

## Determinazione Dirigenziale

N. 751 del 30/03/2023

Classifica: 005.02.02

Anno 2023

(Proposta n° 1850/2023)

<i>Oggetto</i>	<b>PNRR: M4C1 - INVESTIMENTO3.3 - INTEGRAZIONE DELL'INCARICO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA DELLA NUOVA PALESTRA IN STRUTTURA LEGGERA PRESSO L'ISTITUTO CHINO CHINI DI BORGO SAN LORENZO - CIG: 96771057AB - CUP: B61B21000990006</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>46</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>-</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>GIANNI PAOLO CIANCHI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

RAUMAR01

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
imp. 113/23__	2023	20479		50.563,94

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2023		680		32,00

### Il Dirigente



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

**PREMESSO che:**

- con DD 1202 del 09/06/2021 è stato conferito l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva di una nuova palestra in struttura leggera presso l'Istituto Chino Chini di Borgo San Lorenzo, per complessivi € 49.427,31 inclusi Cnpaia e IVA, al costituendo RTP, composto dai Professionisti Gianluca Faina, Stefano Longhi, Riccardo Martelli, Gianni Arabini, Cipriani Marcello (Tecnoengineering);
- all'offerta economica di € 38.955,84 presentata dal RTP era stato applicato un ribasso del 46,01% sull'importo a base di gara pari a € 72.140,64;
- tale importo è stato determinato tramite il DM 17/06/2017 per il calcolo delle prestazioni professionali di Architetti ed Ingegneri, sulla base di un importo stimato dei lavori pari ad € 866.355,00, determinato per analogia con il costo di costruzione della palestra dell'Istituto Checchi di Fucecchio, stabilito in base al prezzario della regione Toscana anno 2020;
- nel mese di dicembre 2021 il RTP ha presentato il progetto definitivo, per un costo di costruzione netto pari ad € 1.890.881,66 stimato in base al prezzario Regione Toscana 2021;
- nel mese di marzo 2022 il RTP ha consegnato il progetto esecutivo per un costo di costruzione netto pari ad € 2.146.988,75 sempre stimato in base al prezzario Regione Toscana 2021.

**RICHIAMATI:**

- la Determinazione Dirigenziale n. 2920 del 28/12/2021 con la quale è stata accertata la somma di € 1.136.727,55 al capitolo di Entrata 1840 art. 5 annualità 2022, quale finanziamento dell'opera relativa alla realizzazione di una palestra in struttura leggera presso l'Istituto Chino Chini di Borgo San Lorenzo
- ai sensi del Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 del 18/01/2021 - confluito quale quota di cofinanziamento nazionale del PNRR (MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica);
- il DPCM 28 luglio 2022 – con il quale sono state disciplinate le modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili - prevedendo un incremento dei contributi già assegnati con il PNRR nella misura del 10% per gli interventi rientranti nella missione M4C1 Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, e pertanto un ulteriore fondo di euro 113.672,76 da poter direttamente accertare sulla base dello stesso DPCM.

**DATO ATTO che:**

- come risulta dall'allegata relazione del sottoscritto RUP, lo scostamento tra le due fasi progettuali è da imputarsi alla richiesta dell'Amministrazione di realizzare una palestra più grande che consenta di ospitare anche l'attività di pallamano, particolarmente importante nel territorio del Comune di Borgo San Lorenzo;
- lo scostamento dei costi è da imputarsi all'aumento consistente dei prezzi dei materiali da costruzione negli ultimi due anni.
- il ricalcolo della parcella professionale in base ai nuovi importi, determina un costo stimato della progettazione pari a € 145.967,27 oltre IVA e CNPAIA;
- applicando il ribasso percentuale del 46,01%, offerto in sede di aggiudicazione, si arriva ad un importo del servizio di progettazione pari ad € 78.807,73, a fronte di un importo iniziale di € 38.955,95 NPAIA e IVA, con uno scostamento pari ad € 39.851,78.

**DATO ATTO CHE** si rende necessario procedere all'adeguamento ex lege dell'onorario dovuto al RTP ex DM 17/05/2016 stante l'aumento del valore del progetto (come specificato nella tabella sopra indicata) per € 39.851,78 (oltre CNPAIA e IVA) per un importo complessivo di euro **50.563,94**;

**RICHIAMATE** le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 417 del 15 Maggio 2019 recante "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria".

**DATO ATTO** che, nel rispetto dei requisiti dell'art. 106 del Codice dei Contratti, l'aumento della prestazione non altera la natura dell'iniziale affidamento allo stesso RTP (composto dai Professionisti Gianluca Faina, Stefano Longhi, Riccardo Martelli, Gianni Arabini, Cipriani Marcello).

**ATTESO** pertanto che il quadro economico dell'opera risulta aggiornato come segue:

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE (FI) PROGETTO ESECUTIVO				ANNI PRECEDENTI	2022	2023	2024	
LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA IN STRUTTURA LEGGERA PRESSO L'ISTITUTO CHINO CHINI, BORGO SAN LORENZO								
<b>QUADRO ECONOMICO</b>								
	Descrizione	Importo	variazione					
<b>A. LAVORI A CORPO</b>								
A.1.1	OPERE ARCHITETTONICHE	1277906,31						
A.1.2	OPERE STRUTTURALI	851438,37						
A.1.3	OPERE TERMIDRICHE	57119,88						
A.1.4	OPERE ELETTRICHE E DI ILLUMINAZIONE	386536,96						
A.1.5	PREVENZIONE INCENDI	25506,22						
A.1	Importo totale OPERE EDILI - SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 3.112.567,74						
A.2	Oneri aggiuntivi per la sicurezza non compresi nelle voci precedenti NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 57.571,36						
	<b>TOTALE A</b>	€ 3.170.139,10			I 2.264.948,84	I 491.834,79	I 413.355,47	
<b>B. SPESE TECNICHE</b>								
B.1	Progetto definitivo ed esecutivo DD 1202/2021	€ 49.427,31		cap. 17649 imp. 1202/2021	€ 49.427,31			
B.4	Rilievi, accertamenti e indagini geologiche e geotecniche DD 1403/2021	€ 8.275,26		cap. 20514 IMP. 2423/2021 e cap. 20479 imp. 1953 sub.	€ 8.275,26			
B.5	Affidamento BOB Vilona UXO DD 1888/20222	€ 147.579,86			€ 147.579,86			
	Affidamento CSE BOB all'Arch. Michele Zingarelli	I 3.654,14			€ 3.654,14			
	<b>Spese tecniche</b>	I 71.833,98				I 71.833,98		
	<b>Integrazione incarico progettazione RTP Ing. Faina</b>	I 50.563,94		cap. 20479 imp. 113/2023	€	I 50.563,94		
B.5	Allacciamenti ai pubblici servizi ed eventuali voci di spese non previste							
B.7	Imprevisti e arrotondamenti	€ 66.626,81			€ 39.281,31	€ 27.346,50		
B.13	Spese per omologazioni sportive							
B.14	IVA SU LAVORI 10%	€ 317.013,91			€ 226.494,88	€ 49.183,48	€ 41.335,55	
B.16	Attrezzature sportive per il gioco del basket, della pallamano e del							
B.17	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 63.402,78			€ 63.402,78			
	<b>TOTALE B</b>	€ 778.377,99						
	<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>	€ 3.948.517,09			€ 8.275,26	€ 2.794.789,13	€ 690.761,69	€ 454.691,02
					€		3.948.517,09	

**TENUTO CONTO** pertanto che l'aumento dell'importo contrattuale ha determinato:

- l'acquisizione del nuovo **CIG: 96771057AB**;
- la stipula di un nuovo disciplinare;

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;
- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

#### **DATO ATTO** che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della "Direzione Edilizia";

- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 140 del 14/12/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025.

**VISTI** altresì: delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;

- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

**RAVVISATA** sulla base delle predette norme la propria competenza in merito

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa

**1) Di affidare** al RTP, composto oltre che dallo stesso, dall'Arch.Stefano Longhi, Dott. Riccardo Martelli, dal Geom.Gianni Arabini, Dott. Cipriani Marcello, l'integrazione del precedente servizio di progettazione definitiva ed esecutiva della palestra in struttura leggera presso l'Istituto Chino Chini di Borgo San Lorenzo, per un ulteriore importo di € **50.563,94** comprensivo di Cnpaia 4% e Iva 22%:

**2)Di sub impegnare** a favore del suddetto RTP l'ulteriore somma di € **50.563,94** al cap. 20479 imp. 113/2023;

**3) Di accertare** la somma di euro 32,00, al capitolo 680 Bilancio 2023 quale imposta di bollo dovuta dal RTP;

**4) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**5) Di attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2023,

**6)Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

**7) Di precisare** altresì che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza dei principi di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, in particolare del principio di rotazione (ex Delibera ANAC 666 del 21/09/2021);

**8) Di dare atto** che Rup è il sottoscritto;

**9) Di comunicare** il presente atto al citato RTP;

**10) Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta;

**11) Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;

- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

Disciplinare.pdf.p7m (Hash: ca836eb8799df394bc1697e5c35a8f1893761eb15c358a9582a62b12c5e306f0)

Firenze, **30/03/2023**

**IL DIRIGENTE**  
**GIANNI PAOLO CIANCHI**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"