



Determinazione Dirigenziale

N. 2039 del 16/09/2025

Classifica: 005.02.02

Anno 2025

(Proposta n° 4815/2025)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO ALLA DITTA CYPRO SERVICES GROUP SRL IL SERVIZIO DI PULIZIE PRESSO GLI ISTITUTI FERRARIS E PONTORMO DI EMPOLI A SEGUITO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ED IMPIANTISTICA - CIG: B83AD1F735
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. MATTEO GALATRO
<i>Dirigente/Titolare E.Q.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

PALDO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2025	19564	.	5.795,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO che, con Determina Dirigenziale n. 1577 del 11/07/2025, sono stati aggiudicati i Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza degli impianti elettrici e rete dati dei Laboratori interessati dall'alluvione del 14 marzo 2025 presso gli Istituti d'Istruzione Secondaria Superiore Ferraris – Brunelleschi e Il Pontormo in Via Sanzio -

Empoli (FI,) all'Impresa MONTELUPO ENGINEERING SRL, con sede in via Delle Pratella n.3 - 50056 Montelupo F.no (FI) -P.I./C.F. 06073440486.

DATO ATTO che, al fine di consentire agli studenti il rientro in condizioni idonee per l'attività didattica, si rende necessario affidare il servizio di pulizia dei locali interessati dei due Istituti.

PRECISATO che il servizio dovrà essere svolto entro 30 (trenta) giorni dall'esecutività della determina.

RICHIAMATA la nota mail del 10/09/2025 con la quale, il RUP, Ing. Matteo Galatro, ha chiesto di affidare il servizio di pulizie in oggetto, all'Impresa Cypro Services Group Srl, avendo ritenuto congruo il preventivo di € **4.750,00** rimesso dalla medesima ditta.

RICHIAMATO l'art. 50 comma 1 del D. Lgs. N. 36/2023, in base al quale:

Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

VISTO l'Art. 1, comma 130 della [Legge di Bilancio](#) n. 145 del 30/12/2018 che ha modificato l'art.1, comma 450 della legge n. 296 del 2006 che ora così dispone: *“450. Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione.*

VISTA la seguente documentazione agli atti, inoltrata in data 11/09/2025:

- autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni,

- dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha inoltre:

- eseguito in data 10/09/2025, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la ditta;

- acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INAIL n. 49686740 del con scadenza validità al 23/10/2026 da cui la posizione della ditta risulta regolare.

- acquisito l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Firenze al n. REA: FI 682817 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Ditta.

DATO ATTO che la Ditta risulta in possesso dei requisiti necessari e si è dichiarata immediatamente disponibile agli interventi di manutenzione in oggetto.

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;

- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che l'importo offerto dalla ditta Cypro Services Group Srl per il servizio in oggetto ammonta ad € 4.750,00 oltre 1.045,00 di IVA al 22% per un totale complessivo di € 5.795,00.

PRECISATO che l'importo complessivo del servizio di € 5.795,00 trova copertura al Capitolo 19564 Bilancio 2025/2026.

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: B83AD1F735**

RICHIAMATI:

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

DATO ATTO che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Responsabile della Direzione Edilizia;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 122 del 18/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027.

VISTI altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente.

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1) Di affidare, all'Impresa Cypro Services Group Srl, con sede in Via Arturo Ferrarin, 43 – 50145 Firenze – C.F./P.IVA: 07143460488, il servizio di pulizie dei locali interessati dei due Istituti Ferraris e Pontormo in Via Raffaello Sanzio di Empoli a seguito dei recenti lavori di manutenzione e impiantistica, per l'importo di **€ 4.750,00** oltre 1.045,00 di IVA al 22% per un totale complessivo di **€ 5.795,00**.

2) Di impegnare a favore della Ditta Cypro Services Group Srl, la somma di **€ 5.795,00** al Capitolo 19564 Bilancio 2025/2026.

3) Di dare atto che la spesa del presente affidamento sarà esigibile nel 2025 dal momento che il servizio dovrà essere svolto entro 30 (trenta) giorni dall'esecutività della determina

- 4) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.
- 5) Di attestare** che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza dei principi di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, in particolare del principio di rotazione (ex Delibera ANAC 666 del 21/09/2021).
- 6) Di precisare** che mediante scambio di corrispondenza commerciale, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi e rispetterà le prescrizioni in merito alla tenuta e registrazione dei contratti (circolare Segretario generale prot. 837/22) e all'acquisizione dei documenti (addendum circolare Segretario Generale prot. 871/22).
- 7) Di dare atto** che **RUP** del presente affidamento è l'Ing. Matteo Galatro
- 8) Di comunicare** il presente atto alla Ditta Cypro Services Group Srl.
- 9) Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.
- 10) Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze, 16/09/2025

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”