



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 2744 del 14/12/2021

Classifica: 005.02.02

Anno 2021

(Proposta n° 13588/2021)

<i>Oggetto</i>	<b>L750:APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA F.LLI ZACCARIELLO SRL DELLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RESTAURO DELLE COPERTURE DEL LICEO G. PASCOLI IN VIALE DON MINZONI 58 A FIRENZE. CUP: B16I19000080006 – CIG: 893765630E.</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>11</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>DR. OTELLO CINI</b>
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

PUCCR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

**Il Dirigente / Il Titolare P.O.**

## **PREMESSO CHE:**

- ◆ con determina dirigenziale n. 1951 del 27/09/2021, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
  - 1 di approvare il progetto esecutivo e relativi elaborati per l'appalto dei lavori di riqualificazione e restauro delle coperture del Liceo G. Pascoli in Viale Don Minzoni n. 58 a Firenze, per un importo a base di gara di € 295.256,85 (di cui € 105.211,24 per oneri di sicurezza e € 5.002,78 per opere in economia) al netto dell'IVA;
  - 2 di prenotare la spesa di € 330.687,67 sul capitolo 20136 del bilancio 2021, dando atto che con variazione prot. 2544 del 20/09/2021 è stata spostata all'annualità 2022;
  - 3 di individuare il contraente, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, così come modificato dal all'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), DL 77/2021 mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Agustin Bazuzi;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- ◆ in data 28/09/2021 è stato pubblicato avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura di gara;
- ◆ hanno presentato richiesta di essere invitati alla procedura, entro il termine perentorio del giorno 11/10/2021 alle ore 16:00 n. 159 operatori economici;
- ◆ come stabilito nell'avviso di manifestazione di interesse, essendo il numero di manifestazioni di interesse pervenute superiore a otto, l'Amministrazione ha proceduto all'individuazione dei n. 8 operatori economici da invitare tramite sorteggio svolto attraverso la piattaforma Start;
- ◆ con nota pec in data 12/10/2021, inviata tramite la piattaforma Start, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla presente procedura di gara i n. 8 operatori economici estratti;
- ◆ hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 14:00 del giorno 27/10/2021, n. 3 operatori economici;

**VISTI** i verbali delle sedute di gara dei giorni 29 ottobre e 9 novembre 2021, svolte con le modalità di cui all'Atto Dirigenziale n. 871 del 19/03/2020, nel corso delle quali il seggio di gara ha riscontrato quanto segue:

- la documentazione amministrativa delle nr. 3 offerte presentate è stata ritenuta conforme al disciplinare di gara dopo l'attivazione dei soccorsi istruttori nei confronti di 2 operatori;
- in particolare nella seduta del 9 novembre 2021 è stata verificata la documentazione relativa alle offerte economiche degli operatori la cui documentazione amministrativa è risultata conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara e, appurata la presenza di 2 offerte uguali, è stato proceduto, nella stessa seduta di gara tramite sorteggio, all'individuazione dell'aggiudicatario che è risultato l'operatore

economico F.lli Zaccariello Srl, senza aver proceduto al calcolo della soglia di anomalia in quanto presenti un numero di offerte inferiori a cinque.

**DATO ATTO CHE** la Direzione Gare e Contratti, con mail del 09 novembre 2021, ha trasmesso al RUP Arch. Agustin Bazuzi, il documento offerta economica dell'impresa prima classificatasi ed i verbali di gara con la graduatoria provvisoria di aggiudicazione ai fini delle verifiche di sua competenza, ai sensi dell'art. 95, co. 10, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97, co. 5 lett. d) del D. Lgs. 50/2016;

**PRESO ATTO** che i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza afferenti l'impresa, indicati dall'impresa prima classificatasi nell'offerta economica sono da ritenersi congrui, come da valutazione rilasciata in data 13 dicembre 2021 dal RUP;

**RITENUTO** pertanto con il presente provvedimento:

- di procedere all'approvazione dei verbali dei giorni 29 ottobre e 9 novembre 2021 e dell'elenco degli operatori economici ammessi/esclusi, allegati al presente atto;
- di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione da parte del RUP dando atto che:
  - l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
  - l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

**ATTESO** che la Direzione gare e Contratti provvederà:

- all'avvio delle verifiche dell'autocertificazione presentata in sede di gara in merito ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016;
  - Il Presidente comunica che la ditta classificatasi al primo posto della graduatoria per l'appalto in oggetto è F.lli Zaccariello Srl, con sede legale in Via Collodi 1/G CAP 50028 Barberino Tavarnelle (Fi), C.F: 01196980526, che ha offerto un ribasso del 25,33 % sull'importo soggetto a ribasso di € 185.042,83 ed un costo totale della manodopera indicato in € 80.139,45.

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia;

**VISTO** il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

### **DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** i verbali delle sedute amministrative di gara dei giorni 29 ottobre e 9 novembre 2021 e l'elenco degli operatori ammessi/esclusi, allegati al presente atto;
2. **DI AGGIUDICARE** i lavori in oggetto all'impresa F.lli Zaccariello Srl, con sede legale in Via Collodi 1/G CAP 50028 Barberino Tavarnelle (Fi), C.F: 01196980526, che ha offerto un ribasso del 25,33 % sull'importo soggetto a ribasso di € 185.042,83 ed un costo totale della manodopera indicato in € 80.139,45 sull'importo soggetto a ribasso, dando atto che l'aggiudicazione diventa efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti;
3. **DI PRECISARE** che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
4. **DI DARE ATTO CHE:**
  - a) il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Agustin Bazuzi;
  - b) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
5. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento, unitamente all'elenco degli operatori economici ammessi/esclusi, allegato al presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze, in Amministrazione Trasparente e, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale n. 38 del

2007, sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture;

**6. DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione agli operatori economici ammessi alla procedura di gara, dando atto che da detta comunicazione decorre il termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9 Del Codice;

**7. DI INOLTARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m*

Allegati parte integrante:

All. B.pdf.p7m (Hash: f9a34549fdfb2d117eef57e078a52db194d3e3cb97f7071c64e324ce2ba0a7c0)

Verbale n. 1 del 29.10.2021.pdf.p7m (Hash: d4cc29c8b8399c3ac2a5215aa3b1dc8cf1258c0787e6416e316be78f271b8496)

Verbale n. 2 del 9.11.21 ok.pdf.p7m (Hash: f741d9bad164d1cdb503051d3a57799c4eb60fc8a6d6d8e993d63eea6dd303bc)

Firenze, 14/12/2021

**IL DIRIGENTE**  
**CIANCHI GIANNI PAOLO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”