

Determinazione Dirigenziale

N. 2003 del 10/09/2026

Classifica: 010.

Anno 2026

(Proposta n° 5020/2026)

<i>Oggetto</i>	A.Q. PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO STRADALE DI PROPRIETÀ E IN GESTIONE ALLA CMFI ZONA VALDISIEVE E VALDARNO – ODL 2 AFFIDATO A BINDI SPA- CUP: B58I24004620001, SCHEDA MIT 02170.24.FI ANNO 2028 - CIG A.Q.: BAFCAC0359 – CIG DERIVATO: BCED9F5E80 - ACCERTAMENTO RISORSE ANNO 2028.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE VIABILITÀ AREA 1
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Viabilità Area 1
<i>Riferimento PEG</i>	46
<i>Centro di Costo</i>	-
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. GIUSEPPE BIANCAMANO
<i>Dirigente/Titolare E.Q.</i>	CAROSELLA MARIA TERESA

RAUMAR01

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
__sub__	2028	20867	8	717.507,42
__sub__	2028	20867	8	9.409,93
__sub__	2028	20867	8	658,70
	2028	20867	8	727.576,06

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
			891	12	2.425.253,51

Il Dirigente

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 999 del 28/04/2026 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a Bindi Spa con sede legale in San Giovanni Valdarno (AR), via Ponte alle Forche n. 27, C.F. e P.I. 00167570514, con il ribasso del 12,57% sull'importo a base di gara;
- con rep. 22160, fasc. n. 010.02.02/2026 del 03/06/2026 è stato stipulato il relativo contratto;

Richiamato il Docin con il quale il Rup Arch. Giuseppe Biancamano ha richiesto all'Ufficio Supporto Amministrativo di affidare l'ODL n. 2 a Bindi Spa per gli interventi di manutenzione SP 86 dal km 5+000 al km 10+000 per un importo complessivo di euro 727.576,06 di cui euro 588.120,84 di lavori (al netto del ribasso 12,57%) ed euro 139.455,22 di somme a disposizione;

Considerato che la perizia è composta dai seguenti elaborati:

- elenco elaborati;
- relazione tecnica;
- cartografia;
- elenco strade;
- elenco prezzi;
- computo metrico estimativo;
- incidenza manodopera;
- quadro economico;
- cronoprogramma;
- PSC;

Ricordato che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate dal capitolato speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

Richiamato il DM 101 del 26/4/2022 come modificato con DM 209 del 14/8/2025 – "Ripartizione delle risorse, per le annualità dal 2025 al 2029, per le strade delle province e delle città metropolitane. Integrazione al decreto 19 marzo 2020, relativo a programmi straordinari di manutenzione

della rete viaria.”. Programma quadriennale 2025- 2028 – programmazione ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 5 comma 2 del DM 101/2022 come modificato dall’art. 3 del DM 209/2025, tra i quali interventi è ricompreso ilo seguente:

	TIPO INTERVENTO	DESCRIZIONE	VALORE INTERVENTO
1	PRINCIPALE	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento profondo, adeguamento normativo delle diverse componenti dell’infrastruttura e miglioramento delle condizioni di sicurezza dell’infrastruttura esistente con particolare attenzione alla piattaforma stradale.. Zona 2 – SSPP - anno 2028 - SCHEDA 02170.24.FI</i>	€ 727.576,06

Richiamati i seguenti punti:

1) Meccanismo di revisione dei prezzi:

- Dato atto che, in attuazione del principio di conservazione dell'equilibrio contrattuale di cui all'art. 9 del D.Lgs. n. 36/2023 e in ottemperanza all'obbligo sancito dall'art. 60 del medesimo Codice, il contratto attuativo reca la clausola obbligatoria di revisione dei prezzi riferita alle prestazioni oggetto dell'appalto;
- Dato atto che la procedura è stata avviata nel mese di marzo 2026, e quindi anteriormente al 28 aprile 2026, data di efficacia del DD MIT n. 743/2026 di adozione degli indici TOL, con la conseguenza che il meccanismo revisionale basato su tali indici non trova applicazione obbligatoria alla presente procedura; alla stessa si applica pertanto, in via transitoria, il meccanismo di cui all'art. 60, comma 3, lettera a) e comma 4, del Codice nel testo vigente alla data del 10 luglio 2023;
- Di precisare che, poiché il contratto sarà sottoscritto nel 2026 ma l'esecuzione delle lavorazioni interverrà a decorrere dalla consegna prevista nel 2027, l'eventuale adeguamento del corrispettivo non sarà parametrato ai valori vigenti alla data di stipula, bensì opererà in funzione delle variazioni degli indici di riferimento rilevate al momento dell'effettiva esecuzione (2027), con attivazione al superamento della soglia di variazione, in aumento o in diminuzione, del 3% dell'importo complessivo e riconoscimento nella misura dell'90% del valore eccedente detta soglia art. 60 c. 2 lett a d.lgs. 36/23;
- Di dare atto che gli importi a base contrattuale sono stati determinati sul Prezzario dei Lavori della Regione Toscana ex art. 41, comma 13, e Allegato I.14 del Codice, e che gli scostamenti

percentuali pubblicati nel medesimo Prezzario non sono utilizzabili ai fini del calcolo revisionale;

2) Riserva di aggiornamento e modifica del progetto:

- Di stabilire che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di modificare e aggiornare il progetto nell'imminenza della consegna dei lavori — prevista nel primo semestre 2028 — in funzione delle effettive necessità e della reale situazione dei luoghi oggetto di intervento riscontrata a tale data, ferma restando l'invarianza della natura generale del contratto e dell'Accordo Quadro;
- tali modifiche saranno disposte, ove ne ricorrano i presupposti, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 e nel rispetto della disciplina della direzione dei lavori e della consegna di cui all'Allegato II.14 al Codice, con conseguente aggiornamento degli elaborati progettuali e del quadro economico prima della sottoscrizione del verbale di consegna;

3) Consegna dei lavori ed esigibilità della spesa:

Di dare atto che i lavori saranno consegnati entro la prima metà dell'anno 2028, per una durata contrattuale di circa 120 giorni naturali e consecutivi, e che pertanto l'obbligazione di spesa diviene esigibile nella medesima annualità di consegna (esercizio 2028). Conseguentemente, in applicazione del principio della competenza finanziaria potenziata di cui all'Allegato 4/2, punto 5, del D.Lgs. n. 118/2011, la spesa è imputata all'esercizio finanziario 2028, in cui l'obbligazione risulta esigibile, con assunzione del relativo impegno ai sensi dell'art. 183 del TUEL;

Precisato che:

- con il presente atto si dispone l'impegno di spesa, e la conseguente stipula del relativo contratto attuativo, del relativo ordine di lavoro discendente dal predetto Accordo Quadro;
- il predetto l'ordine di lavoro e il contratto attuativo saranno sottoscritti nell'annualità 2026, dando atto la consegna dei lavori è programmata nel primo semestre dell'anno 2028;

Considerato che ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

Ritenuto di impegnare l'importo complessivo di euro 727.576,06 al cap. 20867/8 Bp 2028 e di sub impegnare così come segue:

- Euro 717.507,42 a favore di Bindi;
- Euro 9.409,93 a titolo di incentivo alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 D.lgs. 36/2023;
- Euro 658,70 a titolo di Irap;

Considerato che i lavori avranno una durata di 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla da-

ta di consegna prevista per la prima metà del 2028;

Dato atto che sono stati acquisiti i seguenti codici:

- **CIG Accordo quadro: BAFCAC0359;**
- **CIG Derivato ODL 2: BCED9F5E80;**
- **CUP: B58I24004620001, SCHEDA MIT 02170.24.FI ANNO 2028;**

Dato atto altresì che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della E.Q. "Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento territoriale" si è conclusa positivamente;

Dato atto altresì che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto Responsabile del procedimento elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione";

Visti:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 24 del 30/12/2025 che conferisce all'Ing. Maria Teresa Carosella l'incarico di Dirigente della Direzione Viabilità Area 1;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 159/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- il PEG (piano esecutivo di gestione) quale allegato del PIAO (Piano integrato di attività ed organizzazione) approvato con Atto del Sindaco Metropolitano n. 8 del 30/1/2026;

Visti:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

Ravvisata, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI ACCERTARE** l'importo complessivo di euro 2.425.253,51 al cap. 891/12 Bp 2028 in virtù dei Decreti Ministeriali sopra indicati,
2. **DI APPROVARE** la perizia dell'ODL 2 composta dagli elaborati allegati;
3. **DI AFFIDARE** l'ODL n. 2 a Bindi Spa per gli interventi di manutenzione Sp 86 dal km 5+000 al 10+0,00 per un importo complessivo di euro 727.576,06 di cui euro 588.120,84 di lavori (al netto del ribasso 12,57%) ed euro 139.455,22 di somme a disposizione;
4. **DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di euro 727.576,06 al cap. 20867/8 Bp 2028 e di sub impegnare così come segue:
 - Euro 717.507,42 a favore di Bindi;
 - Euro 9.409,93 a titolo di incentivo alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 D.lgs. 36/2023;
 - Euro 658,70 a titolo di Irap;
5. **DI PRENDERE ATTO** che il Rup è l'Arch. Giuseppe Biancamano;
6. **DI DARE ATTO:**
 - i lavori avranno una durata di 60 giorni decorrenti dalla consegna prevista entro la metà del 2028;
 - la Stazione Appaltante procederà ai sensi della legge all'utilizzo del meccanismo di revisione prezzi e revisione del progetto come già esplicitato in narrativa;
7. **DI DARE ATTO** che il quadro economico risulta aggiornato come in allegato;
8. **DI DARE ATTO ALTRESÌ** che ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 del Decreto Legge 1 luglio 2009 convertito con modificazioni in legge 3 agosto 2009, n. 102 si è provveduto preventivamente ad accertare che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
9. **DI DARE ATTO** che, dopo l'assunzione del suddetto impegno, il residuo da impegnare a favore di Bindi Spa risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO	€ 1.121.617,99
ODL 1 – PRES. DET.	€ 533.497,15
ODL 2 – PRES. DET.	€ 588.120,84
TOTALE IMPEGNATO	€ 1.121.617,99

RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE	€ 0,00
---------------------------------------	---------------

10. **DI DARE ATTO ALTRESÌ** che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell’Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informativo presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall’art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007.
11. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell’apposizione del visto di regolarità contabile.

Allegati parte integrante:

10_Piano di sicurezza e coordinamento.pdf.p7m (Hash: 172f790368634260e763f1eb95d6e670ccaca5d5722f3f182358aa59609bee79)
09_Cronoprogramma.pdf.p7m (Hash: 811ce786376e638f9ea1684c9edddde915b37965abff21297a602a4f94932e01)
08_Quadro economico.pdf.p7m (Hash: bd04c0f607a02c2b41ea9417a45c3c31b68b0c46a93ac5eb98abe4b632b4180c)
07_Quadro incidenza manodopera.pdf.p7m (Hash: b014d0cc23c30183cfd72bfa552f27379aeefe273374d8d6eb4039105f504900)
06_Computo metrico estimativo.pdf.p7m (Hash: f63da908c4d4553a1201904d1537d69fb97862c1884f8b809dfaed4d22932049)
05_Elenco prezzi unitari.pdf.p7m (Hash: 303c2ba6f44d911b87bf520abf8a3e5fab07f0196643e9b5fe890eb05ba0f7ad)
04_Elenco strade di competenza.pdf.p7m (Hash: b8e81171a2fdd256bcd3978b29b5562024146dcd842ffb138f8f6350c315fa47)
03_Cartografia viabilità.pdf.p7m (Hash: 53b8078bb51e9a1ffd9ee72d49e60408dbf02745f19217f5948f2fd6e3b86de8)
02_Relazione tecnica.pdf.p7m (Hash: b8dc85fa14153f9105cf427f79c28ab8103776d60a2c98de587cad452201ffcd)
01_Elenco elaborati.pdf.p7m (Hash: 9d0011f84406154b7d6866a99aaafdececb255803427d623bf321c05596d48c2)

Firenze, 10/09/2026

IL DIRIGENTE
MARIA TERESA CAROSELLA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”