



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 136 del 25/01/2019

Classifica: 005.02.02

Anno 2019

(6935436)

*Oggetto*

**L698.2: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA, ELENCO AMMESSI ED ESCLUSI ED AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA TADDEI MASSIMO NELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DI ACCORDO QUADRO SUDDIVISO IN DUE LOTTI PER LAVORI, URGENTI E NON, ANCHE DI PICCOLA ENTITA', NECESSARI PER MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DEGLI IMMOBILI NON VINCOLATI AI SENSI DEL D.LGS. 42/04, DI PROPRIETA' OD IN DISPONIBILITA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE. LOTTO 2 CIG: 7697691F8D. IL CUP SARA' I**

*Ufficio Redattore*

**DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI**

*Riferimento PEG*

**44**

*Centro di Costo*

*Resp. del Proc.*

**Geom. Giorgio Stellini**

*Dirigente/Titolare P.O.*

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

PUCCR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**PREMESSO CHE:**

- con Determina dirigenziale n. 2500 in data 16/11/2018, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
  - a. di approvare il progetto esecutivo riguardante la conclusione di un accordo quadro a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii., suddiviso in due lotti (lotto 1 e lotto 2), per l'esecuzione di tutti i lavori, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria, edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili non vincolati di proprietà od in disponibilità della Città metropolitana di Firenze ai sensi del D.lgs. 42/04. Lotto 2 CIG: 7697691F8D, dell'ammontare complessivo di € 300.120,00, di cui €246.000,00 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 16.000,00);
  - b. di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sul Prezziario Lavori Pubblici 2018 della Regione Toscana – Provincia di Firenze, ed il Prezziario della Regione Umbria 2017, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Geom. Giorgio Stellini della Direzione Edilizia;

• la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;

**VISTI** i verbali delle sedute pubbliche del 18/12/2018 del 18/01/2019 e dato atto che:

- nel corso della seduta del 18/01/2019 è stata valutata, preso atto anche degli esiti dei soccorsi istruttori attivati ai sensi dell'art 83 c. 9 del D.lgs 50/2016, la conformità delle documentazione amministrativa per gli operatori di cui all'elenco ammessi allegato al presente atto e la non conformità per l'operatore di cui all'elenco esclusi allegato al presente atto;

- al termine della suddetta valutazione, dopo l'estrazione da parte del sistema START del metodo "C" dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, è stata calcolata, essendo il numero delle offerte pervenute superiore a cinque, avuto riguardo ai numero 9 offerenti ammessi, la soglia di anomalia del 30,474121 %, rilevante solo ai fini dell'individuazione delle offerte anomale ma non per l'esclusione automatica, essendo inapplicabile l'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 nelle procedure con meno di dieci offerenti, e stilata la graduatoria di gara dalla quale risulta prima classificata, poiché offerente il massimo ribasso, l'impresa Taddei Massimo con sede legale in Via Santa Caterina n. 13 CAP 5041 Camaiore (Lu) (C.F.: TDDMSM63D06B4545Y e P.I.: 01415010469), con il ribasso del 29,426%.

**DATO ATTO CHE** con nota prot. int. 187 del 23/01/2019, la Direzione Gare e Contratti ha trasmesso la graduatoria provvisoria di aggiudicazione ed i verbali di valutazione della documentazione amministrativa al Responsabile del Procedimento per la verifica dell'offerta, risultata non anomala, e per l'approvazione dei verbali di valutazione della documentazione amministrativa;

**VISTA** la nota e-mail del RUP Geom Giorgio Stellini in data 24/01/2019 con la quale questi attesta di non sottoporre a valutazione della congruità l'offerta presentata dalla Ditta prima classificata in quanto non anormalmente bassa e di approvare i verbali di gara;

**CONSIDERATO** di prendere atto che l'offerta presentata dalla ditta prima classificata non è da sottoporsi a valutazione della congruità, e di approvare i verbali di gara delle sedute pubbliche del 18/12/2018 del 18/01/2019 che dispongono in ordine alle ammissioni/esclusioni ed all'aggiudicazione.

**DATO ATTO** che viene confermato ed approvato "l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi", "All. "B" al presente atto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

**RITENUTO**, quindi di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione dando atto che:

- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
- l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

**ATTESO** che la Direzione Gare e Contratti provvederà:

- all'avvio delle verifiche dell'autocertificazione presentata in sede di gara in merito ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016;

- a richiedere la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia, con decorrenza 1° gennaio 2018;

**VISTO** il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

#### **DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** i verbali delle sedute pubbliche amministrative del 18 dicembre 2018 e del 18/01/2019, Allegato "A" al presente atto;
2. **DI APPROVARE** l'elenco degli operatori di cui all'elenco degli ammessi e degli esclusi (Allegato "B" al presente atto) relativo alle ammissioni di n. 9 operatori economici a seguito della verifica della conformità della documentazione presentata e all'esclusione dell'operatore economico La Floreale Soc. Coop. Edilizia Srl a seguito della verifica della non regolarità della documentazione amministrativa, per aver presentato nella documentazione di gara un DGUE completamente vuoto e privo di qualsiasi informazione richiesta e quindi di tutte le dichiarazioni ai sensi dell'art 80 del D.lgs 50/2016, e risultando inutilmente decorso il termine concesso da questa Stazione Appaltante per la regolarizzazione, ai sensi dell'art 83. c. 9 del d.lgs 50/2016;
3. **DI AGGIUDICARE** i lavori in oggetto all'impresa Taddei Massimo, Via Santa Caterina n. 13 CAP 5041 Camaiore (Lu) (C.F.: TDDMSM63D06B4545Y e P.I.: 01415010469), con il ribasso del 29,426 %, dando atto che l'aggiudicazione diventa efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti
  - 1) **DI PRECISARE** che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
  - 2) **DI DARE ATTO CHE:**
    - a) il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Giorgio Stellini;
    - b) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
  - 3) **DI PUBBLICARE** ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze, in Amministrazione Trasparente e sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della L. Regionale n. 38 del 2007;
  - 4) **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione agli operatori economici ammessi alla procedura di gara e al concorrente escluso
  - 5) Di dare atto che dalla comunicazione di aggiudicazione decorre termine dilatorio ai fini della stipula del contratto di cui all'art. 32 c. 9 del Codice;
  - 6) **DI INOLTARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m..*

Firenze                      25/01/2019

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’

memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:  
<http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”