

Determinazione Dirigenziale

N. 835 del 03/04/2026

Classifica: 005.02.02

Anno 2026

(Proposta n° 1989/2026)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'ING. NICCOLÒ MANGANELLI PER COORDINATORE IN FASE DI PROGETTAZIONE/ ESECUZIONE E DI DIRETTORE OPERATIVO PER LE OPERE STRUTTURALI RELATIVO AI LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL LICEO CASTELNUOVO – CUP B12B26000000005 - CIG BAE7840C8B
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. LORENZO DI BILIO
<i>Dirigente/Titolare E.Q.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

PUCSIL00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1946/sub____	2026	19564	1	13.448,13

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- Con Atto del Sindaco Metropolitano n. 8 del 11/02/2026 con il quale è stata disposta la trasmissione al competente Consiglio Metropolitano:
 - 1) del verbale di somma urgenza redatto in data 20/01/2026 dal Tecnico Arch. Federica Bosi, con il quale sono stati affidati i lavori di somma urgenza per “la messa in sicurezza di porzione di copertura e sottotetto del Liceo Castelnuovo – succursale di via della Colonna”, ai sensi e per gli effetti dell’art. 140 D.lgs. 36/2023, ed individuando la Ditta Cenci Costruzioni Edili Srl - Via Barontini 26 - 50018 Scandicci (FI) – C.F./P. IVA: 04964700480 quale impresa esecutrice;
 - 2) del preventivo di spesa inoltrato in data 30/01/2026 con il quale si prevede, per l’intervento in parola un costo di € 259.625,62 (€ 204.818,05 di lavori al netto del ribasso del 7% ed € 54.807,57 di somme a disposizione);
 - 3) della relativa perizia, composta dagli allegati al presente atto come sua parte integrante, ovvero relazione, computo metrico, Schema grafico locali oggetto di intervento e Q.E, dando atto che la spesa complessivamente occorrente ammonta ad € 259.625,62 (€ 204.818,05 di lavori al netto del ribasso del 7% ed € 54.807,57 di somme a disposizione) come meglio specificato nel Q.E. allegato;
- Con delibera del Consiglio Metropolitano n. 14 del 25/02/2026 con la quale:
 - a) si è preso atto del verbale di somma urgenza del 20/01/2026 con il quale sono stati affidati i “lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di porzione di copertura e sottotetto del Liceo Castelnuovo – succursale di via della Colonna”, ai sensi e per gli effetti dell’art. 140 D.lgs. 36/2023, prevedendo un costo di € 259.625,62 (€ 204.818,05 di lavori al netto del ribasso del 7% ed € 54.807,57 di somme a disposizione) ed individuando la Ditta Cenci Costruzioni Edili Srl - Via Barontini 26 - 50018 Scandicci (FI) – C.F./P. IVA: 04964700480, quale impresa esecutrice;
 - b) si è riconosciuto i sensi dell’art. 191, comma 3 del D.Lgs. 267/2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli EE.LL.”, come modificato dalla Legge 145/2018, con le modalità previste dall’art 194 comma 1 lett. e) del medesimo decreto, per quanto espresso in narrativa, la legittimità della spesa per i lavori di somma urgenza dell’importo complessivo di € 259.625,62;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 796 del 30/03/2026 sono stati approvati i “Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di porzione di copertura e sottotetto del Liceo Castelnuovo – succursale di via della Colonna”, ai sensi e per gli effetti dell’art. 140 D.lgs. 36/2023, - quale impresa esecutrice, per l’importo complessivo di € 259.625,62 (€ 204.818,05 di lavori al netto del ribasso del 7% ed € 54.807,57 di somme a disposizione), dando atto che detti lavori sono stati affidati all’Impresa Cenci Costruzioni Edili Srl, con sede in Via Barontini 26 - 50018 Scandicci (FI) – C.F./P. IVA: 04964700480, quale impresa

esecutrice;

RICORDATO CHE il Responsabile Unico del Progetto (art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.) è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;

DATO ATTO pertanto che, per gli stessi lavori, occorre procedere ad affidare gli incarichi di Coordinatore in fase di progettazione/esecuzione e di Direttore Operativo per le opere strutturali;

ACCERTATO che l'indagine esplorativa a mezzo avviso al personale tecnico interno, intesa a verificare che l'incarico suddetto potesse essere eseguito all'interno della Città Metropolitana di Firenze, sulla base degli specifici requisiti tecnico-professionali, si è conclusa con esito negativo in data 06/03/2026;

RICHIAMATO l'art. 50 comma 1 del D. Lgs. N. 36/2023, in base al quale:

Salvo quanto previsto dagli **articoli 62 e 63**, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'**articolo 14** con le seguenti modalità:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

DATO ATTO che:

- nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, il RUP, Arch. Lorenzo Di Bilio, ha indicato, quale Professionista da invitare a rimettere offerta economica per l'affidamento in oggetto, l'Ing. Niccolò Manganelli, con Studio in via de' Vespucci n. 239– Firenze (FI) – 50145 - P.IVA: 05847610481;

- a tal fine, l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) e, con nota prot. n. 11194 del 06/03/2026, ha invitato l'Ing. Niccolò Manganelli a rimettere offerta economica, su una base di gara di **€ 10.599,09** (oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%)

- entro il termine di scadenza del 13/03/2026, quest'ultima ha presentato un'offerta di **€ 10.599,09** con un ribasso del 0,00 % rispetto all'importo a base di gara;

- il RUP Lorenzo Di Bilio ha considerato congrua l'offerta;

- la prestazione ha una durata di 90 giorni;

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo:

- ha acquisito tramite la piattaforma START:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A;
- la dichiarazione del regime previdenziale;

DATO ATTO che ai sensi degli art. 24 e 99 del Codice si è provveduto ad acquisire tramite il Fascicolo virtuale dell'operatore economico 2.0 (FVOE 2.0) la seguente documentazione:

- la visura informatica del Casellario delle Annotazioni Riservate ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Società;
- all'Agenzia delle Entrate la regolarità fiscale del Professionista, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze il certificato generale del casellario giudiziale del soggetto interessato, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, secondo cui la sua posizione risulta nulla;
- il certificato Inarcassa attestante la regolarità contributiva del professionista Ing. Niccolò Manganelli;

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate, ha inoltre:

- verificato l'iscrizione del Professionista all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze al n. A 5790.

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che:

- l'importo offerto dall'Ing. Niccolò Manganelli per l'incarico in oggetto ammonta ad **€ 10.599,09** oltre € 423,96 di Inarcassa AL 4% ed € 2.425,07 di IVA AL 22% per un importo complessivo di **€ 13.448,13**;

DATO ATTO che

- il presente affidamento di complessivi **€ 13.448,13** trova copertura nelle somme a disposizione del Q.E. dell'opera (in allegato) al capitolo 19564/1 imp. 1946/26;
- l'affidamento del servizio in oggetto è identificato con il **CUP: B12B26000000005- CIG BAE7840C8B**;

RICHIAMATI il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto

Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla E.Q. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Saverio Carrapetta, si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 24 del 30/12/2025 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Responsabile della Direzione Edilizia;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 159 del 10/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028.
- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;
- il Documento unico di programmazione approvato con Delibera del Consiglio Metropolitano n. 120 del 24/9/2025;
- il Piano esecutivo di gestione quale allegato del Piano integrato di attività ed organizzazione approvato con Atto del Sindaco Metropolitano n. 8 del 30/1/2026;

VISTI altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa

- 1) **Di Affidare** all'Ing. Niccolò Manganeli, con Studio in via de' Vespucci n. 239– Firenze (FI)
 - 50145 - P.IVA: 05847610481, gli incarichi di Coordinatore in fase di progettazione/esecuzione e di Direttore Operativo per le opere strutturali, per l'importo di **€ 10.599,09** oltre € 423,96 di Inarcassa AL 4% ed € 2.425,07 di IVA AL 22% per un importo complessivo di **€ 13.448,13**.

- 2) **Di sub impegnare** la somma complessiva di € **13.448,13** a favore dell'Ing. Niccolò Manganelli che trova copertura nelle somme a disposizione del Q.E. al capitolo 19564/1 imp. 1946/26.
- 3) **Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dalla E.Q. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale Dott. Saverio Carrapetta si è conclusa positivamente.
- 4) **Di attestare** che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023.
- 5) **Di precisare** che il contratto sarà perfezionato mediante scambio di corrispondenza.
- 6) **Di attestare** che la prestazione ha una durata di 90 giorni dall'esecutività della presente determina.
- 7) **Di dare atto** che il RUP è l'Arch. Lorenzo Di Bilio.
- 8) **Di comunicare** il presente atto all'Ing. Niccolò Manganelli.
- 9) **Di inoltrare** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile;.
- 10) **Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

QE Lavori di somma urgenza Castelnuovo.pdf.p7m (Hash: b8ce1c37621d99a9f2f65a8e2e3eda32d83c6c2d8096df3859fc821fd792cddf)

QE Lavori di somma urgenza Castelnuovo.pdf.p7m (Hash: 272738f43152b0d4da7a230615fdb8445a470820190b3523a895e8919ba46314)

Firenze, **03/04/2026**

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”