S.G.C. FI-PI-LI;

DATO ATTO che i servizi di ingegneria extra-canone ed i lavori sono affidati con accordo quadro, pertanto si rende necessario finanziare l'importo per il canone, che risulta essere pari ad € 12.725.517,44 Iva 22% compresa e l'importo relativo all'incentivo per il canone è pari ad € 144.453,77 (calcolato ai sensi dell'art. 45 del D.lgs 36/2023, nonché nel rispetto degli scaglioni progressivi previsti dal disciplinare sull'incentivo alle funzioni tecniche di CMF), per complessivi € 12.869.971,21, tenuto conto della effettiva esigibilità di cassa, e della ripartizione fra gli enti cofinanziatori, e precisamente:

CANONE

	Anno	Int./Cap.	Importo	Ente finanziatore	TOTALE
per annualità	2026	8935	€ 2.628.455,63	REGIONE TOSCANA	€ 6.362.758,72
				CITTA'	
	2026	8560	€ 1.128.117,12	METROPOLITANA FIRENZE	

	2026	17575	€ 2.606.185,97	PROVINCE DI PISA e LIVORNO	
	2027	8935	€ 2.628.455,63	REGIONE TOSCANA	€ 6.362.758,72
	2027	8560	€ 1.128.117,12	CITTA' METROPOLITANA FIRENZE	
	2027	17575	€ 2.628.455,63	PROVINCE DI PISA E LIVORNO	
TOTALE SERVIZI DI GOVERNO E MANUTENTIVI					<u>€12.725.517,44</u>

INCENTIVO CANONE

	Anno	Int./Cap.	Importo	Ente finanziatore	TOTALE
annualità	2026	8935	€ 23.999,25	REGIONE TOSCANA	€ 60.670,58
	2026	8560	€ 12.875,42	CITTA' METROPOLITANA FIRENZE	
	2026	17575	€ 23.795,92	PROVINCIA DI PISA E LIVORNO	
annualità	2027	8935	€ 33.141,82	REGIONE TOSCANA	€ 83.783,19
	2027	8560	€ 17.780,34	CITTA' METROPOLITANA FIRENZE	
	2027	17575	€ 32.861,03	PROVINCE DI PISA E LIVORNO	
TOTALE INCENTIVO					<u>€ 144.453,77</u>

DATO altresì ATTO che la ripartizione percentuale al cofinanziamento tra gli enti in convenzione è la seguente:

Percentuale di finanziamento	Ente finanziatore
41,31%	REGIONE TOSCANA
17,73%	CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
40,96%	PROVINCE DI PISA E LIVORNO

RICHIAMATO:

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa (...)”*;
- l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 il quale prescrive che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

VERIFICATO che attualmente non sono attive convenzioni Consip di cui all'art.26, comma 1, della L. n.488/1999 e s.m.i. aventi ad oggetto un servizio comparabile con la presente procedura;

RITENUTO opportuno espletare la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori in oggetto in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it/> a norma di quanto consentito dagli artt. 21 s ss. del D.Lgs. 36/2023 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

ATTESO che la procedura di gara sarà espletata dalla Direzione Gare e Contratti – Espropri;

PRECISATO che:

- ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 qualsiasi operatore economico in possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 e di quelli speciali consistenti nel possesso di attestazione SOA, di cui all'art. 100 e dell'allegato II.12 del D.Lgs 36/2023, come meglio specificato nel Capitolato Speciale di Appalto (allegato B) e nella Relazione RUP, potrà presentare un'offerta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START);
- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 D.lgs 36/2023, stabilendo che il punteggio sarà

ripartito sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi di cui all'allegato parte integrante "relazione RUP" applicando i metodi previsti dalla normativa vigente;

- le lavorazioni previste nell'appalto sono ricomprese "*attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa*" come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;

- Il subappalto, ferme restando le condizioni di cui all'articolo 119 del Codice dei contratti è ammesso secondo le seguenti indicazioni:

- per i servizi di governo e manutentivi di cui alla lettera A) dell'art. 4 del presente CSA, limitatamente (al 50%);

- per i servizi di ingegneria extra-canone di cui alla lettera B) dell'art. 4 del presente CSA, limitatamente (al 50%);

- per i lavori di manutenzione ordinaria di cui alla lettera C) dell'art. 4 e straordinaria di cui alla lettera D) dell'art. 4, limitatamente (al 50%).;

- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nel capitolato speciale d'appalto nonché nello schema di contratto;

- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della CMF;

DATO ATTO che la pubblicazione del predetto bando di gara dovrà avvenire a norma dell'art. 164 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 1/2017 con la quale l'ANAC ha fissato le indicazioni operative per un corretto perfezionamento del CIG nonché il momento in cui lo stesso va acquisto;

- la deliberazione dell'ANAC numero 1197 del 18 dicembre 2019 con la quale è stato stabilito l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi e che ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

RICORDATO che

- ai sensi dell'art. 8.3 del CSA La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a ulteriori due anni per lo stesso importo ed agli stessi patti e condizioni del biennio precedente.
- La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno 60 gg prima della scadenza del contratto originario;
- L'eventuale opzione biennale per le annualità 2028/2029 è subordinato alla proroga della Convenzione in essere attualmente in scadenza in data 31/12/2027;
- il quadro economico al lordo dell'eventuale rinnovo per le annualità 2028/2029 è il seguente:

GLOBAL SERVICE DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA S.G.C. FI-PI-LI 2026/2027				
Quadro Economico				
		2026-2027	2028-2029	
	Descrizione	Importi	Importi	% Importi
A	<i>Servizi di governo e manutentivi corrisposti a canone</i>			
	Servizi di governo e manutentivi corrisposti a canone soggetto a ribasso	€ 10.192.488,00	€ 10.192.488,00	
	Oneri per la sicurezza	€ 238.264,00	€ 238.264,00	
	Totale servizi a canone (A)	€ 10.430.752,00	€ 10.430.752,00	59,94%
B	<i>Servizi ingegneria extracanone mediante Accordo Quadro</i>			
	Servizi ingegneria extra-canone soggetto a ribasso	€ 150.500,00	€ 150.500,00	
	Servizi ingegneria extra-canone non soggetto a ribasso	€ 279.500,00	€ 279.500,00	
	Totale servizi extra-canone (B)	€ 430.000,00	€ 430.000,00	2,47%
C	<i>Lavori Manutenzione Ordinaria mediante Accordo Quadro</i>			
	Lavori manutenzione ordinaria soggetto a ribasso	€ 6.240.000,00	€ 6.240.000,00	
	Oneri per la sicurezza	€ 300.000,00	€ 300.000,00	
	Totale lavori manutenzione ordinaria (C)	€ 6.540.000,00	€ 6.540.000,00	37,58%
	Totale Accordi Quadro (B+C)	€ 6.970.000,00	€ 6.970.000,00	

	Importo posto a base di gara (A+B+C)	€ 17.400.752,00	€ 17.400.752,00	100,00%
	SOMME A DISPOSIZIONE			
	Incentivo su A)ex art. 45 Dlgs 36/2023	€ 144.453,77	€ 144.453,77	
	Incentivo su C) ex art. 45 d.lgs 36/2023	€ 100.855,06	€ 100.855,06	
	Incentivo su B) ex art. 45 Dlgs 36/2023	€ 6.835,73	€ 6.835,73	
	Incarico per attività di supporto e servizi tecnici oneri e iva compresa	€ 350.000,00	€ 350.000,00	
	Spese per analisi di laboratorio e prove materiali	€ 40.000,00	€ 40.000,00	
	CNPAIA 4% su servizi extracanone (B)	€ 17.200,00	€ 17.200,00	
	IVA 22% su totale servizi a canone (A)	€ 2.294.765,44	€ 2.294.765,44	
	IVA 22% su totale lavori M.O. + servizi extracanone (B+C)	€ 1.537.184,00	€ 1.537.184,00	
	arrondamenti	€ 7.954,00	€ 7.954,00	
	Totale somme a disposizione	€ 4.499.248,00	€ 4.499.248,00	
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 21.900.000,00	€ 21.900.000,00	
TOTALE CON RINNOVO		43.800.000,00		

PRECISATO che:

- il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto è il seguente: B19J24002180005 e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare sui documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;
- il codice CIG verrà assunto dalla Direzione Gare e Contrattualistica – Espropri;
- *CPV principale* : 5023000-6
- cpv secondario: [45233000-9 - Lavori di costruzione, di fondazione e di superficie per autostrade e strade](#)

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000 secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa";

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 9 del 22/06/2021 che conferisce al sottoscritto Arch. Riccardo Maurri l'incarico della Direzione “ Viabilità Area 2” con decorrenza dal 1° luglio 2021 fino alla scadenza del mandato amministrativo;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 122 del 18/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025 e pluriennale 2025-2027;
- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il D.Lgs 36/2023;
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

Ravvisata, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. **DI ACCERTARE** sul bilancio pluriennale 2025/2027 i seguenti importi relativi alle somme a base d'appalto per servizi e lavori, Iva compresa, e per l'incentivo nel rispetto della Convenzione del 31/05/2018, prorogata al 31/12/2027:

Anno	Capitolo	Importo	Ente finanziatore
2026	355/1	€ 3.026.416,20	REGIONE TOSCANA
2026	425	€ 2.266.144,29	PROVINCIA DI PISA
2026	425	€ 733.839,1	PROVINCIA DI LIVORNO
2027	355/1	€ 3.026.416,20	REGIONE TOSCANA
2027	425	€ 2.266.144,29	PROVINCIA DI PISA

2027	425	€ 733.839,10	PROVINCIA DI LIVORNO
------	-----	--------------	----------------------

2. DI APPROVARE gli elaborati gli progettuali dell'appalto relativo al "Servizio di Global Service di gestione e manutenzione della S.G.C. FI-PI-LI" di importo complessivo biennale di € 21.900.000,00 (Iva al 22% e Cnpaia al 4% compresi), come elencati nell'elaborato A) richiamato in narrativa del presente provvedimento e depositati agli atti dell'Ufficio, tra cui il Capitolato Speciale d'Appalto e il Disciplinare di Gara, allegati quest'ultimi al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

3. DI INDIRE procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del Dlgs 36/2023 in modalità telematica tramite la piattaforma START, per l'affidamento del "Servizio di Global Service di gestione e manutenzione della S.G.C. FI-PI-LI", dell'importo a base di gara biennale di € 17.400.752,00 (compreso € 538.264,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);

4. DI STABILIRE che l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 D.lgs 36/2023, stabilendo che il punteggio sarà ripartito sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi di cui all'allegato parte integrante "relazione RUP" applicando i metodi previsti dalla normativa vigente;

5. DI PRECISARE che la stazione appaltante si riserva di affidare tramite accordo quadro con un unico operatore i servizi di ingegneria extra-canone ed i lavori di manutenzione ordinaria come da capitolato speciale d'appalto (allegato B);

6. DI PRENOTARE, ai sensi dell'art. 183, comma 3, ultimo periodo e commi 6 e 7 del D.Lgs. 267/2000, tenuto conto della effettiva esigibilità di cassa, e della ripartizione fra gli enti cofinanziatori, l'importo complessivo € 12.869.971,21 (di cui € 10.430.752,00 per servizi di governo e manutentivi a canone, € 2.294.765,44 per Iva al 22% ed 144.453,77 per incentivo relativo ai servizi a canone sui seguenti stanziamenti del bilancio pluriennale 2026/2027 e, a norma dell'art. 183, c.7, del D.Lgs. 267/2000, e precisamente:

CANONE

	Anno	Int./Cap.	Importo	Ente finanziatore	TOTALE
per annualità	2026	8935	€ 2.628.455,63	REGIONE TOSCANA	€ 6.362.758,72
	2026	8560	€ 1.128.117,12	CITTA' METROPOLITANA FIRENZE	
	2026	17575	€ 2.606.185,97	PROVINCE DI PISA e LIVORNO	
	2027	8935	€ 2.628.455,63	REGIONE TOSCANA	€ 6.362.758,72
	2027	8560	€ 1.128.117,12	CITTA'	

				METROPOLITANA FIRENZE	
	2027	17575	€ 2.628.455,63	PROVINCE DI PISA E LIVORNO	
TOTALE SERVIZI DI GOVERNO E MANUTENTIVI					<u>€12.725.517,44</u>

INCENTIVO CANONE

	Anno	Int./Cap.	Importo	Ente finanziatore	TOTALE
annualità	2026	8935	€ 23.999,25	REGIONE TOSCANA	€ 60.670,58
	2026	8560	€ 12.875,42	CITTA' METROPOLITANA FIRENZE	
	2026	17575	€ 23.795,92	PROVINCIA DI PISA E LIVORNO	
annualità	2027	8935	€ 33.141,82	REGIONE TOSCANA	€ 83.783,19
	2027	8560	€ 17.780,34	CITTA' METROPOLITANA FIRENZE	
	2027	17575	€ 32.861,03	PROVINCE DI PISA E LIVORNO	
TOTALE INCENTIVO					<u>€ 144.453,77</u>

7. DI ADEMPIERE agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 82 e ss del D.Lgs 36/2023;

8. DI STABILIRE:

- che i rapporti contrattuali fra le parti saranno disciplinati dallo schema di contratto, dagli elaborati, dall'offerta e dal successivo contratto da stipularsi in forma pubblica amministrativa con totale spesa a carico dell'aggiudicatario;
- che l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;
- che la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art 108, comma 10 del D.Lgs 36/2023, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

9. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dirigente Arch. Riccardo Maurri;

10. DI NOMINARE l'Ing. Emanuela Borelli quale Direttore per l'Esecuzione del Contratto (DEC);

11. DI TRASMETTETE il presente atto agli Enti sottoscrittori della convenzione per la gestione della S.G.C. FI-PI-LI (Regione Toscana, Provincia di Pisa, Provincia di Livorno), affinché provvedano ad impegnare, ciascuno per quanto di competenza, le risorse occorrenti al finanziamento del presente appalto;

12. DI INOLTARE il presente atto:

-alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione della prenotazione dell'impegno di spesa;

-alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana ai sensi di legge

Allegati parte integrante:

Progetto servizio GS FIPILI 2026-2027_Rev02.zip.p7m (Hash:
b4c4dcd3fdedcd0662570da9468437429e64e5eace7a246ab34dc5154ff78ade)

Firenze, **11/07/2025**

IL DIRIGENTE
RICCARDO MAURRI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”