



## Determinazione Dirigenziale

N. 911 del 19/04/2023

Classifica: 005.02.02

Anno 2023

(Proposta n° 2114/2023)

<i>Oggetto</i>	<b>L782: PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TE- LEMATICA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO SUDDIVISO IN 2 LOTTI (LOTTO 1 E LOTTO 2), PER LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITA- RI DEGLI IMMOBILI NON VINCOLATI AI SENSI DEL D.LGS. 42/04 DI PROPRIETA' DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI FI- RENZE ZONA A. CIG LOTTO 1 : 97147755F0 E CIG LOTTO 2: 97148102D3 - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICA- ZIONE DEL LOTTO 1 ALL'IMPRESA DONATI E DAMIANI SRL E DEL LOTTO 2 ALL'IMPRESA TAGLIETTI ELIO SRL.</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>GEOM. DANIELE BRUNORI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

PUCCR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

**Il Dirigente / Il Titolare P.O.**

**PREMESSO CHE:**

- con determina dirigenziale n. 566 del 10/03/2023 esecutiva dal 13/03/2023, è stato disposto, tra l'altro:
  - a. di approvare il progetto esecutivo e relativi elaborati per la conclusione dell'accordo quadro per l'esecuzione di lavori, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria e per l'adeguamento normativo, degli immobili non vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/04, di proprietà o in disponibilità della Città Metropolitana di Firenze Zona A, suddiviso in 2 lotti (Lotto 1 e Lotto 2), per un importo a base di gara per ciascun lotto di € 249.500,00 (di cui € 9.000,00 per oneri di sicurezza) al netto dell'IVA;
  - b. di individuare il contraente ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, così come modificato dal all'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), DL 77/2021 mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del minor prezzo;
  - c. che l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura è stata effettuata dal Responsabile del Procedimento tenuto conto dell'affidabilità e professionalità dei concorrenti accertata a seguito di consultazione del mercato e confronto con altre amministrazioni, ed esperienza nello svolgimento delle lavorazioni oggetto dell'Accordo Quadro;
- la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (Start) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Geom. Daniele Brunori;
- in data 16/03/2023 con nota pec Prot. n. 14461/2023 inviata tramite la piattaforma Start, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla procedura di gara in oggetto i n. 5 operatori individuati dal RUP;
- hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 16:00 del giorno 05/04/2023 n. 3 operatori economici;

**VISTI** i verbali delle sedute di gara dei giorni 5 e 13 Aprile (allegati al presente) da cui si rileva che:

- il seggio di gara ha verificato e ritenuto conforme al disciplinare la documentazione amministrativa presentata da n. 2 concorrenti, ed attestato la non conformità alle prescrizioni contenute nel disciplinare di n. 1 partecipante (come da elenco allegato) per le motivazioni espresse nei verbali sopra richiamati;
- Ai sensi dell'art. 97 c. 3 del codice, essendo le offerte inferiori a cinque, non è stata applicata l'esclusione automatica delle offerte ed è stata stilata la graduatoria provvisoria di aggiudicazione dalla quale risultano primi classificati: per il lotto 1 il concorrente Donati e Damiani Srl socio unico, con sede legale in Prato (Po), 59100 Via Piero della Francesca 39, C.F. e P.I. 02242950976 con il ribasso del 22,22% che sarà applicato sugli ordini di lavoro che saranno emessi per l'accordo quadro, e primo classificato per il lotto 2 il concorrente Taglietti Elio Srl, con sede legale in Firenze (Fi), 50136 Via di Rocca Tedalda 79, C.F. e P.I. 01005790488 con il ribasso del 21,21% che sarà applicato sugli ordini di lavoro che saranno emessi per l'accordo quadro;
- la Direzione gare e contratti ha trasmesso la graduatoria provvisoria di aggiudicazione al Responsabile del Procedimento ai fini della verifica dell'anomalia e dell'approvazione dei verbali;

**PRESO ATTO** che, in data 17/04/2023, il Responsabile del Procedimento, la P.O. Manutenzione Immobili Zona A Geom. Daniele Brunori, ha trasmesso alla Direzione Gare e Contratti nota mail in cui dichiara la congruità dell'offerta e l'approvazione dei verbali di gara;

**Ritenuto** pertanto con il presente provvedimento, previa verifica ed approvazione dei verbali e proposta di aggiudicazione da parte del rup, di approvare i verbali di gara delle sedute del 5 e 13 aprile 2023 e l'elenco ammessi/esclusi, allegati al presente atto;

**RITENUTO** altresì di aggiudicare i 2 lotti dell'accordo quadro ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, dando atto che:

- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
- l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

**ATTESO** che la Direzione gare e contratti provvederà:

- all'avvio delle verifiche dell'autocertificazione presentata in sede di gara in merito ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 per l'aggiudicatario di ciascun lotto;
- a richiedere la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale delle imprese aggiudicatarie di ciascun lotto di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia;

**VISTO** il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

#### **DETERMINA**

- 1. DI APPROVARE** i verbali delle sedute amministrative di gara delle sedute del 5 e 13 Aprile 2023 e l'elenco ammessi/esclusi, (allegati al presente atto);
- 2. DI AGGIUDICARE** l'accordo quadro in oggetto come di seguito indicato:
  - **Lotto 1** all'impresa Donati e Damiani Srl Socio Unico, con Sede Legale In Prato (Po), 59100 Via Piero Della Francesca 39, C.F. e P.I. 02242950976 con il ribasso del **22,22%** che sarà applicato sugli ordini di lavoro che saranno emessi per l'accordo quadro;
  - **Lotto 2** all'impresa Taglietti Elio Srl, con sede legale in Firenze (Fi), 50136 Via Di Rocca Tedalda 79, C.F. e P.I. 01005790488 con il ribasso del **21,21%** che sarà applicato sugli ordini di lavoro che saranno emessi per l'accordo quadro, dando atto che le aggiudicazioni diverranno efficaci, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti;
- 3. DI PRECISARE** che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
- 4. DI DARE ATTO CHE** il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;
- 5. DI PUBBLICARE** il presente provvedimento, unitamente all'elenco degli operatori economici ammessi/esclusi, allegato al presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze, in Amministrazione Trasparente e, ai sensi dell'art. 10 della Legge

Regionale n. 38 del 2007, sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture;

6. **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara;
- 1) **DI INOLTRE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta, all'Ufficio Attività Amministrative LL.PP per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio gare e contratti che lo ha redatto.

Allegati parte integrante:

Elenco ammessi esclusi.pdf.p7m (Hash: 85f93e2089b2f0fbc2148813e6887921840d8ba73c988fa0189d8dd4761835f7)  
L782 2° verb 13.04.2023.pdf.p7m (Hash: c19619e8fbdde027e2377a97d9d1a3f666784679d1abf80b421f7455a ECB8423)  
L782 1° verb 05.04.2023.pdf.p7m (Hash: 69b5a8a38df0338ad10ec2ebede62889b343fe9ed7e4c8642b81be39c0d92556)

Firenze, 19/04/2023

**IL DIRIGENTE  
RICCARDO MAURRI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”