



Determinazione Dirigenziale

N. 328 del 16/02/2024

Classifica: 005.02.02

Anno 2024

(Proposta n° 774/2024)

<i>Oggetto</i>	INTERVENTI DI RIPARAZIONE IMPIANTI ELEVATORI PRESSO ISTITUTI DI PROPRIETA' O COMPETENZA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - DITTA KONE SPA- IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 10.811,00 (IVA 22% INCLUSA) - CIG: A01384A658.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. G.P. CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

AZZFRA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2024	17884		7.963,08
	2024	17822		2.847,92

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE tra le competenze della Città Metropolitana, rientra la gestione di pubblici servizi di rilevanza provinciale ed in particolare la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di proprietà e in uso della Città Metropolitana di Firenze;

RICHIAMATI:

- l'art. 15 del D.P.R. 162/1999 secondo cui ai fini della conservazione dell'impianto elevatore e del suo normale funzionamento il proprietario e/o il suo legale rappresentante sono tenuti ad affidare la manutenzione di tutto il sistema degli ascensori ad una ditta specializzata;

- l'art. 9 della L. 27 luglio 1978 n. 372 secondo cui sono interamente a carico del conduttore le spese relative alla manutenzione ordinaria dell'ascensore;

CONSIDERATO CHE occorre garantire il servizio di manutenzione e pronto intervento agli impianti elevatori degli immobili di proprietà ed in uso della Città Metropolitana di Firenze, tenuto conto che la maggior parte degli stessi sono adibiti come scuole secondarie superiori;

PRESO ATTO che con Determinazione Dirigenziale nr. 2346 del 19/10/2023 è stato affidato alla Ditta KONE S.p.A con sede/studio in Pero (MI) CAP 20016 in Via/Piazza Figino n. 41 C.F. 05069070158 - P.IVA 12899760156, i lavori di manutenzione e assistenza completa degli impianti elevatori di qualsiasi tipo, installati presso gli edifici di proprietà o in uso alla Città Metropolitana di Firenze, per l'importo di € 91.656,66 (oltre IVA al 22%), di cui € 88.318,66 per lavori soggetti a ribasso, € 3.338,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 111.821,12 e si riserva il diritto di affidare alla Ditta eventuali interventi di manutenzione straordinaria per un importo massimo di € 33.900,00 oltre IVA, che dovranno essere valutati secondo il Prezziario DEI Nazionale ultima edizione, scontati della percentuale indicata dal Fornitore in sede di offerta;

RICHIAMATA la perizia relativa del 13/02/2024 trasmessa all'Ufficio di Supporto Amministrativo dalla dipendente Arch. Flavia Vergari con la quale richiede di affidare alla Ditta KONE SPA con sede legale in Pero (MI) Cap. 20016 in Via Figino 41 CF: 05069070158 - P.IVA: 102899760156, gli interventi per Istituti Scolastici e non scolastici indicati nei preventivi allegati al presente atto, per l'importo complessivo di euro 10.811,00 (iva 22% inclusa), ritenuto congruo dal RUP;

STABILITO CHE è stato acquisito il seguente Codice CIG DI GARA: A01384A658;

RILEVATO che il costo complessivo dell'intervento ammonta ad Euro 10.811,00 (iva 22% inclusa) a valere sul capitolo 17822/24 per euro 2.847,92 per immobili non scolastici e per euro 7.963,08 sul capitolo 17884 per immobili scolastici;

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Responsabile del procedimento stesso ed in capo al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- la deliberazione del Consiglio Metropolitanano nr. 140 del 14/12/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- il vigente Regolamento Città Metropolitanana di Contabilità, approvato con la Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 4 del 15/01/2020, ed, in particolare, gli articoli 23 e 24 di disciplina delle procedure di liquidazione e pagamento delle spese;
- il Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Dirigente della Direzione "Edilizia" con decorrenza dalla data di assunzione e della presa in carico, per la durata del mandato amministrativo;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1. DI AFFIDARE** alla Ditta KONE S.p.A con sede/studio in Pero (MI) CAP 20016 in Via/Piazza Figino n. 41 C.F. 05069070158 - P.IVA 12899760156 i lavori di cui in oggetto per l'importo di euro 10.811,00 (iva 22% inclusa), al netto del ribasso del 14,01999 %;
- 2. DI IMPEGNARE** la somma di Euro 10.811,00 (iva 22% inclusa) a valere sul capitolo 17822/24 per euro 2.847,92 per immobili non scolastici e per euro 7.963,08 sul capitolo 17884 per immobili scolastici;
- 3. DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;
- 4. DI PRECISARE** che:
 - i servizi saranno effettuati entro il 31/03/2024;
 - la spesa sarà esigibile nel corso dell'anno 2024;
- 5. DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;
- 6. DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 del Decreto Legge 1 luglio 2009 convertito con modificazioni in legge 3 agosto 2009, n. 102 si è provveduto preventivamente ad accertare che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
- 7. DI DARE ATTO, ALTRESÌ** che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;

- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

8. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

9. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della verifica della copertura finanziaria, alla P.O. Servizi Amm. LL.PP. che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

af/

Allegati parte integrante:

2024-10 Città metropolitana.pdf,p7m (Hash: 94cad60734c18fdb6c6ea94cf1e0dd49214354c5c0636f78ac9f1e83d746c4ee1)
2024-09 Città metropolitana.pdf,p7m (Hash: a2182e8e808b8cc8d1acd7f9b172cbfb182785898e5ada45bef0849f21a94980)
2024-08 Città metropolitana.pdf,p7m (Hash: 93059b05a124d1d10049b5a4638a0d6b56399bcfee2578cd40b2e7a4595c3c43)
2024-07 Città metropolitana.pdf,p7m (Hash: ae98d83d765ac03c48846ad3b4fd269c55a86e2e1aac0f0586fa8a8839da66a7)
2024-06 Città metropolitana.pdf,p7m (Hash: 1294412ea50e7fd15236014287032a5b18bade4b086a07d72bcf07f7fa4d1a7c)
2024-05 Città metropolitana.pdf,p7m (Hash: ed01db516e94fc99e9c332a993075c76140cdabc1c238855322ea2e327fa49b8)
04-2024 Città metropolitana.pdf,p7m (Hash: e86efb7fce717c4474bf21fe8f6cdf6ae9e7419512c50f356a4f3839292fb6b1)
03-2024 Città metropolitana.pdf,p7m (Hash: daada09ed1441b23424c88976d4f0760dd7d6b0da582f9ee3aaa19b2255f5592)
02-2024 Città metropolitana SM imp.10954876.pdf,p7m (Hash:
56c2e5a8ec8b04a56556e0984940cac2ed7cc245ff91a9231385fde33df6beba)
01-2024 Città metropolitana SM imp.10135360.pdf,p7m (Hash:
d84d6a28bcc8e445998f08290923dd709fa40972a41d34409cda3856dc60240b)

Firenze, 16/02/2024

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”