

Determinazione Dirigenziale

N. 1407 del 11/06/2026

Classifica: 005.02.02

Anno 2026

(Proposta n° 3468/2026)

<i>Oggetto</i>	S242: APPALTO MISTO DEL SERVIZIO DI CONTROLLO PERIODICO E MANUTENZIONE ORDINARIA DEI PRESIDI ANTINCENDIO NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' OD IN USO ALLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE ED ACCORDO QUADRO LAVORI DI MANUTENZIONE. CIG: BA7146DDC3 - ODL N. 1 - ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE EXTRA CANONE IMPIANTI DI PREVENZIONE INCENDI (PALAZZO MEDICI RICCARDI, LEONARDO DA VINCI, ELSA MORANTE, BALDUCCI, AGRARIO) A DITTA EFFE DILIGENCE S.R.L SB PER EURO 28.223,72 (IVA COMPRESA) – CIG DERIVATO: BBFA61A55D
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. G.P.CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare E.Q.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

AZZFRA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1493/26	2026	17822		3.299,20
1494/26	2026	19053		6.100,00
1495/26	2026	19564		6.598,39
	2026	19564		9.425,33

	2026	17822		2.800,80
--	------	-------	--	----------

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO che:

- la Città Metropolitana di Firenze, con Determinazione Dirigenziale n. 795 del 31/03/2026, ha disposto l'aggiudicazione efficace dell'appalto misto di servizio di manutenzione ordinaria ed accordo quadro per lavori di manutenzione extra canone dei presidi antincendio negli immobili di proprietà od in uso alla Città Metropolitana Di Firenze all'Impresa EFFE DILIGENCE S.R.L. SB, con sede legale in Via Partigiani d'Italia, 113 – 50053 Empoli (FI) - C.F./P.IVA 06655190483, con il ribasso pesato del 30,36%, dando atto che:

- è stabilito di affidare tramite Accordo Quadro, eventuali lavori di manutenzione extra canone dei presidi antincendio negli immobili di proprietà od in uso alla Città Metropolitana Di Firenze, fino alla concorrenza dell'importo massimo di € 23.134,20 (compreso oneri per la sicurezza per € 1.000,00);

- il tempo di validità di tale Accordo Quadro è stabilito in 12 (dodici) mesi con data di scadenza il 31/03/2027.

RICORDATO che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dirigente e che il Direttore dell'Esecuzione del Servizio è l'Ing. Tania Landi.

DATO ATTO che:

- con nota mail del 08/06/2026 il Direttore dell'Esecuzione del Servizio, Ing. Tania Landi, ha richiesto di procedere all'affidamento dell'ODL n. 1 avente per oggetto la manutenzione ordinaria degli impianti di prevenzione incendi degli edifici della Città Metropolitana di Firenze (Palazzo Medici Riccardi, Leonardo da Vinci, Elsa Morante, Balducci; Agrario) per € **23.134,20** oltre € 5.089,52 di IVA al 22%, per un totale complessivo di € **28.223,72** (IVA compresa) al netto del ribasso e specificatamente:

- € 5.000,00 oltre € 1.100,00 di IVA al 22%, per un totale complessivo di € 6.100,00 per immobili non scolastici (Palazzo Medici Riccardi), utilizzando le risorse disponibili sull'impegno 1493/26 per € 3.299,20 ed impegnando la restante somma sul capitolo 17822/26 come da schema riportato:

	2026	17822		2.800,80
--	------	-------	--	----------

1493/26	2026	17822		3.299,20
---------	------	-------	--	----------

- € 13.134,20 oltre € 2.889,52 di IVA al 22%, per un totale complessivo di € 16.023,72 per immobili non scolastici Zona B (Leonardo Da Vinci, Elsa Morante, Agrario) utilizzando le risorse disponibili sull'impegno 1495/26 per € 6.598,39 ed impegnando la restante somma sul capitolo 19564/26 come da schema riportato:

1495/26	2026	19564		6.598,39
	2026	19564		9.425,33

- € 5.000,00 oltre € 1.100,00 di IVA al 22%, per un totale complessivo di € 6.100,00 per immobili non scolastici Zona A (Balducci) utilizzando le risorse allocate sull'impegno 1494/26 del capitolo 19053 che presenta la capienza di euro 6.598,39;

1494/26	2026	19053		6.100,00
---------	------	-------	--	----------

dando atto che la somma residua pari ad euro 498,39 deve essere mandata in economia ed essere ri-allocata sul capitolo padre 19053/26;

- il lavori dovranno essere ultimati entro il 30/12/2026;

-l'ODL n. 1 è identificato con il seguente CIG DERIVATO: BBFA61A55D;

RICHIAMATI:

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37.

- l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla E.Q. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Saverio Carrapetta, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 159 del 10/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) approvato con Delibera del Consiglio Metropolitan n. 120 del 24/09/2025;
- il vigente Regolamento dei Contratti Pubblici dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 54 del 25/06/2025 ed, in particolare, gli articoli 24 e 25 di disciplina delle procedure di liquidazione e pagamento delle spese;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 24 del 30/12/2025 con il quale si conferisce al sottoscritto Dirigente, con decorrenza 1 gennaio 2026 e fino alla scadenza del mandato elettivo della Sindaca in carica, l'incarico di Dirigente con contratto di lavoro a tempo indeterminato;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa

1. DI AFFIDARE alla Ditta EFFE DILIGENCE S.R.L. SB, con sede legale in Via Partigiani d'Italia, 113 – 50053 Empoli (FI) - C.F./P.IVA 06655190483 l'**ODL n. 1** avente per oggetto la manutenzione extra canone di impianti di prevenzione incendi degli edifici della Città Metropolitana di Firenze (Palazzo Medici Riccardi, Leonardo da Vinci, Elsa Morante, Balducci; Agrario) per € **23.134,20** oltre € 5.089,52 di IVA al 22%, per un totale complessivo di € **28.223,72** (IVA compresa) al netto del ribasso;

2. DI IMPEGNARE, per l'esecuzione dell'ODL 1, la somma di € 28.223,72 (IVA compresa), € **28.223,72** (IVA compresa) al netto del ribasso e specificatamente:

- € 5.000,00 oltre € 1.100,00 di IVA al 22%, per un totale complessivo di € 6.100,00 per immobili non scolastici (Palazzo Medici Riccardi), utilizzando le risorse disponibili sull'impegno 1493/26 per € 3.299,20 ed impegnando la restante somma sul capitolo 17822/26 come da schema riportato:

	2026	17822		2.800,80
1493/26	2026	17822		3.299,20

- € 13.134,20 oltre € 2.889,52 di IVA al 22%, per un totale complessivo di € 16.023,72 per immobili non scolastici Zona B (Leonardo Da Vinci, Elsa Morante, Agrario) utilizzando le risorse disponibili sull'impegno 1495/26 per € 6.598,39 ed impegnando la restante somma sul capitolo 19564/26 come da schema riportato:

1495/26	2026	19564		6.598,39
	2026	19564		9.425,33

- € 5.000,00 oltre € 1.100,00 di IVA al 22%, per un totale complessivo di € 6.100,00 per immobili non scolastici Zona A (Balducci) utilizzando le risorse allocate sull'impegno 1494/26 del capitolo 19053;

1494/26	2026	19053		6.100,00
---------	------	-------	--	----------

dando atto che la somma residua pari ad euro 498,39 deve essere ri-allocata sul Capitolo padre 19053/26

3. DI DARE ATTO che, dopo l'assunzione del presente impegno, residuano risorse da impegnare a favore della Ditta EFFE DILIGENCE S.R.L. SB, come risultano dal Q.E. aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO AL NETTO DI IVA	€ 23.134,20
ODL N. 1 PRES DET CIG: BBFA61A55D	€ 23.134,20
RIEPILOGO RISORSE IMPEGNATE	€ 23.134,20
RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE AL NETTO IVA	€ 0,00

4. DI PRECISARE che gli interventi dovranno essere ultimati entro il 30/12/2026;

5. DI DARE ATTO, altresì, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;

- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

6. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile;

7. DI ATTESTARE che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

8. DI DARE ATTO che l'istruttoria amministrativa condotta dalla E.Q.. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale Dott. Saverio Carrapetta e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

9. DI DARE ATTO che RUP del presente affidamento è il sottoscritto.

10. DI DARE ATTO che il D.E.C. del presente affidamento è l'Ing. Tania Landi.

11. DI COMUNICARE il presente atto alla Società EFFE DILIGENCE S.R.L. SB.
af/

Firenze, 11/06/2026

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”