

Determinazione Dirigenziale

N. 1997 del 10/09/2026

Classifica: 005.02.02

Anno 2026

(Proposta n° 4998/2026)

<i>Oggetto</i>	AUTORIZZAZIONE PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE MURO DI CONFINO PARCO MEDICEO DI PRATOLINO VIA FIORENTINA 276 LOC. PRATOLINO - STIPULA POLIZZA FIDEJUSSORIA A FAVORE DI SACE BT SPA PER L'OTTENIMENTO DELLA AUTORIZZAZIONE TEMPORANEA - CIG: BCE93DF84D
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ING G.P. CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare E.Q.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

AZZFRA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2026	17007		104,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- la Città Metropolitana di Firenze cura la manutenzione degli immobili di proprietà o di cui ha la disponibilità ad altro titolo;
- si rende necessario procedere alla demolizione e ricostruzione muro di confine parco Mediceo di Pratolino Via Fiorentina 276 loc. Pratolino;
- la Direzione Edilizia ha presentato ad ANAS una richiesta di Autorizzazione per occupazione temporanea suolo pubblico di cui al comma 2 dell'art.27 del vigente Regolamento Edilizio. La definizione della pratica suddetta è subordinata al deposito presso l'Ente suddetto di una polizza fidejussoria a garanzia degli adempimenti assunti in ordine al ripristino dello stato dei luoghi, operazione che si renderà necessaria alla scadenza dei termini dell'Autorizzazione in corso di rilascio;
- L'articolo del Regolamento citato commisura l'entità della polizza all'importo di una stima degli interventi necessari per effettuare il "ripristino e lo smaltimento delle strutture", e l'autorizzazione richiesta avrà validità dal 01/09/2026 fino al 01/09/2027 per un totale di 366 giorni;

PRESO ATTO che per l'ottenimento della prescritta autorizzazione temporanea è pertanto necessario procedere alla stipula di una polizza fidejussoria a garanzia;

PRESA VISIONE della bozza di polizza fidejussoria trasmessa dalla Società di brokeraggio Willis Lazio S.r.l. con sede Legale Via imer 9/D - 00139 Roma - CF/P.IVA 03966271003, per complessivi € 104,00, da liquidare alla Sace BT S.p.a. con sede Legale in Piazza Poli 42 00187 Roma P.Iva / C.F. 08040071006, che trova copertura al capitolo 17007 bilancio 2026;

DATO ATTO che è stato acquisito il seguente codice CIG: BCE93DF84D;

RITENUTO dover provvedere in merito al fine di poter assolvere al rispetto delle condizione l'attività inerente la demolizione e ricostruzione muro di confine parco Mediceo di Pratolino Via Fiorentina 276 loc. Pratolino;

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, tale spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica";

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 159 del 10/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) approvato con Delibera del Consiglio Metropolitan n. 120 del 24/09/2025;
- il vigente Regolamento dei Contratti Pubblici dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 54 del 25/06/2025 ed, in particolare, gli articoli 24 e 25 di disciplina delle procedure di liquidazione e pagamento delle spese;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 24 del 30/12/2025 con il quale si conferisce al sottoscritto Dirigente, con decorrenza 1 gennaio 2026 e fino alla scadenza del mandato elettivo della Sindaca in

carica, l'incarico di Dirigente con contratto di lavoro a tempo indeterminato;

Ravvisata, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

- 1) di stipulare con la Società Sace BT S.p.a. con sede Legale in Piazza Poli 42 00187 Roma - P.Iva / C.F. 08040071006 per il tramite della Società di brokeraggio Willis Italia S.p.A. con Sede legale in Via Pola, 9 - 20124 Milano, C.F./P. IVA /n. Iscrizione Registro Imprese MI - 03902220486 la polizza assicurativa fideiussoria a favore di ANAS Spa necessaria per l'ottenimento della autorizzazione temporanea procedere alla demolizione e ricostruzione muro di confine parco Mediceo di Pratolino Via Fiorentina 276 loc. Pratolino per un periodo di 1 anno (366 giorni);
- 2) di assumere impegno al capitolo 17007 BP 2026 della spesa per euro 104,00 (periodo dal 01/09/2026 al 01/09/2027) da corrispondere alla Società Sace BT S.p.a quale premio annuo per la stipula della predetta polizza fideiussoria;
- 3) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Architetto Lorenzo Di Bilio;
- 4) di inoltrare il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Af/

Firenze, 10/09/2026

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”