

Determinazione Dirigenziale

N. 2799 del 17/12/2021

Classifica: 005.02.02

Anno 2021

(Proposta n° 13715/2021)

<i>Oggetto</i>	EMERGENZA COVID-19. FORNITURA E POSA IN OPERA PER LA CREAZIONE DI BAGNI ALL'INTERNO DEL PREFABBRICATO PRESSO L'ISTITUTO AURELIO SAFFI DI FIRENZE - CIG: 9014056A52 - CUP: B17H21006500001.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	446
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

CIAGP

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
sub	2021	20841		78.189,80
	2021	20841		89.171,02
	2021	18772		30,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO che:

- la Città Metropolitana di Firenze cura la manutenzione degli immobili, di proprietà o in uso, sede degli istituti secondari superiori della provincia di Firenze;
 - fra questi rientra l'Istituto Aurelio Saffi di Firenze;
 - con Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020 è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili per la durata di sei mesi, stante la dichiarazione del 30 gennaio 2020 dell'Organizzazione mondiale della Sanità secondo cui l'epidemia da COVID 19 è un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;
 - lo stato di emergenza è stato prorogato ulteriormente con Decreto legge del Consiglio dei Ministri n. 105/ del 23/07/2021 fino al 31 dicembre 2021;
 - per rispondere alle esigenze di ulteriori aule indispensabili per la riorganizzazione didattica dovuta all'applicazione delle disposizioni vigenti per il contenimento della diffusione della pandemia di COVID-19 l'Amministrazione ha deciso di spostare un prefabbricato a uso scolastico dall'area dell'Istituto Superiore Chino Chini di Borgo San Lorenzo, interessata da un recente ed importante ampliamento a quella dell'Istituto Saffi di Firenze;
 - con Determina Dirigenziale n. 1209 del 10/06/2021 sono stati affidati alla Ditta Algeco Spa i lavori di smontaggio e rimontaggio di un prefabbricato ad uso scolastico dal sito dell'Istituto Superiore Chino-Chini di Borgo San Lorenzo al sito dell'Istituto Aurelio Saffi di Firenze per l'importo di € 147.287,00 (di cui 139.852,00 soggetti a ribasso ed € 7.435,00 di oneri per la sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso), oltre € 32.403,14 di Iva al 22%, per un totale complessivo di € 179.690,14;
 - con Determina Dirigenziale n. 2129 del 15/10/2021:
 - a) è stato approvato l'ODL 1 Bis per i lavori di fondazione per un basamento di cemento armato necessario per la struttura prefabbricata presso il polo scolastico di San Salvi, a vantaggio dell'Istituto Saffi di Firenze, per un importo complessivo di € 224.000,00, di cui € 201.858,29 per somme a base d'appalto ed € 22.141,71 per somme a disposizione;
 - b) sono stati impegnati € 224.000,00 al cap. 20235 bilancio 2021 e sub-impegnati € 222.044,12 favore del R.T.I FI.R.MA Srl con sede legale in Firenze, Via del Saletto 10, C.F. e P.IVA 04601300488;
 - nel mese di ottobre 2021 si è proceduto allo smontaggio di un piccolo modulo per prelevare i campioni da analizzare in laboratorio potendo verificare che le condizioni dei pannelli interni divisorii delle aule versano in condizioni molto deteriorate.
- DATO ATTO** che nell'approfondire le reali esigenze didattiche conseguenti allo spostamento del prefabbricato è necessario trasformare un'aula del prefabbricato in servizi igienici nell'ottica di evitare l'acquisto di un ulteriore box da abbinare.

DATO ATTO altresì che si rende necessario prevedere la sostituzione di circa 128 pannelli interni divisorii delle aule.

PRECISATO che lavori in oggetto consisteranno specificatamente in:

- modifica dell'attuale prefabbricato con l'inserimento di:

- Pannelli esterni, strato coibente in poliuretano;
- Pannelli interni, strato coibente in poliuretano;
- Pannelli interni Separatori Wc, strato coibente in poliuretano;
- Serramenti esterni Vasistas;
- Serramenti interni Porte;
- Serramenti interni Accesso Wc-anta sanitaria;
- Impianto elettrico come da disegno allegato;
- Impianto idrico-sanitario come da disegno allegato;
- Materiale sanitario (wc, lavabi bagni maschi/femmine, professori e disabili);
- Kit allarmi disabili (sirena e campanello);
- Lavori di ripristino pannelli perimetrali moduli aula;
- Impianto areazione forzata bagno disabili;

- sostituzione di circa 128 pannelli interni divisorii delle aule.

TENUTO CONTO che i lavori in oggetto avranno una durata pari a 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data di sottoscrizione del perfezionamento contrattuale.

RICHIAMATE le linee guida n. 4 aggiornate con delibera dell'ANAC n. 636 del 10/07/2019, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al correttivo del D. Lgs 50/2016.

RILEVATO che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. n. 488/1999 e s.m.i.

VISTO l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47".

VISTO l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 come modificato dalla L. 120/2020 e dall'art. 51, comma 1, della legge n. 108 del 2021 secondo cui:

"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo

n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”.

RICHIAMATA la nota mail del 25/11/2021, con la quale il Rup Arch. Agustin Norberto Bazuzi ha richiesto di procedere all'affidamento della “fornitura e posa in opera per la creazione di bagni all'interno del prefabbricato presso l'Istituto Aurelio Saffi di Firenze” e al contempo, di invitare a rimettere una propria offerta economica la Società Algeco Spa.

DATO ATTO che l'Ufficio Supporto Amministrativo, su istanza del Rup ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana, Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it>.

RICORDATO che, con lettera prot. n. 55192 del 07/12/2021, la suddetta Società è stata invitata a presentare offerta per i lavori in oggetto.

DATO ATTO che, entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 15/12/2021, la Società Algeco Spa ha presentato un'offerta di € 64.090,00, oltre Iva al 22%, con un ribasso del 0,00156 % sull'iniziale importo a basa di gara.

CONSIDERATO che, con nota mail del 16/12/2021, il Rup Arch. Agustin Norberto Bazuzi ha ritenuto congrua la citata offerta presentata dalla Società Algeco S.p.a.

DATO ATTO pertanto di poter affidare alla Società Algeco S.p.a., con sede legale in Via Enrico Mattei 2, Frazione Divisa, 27020, Marcignano (PV), C.F./P.Iva 07420020153, la “fornitura e posa in opera per la creazione di bagni all'interno del prefabbricato presso l'Istituto Aurelio Saffi di Firenze” per un importo complessivo di € 78.189,80.

PRECISATO altresì che i lavori termineranno presumibilmente entro il mese di marzo 2022.

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto, ad acquisire da parte della Società, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000:

- l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;

- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate, ha inoltre:

- eseguito la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Società;

- acquisito l'iscrizione alla C.C.I.A.A di Firenze al n. REA: FI - 240940 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Società;

- acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INPS n. 28217110 del 18/10/2021 e con scadenza validità al 15/02/2022 da cui la posizione della Società risulta regolare;

- richiesto all'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Pavia, con prot. n. 56112/2021, la regolarità fiscale della Società, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con prot. n. 56114/2021, il certificato generale del casellario giudiziale dell'Impresa, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 56644/2021, il certificato generale del casellario giudiziale dell'interessato alla Società, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- al Collocamento mirato di Pavia, con lettera prot. n. 56862/2021 l'ottemperanza agli obblighi di cui alla Legge n. 68/'99 in materia di collocamento dei disabili, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- verificato il possesso dell'attestazione SOA per la categoria OS 18-A della Società.

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento risulta come segue:

NATURA	VOCI	IMPORTI	ESIGIBILITA' SPESA 2022
SOMME A BASE D'APPALTO	Importo Lavori al netto di Iva	€ 64.091,00	€ 64.091,00
	Oneri della sicurezza	€ 0,00	€ 0,00
	Totale a base d'appalto (Pres. Det.)	€ 64.091,00	€ 64.091,00
	Ribasso d'asta 0,00156%		
	A) IMPORTO CONTRATTUALE	€ 64.090,00	€ 64.090,00
SOMME A DISPOSIZIONE	Spese tecniche	€ 10.981,22	€ 10.981,22
	Iva sui Lavori 22%	€ 14.099,80	€ 14.099,80
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 25.081,02	€ 25.081,02
	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 89.171,02	€ 89.171,02

ATTESO che il costo dell'intervento per complessivi € **89.171,02** trova copertura al cap. 20841 Bilancio 2021.

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: 9014056A52 - CUP: B17H21006500001**.

RICHIAMATI:

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa".

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

DATO ATTO altresì che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della "Direzione Edilizia";

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 117 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023.

VISTI:

- gli art.107, 153, 179,183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

DETERMINA

Al fine di rispondere alle esigenze di ulteriori aule per la riorganizzazione didattica al fine di contenere COVID-19, così come descritto in premessa:

1) Di Affidare alla Società Algeco S.p.a., con sede in Via Enrico Mattei 2, Frazione Divisa, 27020, Marcignano (PV), C.F. 07420020153, P.Iva 01724560188, la “Fornitura e posa in opera per la creazione di bagni all’interno del prefabbricato presso l’Istituto Aurelio Saffi di Firenze”, per l’importo di € 64.090,00, oltre € 14.099,80 di Iva al 22%, per un totale complessivo di **€ 78.189,80**.

2) Di Impegnare la somma di **€ 89.171,02** al capitolo 20841 BP 2021/2023 annualità 2022, per la “Fornitura e posa in opera per la creazione di bagni all’interno del prefabbricato presso l’Istituto Aurelio Saffi di Firenze” al capitolo 20841 Bilancio 2021, **sub-impegnando** a favore della Società Algeco S.p.a. la somma di **€ 78.189,80** al capitolo 20841 Bilancio 2021, **dando atto che**, come da richiesta Doc-in n. 3512/2021, tale impegno sarà spostato a FPV 2022.

3) Di impegnare l’importo di € 30,00 a favore di ANAC al capitolo 18772 .

4) Di dare atto che il Quadro Economico dell’opera risulta aggiornato come in narrativa.

5) Di dare atto che la spesa del presente affidamento sarà esigibile nel 2022, precisando che il tempo stimato per i lavori è di 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data di sottoscrizione del perfezionamento contrattuale.

6) Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione di atto in forma pubblica previa acquisizione delle garanzie di legge.

7) Di precisare che le spese contrattuali cui sopra saranno a carico dell’affidatario.

8) Di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

9) Di dare atto che l’istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale Dott. Cosimo Damiano Calò e preordinata all’adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

10) Di dare atto che il RUP del presente affidamento è l'Arch. Agustin Norberto Bazuzi.

11) Di comunicare il presente atto alla Società Algeco S.p.a.

12) Di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

13) Di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B) e c. 32 della legge n. 190/2012;

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;

- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Firenze, 17/12/2021

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"