



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 155 del 24/01/2023

Classifica: 005.06.02.21

Anno 2023

(Proposta n° 407/2023)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO AL P.I. ANDREA LUCHI DEL SERVIZIO DI PRESENTAZIONE S.C.I.A. AI VVF RELATIVA AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ISTITUTO B. BUONTALENTI IN VIA DEI BRUNI N. 6 –FIRENZE PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 13.023,93 - CIG: Z22385443F - CUP B11E16000240003
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	GEOM. SILVIA PANDOLFI
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

PALDO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2023	19040	.	13.023,93

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2023	.	680	.	32,00

Il Dirigente

PREMESSO che la Città Metropolitana di Firenze:

- cura la manutenzione degli immobili, di proprietà o in uso, dell'Amministrazione;

- fra questi rientrano anche l'Istituto Buontalenti di Via dei Bruni, 6 - Firenze;
- con Determina Dirigenziale n. 1815 del 07/11/2018, esecutiva, è stata disposta, tra l'altro, l'efficacia della aggiudicazione dei lavori in oggetto all'RTI FIORENTINA COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo)/ CO.R.EDIL SAS/ ENGIE SERVIZI SPA con sede in con sede legale in Firenze, CF/P.IVA 03085360489 con il punteggio totale di 84,20/100 ed il ribasso del 18,90%, e così per l'importo contrattuale (comprensivo degli oneri di sicurezza per € 95.126,59) di € 1.642.824,59 (IVA esclusa);
- con determinazione n. 1651 del 17/09/2019 è stato disposto di approvare la perizia di variante ex art. 106 comma 1 lett. C) del D.Lgs. 50/2016 relativa ai lavori in oggetto, dell'ammontare complessivo € 2.420.890,23, dando atto che l'importo contrattuale netto dei lavori affidati alla al'RTI FIORENTINA COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo)/ CO.R.EDIL SAS/ ENGIE SERVIZI SPA con sede legale in Firenze, CF/P.IVA 03085360489 con il punteggio totale di 84,20/100 ed il ribasso del 18,90%, passa da € 1.642.824,59 iva 10% esclusa ad € 1.817.460,74, con un incremento dei lavori per € 174.636,15 oltre iva 10%;
- in data 30/01/2019 è stato stipulato il contratto di appalto rep. n. 21815;
- con Atto Dirigenziale n. 3262 del 09/11/2021 è stato disposto di **autorizzare**, ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016, RTI FIORENTINA COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria)/CO.R.EDIL S.A.S. DI MARIO MACOR, ANGIOLINI E C. (Mandante)/ENGIE SERVIZI S.P.A, aggiudicataria dei lavori in oggetto **A SUBAPPALTARE** in favore della Società Mazzocchi Strutture in Legno Srl con sede legale in Valsamoggia (Bologna) via Carlo Termanini n. 52 c.f. e p.iva 02294491200, l'esecuzione di alcuni lavori, riconducibili alla categoria OG1: Tipologia 3, presso l'Istituto Alberghiero Bernardo Buontalenti in via dei Bruni, 6 a Firenze, per l'importo di Euro 50.000,00 di cui euro 2.000,00 per oneri della sicurezza;
- con Atto Dirigenziale n. 478 del 04/03/2022 è stato preso atto della rimodulazione del Raggruppamento Temporaneo di Imprese con assunzione da parte della società ENGIE SERVIZI S.P.A. della qualifica di società mandataria capogruppo, rinuncia da parte di FIORENTINA COSTRUZIONI S.R.L alla qualifica di mandataria e assunzione della qualifica di mandante insieme alla società CO.R.EDIL S.A.S, che mantiene la qualifica di società mandante;
- con Atto Dirigenziale n. 2417 del 17/11/2022 con il quale in esecuzione dell'atto notarile del 07/11/2022, registrato a Firenze in data 08/11/2022 al n. 45473 serie 1T, a seguito del fallimento dell'impresa Fiorentina Costruzioni e dell'uscita per esigenze organizzative dell'impresa Co.R.Edil sas dal RTI, l'impresa Engie Servizi spa eseguirà direttamente e per intero le rimanenti prestazioni d'appalto.

CONSIDERATO che:

- in vista della conclusione dei lavori, il RUP, Geom. Silvia Pandolfi, ha ritenuto necessario individuare un Professionista a cui affidare il servizio di "Presentazione SCIA ai VVF relativa ai Lavori di riqualificazione dell'Istituto B. Buontalenti in Via dei Bruni n. 6 – Firenze”;
- in data 12/10/2022, si è conclusa con esito negativo la ricognizione interna per l'accertamento della disponibilità tra il personale di ruolo idoneo a svolgere il servizio in oggetto.

VISTI:

- l'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina l'affidamento degli incarichi di progettazione;

- la L.120/2020 secondo cui “Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all’affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all’articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l’esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”.

DATO ATTO che:

- il Rup, Geom. Soilvia Pandolfi, nel rispetto dei principi di cui all’art. 36 del D.Lgs. 50/2016, in particolare del principio di rotazione (ex Delibera ANAC 666 DEL21/09/2021), ha espresso, con mail del 13/10/2022, l’intenzione di voler invitare a rimettere offerta economica per l’affidamento del servizio in oggetto il P.I. Andrea Luchi con studio in Via Cavalcanti, 39 – 50133 Firenze – P: IVA 01824570483;

-l’Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) e, con nota prot. n. 46289 del 17/10/2022, ha invitato il Professionista a rimettere offerta economica, su una base di gara di € **18.486,00**.

- entro il termine di scadenza del 24/10/2022, il Professionista ha offerto un importo di € 10.167,00 con un ribasso del 45,00162 %.

- con nota mail del 25/10/2022, il Rup ha ritenuto congrua l’offerta presentata dal P.I. Andrea Luchi;

- il servizio sarà consegnato all’esecutività della determina e avrà una durata di 90 (novanta) giorni dall’esecutività della stessa.

ATTESO che l’Ufficio Supporto Amministrativo:

- ha acquisito tramite la piattaforma START:

- l’autocertificazione, a norma dell’art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell’ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.;
- la dichiarazione del regime previdenziale;

- ha eseguito, in data 26/10/2022, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per il Professionista;
- ha acquisito, il certificato EPPI n. 75004 del 13/12/2022 attestante la regolarità contributiva del professionista;
- richiesto all'Agenzia delle Entrate, con nota n. 48734 del 27/10/2022, il certificato di regolarità fiscale del Professionista, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo ;
- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota n. 48735 del 27/10/2022, il certificato generale del casellario giudiziale del professionista ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che

l'importo offerto dal P.I. Andrea Luchi per l'incarico in oggetto ammonta ad € 10.167,00 oltre € 508,35 di EPPI al 5% ed € 2.348,58 di IVA al 22%, per un importo complessivo di € **13.023,93**;

- il presente affidamento di complessivi € **13.023,93** trova copertura al capitolo 19040 bilancio 2023 e il quadro economico dell'opera risulta aggiornato come di seguito:

NATURA	VOCI	DD. 2567/2022	PRES DET.	Variazione
A IMPORTO LAVORI	Lavori soggetti a ribasso	€ 2.239.920,43	€ 2.239.920,43	
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 116.414,38	€ 116.414,38	
	Totale lavori	€ 2.356.334,81	€ 2.356.334,81	
	ribasso offerto 16,37%	€ 423.344,96	€ 423.344,96	
	Importo contratto	€ 1.932.989,85	€ 1.932.989,85	- €
B SOMME A DISPOSIZIONE	Incentivo art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 37.701,36	€ 37.701,36	€ 0,00
	Ispettore di Cantiere / Geom. Solima DD. 796/22	€ 4.850,00	€ 4.850,00	
	Adeguamento prezzi primo semestre 2021	€ 5.351,13	€ 5.351,13	
	Adeguamento prezzi secondo semestre 2021	€ 6.760,83	€ 6.760,83	€ 0,00
	Incarico CSE arch. A. Simononi	€ 26.644,80	€ 26.644,80	€ 0,00
	Estensione incarico arch. Simononi DD 2029/2021	€ 1.781,83	€ 1.781,83	€ 0,00
	Indagini Geologiche Ditta Tecna DD 232/17	€ 6.832,98	€ 6.832,98	€ 0,00
	incarico progettaz. Morganti DD 1567/14 1139/17 212/2020	€ 57.976,85	€ 57.976,85	€ 0,00
	incarico CSP Coata DD 671/14 1139/17	€ 22.766,52	€ 22.766,52	€ 0,00
	incarico progettazione Consilium DD 810/14 1139/17	€ 37.142,29	€ 37.142,29	€ 0,00
	incarichi prog. Strutture HS Ingegneria DD 1139/17	€ 6.978,40	€ 6.978,40	€ 0,00
	incarico verifica progetto Italsoc DD 122/17	€ 26.271,84	€ 26.271,84	€ 0,00
	incarico DI Strutture HS Ingegneria DD 1371/18	€ 13.728,00	€ 13.728,00	€ 0,00
	incarico DO impianti meccanici Luca Sani DD 1997/19	€ 8.653,22	€ 8.653,22	€ 0,00
	serv. bonifica bellica Soget DD 2306/18	€ 3.623,40	€ 3.623,40	€ 0,00
	assist. Archeol. Dott.ssa V. D'Aquino DD 6/2019	€ 13.468,31	€ 13.468,31	€ 0,00
	collaudo tec. Amm. Renato Cinque DD 1564/19	€ 11.009,07	€ 11.009,07	€ 0,00
	incarico P.I. Frusi DD 1737/20	€ 12.132,77	€ 12.132,77	€ 0,00
	S.C.I.A. VV.F. /P.I. Andrea Luchi (Pres. Det.)	€ 0,00	€ 13.023,93	€ 13.023,93
	Iva 10% sui lavori	€ 193.298,98	€ 193.298,98	€ 0,00
	To tale somme a disposizione	€ 496.972,58	€ 509.996,51	€ 13.023,93
	arrotondamento			
	To tale complessivo (A +B)	€ 2.429.962,43	€ 2.442.986,36	13.023,93 €

- l'affidamento del servizio in oggetto è identificato con:

CIG Z22385443F - CUP B11E16000240003

RICHIAMATI:

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Rup, Geom. Silvia Pandolfi, e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Responsabile della Direzione Edilizia;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 140 del 14/12/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025.

VISTI altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa

1) Di Affidare al P.I. Andrea Luchi con studio in Via Cavalcanti, 39 – 50133 Firenze – P: IVA 01824570483, il servizio di “Presentazione SCIA ai VVF relativa ai Lavori di riqualificazione dell'Istituto B. Buontalenti in Via dei Bruni n. 6 –Firenze”, per l'importo di € 10.167,00 oltre € 508,35 di EPPI al 5% ed € 2.348,58 di IVA al 22%, per un importo complessivo di **€ 13.023,93**.

2) Di impegnare la somma di **€ 13.023,93**, a favore P.I. Andrea Luchi al capitolo 19040 Bilancio 2023 dando atto che con variazione

3) Di dare atto che il Quadro Economico dell'Opera risulta aggiornato come in narrativa.

4) Di accertare la somma di euro 32,00 che l'affidatario verserà a questa Amministrazione, a titolo di imposta di bollo, tramite bonifico PAGO P.A, al Capitolo 680/22.

5) Di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

6) Di dare atto che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale Dott. Cosimo Damiano Calò e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

7) Di attestare che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza dei principi di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, in particolare del principio di rotazione (ex Delibera ANAC 666 del 21/09/2021).

8) Di precisare che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione del disciplinare d'incarico e rispetterà le prescrizioni in merito alla tenuta e registrazione dei contratti (circolare Segretario generale prot. 837/22) e all'acquisizione dei documenti (addendum circolare Segretario Generale prot. 871/22).

9) Di attestare che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2022, precisando che il servizio sarà consegnato all'esecutività della determina e avrà una durata di 90 (novanta) giorni.

9) Di dare atto che **RUP** del presente affidamento è il Geom. Silvia Pandolfi

10) Di comunicare il presente atto al P.I. Andrea Luchi.

11) Di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

12) Di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

Disciplinare.pdf.p7m (Hash: e110f47b2aec8e9e564b35d0ec1e92fd2fae7937a53374de2b2463e5f2ed867)

Q.E. Pres. Det..pdf.p7m (Hash: 6453bd6dfc877141270b068bd7ecce8aa847427e7e8f1b9a786192ac7087b644)

Firenze, 24/01/2023

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”