

Determinazione Dirigenziale

N. 1996 del 12/09/2023

Classifica: 005.02.02

Anno 2023

(Proposta n° 4769/2023)

<i>Oggetto</i>	PNNR M4C1 INVESTIMENTO 3.3 – PRESA ATTO DI GARA DESERTA E INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO, AI SENSI DELL'ART. 63, COMMA SECONDO, LETT. A), DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA IN STRUTTURA LEGGERA PRESSO L'ISTITUTO TECNICO AGRARIO DI FIRENZE - CUP B11B22000620006 - DETERMINA A CONTRARRE
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

SALERM00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2023	18772		765,00
	2023	18776		115,00



ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

Premesso che :

- l'intervento riguarda la realizzazione di una nuova palestra ed un nuovo blocco spogliatoi presso l'Istituto Tecnico Agrario di Firenze;
- con atto dirigenziale n. 350 del 18/02/2022 è stato disposto di approvare, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50, il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dalla Direzione scrivente per i Lavori per la realizzazione di una nuova palestra in struttura leggera presso l'Istituto Tecnico Agrario di Firenze un importo complessivo di euro 3.341.154,20;
- il Ministero dell'Istruzione e del Merito aveva inizialmente ripartito le risorse con D.M. n. 343/2021 escludendo la Città Metropolitana di Firenze e che solo a seguito dello scorrimento della graduatoria quest'ultima, è risultata assegnataria del finanziamento di € 3.341.154,20, con successivo Decreto Ministeriale 7 dicembre 2022, n. 320, col quale il presente intervento è finanziato;
- con nota PEC prot. 4131 del 13.01.2023, il Ministero dell'Istruzione ha dato comunicazione di ammissione al finanziamento e cronoprogramma delle scadenze PNRR M4-C1-I3.3 scorrimento graduatorie Prov., C.M. e E.D.R. proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, e che nelle more del decreto 320 del 07 dicembre 2022 la Città Metropolitana è autorizzata ad avviare tutte le procedure necessarie per l'attuazione e la realizzazione del progetto finanziato;
- in data 9 maggio 2023, è stata stipulata apposita Convenzione tra il Ministero dell'istruzione;
- la procedura è pertanto un appalto PNRR – Missione 4 Istruzione E Ricerca –Componente 1 – Potenziamento Dell'offerta Dei Servizi Di Istruzione - Investimento 3.3 Piano Di Messa In Sicurezza E Riqualificazione Dell'edilizia Scolastica;

Considerato che con Determinazione Dirigenziale N. 568 del 10/03/2023 è stato accerta-



to il contributo concesso dal Ministero dell'Istruzione e del Merito, con D.M. 320/2022 sopra citato, pari ad € 3.341.154,20 sul capitolo di entrata 1876/2023;

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale N. 822 del 06/04/2023, come integrata e rettificata dalla successiva D.D. N. 865 del 13/04/2023, con cui è stato approvato e affidato l'ods n. 1 per la progettazione definitiva e piano di sicurezza e coordinamento per la realizzazione della nuova palestra dell'Istituto Agrario di Firenze al il RTP con mandataria A.I.C.E. Consulting Srl con sede legale in San giuliano terme (PI) C.F. 01149980508 e mandanti Geol. Allagosta Mauro, con sede in Castelnuovo di Garfagnana (LU) P.IVA 01369170467 e Studio Arch. Anelinda Di Muzio, con sede in Roma P.IVA 09512050585, per un importo al netto del ribasso di aggiudicazione come da determinazione n. 1872/2022 pari a € 115.737,27 oltre a cnpaia ed Iva al 22% per complessivi € 146.847,45 oltre euro 1851,80 per quota incentivo;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1556 del 05/07/2023, con cui è stato affidato alla Ditta Bureau Veritas Italia S.p.A, con sede in Viale Monza n. 347 - 20126 Milano – C.F./P. IVA 11498640157, il servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo per la realizzazione della nuova palestra dell'ISS Agrario di Firenze, per l'importo di € 40.000,00 oltre € 8.800,00 di IVA al 22%, per un totale complessivo di euro 48.800,00;

- la Determinazione Dirigenziale n. 568 del 10/03/2023 con la quale è stata affidata alla Ditta Soil Test srl, con sede in Via A. Grandi,39 – 52100 Arezzo (AR) – C.F./P. IVA 01304860511, l'esecuzione delle indagini geologiche per la realizzazione della nuova palestra dell'Istituto Agrario di Firenze, per l'importo di € 13.550,00 oltre € 2.981,00 di IVA al 22%, per un totale complessivo di euro 16.531,00;

Rilevato altresì:

- che è stata indetta apposita conferenza dei servizi, ai sensi degli art. 14 e ss. legge 241/1990 e degli artt. 27 e 31 co. 4 lett. h) D. lgs. 50/2016, ai fini dell'approvazione del progetto definitivo;

- che la medesima si è conclusa in data 29 maggio 2023, con l'acquisizione in modalità sin-



crona e decisoria di tutti i pareri, nulla-osta e autorizzazioni all'uopo necessari;

- che il progetto definitivo sottoposto all'attenzione della Conferenza predetta è stato soggetto a modificazioni e integrazioni atte a rispettare tutti i vincoli interessati dall'intervento in questione;

Visto il verbale di verifica finale redatto dalla Società Bureau Veritas Italia S.p.a, e l'atto di validazione datato 01/08/2023 del RUP del suddetto progetto, entrambi allegati al presente atto per farne parte costitutiva ed integrante;

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale N. 1803 del 02/08/2023 è stato:

- approvato il progetto definitivo per la realizzazione della nuova palestra dell'Istituto Agrario di Firenze per un importo complessivo di euro **€ 7.785.253,23** composto dagli elaborati indicati nell'elenco allegato e depositati in formato digitale presso la direzione scrivente e sottoposto a verifica come da verbale allegato;
- indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e realizzazione delle opere di costruzione della nuova palestra dell'Istituto Agrario di Firenze, per un importo a base di gara di **€ 5.980.607,81** così suddiviso:
 - € 143.150,34 per la progettazione esecutiva
 - € 5.837.457,47 per lavori di cui oneri di sicurezza pari a 232. 327,47 non soggetti a ribasso;
- impegnato € 3.127.123,95, al cap. U. 21314, BP 2023, dando atto che la somma di euro 747.160,17 sarebbe stata spostata all'annualità 2024 a seguito dell'approvazione della proposta di variazione di bilancio prot. 2164/2023; € 1.900.000,00, cap. U. 21314, art. 1, BP 2024;

Dato altresì atto che, in data 11/09/2023, la Direzione Gare e Contratti ha comunicato al RUP ed al sottoscritto dirigente con Nota Prot. 2434/2023 che la procedura aperta per l'appalto in oggetto è andata deserta poichè per detta procedura ad evidenza pubblica non sono state presentate offerte entro il termine prorogato, rispetto a quello previsto dal



bando di gara, ossia il 08/09/2023, alle ore 24:00;

Viste le tempistiche imposte dal D.M. 320/2022 di assegnazione del contributo, nonché dalla Convenzione tra il presente Soggetto Attuatore e l'Amministrazione Titolare, di seguito riportate:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 15 settembre 2023	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 novembre 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 marzo 2026	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

Dato atto che con PEC del 11/09/2023, indirizzata a pnrr@postacert.istruzione.it, è stata domandata all'Amministrazione Titolare dell'intervento PNRR, Ministero dell'Istruzione e Merito, l'ammissione ad una proroga funzionale all'esperimento di una nuova procedura di evidenza pubblica, per consentire il conseguimento della *milestone* dedicata alla costruzione di nuove scuole, di cui al D.M. 320/2022, nell'ambito della Misura 4, Componente 1, Investimento 3.3;

Ritenuto che la nuova procedura debba svolgersi in tempi estremamente rapidi, pur nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, di cui all'art. 1 della Legge 241/1990;

Considerato:

- che la predisposizione di procedure di affidamento distinte per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione richiederebbe maggiori tempistiche rispetto all'affidamento tramite gara unica della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori;
- che, con riferimento all'effettiva incidenza sui tempi di realizzazione dell'opera, collocare la progettazione esecutiva in capo all'operatore economico che realizzerà i lavori consentirà non solo una riduzione dei tempi di progettazione ma soprattutto garanzia di piena rispondenza del progetto a quanto eseguibile e viceversa, riducendo quindi i tempi per eventuali



adeguamenti e/o varianti in fase esecutiva;

- che risulta pertanto necessario affidare il predetto intervento con cd. Appalto integrato, ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. 50/2016, come modificato e derogato dal DL 77/2021 (cd. Decreto semplificazioni bis) convertito in Legge 108/2021, nonché ammesso dall'art. 225, comma ottavo del D.lgs. 36/2023;

- che si ritiene opportuno strutturare la procedura che qui si indice in un lotto unico in quanto, ai sensi dell'art. 51, c. 1, del d.lgs. 50/2016 la suddivisione in lotti prestazionali non risulterebbe economicamente conveniente né funzionale al complesso dell'intervento progettato;

- che l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva è pari ad € 143.150,34, oltre CN-PAIA 4%e IVA 22% e come da notula redatta dal RUP arch. Lorenzo Di Bilio, allegato al presente atto;

Atteso che l'importo complessivo a base d'asta per l'affidamento di tutte le attività in oggetto è pari ad 5.980.607,81 così suddivisa in dettaglio:

€ 143.150,34, oltre CNPAIA 4%e IVA 22% e per la progettazione esecutiva

- € 5.837.457,47 per lavori – compresi oneri di sicurezza pari a 232. 327,47– oltre iva 10%

	Importo totale lavori SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 5.604.811,88
A.1	Oneri per la sicurezza non compresi NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 232.645,59
A.2	TOTALE IMPORTO LAVORI	5.837.457,47
	progettazione esecutiva	€ 143.150,34
	TOTALE Appalto integrato	€ 5.980.607,81

Verificato che l'intervento è inserito nella programmazione oo.pp. 2023/2025 approvato con approvato con DCM n. 80 del 29 /09/2022, in corso di aggiornamento (CUI L80016450480202300005);

Dato atto che il Responsabile unico del procedimento è l'Arch. Lorenzo Di bilio;

Richiamato:



- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarreomissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Dato atto che il quadro economico aggiornato ammonta ad **€ 7.785.253,23** come segue:

QUADRO ECONOMICO						
	Descrizione	Importo gara	2023	2024	2025	
A. LAVORI A CORPO						
A.1.1	OPERE ARCHITETTONICHE	€ 2.035.025,71				
A.1.2	OPERE STRUTTURALI E RELATIVI SCAVI E RINTERRI	€ 2.338.887,07				
A.1.3	OPERE TERMIDRICHE	€ 411.841,30				
A.1.4	OPERE ELETTRICHE, ILLUMINAZIONE, FOTOVOLTAICO	€ 423.074,38				
A.1.5	BONIFICA DA ORDIGNI BELLICI	€ 45.053,27				
A.1.6	OPERE CIVILI	€ 278.411,60				
A.1.7	OPERE A VERDE E ARREDI ESTERNI	€ 76.738,55				
	Importo totale lavori SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 5.604.811,88				
A.1	Oneri per la sicurezza non compresi NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 232.645,59				
A.2	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 5.837.457,47	1.751.237,25	2.271.270,38	1.882.920,71	
	progettazione esecutiva	€ 143.150,34	€ 143.150,34			
	TOTALE Appalto integrato	€ 5.980.607,81				
somme a disposizione						
B.1	Progetto definitivo (ODS 1 - A.I.C.E. Consulting Srl - Det. 822/2023 e 856/2023)	€ 146.847,45	€ 146.847,45			
B.1.1	progetto definitivo inc	€ 1.851,80	€ 1.851,80			
B.3	adeguamento corrispettivo del progettista	€ 55.568,11	€ 55.568,11			
B.5	verifica di progettazione def-esec det 1556/2023 bureau spa	€ 48.800,00	€ 48.800,00			
B.6	Servizi di consulenza e prove di laboratorio	€ 3.342,31			€ 3.342,31	
B.7	Collaudi tecnici e amministrativi	€ 100.000,00		50.000,00	50.000,00	
B.9	Spese tecniche di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e DL, comprensiva di SICIA antincendio	€ 488.249,98	145.874,99	98.762,75	170.187,49	
C.1	Lavori in economia	€ 5.000,00			€ 5.000,00	
C.2	Rilievi, accertamenti e indagini geologiche e geotecniche (Affidamento Soil Test - Det. 559/2023)	€ 16.531,00	€ 16.531,00			
C.3	Allacciamenti ai pubblici servizi ed eventuali voci di spese non previste	€ 20.000,00			€ 20.000,00	
C.4	Spese per affidamenti esterni e tecnici	€ 71.790,27	€ 71.790,27			
C.5	Spese per genio civile e accertamenti di laboratorio	€ 10.000,00			€ 8.656,79	
C.7	Spese per omologazioni sportive	€ 1.000,00			€ 1.000,00	
C.8	Arredi e attrezzature sportive	€ 170.000,00			€ 170.000,00	
C.9	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 46.659,66			€ 46.659,66	
D.1	IVA sui Lavori (10%)	€ 1583.745,75	€ 175.123,73	€ 227.127,04	€ 168.292,07	
D.2	onpaia 4% + Iva 22% su progettazione esecutiva	€ 137.219,09	€ 37.219,09			
	totale adi	€ 11.804.645,42				
	TOTALE INVESTIMENTO	€ 7.785.253,23	€ 2.593.994,03	€ 2.847.180,17	€ 2.544.099,03	
			7.785.253,23 €			

Richiamate:



- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 51 del 28/06/2023 con la quale si incrementava il finanziamento dell'opera con fondi propri per euro 1.900.000,00, nell'annualità 2024, passando da euro 3.341.154,20 (di cui AD 350/22) ad euro 5.241.154,20;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n.86 del 27/07/23 con al quale si dispone che, nelle more della definizione dell'istruttoria della concessione del contributo FOI pari a euro 1.018.652,44, si proceda all'assegnazione di ulteriori fondi propri pari ad euro 2.544.099,03, nell'annualità 2025, determinando un importo complessivo dell'opera pari ad euro 7.785.253,23, al fine di garantire l'attivazione delle procedure di gara e il rispetto del termine di aggiudicazione previsto per il 15/09/23;

Richiamato l'art. 225, comma ottavo, del D.Lgs. 36/2023, cd. Codice dei Contratti Pubblici, che così dispone: *“In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018”*;

Dato quindi atto che per la procedura e l'intervento in oggetto continuano a trovare efficacia e applicazione il D.Lgs. 50/2016, nonché il D.L. 77/2021, come convertito in Legge 108/2021, per quanto attiene alla possibilità di procedere all'indizione di procedure ad evidenza pubblica aventi ad oggetto unitariamente l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e la realizzazione delle opere, cd. Appalto integrato;

Richiamate le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 417 del 15 Maggio 2019 recante “indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”;



Ricordato l'art. 63, comma secondo, lett. a), del D.lgs. 50/2016, a mente del quale è possibile procedere all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, nell'ipotesi in cui “non sia stata presentata alcuna offerta o alcuna offerta appropriata, né alcuna domanda di partecipazione o alcuna domanda di partecipazione appropriata, in esito all'esperimento di una procedura aperta o ristretta, purché le condizioni iniziali dell'appalto non siano sostanzialmente modificate e purché sia trasmessa una relazione alla Commissione europea, su sua richiesta”;

Individuata, pertanto, nella predetta modalità di scelta del contraente appaltatore, quale procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, che ai sensi dell'art. 63, comma sesto, del D.lgs. 50/2016, impone di invitare alla medesima almeno cinque operatori economici, se sussistenti;

Ricordato che con precedente Determinazione Dirigenziale N. 1803 del 02/08/2023, determina a contrarre della procedura aperta andata deserta, sono stati assunti già gli impegni di spesa appropriati per la realizzazione dell'intervento, secondo quanto già precisato sopra, **dando atto** che, con successivo provvedimento, si procederà a formalizzare euro 2.544.099,03, nell'annualità 2025 a seguito di variazione di bilancio in attuazione degli indirizzi espressi dalla DCM 86/23 tenendo, altresì, conto dell'esito dell'istruttoria della concessione del contributo FOI pari ad euro 1.018.652,44;

Considerato che ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. “a”, punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

Atteso che la procedura di gara sarà espletata dalla Direzione Gare e Contratti – Espropri;

Evidenziato che la procedura che si indice ai sensi dell'art. 63, comma secondo, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e realizzazione delle opere di costruzione della nuova palestra dell'Istituto Agrario di Firenze, ha un importo a base d'asta di € **5.980.607,81**, di cui € 143.150,34 per servizi di progettazione esecutiva, € 5.604.811,88 per lavori soggetti a ribasso ed € 232.645,59 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Precisato che:

- l'appalto in oggetto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 co. 3 del D.Lgs. 50/2016, con il



criterio dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa;

- l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura è stata effettuata dal Rup, tenuto dell'esigenza di celerità, e valutando le positive esperienze pregresse esperienze lavorative avute negli anni da questa Amm.ne (non nel recente passato) e sulla base di liste pubblicate dal Comune di Firenze e dell'Amm.ne stessa, di Ditte che hanno le competenze necessarie per svolgere l'appalto in oggetto;

- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nel capitolato speciale d'appalto nonché nello schema di contratto;

- Se l'importo del contratto sarà superiore a 150.000 euro il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario, se, invece, l'importo finale sarà inferiore si procederà tramite scrittura privata a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia di Firenze"

- nelle lavorazioni del presente appalto sono ricomprese *"ATTIVITÀ MAGGIORMENTE ESPOSTE A RISCHIO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA"* come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 e succ. modif;

- la durata dei lavori è prevista in giorni **851** naturali consecutivi decorrenti dalla data di inizio dei lavori che avverrà entro ed non oltre il 30/11/2023 (come da obblighi PNRR);

Stabilito di ridurre i tempi di pubblicazione della procedura stante la necessità di addvenire all'aggiudicazione entro e non oltre il 30/09/2023 (come da obblighi PNRR);

Richiamate:

- la deliberazione n. 1/2017 con la quale l'ANAC ha fissato le indicazioni operative per un corretto perfezionamento del CIG nonché il momento in cui lo stesso va acquisto;

- la deliberazione dell'ANAC del 18/12/2018 con la quale è stato stabilito l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi e che ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

Dato atto che per l'indizione della procedura in oggetto il contributo dovuto all'ANAC da parte della stazione appaltante ammonta ad euro 600,00 e acquisita l'autorizzazione del Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri ad impegnare la spesa sull'apposito capitolo di Bilancio n. 18773 del bilancio 2022, dando atto che con richiesta di variazione



prot.n. 3308 dell' 8/11/2022 tale impegno si spostato al capitolo competente 18772 ;

Ritenuto di ridurre i tempi di pubblicazione ,come previsto dall'art. 63 del D.Lgs 50/2016 della presente procedura **a giorni 10**, stante la necessità di procedere all'aggiudicazione entro il 30/09/2023 come da obblighi PNRR;

Richiamate :

- la deliberazione n. 1/2017 con la quale l'ANAC ha fissato le indicazioni operative per un corretto perfezionamento del CIG nonché il momento in cui lo stesso va acquisto;
- la deliberazione dell'ANAC del 18/12/2018 con la quale è stato stabilito l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi e che ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

Dato atto che per l'indizione della procedura in oggetto il contributo dovuto all'ANAC da parte della stazione appaltante ammonta ad **euro 880,00** e acquisita l'autorizzazione del Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri ad impegnare la spesa sul capitolo di Bilancio n. 18772 del bilancio 2022;

Precisato che:

- il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **B11B22000620006**;
 - il codice **CIG** verrà assunto dalla Direzione Gare e Contrattualistica – Espropri;
 - CPV 45212222-8 | Lavori di costruzione di *palestre*.
 - i predetti codici, assieme alla dicitura “*Next Generation EU – Finanziato dall’Unione Europea – PNRR M4 C1 I3.3*”, dovranno essere indicati su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare sui documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento, al fine di rispettare gli obblighi previsti dal Regolamento UE/2021/241;
- Preso atto** che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti, né del RUP, che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 50/2016, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedi-



mentali come previsto dall'art. 6 bis della L. 241/1990, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'articolo 6, ultimo comma, e dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165"

Visti:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12/2019 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia" ;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 140/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico EE.LL.);
- il Regolamento di Contabilità e il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

Visti altresì:

- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici, D. Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021;
- il D.lgs. 36/2023;
- il Regolamento UE/2021/241;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

- 1. DI ATTESTARE che** la precedente procedura aperta, indetta con determina dirigenziale n.1883 del 02/08/2023, per l'appalto in oggetto è andata deserta poichè per detta procedura ad evidenza pubblica non sono state presentate offerte entro il termine di scadenza della gara;
- 2. DI INDIRE** una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 63, comma secondo, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e realizzazione delle opere di costruzione della nuova



palestra dell'Istituto Agrario di Firenze, per un importo a base di gara di € **5.980.607,81** così suddiviso:

- € 143.150,34 per la progettazione esecutiva
- € 5.837.457,47 per lavori di cui oneri di sicurezza pari a 232. 327,47 non soggetti a ribasso;

3. DI STABILIRE che:

- ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura è stata effettuata dal Rup ,tenuto dell'esigenza di celerità, e valutando le positive esperienze pregresse esperienze lavorative avute negli anni da questa Amm.ne (non nel recente passato) e sulla base di liste pubblicate dal Comune di Firenze e dell'Amm.ne stessa, di Ditte che hanno le competenze necessarie per svolgere l'appalto in oggetto;
- nelle lavorazioni rientrante nella categoria OG 1 del presente appalto sono ricomprese *"ATTIVITÀ MAGGIORMENTE ESPOSTE A RISCHIO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA"* come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 e succ. modif;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nel capitolato speciale d'appalto nonché nello schema di contratto;
- Se l'importo del contratto sarà superiore a 150.000 euro il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario, se, invece, l'importo finale sarà inferiore si procederà tramite scrittura privata a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia di Firenze"
- la durata dei lavori è prevista in giorni 851 con data di inizio dei lavori che avverrà entro ed non oltre il 30/11/2023 (come da obblighi PNRR);

4. DI PRECISARE che è necessario ridurre i tempi di pubblicazione ,come previsto dall'art. 63 del D.Lgs 50/2016 della presente procedura **a giorni 10**, stante la necessità di procedere all'aggiudicazione entro il 30/09/2023 come da obblighi PNRR;

4. DI CONFERMARE gli impegni già assunti, come da seguente prospetto:



ANNO	CAPITOLO	FINANZIA- MENTO	EURO	
2023	21314	PNRR	3.127.123,95	dando atto che la somma di euro 747.160,17 sarà spostata all'annualità 2024 a seguito dell'approvazione della proposta di variazione di bilancio prot. 2164/2023
2024	21314 art. 1	CMFI	1.900.000,00	

dando atto che, con successivo provvedimento, si procederà a formalizzare euro 2.544.099,03, nell'annualità 2025, a seguito di variazione di bilancio, in attuazione degli indirizzi espressi dalla DCM 86/23 tenendo, altresì, conto dell'esito dell'istruttoria della concessione del contributo FOI, pari ad euro 1.018.652,44;

5. DI PRECISARE che il quadro economico e il cronoprogramma sono aggiornati come indicato in premessa;

6. DI IMPEGNARE la somma di euro 880,00 a favore di ANAC, quale contributo stazione appaltante, acquisita l'autorizzazione del Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri ad impegnare la spesa come segue:

- per € 765,00 sul capitolo U. 18772 del bilancio 2023;
- per € 115,00 sul capitolo U. 18776 del bilancio 2023, dando atto che con Variazione di Bilancio, prot. 2458 del 12/09/2023, tale impegno verrà allocato al cap. U. 18772, BP 2023;

7. DI STABILIRE che con successivo atto si procederà ad impegnare le somme per le pubblicazioni previste per legge;

8. DI DARE ATTO:



- che i rapporti contrattuali fra le parti saranno disciplinati dallo schema di contratto, dal capitolato speciale, dall'offerta e dal successivo contratto da stipularsi in forma pubblica amministrativa con totale spesa a carico dell'aggiudicatario;
- che l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;
- che la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12, del D.lgs 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

10. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;

11. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari, alla Direzione Gare e Contratti, alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104.

Allegati parte integrante:

Verbale di Validazione.pdf.p7m (Hash: 51cf240779711ea5e1132d0605efac627f58c0014ed3f89c0b24b45b27a52b84)

NOTULA PE PALESTRA AGRARIO 18072023.PDF.p7m (Hash: cdd754bc37486d97e7a32ed6689961478b43c961-fa7c9b5f2b86ae4740ab7d56)

1315-PD_ELENCO-ELABORATI_PD_R2.pdf.p7m (Hash: 5856294b4a3b642cb7d56e170b929963942fe-ca6598ebfb84d7310c2140b809a)

Firenze, 12/09/2023

**IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”

