



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 299 del 19/02/2019

Classifica: 005.05.01

Anno 2019

(6941794)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO AL GEOM. MARCO PANICHI DEL SERVIZIO DI PREDISPOSIZIONE E DEPOSITO DELLE PRATICHE RELATIVE ALL'ACCATASTAMENTO DELL'ISTITUTO VOLTA GOBETTI DI BAGNO A RIPOLI PER COMPLESSIVI EURO 1.141,92 (INCLUSI CIPAG AL 4% ED IVA AL 22%) - CIG: Z4E26E7A0F -CUP B34H16001430003
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Geom. Giorgio Stellini
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

paldon00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2019	19161	.	€ 1.141,92

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO che la Città Metropolitana di Firenze ha completato i lavori per la realizzazione di n. 12 aule presso l'Istituto Volta Gobetti di Bagno a Ripoli, aggiudicati con determina n. 195/2018 alla Ditta DI FIORE COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Gricignano di Aversa (CE) 81030 Via Clanio 3, C.F. e P.I. 03247320611 per l'importo contrattuale netto da € 487.090,00 IVA.

DATO ATTO che con determina n. 1560 del 03/10/2018 è stata approvata una perizia di variante con la quale si è provveduto a rideterminare il quadro economico dell'opera.

TENUTO CONTO che in tale quadro economico, fra le somme a disposizione, è stato previsto di destinare la cifra di euro 3.000,00 per oneri relativi all'accatastamento dei nuovi ambienti realizzati.

CONSIDERATO che:

- è necessario provvedere alla formale chiusura dei lavori presso il Comune di Bagno a Ripoli dove è stata predisposta la relativa pratica urbanistica;
- la chiusura dei lavori presso il comune presuppone la presentazione presso l'Agenzia del Territorio di Firenze delle nuove planimetrie catastali aggiornate.

ATTESO che il RUP, Geom. Giorgio Stellini, ritiene necessario affidare il servizio di predisposizione e deposito delle pratiche relative alla formale chiusura dei lavori presso il Comune di Bagno a Ripoli e all'accatastamento dell'Istituto Volta Gobetti presso l'Agenzia del Territorio di Firenze.

CONSIDERATO che, in data 14 Febbraio 2019, si è conclusa con esito negativo la ricognizione per l'accertamento della disponibilità tra il personale di ruolo idoneo a svolgere il servizio in oggetto.

RICHIAMATE le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 138 del 21/02/2018 recante "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria".

VISTI:

- l'art. 157 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina l'affidamento degli incarichi di progettazione;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui "Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:
 - a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47".

RICHIAMATA la nota mail del 24 Gennaio 2019 con la quale il RUP, Geom. Giorgio Stellini, ha richiesto di invitare alla procedura di selezione per il servizio di “predisposizione e deposito delle pratiche relative all'accatastamento dell'Istituto Volta Gobetti presso l'Agenzia del Territorio di Firenze”, il Geom. Marco Panichi, legale rappresentante dello Studio Tecnotre con sede in Loc. Agazzi, 154/B – 52100 Arezzo – C.F.: PNCMRC69C14A390V – P. IVA 02332130513.

DATO ATTO pertanto che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it>.

RICORDATO che, con lettera prot. n. 5143 del 30 Gennaio 2019, inviata tramite la piattaforma START, il suddetto Professionista è stato invitato a presentare formale offerta per il servizio di “predisposizione e deposito delle pratiche relative all'accatastamento dell'Istituto Volta Gobetti presso l'Agenzia del Territorio di Firenze”.

PRECISATO che entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 06 Febbraio 2019 il Geom. Marco Panichi ha presentato un'offerta di euro 900,00 (al netto dell'IVA).

RICHIAMATA la nota mail del 11 Febbraio 2019 con la quale il RUP, Geom. Giorgio Stellini, ha ritenuto congrua l'offerta di euro 900,00 (oltre CIPAG al 4% ed IVA al 22%) che il Geom. Marco Panichi, legale rappresentante dello Studio Tecnotre con sede in Loc. Agazzi, 154/B – 52100 Arezzo – C.F.: PNCMRC69C14A390V – P. IVA 02332130513, ha rimesso per il servizio di “predisposizione e deposito delle pratiche relative all'accatastamento dell'Istituto Volta Gobetti presso l'Agenzia del Territorio di Firenze”.

PRECISATO altresì che la prestazione dovrà essere eseguita entro 20 (venti) giorni dalla stipula del contratto previsto presumibilmente per il 01 Aprile 2019.

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto, ad acquisire, norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni, da parte del Geom. Marco Panichi.

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate dal Geom. Marco Panichi, ha inoltre:

- eseguito in data 11/02/2019, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per il Professionista;
- acquisito il certificato di regolarità contributiva Cipag con prot. n. 66659 del 11/02/2019 dal quale la posizione del Geom. Panichi, risulta regolare;
- richiesto, con lettera prot. n. 7326 del 11/02/2019, alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di

Firenze, il certificato generale del casellario giudiziale per il Geom. Panichi, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- richiesto, con lettera prot. n. 7329 del 11/02/2019, all'Agenzia delle Entrate, la regolarità fiscale del Geom. Panichi, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

DATO ATTO inoltre che, l'Ufficio Amministrativo ha acquisito le attestazioni in merito all'assunzione, da parte del Professionista, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010.

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che l'importo offerto dal Geom. Marco Panichi per il servizio in oggetto ammonta complessivamente ad euro **1.141,92** (di cui: euro 900,00 di onorario, euro 36,00 di CIPAG al 4% ed euro 205,92 di IVA al 22%), come evidenziato di seguito:

- Onorario	€	900,00
- CIPAG	€	36,00
- IVA 22%	€	<u>205,92</u>
· Totale	€	1.141,92

ATTESO che il quadro economico, risulta essere così aggiornato anche a seguito delle economie rilevate in sede di riaccertamenti residui 2018 prot. 208/2019:

NATURA	VOCI	DD. 1560/2018	Pres.Det.	VARIAZ.
SOMME A BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 667.080,19	€ 667.080,19	
	- Oneri sicurezza	€ 23.547,97	€ 23.547,97	
	Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 17.654,00	€ 17.654,00	
	Totale base d'appalto	€ 706.412,33	€ 706.412,33	
	Ribasso 22,83%	€ 152.294,41	€ 152.294,41	
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ 554.117,92	€ 554.117,92	
SOMME A DISPOSIZIONE	Aff.Ireco Lav.propedeutici - DD. 2280/2016	€ 51.684,40	€ 51.684,40	
	Prog. Imp. Elettr. Ing. Giliberti - DD. 1124/2017	€ 8.181,22	€ 8.181,22	
	Imp. Riscald. E CPI Ing. Sani - DD. 1124/2017	€ 20.871,76	€ 20.871,76	
	Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 134.665,92		-€ 134.665,92
	Imprevisti	€ 32.739,15		-€ 32.739,15
	- incentivo progettazione 2%	€ 14.786,30	€ 14.786,30	
	Spese tecniche (accatastamento)	€ 3.000,00		-€ 1.858,08
Predisp.Planimetrie Geom.Panichi - Pres.Det.	€ 0,00	€ 1.141,92	€ 1.141,92	
	IVA 22% sui lavori	€ 121.905,94	€ 121.905,94	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 387.834,69	€ 218.571,54	
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 941.952,61	€ 772.689,46	
Economia				€ 169.263,15

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: Z4E26E7A0F** e il **CUP B34H16001430003**.

RICHIAMATI:

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

DATO ATTO che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Amministrativa Lavori

Pubblici, Edilizia e Protezione civile” e preordinata all’adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l’incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l’incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fa capo l’Ufficio di Supporto Amministrativo alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019-2021.

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e Servizi dell’Ente;
- l’art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) **Di affidare**, al Geom. Marco Panichi, legale rappresentante dello Studio Tecnotre con sede in Loc. Agazzi, 154/B – 52100 Arezzo – C.F.: PNCMRC69C14A390V – P. IVA 02332130513, il servizio di “predisposizione e deposito delle pratiche relative all’accatamento dell’Istituto Volta Gobetti presso l’Agenzia del Territorio di Firenze”, per l’importo euro **1.141,92** (di cui: euro 900,00 di onorario, euro 36,00 di CIPAG al 4% ed euro 205,92 di IVA al 22%).
- 2) **Di impegnare** a favore del Geom. Marco Panichi, legale rappresentante dello Studio Tecnotre con sede in Loc. Agazzi, 154/B – 52100 Arezzo – C.F.: PNCMRC69C14A390V – P. IVA 02332130513, la somma di euro **1.141,92** (di cui: euro 900,00 di onorario, euro 36,00 di CIPAG al 4% ed euro 205,92 di IVA al 22%) al Capitolo 19161 FPV 2019 imp. 1130/19.

- 3) **Di dare atto** che la spesa del presente affidamento sarà esigibile nel 2019.
- 4) **Di aggiornare** il quadro economico in premessa dell'importo di euro 772.689,46.
- 5) **Di rilevare** economia di spesa cap. 19161 FPV 2019 imp. 1130/19 per euro 1.858,08 in avanzo libero.
- 6) **Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.
- 7) **Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Amministrativa Lavori Pubblici, Edilizia e Protezione civile" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.
- 8) **Di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione da disciplinare d'incarico allegato.
- 9) **Di dare atto** che RUP del presente affidamento è il Geom. Giorgio Stellini.
- 10) **Di comunicare** il presente atto al Geom. Marco Panichi.
- 11) **Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.
- 12) **Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.

Firenze 19/02/2019

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”