



## Determinazione Dirigenziale

N. 2449 del 02/11/2023

Classifica: 005.02.02

Anno 2023

(Proposta n° 5843/2023)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO ALL'ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE B&amp;P ARCHEOLOGIA DEL SERVIZIO DI INDAGINI ARCHEOLOGICHE DI APPROFONDIMENTO PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELL'INTERVENTO DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL "PERCORSO DELL'ACQUA" PRESSO IL PARCO MEDICEO DI PRATOLINO CIG: A0152170F8 - CUP: B39D22000070001</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ARCH. LORENZO DI BILIO</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

BALBAROO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
sub	2023	21337		54.050,88
	2023	21337		2.672.000,00
		19636		35,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
--------------	------	---------	----------	----------	---------

	2023		680		32,00
--	------	--	-----	--	-------

## Il Dirigente

**PREMESSO** che la Città Metropolitana di Firenze:

- è proprietaria del Complesso Monumentale di Villa Demidoff presso il Parco di Pratolino;
- ne cura la gestione, finalizzata alla conservazione del patrimonio storico-artistico, arboreo, naturalistico, paesaggistico, alla fruizione in sicurezza e alla valorizzazione e promozione del complesso a fini turistici;
- intende procedere al restauro ed alla rifunzionalizzazione del "Percorso dell'Acqua" presso il Parco ovvero del complesso delle opere idrauliche e dei relativi manufatti artistici (vasche, fontane, condotti e giochi d'acqua) oltre al patrimonio naturalistico, che hanno caratterizzato e reso celebre il cosiddetto "Giardino delle Meraviglie" del Buontalenti;

**ATTESO** che:

- con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle Finanze in data 10 giugno 2022 a questa Città metropolitana è stato assegnato il finanziamento di Euro 344.255,00 per la progettazione definitiva ed esecutiva restauro Parco Mediceo di Pratolino e rifunzionalizzazione del "Percorso dell'acqua" (Cap. E n. 975);
- per tali servizi di progettazione è stato preso il Codice CUP: B37D22000020001.

**DATO ATTO** che:

- con determinazione dirigenziale n. 2080 del 06/10/2022 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione del servizio di Progettazione Definitiva, Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione dell'intervento di restauro del Parco Mediceo di Pratolino e di rifunzionalizzazione del "Percorso dell'Acqua" Zona Unesco, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 al costituendo R.T. Arch. Maria Chiara Pozzana con sede legale in Firenze, via della Piazzuola n. 26, C.F. PZZMCH52R54F443H e P.I. 07158750484, in qualità di mandataria, CSPE Srl con sede legale in Firenze, piazzale Donatello n. 29, C.F. e P.I. 05586360488, Arch. Claudia Mezzapesa con sede legale in Putignano (BA), s.c. Foggia dell'Opera n. 17, C.F. MZZCLD82C44H096Q e P.I. 08290590721, Geodinamica Studio Geologico Associato con sede legale in Firenze, via Giovanni Giolitti n. 34, C.F. e P.I. 01315880516, GPA Srl con sede legale in San Giovanni Valdarno (AR), via Giovanni da San Giovanni n. 87, C.F. e P.I. 01315880516, e Sani Società di Ingegneria Srl con sede legale in

Firenze, via Santa Reparata n. 40, C.F. e P.I. 06974650480, in qualità di mandanti, il ribasso del 10% sull'importo a base di appalto e così per l'importo netto di € 153.934,14, CNPAIA 4% e Iva 22% per un totale di € 195.311,63;

- con Determina Dirigenziale n. 2643 del 13/12/2022 sono state affidate le indagini conoscitive del sottosuolo da effettuare mediante apposita strumentazione al fine di acquisire dati ed informazioni propedeutiche alla progettazione del restauro e rifunionalizzazione del Percorso dell'Acqua presso il Parco Mediceo di Pratolino area Viale degli Zampilli, a SO.IN.G Strutture ed Ambiente Srl, Via Nicolodi n. 48 - Livorno, P.I. 01453530493;

- con Determina Dirigenziale n. 123 del 20/01/2023 è stato affidato all'Associazione Professionale B&P Archeologia - Archeologia e Beni Culturali, con sede in Via F. Ferrucci, 95/D - 59100 Prato - C.F./P.IVA 02172860971, il servizio relativo alle "Indagini archeologiche propedeutiche alla progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento di restauro e di rifunionalizzazione del Percorso dell'Acqua presso il Parco di Pratolino", per l'importo di € 30.646,00 oltre € 1.225,84 pari al 4% di contributo integrativo alla Gestione Separata INPS ed € 7.011,80 di IVA al 22%, per un importo complessivo di € 38.883,64;

- con Atto Dirigenziale n. 1013 del 31/03/2023 è stato disposto di approvare in linea tecnica, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, il progetto definitivo per il restauro Parco Mediceo di Pratolino e rifunionalizzazione del "Percorso un importo complessivo di € 3.000.000,00 di cui € 2.150.000,00 per lavori ed € 850.000,00 per somme a disposizione;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1626 del 13/07/2023 è stato adeguato il corrispettivo dovuto al RTP con mandatario Arch. Maria Chiara Pozzana con sede legale in Firenze - Via della Piazzuola n. 26 - C.F.: PZZMCH52R54F443H e P.IVA 07158750484, per i servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di restauro del Parco Mediceo di Pratolino e di rifunionalizzazione del "Percorso dell'Acqua" per un importo di € 59.312,25 oltre oneri contributivi ed IVA per un totale di € 75.255,38;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1881 del 21/08/2023 la società ITS Controlli Tecnici spa, con sede in Roma, piazza Stia n. 8, 00138, CF e P.IVA 15323181006 l'Ordine di servizio n. 29 per la verifica del per la verifica del progetto esecutivo dell'intervento di restauro del Parco Mediceo di Pratolino e di rifunionalizzazione del "Percorso dell'Acqua" per un importo al netto del ribasso di cui alla determinazione n. 1387 del 30/06/2022 di euro 11.334,45 oltre cnpaia ed iva per un totale di euro 14.381,15;

**RICORDATO** che il Responsabile dei lavori è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;

**CONSIDERATO** che:

- le precedenti indagini archeologiche effettuate sempre da B&P Archeologia hanno consentito la redazione del progetto definitivo da parte della RTP Arch. Pozzana;
- il progetto definitivo ha avuto una prima valutazione positiva da parte della Soprintendenza.
- al fine di procedere all'elaborazione del progetto definitivo, la stessa Soprintendenza ha richiesto ulteriori indagini di approfondimento, con particolare riguardo all'attività relativa agli scavi stratigrafici necessaria per l'acquisizione certa delle quote altimetriche e di dati conoscitivi propedeutici al progetto, escludendo, in questa fase, l'elaborazione della relazione conclusiva.

**RICHIAMATO** l'art. 50 comma 1 del D. Lgs. N. 36/2023, in base al quale:

Salvo quanto previsto dagli **articoli 62 e 63**, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'**articolo 14** con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

**RICHIAMATA** la nota mail del 15/09/2023 con la quale il RUP, Arch. Lorenzo Di Bilio, ha espresso l'intenzione di voler invitare a rimettere offerta economica per l'affidamento in oggetto alla stessa Associazione Professionale B&P Archeologia, con sede in Via F. Ferrucci, 95/D – 59100 Prato – C.F./P.IVA 02172860971 per approfondimento delle indagini utili per elaborazione della relazione conclusiva;

**DATO ATTO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo, su istanza del Rup, ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it>.

**RICORDATO** che, con nota prot. n. 49877 del 26/09/2023, la citata Associazione è stata invitata a rimettere offerta economica per l'incarico in oggetto su una base di gara di € **42.630,00**;

**PRECISATO** che, entro il termine di scadenza del 09/10/2023, B&P Archeologia ha offerto un importo di € **42.600,00** con un ribasso dello 0,07037 %;

**CONSIDERATO** che, con nota mail del 09/10/2023, il Rup ha ritenuto congrua l'offerta presentata dall'Associazione Professionale;

**TENUTO CONTO** che il servizio avrà una durata massima di 60 (settanta) giorni e comunque da concludersi necessariamente entro il 31/12/2023;

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito tramite la piattaforma START:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.;
- la dichiarazione del regime previdenziale.

**ATTESO** altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate:

- ha acquisito il DURC Numero Protocollo INPS\_37082089 con validità fino al 22/11/2023;
- ha inoltre proceduto a verificare attraverso la piattaforma ANAC:

- la regolarità fiscale dell'operatore economico;
- l'assenza di Annotazioni Riservate associabili all'operatore economico;
- l'assenza di reati nella Banca Dati del Casellario Giudiziale da parte dell'operatore economico;
- l'assenza di reati nell'Anagrafe delle Sanzioni Amministrative da parte dell'operatore economico.

**DATO ATTO** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

**CONSIDERATO** che l'importo offerto da B&P Archeologia per l'incarico in oggetto ammonta ad € **42.600,00** oltre € 1.704,00 pari al 4% di contributo integrativo INPS ed € 3.326,40 di IVA al 22%, per un importo complessivo di € **54.050,88**.

**DATO ATTO** altresì che l'affidamento in oggetto è identificato con:

CIG: A0152170F8-

CUP: B39D22000070001

**Atteso che** il quadro economico dell'intervento è stato aggiornato come segue

<b>Quadro economico - Parco Pratolino - Restauro e rifunzionalizzazione Percorso dell'acqua</b>			
	lavori	A1	
	oneri	A2	
	sicurezza		
<b>A. TOTALE LAVORI</b>			<b>TOTALE € 2.150.000,00</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA lavori (10%) su A1+A2			€ 215.000,00
Incarico Soing per indagini con strumentazione Det.2643/2022 impegno 4328/2023 cap. 21073			€ 6.217,12
Incarico B&P Archeologia indagini archeologiche det n. 123 del 20/01/2023 sub impegno 351/2023 capitolo 21073	cap. 21073		€ 38.883,64
Incarico Arch.Pozzana PFTE - Det. 328/2022 imp. 1418/2022 cap 19179			€ 29.407,43
Incarico RTP Pozzana Prog. Def. e Esec. - Det.1847/2022 Impegno 255/2023 e imp 69/2023 capitolo 21073			€ 195.311,63
adeguamento corrispettivo RPT POZZANA Det. n. 1626 del 13/07/2023 imp. 1183/2023 capitolo 21073			€ 75.255,38
<b>incarico ulteriori indagini archeologiche B&amp;P pres. dete</b>			<b>€ 54.050,88</b>
Spese tecniche CSE, D.O. Edile, Impianti e verde - (compreso contributi ed iva)			€ 137.990,97
Spese tecniche verifica progetto esecutivo - det. n. 1881 del 21/08/2023 imp. 3287/2023 capitolo 21073	capitolo 21073		€ 14.381,15
Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016 su totale lavori (A)			€ 43.000,00
Somma per imprevisti			€ 71.958,15
Totale somme a disposizione (B)			<b>€ 881.456,35</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A + B)</b>			<b>€ 3.031.456,35</b>

**Rilevato che** il quadro economico dell'opera trova copertura come segue:

- per euro 330.048,92 al capitolo 21073 Finanziamento del Decreto del Ministero dell'Interno CUP: B37D22000020001.

- per euro 29.407,43 al capitolo 19179

- per euro 2.672.000,00 al capitolo 21337

**RITENUTO** di impegnare la somma di 2.672.000,00 al capitolo 21337 bilancio 2023 dando atto che con richiesta di bilancio n. 3042/2023 del 27/10/2023 la somma di euro 2.617.949,12 sarà spostato all'annualità 2024 ( annualità di riferimento per l'aggiudicazione dei lavori) e di sub-impegnare euro € **54.050,88** a favore B&P Archeologia, con sede in Via F. Ferrucci, 95/D – 59100 Prato – C.F./P.IVA 02172860971 per il presente affidamento al capitolo 21337 bilancio 2023;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. “Legge Anticorruzione”) che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37.

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Rup e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

**DATO ATTO** che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della “Direzione Edilizia”;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 140 del 14/12/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025.

**VISTI** altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA** sulla base delle predette norme la propria competenza in merito

### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

**1)Di affidare** all'Associazione Professionale B&P Archeologia - Archeologia e Beni Culturali, con sede in Via F. Ferrucci, 95/D – 59100 Prato – C.F./P.IVA 02172860971, il servizio relativo alle “Indagini archeologiche di approfondimento propedeutiche alla



progettazione esecutiva dell'intervento di restauro e di rifunzionalizzazione del Percorso dell'Acqua presso il Parco di Pratolino”, per l'importo di € 42.600,00 oltre € 1.704,00 pari al 4% di contributo integrativo INPS ed € 3.326,40 di IVA al 22%, per un importo complessivo di € 54.050,88.

**2) di aggiornare** il quadro economico dell'intervento come in premessa

**3) Di impegnare** la somma di 2.672.000,00 al capitolo 21337 bilancio 2023 euro dando atto che con richiesta di bilancio n. 3042/2023 del 27/10/2023 la somma di euro 2.617.949,12 sarà spostato all'annualità 2024 ( annualità di riferimento per l'aggiudicazione dei lavori) e di sub-impegnare per euro € 54.050,88 a favore B&P Archeologia, con sede in Via F. Ferrucci, 95/D – 59100 Prato – C.F./P.IVA 02172860971 per il presente affidamento al capitolo 21337 bilancio 2023;

**4) Di accertare** la somma di euro 32,00, al capitolo 680 Bilancio 2023 quale imposta di bollo dovuta da B&P Archeologia.

**5) Di impegnare** € 35,00 al capitolo 19636 quale contributo ANAC a seguito dell'autorizzazione, per le vie brevi, del Dr. Otello Cini, Responsabile della Direzione Gare.

**6) Di dare atto** che il servizio avrà una durata di 60 (sessanta) giorni e comunque da concludersi necessariamente entro il 31/12/2023.

**7) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**8) Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

**9) Di precisare** che il contratto sarà stipulato come da disciplinare d'incarico allegato.

**10) Di precisare** altresì che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza dei principi di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, in particolare del principio di rotazione (ex Delibera ANAC 666 DEL21/09/2021).

**11) Di dare atto** che la sottoscrizione del disciplinare dovrà rispettare le prescrizioni in merito alla tenuta e registrazione dei contratti (circolare Segretario generale prot. 837/22) e all'acquisizione dei documenti (addendum circolare Segretario Generale prot. 871/22).

**12) Di dare atto** che Rup è l'Arch. Lorenzo Di Bilio.

**13) Di comunicare** il presente atto a B&P Archeologia.

**14) Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

**15) Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B) e c. 32 della legge n. 190/2012;

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;

- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

*Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.*

Allegati parte integrante:

Disciplinare.pdf.p7m (Hash: 9ac21c7c731e5daba9ace364773dd4fdde54e07a964f38275f5fcd680b185f62)

definitivo Nuovo Q.E..pdf.p7m (Hash: 2341fc07f1edfc2e5b8bbf92a12615db6c5e9cdbc954cbd075bfa71868a1555f)

Firenze, 02/11/2023

**IL DIRIGENTE**  
**GIANNI PAOLO CIANCHI**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"