



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 2626 del 23/11/2023

Classifica: 005.02.02

Anno 2023

(Proposta n° 6218/2023)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO ALLO STUDIO CLIMA S.T.A. DELLA REVISIONE DI ESAME PROGETTO VVF E S.C.I.A. VVF PER L'ISTITUTO BUONTALENTI DI VIA SAN BARTOLO A CINTOIA - FIRENZE - CIG: ZB03CBBFD9</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ING. GIANNI PAOLO CIANCHI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

PALDO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2023	19053	.	21.695,02

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2023	.	680	.	32,00

### Il Dirigente

**PREMESSO** che:

- con Determina Dirigenziale n. 517 del 28/03/2018 e successiva rettifica con Determina n. 1194 del 22/05/2018, esecutive, è stato disposto, tra l'altro:

a. di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori per adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto Buontalenti di San Bartolo a Cintoia a Firenze, dell'ammontare complessivo di € 705.773,04, di cui € 499.784,51 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 11.171,60 e lavori in economia per € 10.630,24);

- con Determina Dirigenziale n. 1973 del 26/11/2018, esecutiva, è stata disposta, tra l'altro, l'efficacia della aggiudicazione dei lavori in oggetto alla Ditta DI.GI.ALL. di Giovanni Di Girolamo, con sede legale in Via Tolomeo nc. 35 in Giugliano di Campania (Na) - P.I.: 03460131216, con il ribasso del 33 % sugli elenchi prezzi posti a base di gara, e così per l'importo complessivo di € 417.301,28 (€ 342.050,23 + IVA 22 %);
- in data 12/02/2019 è stato stipulato il contratto Repertorio n. 21817;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1650 del 22/09/2020 vi è stata la presa d'atto dello stato finale dei lavori redatto in data 06/02/2020 ed accettato senza riserve dall'impresa;

**RICHIAMATO** l'art. 50 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, in base al quale, salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

**CONSIDERATO** che per completare la rendicontazione dei fondi ricevuti occorre presentare la SCIA presso il comando dei Vigili del Fuoco.

**CONSIDERATO ALTRESÌ** che durante lo svolgimento dei lavori sono stati liberati i locali al secondo piano occupati dal Museo della Matematica e che questi locali sono stati annessi all'istituto scolastico, variando di fatto la situazione approvata dal Comando dei VVF nell'esame progetto presentato.

**RITENUTO** di dover procedere alla revisione dell'esame progetto **VVF** e **S.C.I.A. VVF** per l'Istituto Buontalenti di Via San Bartolo a Cintoia.

**CONSIDERATO** che la carenza di tecnici qualificati e la mole di lavoro dei tecnici interni, già gravati da numerose incombenze, non consente di reperire presso questa Amministrazione una figura professionale con le caratteristiche richieste e che, in data 19/06/2023, si è conclusa con esito negativo la relativa ricognizione interna.

**DATO ATTO** che:

- il sottoscritto Rup, nel rispetto dei principi di cui all'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, in particolare del principio di rotazione (ex Delibera ANAC 666 del 21/09/2021), con mail del 11/07/2023, ha comunicato di aver individuato nello Studio Clima, con sede in Piazza Guido Rossa, 5 - 56024 Ponte a Egola (PI) – C.F./P. IVA: 01364290500, l'operatore economico da invitare a rimettere offerta economica per l'affidamento del servizio in oggetto;

- l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) e, con nota prot. n. 50225 del 27/09/2023, ha invitato il Professionista a rimettere offerta economica, su una base di gara di € **19.924,23**;

- entro il termine di scadenza del 04/10/2023, il Professionista ha offerto un importo di € **16.936,00**, con un ribasso del 14,99796, ritenuta congrua dal sottoscritto.

**DATO ATTO** altresì che il servizio che avrà una durata di 30 (trenta) giorni, esclusi i termini per l'ottenimento delle autorizzazioni, sarà così articolato:

- Analisi dello stato di fatto del plesso, delle opere già eseguite e di quelle in necessarie in relazione alle normative di prevenzione incendi
- Valutazione di rispondenza del complesso sotto gli aspetti strutturale, architettonico e impiantistico, con individuazione di carenze e difformità
- Individuazione delle eventuali modifiche architettoniche e impiantistiche e dei correttivi/integrazioni
- Redazione e adeguamento di elaborati grafici per la rappresentazione dei luoghi degli ambienti, e degli impianti in oggetto oltre all'individuazione puntuale e dettagliata delle modifiche e dei dispositivi.
- Redazione di relazione tecnica analitica di progetto di variante.

- Presentazione istanza per valutazione della variante al progetto di prevenzione incendi e presentazione della stessa presso il competente comando VVF **escluso** il pagamento dei relativi oneri di esame progetto,
- Redazione di sintetica relazione descrittiva delle opere correttive /integrative necessariee relativo computo delle stesse.
- Assistenza alla DL per l'esecuzione delle opere di adeguamento.
- Redazione certificazioni di resistenza al fuoco delle strutture **limitatamente a quelle alle quali risultano applicabili i metodi TABELLARE O SPERIMENTALE** ; restano esplicitamente escluse le certificazioni di tipo ANALITICO che implicano calcoli e verifiche strutturali.
- Redazione istanza SCIA VVF
- Assistenza al sopralluogo previsto da parte dei VVF, propedeutico al rilascio del CPI.

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo:

- ha acquisito tramite la piattaforma START:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A;
- la dichiarazione del regime previdenziale;

- ha eseguito, in data 05/10/2023, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per il Professionista;

- ha acquisito, i certificati EPPI attestanti la regolarità contributiva dei soci dello Studio;

- richiesto all'Agenzia delle Entrate, con nota n. 52124 del 05/10/2023, il certificato di regolarità fiscale dello Studio, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota n. 52123 del 05/10/2023 il certificato generale del casellario giudiziale delle persone interessate ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie

ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 52119 del 05/10/2023, il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante lo Studio, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

**DATO ATTO** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;

- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

**CONSIDERATO** che:

l'importo offerto dallo Studio Clima S.t.A. per l'incarico in oggetto ammonta ad € **16.936,00** oltre € 846,80 di EPPI al 5% ed € 3.912,22 per un importo complessivo di € **21.695,02**;

- il presente affidamento di complessivi € **21.695,02** trova copertura al capitolo 19053 Bilancio 2023, dando atto che con Richiesta di Variazione di PEG, il relativo importo sarà spostato al capitolo 19040.

- l'affidamento del servizio in oggetto è identificato con il **CIG: ZBo3CBBFD9**.

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto Rup e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Responsabile della Direzione Edilizia;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 140 del 14/12/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025.

**VISTI** altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente.

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa

- 1) Di Affidare** allo *Studio Clima*, con sede in Piazza Guido Rossa, 5 - 56024 Ponte a Egola (PI) – C.F./P. IVA: 01364290500, la revisione dell'esame progetto **VVF** e **S.C.I.A.** **VVF** per l'Istituto Buontalenti di Via San Bartolo a Cintoia, per l'importo di € **16.936,00** oltre € 846,80 di EPPI al 5% ed € 3.912,22 per un importo complessivo di € **21.695,02**
- 2) Di impegnare** la somma di € **21.695,02**, a favore dello *Studio Clima* al capitolo 19053 Bilancio 2023, dando atto che con Richiesta di Variazione di PEG, il relativo importo sarà spostato al capitolo 19040.
- 3) Di accertare** la somma di euro 32,00 che l'affidatario verserà a questa Amministrazione, a titolo di imposta di bollo, tramite bonifico PAGO P.A, al Capitolo 680/22.
- 4) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.
- 5) Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale Dott. Cosimo Damiano Calò e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

**6) Di attestare** che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza dei principi di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, in particolare del principio di rotazione (ex Delibera ANAC 666 del 21/09/2021).

**7) Di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione del disciplinare d'incarico e rispetterà le prescrizioni in merito alla tenuta e registrazione dei contratti (circolare Segretario generale prot. 837/22) e all'acquisizione dei documenti (addendum circolare Segretario Generale prot. 871/22).

**8) Di attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2023, precisando che il servizio che avrà una durata di 30 (trenta) giorni, esclusi i termini per l'ottenimento delle autorizzazioni.

**9) Di dare atto** che **RUP** del presente affidamento è il sottoscritto

**10) Di comunicare** il presente atto allo Studio Clima.

**11) Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

**12) Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze, 23/11/2023

**IL DIRIGENTE**  
**GIANNI PAOLO CIANCHI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”