

## Determinazione Dirigenziale

N. 1585 del 10/07/2023

Classifica: 005.02.02

Anno 2023

(Proposta n° 3806/2023)

|                |   |
|----------------|---|
| <i>Oggetto</i> | <b>PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA<br/>PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO<br/>FACCIAE PALAZZO MEDICI RICCARDI SU VIA CAVOUR E VIA<br/>DE' GORI A FIRENZE - CUP B19D22000060005 - CIG 9613580130 -<br/>APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE A<br/>R.T.I. R.W.S. SRL</b> |
|----------------|---|

|                                 |                               |
|---------------------------------|-------------------------------|
| <i>Ufficio Redattore</i>        | <b>DIREZIONE EDILIZIA</b>     |
| <i>Ufficio Responsabile</i>     | <b>Direzione Edilizia</b>     |
| <i>Riferimento PEG</i>          | <b>44</b>                     |
| <i>Centro di Costo</i>          | <b>.</b>                      |
| <i>Resp. del Proc.</i>          | <b>ARCH. LORENZO DI BILIO</b> |
| <i>Dirigente/ Titolare P.O.</i> | <b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>   |

MARMAU02

Riferimento Contabilità Finanziaria:

| IMPEGNO | ANNO | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|---------|------|----------|----------|---------|
|         |      |          |          |         |

| ACCERTAMENTO | ANNO | RISORSA | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|--------------|------|---------|----------|----------|---------|
|              |      |         |          |          |         |

### Il Dirigente

#### PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 2735 del 20/12/2022 è stato disposto, tra l'altro:

- a) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di restauro conservativo facciate di Palazzo Medici Riccardi dell'importo a base d'appalto di € 1.656.469,04;
- b) di indire procedura aperta, a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'individuazione del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5<sup>a</sup> Serie Speciale-Contratti Pubblici n. 10 del 25/01/2023, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>, sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale, sul profilo di committente nella sezione amministrazione trasparente, sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e, per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;
- hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 16:00 del giorno 23 febbraio 2023, n. 11 operatori economici.

**DATO ATTO** che il RUP della presente procedura di gara è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;

**CONSIDERATO** che con atto dirigenziale n. 913 del 23/03/2023 è stata disposta, tra l'altro, l'approvazione dei verbali di gara relativi alla valutazione della documentazione amministrativa e l'ammissione/esclusione degli operatori economici alla procedura;

**VISTI** i verbali delle sedute di gara del 3 aprile, del 20, 27 aprile, 4, 11, 26 maggio e del 19 giugno 2023, presiedute dalla commissione giudicatrice nominata con atto dirigenziale n. 414 del 14/02/2023, nel corso delle quali sono state aperte e valutate le offerte tecniche ed economiche ed è risultato quanto segue:

- nella seduta di gara del 20 aprile è stato escluso l'operatore economico R.T.I. costituendo Francesca Lazzarotti per le motivazioni in detto verbale esplicitate;
- il miglior offerente è il costituendo R.T.I. R.W.S. Srl con sede legale in Vigonza (PD), via Argine Sinistro n. 8, C.F. e P.I. 00732060280, in qualità di mandataria, e Ruffato Mario Srl con sede legale in Borgoricco (PD), via S. Antonio n. 17, C.F. e P.I. 02005120288, in qualità di mandante, con il punteggio complessivo di 78,28/100 (61,45/80 offerta tecnica e 16,83/20 offerta economica) e il ribasso del 21,88% sull'importo a base d'appalto;

**DATO ATTO CHE** l'offerta del costituendo R.T.I. R.W.S. Srl non è risultata anomala, ai sensi di quanto disciplinato dall'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, per cui la documentazione prodotta dalla commissione giudicatrice è stata rimessa al RUP per gli atti di sua competenza;

**PRESO ATTO CHE:**

- con nota prot. int. del 4 luglio 2023 il RUP ha comunicato all'Ufficio gare di approvare i lavori della commissione giudicatrice, di valutare corretta la stima dei costi della sicurezza afferenti l'impresa e dei costi della manodopera dichiarati in sede di offerta e di ritenere sostanzialmente congrua l'offerta del costituendo R.T.I. R.W.S. Srl;

□ la predetta nota vale quale proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore del costituendo R.T.I. R.W.S. Srl;

**RITENUTO**, pertanto, con il presente provvedimento, di approvare i verbali di gara delle sedute del 3 aprile, del 20, 27 aprile, 4, 11, 26 maggio e del 19 giugno 2023, presiedute dalla commissione giudicatrice;

**RITENUTO ALTRESI'** di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del Codice, dando atto che:

- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- il presente provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri provvederà:

- alla verifica dell'idoneità tecnico-professionale, di cui all'art. 16 della LRT 38/2007 e s.m., dell'impresa aggiudicataria;
- alle verifiche dell'autocertificazione presentata in sede di gara in merito ai requisiti speciali e ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia con decorrenza 30/09/2019;

**VISTO** il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

#### **DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** i verbali di gara delle sedute del 3 aprile, del 20, 27 aprile, 4, 11, 26 maggio e del 19 giugno 2023 (allegati alla presente), presiedute dalla commissione giudicatrice, relativi alla procedura aperta per l'appalto dei lavori di restauro conservativo facciate Palazzo Medici Riccardi su via Cavour e via de' Gori a Firenze dell'importo a base d'appalto di € 1.656.469,04;
2. **DI PRENDERE ATTO DELL'ESCLUSIONE** dell'operatore economico R.T.I. costituendo Francesca Lazzarotti per le motivazioni esplicitate nel verbale relativo alla seduta del 20 aprile 2023;
3. **DI AGGIUDICARE** i lavori in oggetto al costituendo R.T.I. R.W.S. Srl con sede legale in Vigonza (PD), via Argine Sinistro n. 8, C.F. e P.I. 00732060280, in qualità di mandataria, e Ruffato Mario Srl con sede legale in Borgoricco (PD), via S. Antonio n. 17, C.F. e P.I.

02005120288, in qualità di mandante, con il punteggio complessivo di 78,28/100 (61,45/80 offerta tecnica e 16,83/20 offerta economica) e il ribasso del 21,88% sull'importo a base appalto;

**4. DI PRECISARE CHE:**

- la presente aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta; tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;

**5. DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;

**6. DI PUBBLICARE** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze, in Amministrazione Trasparente e, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale n. 38 del 2007, sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture;

**7. DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione agli operatori economici ammessi alla procedura di gara all'operatore economico escluso, dando atto che da detta comunicazione decorre il termine dilatorio di cui all'art. 32, c. 9 del Codice;

**8. DI INOLTARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.*

Allegati parte integrante:

Verbale del 3 aprile 2023 valutazione formale offerte tecniche.pdf.p7m (Hash: 9dfb2a9e21a096204918470857ec69e2026afb8ff03acc7163deff5b0d24edd4)

Verbale del 20, 27 aprile, 4, 11, 26 maggio 2023 valutazione offerte tecniche.pdf.p7m (Hash: badb523f96df9efd92640d1d60a82374f7e1febf6b39f3df9a15a06b525162b7)

Allegato n. 1 al verbale del 20, 27 aprile, 4, 11, 26 maggio 2023.pdf.p7m (Hash: 8bd294ed62489b68e179dda0f7428b15297e8df50e6aef20143adad48f9243ea)

Allegato n. 2 al verbale del 20, 27 aprile, 4, 11, 26 maggio 2023.pdf.p7m (Hash: 4d79acf0ad342be86169dc50e203447bccb32dc5b098e21c626f45a50f576692)

Verbale del 19 giugno 2023 di comunicazione punteggi offerta tecnica ed apertura offerte economiche.pdf.p7m (Hash: e78a4ee8d0f42a498f031a0d6209875bf6141e28c0826561af5641d625ce00ec)

Firenze, 10/07/2023

**IL DIRIGENTE**  
**GIANNI PAOLO CIANCHI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”