



Determinazione Dirigenziale

N. 2536 del 02/12/2024

Classifica: 005.02.02

Anno 2024

(Proposta n° 5786/2024)

<i>Oggetto</i>	PNRR M4 C1 INV 3.3 CUP: B18E18000230003 – CIG: 8970601620 - DITTA RIABITAT LIGURIA SRL - LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO LICEO RODOLICO DI FIRENZE SUCCURSALE, SITO IN VIA DEL PODESTÀ N°98 A FIRENZE - APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1474/1056	2023	20873	5	75,15
204/417	2022	16513		840,06

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



**CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE**

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. 216 del 02/02/2022 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione relativa ai lavori di miglioramento sismico Liceo Rodolico di Firenze succ.le in Via del Podestà, all'impresa Riabitat Liguria Srl, con sede legale in Genova (Ge), 16128 Via Ilva 4/4B, C.F. e P.I. 03819250105, con il ribasso del 26,81% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, ed un costo totale della manodopera indicato in € 73.468,34, e così per l'importo complessivo di netti € 152.738,31 (IVA esclusa);
- con Determina Dirigenziale n. 1272 del 29/05/2023 è stato disposto di sub-impegnare a favore dell'impresa Riabitat Liguria Srl, con sede legale in Via Ilva 4/4B, 16128, Genova (GE), C.F./P.IVA. 03819250105, la somma complessiva di € 15.030,40, al capitolo 20873/5, imp. 1474/2023, quali oneri Covid-19, di cui all'Ordinanza del Ministero della Salute del 9 maggio 2022;

Visto il Decreto Ministeriale di assegnazione delle risorse PNRR per l'opera in oggetto (n.217 del 2021, come modificato dal D.M. 117 del 2022);

- in data 30/03/2022 è stato firmato il contratto rep. n° 22007/2022;
- con Determinazione n.1052 del 16/05/2022 è stato disposto di affidare all'Ing. Malvisi Antonio, con studio in Via Vanini n. 9, 50129, Firenze, C.F. MLVNTN66M23D612V, P.IVA 04627460480 la "Direzione dei Lavori, contabilità dei lavori a misura e assistenza al collaudo nell'ambito dell'adeguamento alla normativa sismica presso la succursale del Liceo Rodolico, sito in Via del Podestà 98, Firenze", per l'importo di € 10.000,00 oltre € 400,00 di Inarcassa al 4% ed € 2.288,00 di Iva al 22%, per un complessivo di € 12.688,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1614 del 12/07/2023 è stato disposto di impegnare l'importo di € 48.401,02, finanziato al cap. 21380/3 BP 2023, a favore dell'impresa Riabitat Liguria srl, per l'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione del secondo semestre 2022 per i lavori di miglioramento sismico della succursale del Liceo Rodolico in via del Podestà;
- con Atto Dirigenziale n. 1444 del 10/06/2024 è stato disposto di autorizzare l'Impresa RIABITAT LIGURIA S.R.L. con sede legale in Genova (GE), Via Ilva 4/4B, CAP 16128 – aggiudicataria dei lavori in oggetto A SUBAPPALTARE in favore dell' Impresa Tiesse Servizi S.r.l. con sede legale in via Sacco e Vanzetti n. 1 50145 Firenze c.f. e p.iva 06305190487, le opere di ponteggiatura, riconducibili alla categoria OG2 per l'importo di Euro 35.000,00, incluso Euro 2.100,00 oneri della sicurezza, IVA esclusa;



- con Atto Dirigenziale n. 1793 del 14/07/2022 è stato disposto di autorizzare ai sensi dell'art. 105 D.Lgs.50/2016 e s.m.i., l'Impresa RIABITAT LIGURIA S.R.L. con sede legale in Genova (GE), Via Ilva 4/4B, CAP 16128 – aggiudicataria dei lavori in oggetto A SUBAPPALTARE in favore dell' Impresa EDIL DI. PA. SRLS con sede legale in via Giuseppe Macaggi n. 25/10 50121 Genova c.f. e p.iva 02433500994, l'esecuzione di opere edili riconducibili alla categoria OG2 per l'importo di Euro 40.000,00, incluso oneri della sicurezza, IVA esclusa;
- tempo utile per la realizzazione delle opere era fissato in giorni 168;
- i lavori sono stati consegnati in data 13/06/2022 come da verbale di consegna; sono stati sospesi in data 24/11/2022 per le ragioni specificate nel relativo verbale di sospensione sono stati riconsegnati in data 12/06/2023;
- i lavori sono terminati in data 16/06/2023 e quindi in tempo utile;
- il conto finale dei lavori, corrispondente al sal 3 è stato redatto in data 18/01/2023 ed accettato senza riserve dall'impresa; trattandosi di lavori finanziati tramite fondi PNRR nell'ambito dell'emissione del sal 3 è stato comunicato ai competenti uffici l'impegno con Determinazione n.1272/2023 delle somme destinate ad eventuali oneri covid, previste nel quadro economico ma extra contrattuali;

ATTESO che il Direttore dei Lavori ing. Antonio Malvisi, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50, ha redatto il certificato di regolare esecuzione, emesso in data 05/09/2023, per i predetti lavori, dal quale si rileva che:

- a) l'importo totale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 152.738,05 IVA esclusa ed € 13.664,00 per oneri covid (det. 1272/2023);
- b) all'impresa appaltatrice sono stati anticipati su regolari stati di avanzamento € 165.570,04 IVA esclusa e pertanto il suo credito residuo è pari ad € **832,01**, IVA 10% esclusa – (i compensi di cui al DL Aiuti quantificati in € 44.000,93 sono stati liquidati con separato provvedimento di spesa e, pertanto, non concorrono alla determinazione del credito residuo dell'impresa) -;

ATTESO che il quadro economico dei lavori di cui in oggetto, a seguito dell'emissione dello stato finale e dell'applicazione della corretta aliquota iva al 10% anziché al 22%, risulta così rideterminato:



NATURA	VOCI	Importi DD 1272/23	Nuovi importi Presente Determina	Variazioni
IMPORTO BASE D'APPALTO	Importo lavori per la Sicurezza non Soggetti a Ribasso	€ 39.518,53	€ 39.518,53	
	Importo lavori in economia Non Soggetti a ribasso			
	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 154.692,96	€ 154.692,96	
	TOTALE A BASE D'APPALTO	€ 194.211,49	€ 194.211,49	
	A dedurre Ribasso d'Asta 26,81 %	€ 41.473,18	€ 41.473,18	
	A) IMPORTO DI CONTRATTO	€ 152.738,31	€ 152.738,05	-€ 0,26
SOMME A DISPOSIZIONE	Incentivo alla progettazione (1,60%)	€ 3.107,38	€ 3.107,38	€ -
	Adeguamento prezzi DL 50/2022 det. 1614/2023	€ 48.401,02	€ 48.401,02	€ -
	Impegno Oneri COVID-19 Det. 1272/23	€ 15.030,40	€ 15.030,40	€ -
	Progettazione def. e esecut. Ditta Enser (DD 1206)	€ 39.548,29	€ 39.548,29	€ -
	Verifica vulnerabilità Ditta Enser (DD 1813/2019)	€ 21.301,96	€ 21.301,96	€ -
	Verifica Progettazione ditta RTI Aice (DD 1043/2020)	€ 5.857,37	€ 5.857,37	€ -
	Direzione Lavori e CSE	€ 7.359,04	€ -	-€ 7.359,04
	Adeguamento compenso progettaz Enser (DD 497/2022)	€ 5.963,36	€ 5.963,36	€ -
	Affidamento DL Ing. Malvisi (Det.1052/2022)	€ 12.688,00	€ 12.688,00	€ -
	CSE Arch. Bardelloni Cristina (Det. 1009/2022)	€ 6.344,00	€ 5.774,00	-€ 570,00
	Iva 22%	€ 33.602,43	€ -	-€ 33.602,43
	Iva 10%	€ -	€ 15.273,81	€ 15.273,81
	Imprevisti	€ 43.786,44	€ -	-€ 43.786,44
	Collaudo 2° Lotto/Ing. Daniele Storai Det.2222/2022	€ 3.011,61	€ 3.011,61	€ -
	B) - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 246.001,30	€ 175.957,20	-€ 70.044,10
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 398.739,61	€ 328.695,25	-€ 70.044,36

RILEVATO che alla fine dei lavori si sono rilevati minori lavori per € 0,26 e quindi minori spese pari ad € 70.044,36 che possono essere mandate in economia;

DATO ATTO che il presente atto è funzionale a una revisione contabile e amministrativa, obbligatoria per legge, di un contratto in corso d'esecuzione i cui lavori sono già conclusi;

PRECISATO che a seguito dell'esecutività della presente determina si provvederà all'aggiornamento del portale Regis;

PRECISATO che le codifiche della presente opera sono le seguenti:

CUP: B18E18000230003 – CIG: 8970601620



RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo i accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

VISTI

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 30/09/2019;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 142 del 13/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** lo stato finale dell'opera in oggetto, redatto dal Direttore dei prendendo atto che l'importo totale finale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 152.738,05 IVA esclusa ed € 13.664,00 per oneri covid (det. 1272/2023);
2. **DI APPROVARE**, altresì, il certificato di regolare esecuzione emesso in data 05/09/2023, precisando, ai sensi dell'art. 102 c.3 del D. Lgs. 50/2016 che:
 - Il predetto atto ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione;
 - Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;
3. **DI DARE ATTO** che :
 - il credito dell'impresa appaltatrice ammontante **€ 915,21** compreso iva 10% sarà corrisposto con separato provvedimento di liquidazione da adottarsi a norma dell'art. 184 del



D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m., previa acquisizione della fidejussione a norma dell'art.103, c.6, del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 102, c.3 del DPR 554/99 e s.m;

- Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del codice civile;
 - nel caso in cui l'esecutore dell'appalto non presenti la predetta garanzia il pagamento della rata di saldo sarà effettuato al momento in cui il certificato di collaudo diventerà esecutivo, ovvero decorsi due anni dalla data di emissione dello stesso **(04/09/2025)**;
4. **DI INCARICARE** il Dirigente dei Servizi Finanziari di ridurre lo stanziamento della somma di € 70.044,36 come di seguito indicato:
- € 18.392,43 al capitolo 20873/5 residuo 1474/2023
- € 570,00 al capitolo 16513 residuo 204/2022 e capitolo di Entrata 1840/3 residuo 100/2022
- € 32.753,05 al capitolo 16513 residuo 1914/2023 e capitolo di Entrata 1840/3 residuo 728/2023
- € 18.328,88 al capitolo 16513 residuo 204/2022 sub 417/2022 e capitolo di Entrata 1840/3 residuo 100/2022
5. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento è l'ing. Gianni Paolo Cianchi ;
6. **DI COMUNICARE** il presente atto alla ditta esecutrice dell'appalto ed al Direttore dei Lavori
7. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta

Allegati parte integrante:

CRE_corretto-sottoscritto completo.pdf.p7m (Hash: e3567fd4f48d499c04522c9833771947e9f162204d07aac68f8dec769ff3b8b8)

Firenze, 02/12/2024

IL DIRIGENTE



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



**CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE**