



Determinazione Dirigenziale

N. 1314 del 06/06/2025

Classifica: 005.05.02

Anno 2025

(Proposta n° 2968/2025)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO ALLA DITTA NONSOLOPIETRA SRL DELLA RIQUALIFICAZIONE E IMPERMEABILIZZAZIONE A TENUTA IDRAULICA DELLA VASCA ANTINCENDIO DEL LICEO CASTELNUOVO DI FIRENZE IN VIA DELLA COLONNA, 10 - CIG: B72D580743
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. LORENZO DI BILIO
<i>Dirigente/Titolare E.Q.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

PALDO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2025	19564	.	7.173,60

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO che:

- la Città Metropolitana di Firenze cura la manutenzione degli immobili, di proprietà o in uso, dell'Amministrazione;

- fra questi rientra anche il Liceo Castelnuovo in Via della Colonna, 10 - Firenze.

ATTESO che:

- nella corte del Liceo è presente una vasca di accumulo antincendio in cemento che, a seguito delle verifiche effettuate, è risultata sfondata;

- al fine di ripristinarne il funzionamento, occorre realizzare una nuova impermealizzazione.

RICHIAMATO l'art. 50 comma 1 del D. Lgs. N. 36/2023, in base al quale:

Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

DATO ATTO che:

- nel rispetto del principio di rotazione, il tecnico di questa Direzione, Arch. Cristina Moretti, con mail del 21/05/2025, ha trasmesso all'Ufficio Supporto Amministrativo la documentazione necessaria per attivare procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START);

- a tal fine, l'Ufficio Supporto Amministrativo, come da citata documentazione, ha invitato a rimettere offerta economica per l'affidamento in oggetto, l'Impresa Nonsolopietra Srl, con sede in Via Pietro Giannone, 13 - 59100 Prato – C.F./P. IVA: 02097910976, su una base di gara di **€ 5.880,00** (oltre IVA);

- entro il termine di scadenza delle ore 13:00 del 03/06/2025, la Ditta ha presentato un'offerta pari all'importo a base di gara;

- con nota mail del 06/06/2025, il RUP, Arch. Lorenzo Di Bilio, ha ritenuto comunque congrua l'offerta;

- la prestazione avrà una durata di 3 (tre) giorni a decorrere presumibilmente dall'esecutività della presente determina.

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito, da parte della Ditta:

- tramite la piattaforma START:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni,
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.;

- ha inoltre:

- verificato la regolarità contributiva (DURC prot. INAIL n. 49205478 con scadenza validità al 20/09/2025);
- eseguito, in data 06/06/2025, la visura informatica del Casellario delle Annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la ditta;
- verificato l'iscrizione alla C.C.I.A.A. al n. REA: PO n. 500458 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico dell'Impresa.

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;

- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che l'importo offerto dalla ditta per la prestazione in oggetto ammonta ad **€ 5.880,00** oltre € 1.293,60 di IVA al 22% per un importo complessivo di **€ 7.173,60**.

DATO ATTO che il presente affidamento di complessivi **€ 7.173,60** trova copertura al 19564 Bilancio 2025.

ATTESO che l'affidamento del servizio in oggetto è identificato con il **CIG: B72D580743**

RICHIAMATI:

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 9 del 12/03/2025 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 122 del 18/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027.

VISTI altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa

1) Di Affidare all'Impresa Nonsolopietra Srl, con sede in Via Pietro Giannone, 13 - 59100 Prato – C.F./P. IVA: 02097910976, la Riqualficazione e impermeabilizzazione a tenuta idraulica della vasca antincendio del Liceo Castelnuovo di Firenze in Via della Colonna, 10, per l'importo di **€ 5.880,00** oltre € 1.293,60 di IVA al 22% per un importo complessivo di **€ 7.173,60**

2) Di impegnare la somma di **€ 7.173,60**a favore dell'Impresa Nonsolopietra Srl al capitolo 19564 Bilancio 2025.

3) Di dare atto che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale Dott. Cosimo Damiano Calò e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

4) Di attestare che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023.

5) Di precisare che il contratto sarà perfezionato mediante scambio di corrispondenza commerciale, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi

6) Di attestare che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2025, dal momento che la prestazione avrà una durata di 3 (tre) giorni a decorrere presumibilmente dall'esecutività della presente determina.

7) Di dare atto che **RUP** del presente affidamento è l'Arch. Lorenzo Di Bilio.

8) Di comunicare il presente atto all'Impresa Nonsolopietra Srl.

9) Di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

10) Di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze, 06/06/2025

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”