

Determinazione Dirigenziale

N. 1089 del 07/05/2026

Classifica: 005.11.05

Anno 2026

(Proposta n° 2688/2026)

<i>Oggetto</i>	IMPEGNO DI SPESA CON RILEVANZA IVA PULIZIA EXTRACANONE PRATOLINO LA LOCANDA E LE GHIAIE PREVENTIVI 925-926-927-946-947-948-950/2026 PER UN TOTALE DI EURO 2.653,54 OLTRE IVA - CONVENZIONE QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE E PRESTAZIONI ACCESSORIE DEGLI IMMOBILI DELLE AREE DELLE AMMINISTRAZIONI SITUATE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE TOSCANA ED. LOTTO 2 FIRENZE - CIG 6933372F8F (CIG DERIVATO B437E47DEE) PER IL PERIODO 1° LUGLIO 2020 - 31 DICEMBRE 2025 PROROGATA AL 30 GIUGNO 2026
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PROVVEDITORATO, GARE, FORNITURE, TURISMO, CULTURA E POLIZIA - AMBITO PROVVEDITORATO
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Provveditorato, Gare, Forniture, Turismo, Cultura e Polizia
<i>Riferimento PEG</i>	51
<i>Centro di Costo</i>	51
<i>Resp. del Proc.</i>	DR. OTELLO CINI
<i>Dirigente/Titolare E.Q.</i>	OTELLO CINI

FIEMAR00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
...	2026	20184	0	3.237,32

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

Premesso:

- che in data 16/12/2019 è stata stipulata una convenzione tra la Città Metropolitana di Firenze (Soggetto aggregatore) e il Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da l'Operosa Scrl (Mandataria), Copma Scrl (Mandante), CO.L.SER Servizi Scrl (Mandante), per l'affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale e prestazioni accessorie a favore degli Enti locali presenti sul territorio della Regione Toscana, Lotto 2, CIG 6933372F8F, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. dell'art. 58 l. 388/2000;
- che l'Amministrazione Contraente rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con il Fornitore;
- che che a seguito della "Richiesta Preliminare di Fornitura" pec n. 60823 inviata in data 19/12/2019, il Fornitore ha predisposto il "Piano Dettagliato degli Interventi" trasmesso alla Amministrazione Contraente e controfirmato, per accettazione in data 10/06/2020;
- che nel "Piano Dettagliato degli interventi" sono state formalizzate le modalità operative di gestione dei servizi secondo quanto indicato nel Capitolato Tecnico;
- che il "Piano Dettagliato degli Interventi" forma parte integrante dell' Ordinativo Principale di Fornitura sottoscritto in data 15 giugno 2020;
- che la Convenzione ed i suoi allegati regolano i termini generali del rapporto tra le parti e che, in caso di contrasti, le previsioni della stessa prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione;
- che alla convenzione sopra richiamate è stato attribuiti da parte dell'AVCP, ai sensi dell'articolo 3 della L. 13 agosto, n. 136 così come modificato e integrato dal D.L. 12 novembre 2010, n. 187 convertito, con modificazioni, dalla L. 17 dicembre 2010, n. 217, il seguente numero di CIG per gli ulteriori servizi di pulizie preventivati e da preventivare fino al termine della convenzione (2025):

CIG: 6933372F8F derivato **B437E47DEE** attribuito alla procedura della Città Metropolitana;

Preso atto del provvedimento dirigenziale n. 1069 del 23/06/2020 ,recante per oggetto ADESIONE ALLA CONVENZIONE QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE E PRESTAZIONI ACCESSORIE DEGLI IMMOBILI DELLE AREE DELE AMMINISTRAZIONI SITUATE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE TOSCANA ED. LOTTO 2 FIRENZE - CIG 6933372F8F (CIG DERIVATO 8338441B2F)PER IL PERIODO 1° LUGLIO 2020 - 31 DICEMBRE 2025;

Dato atto che :

- con Atto Dirigenziale N° 3220 del 13/11/2025 la Città Metropolitana di Firenze, quale Soggetto Aggregatore, ha disposto la proroga agli stessi prezzi, aggiornati con procedura di revisione nel 2025, patti e condizioni delle Convenzioni a far data dalla rispettiva scadenza per quattro mesi, sino al **30 Aprile 2026**;
- con Atto Dirigenziale N° 1045 del 01/04/2026 la Città Metropolitana di Firenze, quale Soggetto Aggregatore, ha disposto l'ulteriore proroga agli stessi prezzi, aggiornati con procedura di revisione nel 2025, patti e condizioni delle Convenzioni, sino al **30 giugno 2026**;
- con Determina Dirigenziale nr. 2967 del 30/12/2025 è stata disposta la proroga tecnica per il periodo 1 gennaio 2026 - 30 aprile 2026;
- con Determina Dirigenziale nr. 1043 del 04/05/2026 è stata disposta la proroga tecnica per il periodo 1 maggio 2026 - 30 giugno 2026;

Visti i preventivi di spesa pervenuti relativi ai seguenti interventi di pulizia extra:

Preventivi n. UT/WL/947-948-949-950/2026 intervento di servizio straordinario di pulizia dei locali Le Ghiaie presso Parco di Pratolino località Vaglia (FI) per un totale di euro 2.382,76 I.V.A. esclusa;

Preventivi n. UT/WL/925-926-927/2026 intervento di servizio straordinario di pulizia dei locali La Locanda comprensivi della pulizia vetri e della derattizzazione presso Parco di Pratolino località Vaglia (FI) per un totale di euro 270,78 I.V.A. esclusa;

Preso atto gli interventi sopra descritti saranno eseguiti nel corrente esercizio finanziario;

Richiamata la Circolare n. 1/E del 12/02/2020 con cui l'Agenzia delle Entrate ha fornito i primi chiarimenti in merito all'ambito di applicazione dell'art. 4 del DL n. 124/2019;

Attestato che la spesa rientra nel campo di applicazione dell'art. 17-bis del D.Lgs. n. 241/1997, così come modificato dall'art. 4 del D.L. n. 124/2019, convertito con L. n. 157/2019, in materia di *“ritenute e compensazioni in appalti e subappalti ed estensione del regime del reverse charge per il contrasto dell'illecita somministrazione di manodopera”* in vigore dal 01.01.2020, in quanto la prestazione viene svolta con il prevalente utilizzo di manodopera (labour intensive) **presso le sedi commerciali di attività del committente** con l'utilizzo di beni strumentali di proprietà del committente o ad esso riconducibili;

Dato atto che la prestazione è **rilevante ai fini IVA** in quanto si riferisce ad attività svolta su immobili aventi rilevanza commerciale e sarà liquidata sui capitoli **20184 SERVIZI DI PULIZIA - PARCO MEDICEO DI PRATOLINO - RILEVANTE IVA - PULIZIA STRAORDINARIA**;

Ritenuto per gli interventi sopra descritti di impegnare con il nuovo CIG B437E47DEE la spesa complessiva di euro **3.237,32** nel seguente modo:

- **di impegnare** sul capitolo 21804/2026 che presenta la necessaria disponibilità la spesa complessiva di euro 3.237,32 ((prev. 925-926-927-946-947-948-950/2026/2026);

Richiamato:

1 l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D. Lgs. 267/2000 secondo cui “al fine di evitare

ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”;

2 quanto previsto dall'art. 183, comma 1, del D.Leg. 267/2000 e smi che stabilisce “L'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e la relativa scadenza e viene costituito il vincolo sulle previsione di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'art. 151” e che pertanto si indica come data di inizio della prestazione il 1/11/2025 e quella di fine il 31/12/2025;

Visti gli obblighi di pubblicazione dei dati dei beneficiari di appalti pubblici recati dal Decreto Legislativo 14 Marzo 2013, n. 33 (Trasparenza), nonché successive integrazioni e/o modificazioni e dato atto che si procederà ad effettuare le dovute pubblicazioni sul sito dell'ente, nella sezione Amministrazione Trasparente;

Richiamati:

- la delibera di CM n. 120 del 24/09/2025– Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 ;
- la delibera di CM n. 159 del 10/12/2025 – Bilancio di Previsione 2026/2028 e relativi allegati;
- l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 24 del 27/03/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028, al quale è allegato – come parte integrante e sostanziale – il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 previsto dall'articolo 169 del Decreto Legislativo n. 167/2000 ;

Visti i D.Lgs 18/4/2016, n. 50 e gli articoli vigenti del DPR 207/2010 ed i vigenti Regolamenti per la disciplina dei contratti, di contabilità ed Ordinamento degli Uffici e Servizi;

Visto il D.Lgs. 19/04/2017, n. 56 per le procedure avviate prima del 1 luglio 2023;

Visto il nuovo codice degli appalti (D.Lgs n.36/2023) per le procedure avviate dopo il 1 luglio 2023;

Richiamato il decreto della Sindaca metropolitana N. 24 del 30/12/2025 di conferimento, con decorrenza 1° gennaio 2026 e fino alla scadenza del mandato elettivo della Sindaca in carica, della Direzione Provveditorato Gare, Forniture, Turismo, Cultura e Polizia;

Ritenuto di assumere i compiti e le funzioni in qualità di responsabile del procedimento relativamente al presente atto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.50/2016 ora ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023;

Accertata, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

Preso atto che il fornitore risulta ottemperante agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010, in quanto gli estremi del conto corrente “dedicato” e dei soggetti delegati da operarvi”;

Ribadito che trattasi di servizi a carattere continuativo, necessari per il corretto funzionamento delle attività proprie della Città Metropolitana;

DETERMINA

per tutte le motivazioni esposte in narrativa:

1. di **impegnare** a favore di L'Operosa spa con sede in Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Giovanni Minzoni 2 , p.iva e cod.fisc. 04269490266 per gli interventi di pulizia extracanone sopra descritti ((prev. 925-926-927-946-947-948-950/2026/2026 PER UN TOTALE DI EURO 2.653,54 OLTRE IVA tot. 3.237,32) nel seguente modo:

- **di impegnare** sul capitolo 21804/2026 che presenta la necessaria disponibilità la spesa complessiva di euro 3.237,32 ((prev. 925-926-927-946-947-948-950/2026/2026);

3. di dare atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs 50/2016 ora ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 Responsabile Unico di Progetto) è il sottoscritto;

- l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione sarà esigibile entro il l'esercizio finanziario 2026;

- avverso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità stabilite dall'art. 120 del D. Lgs n.104/2010, come stabilito dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016;

4. di inoltrare il presente atto:

- alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa e dell'attestazione in ordine alla copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n° 267/2000;

- all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze, 07/05/2026

IL DIRIGENTE

OTELLO CINI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”