



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2306 del 27/12/2018

Classifica: 005.02.02

Anno 2018

(6928741)

<i>Oggetto</i>	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO BERNARDO BUONTALENTI POSTO IN VIA DE' BRUNI, 6 NEL COMUNE DI FIRENZE CUP B11E16000240003 - SERVIZIO INDAGINE GRADIOMETRICA E ANALISI STORICA, PER INDIVIDUAZIONE DELLA PRESENZA DI EVENTUALI ORDIGNI BELLICI - CIG Z1B26643EA. AFFIDAMENTO ALLA DITTA SO.GE.T. SNC, PER COMPLESSIVI EURO 3.623,40.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Geom. Giorgio Stellini
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

galmar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
12 sub_	2019	19211	.	€ 3.623,40

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- eseguire gli interventi di riqualificazione che prevedono la realizzazione di nuovi laboratori di cucina presso l'Istituto professionale Buontalenti di Via De' Bruni, Firenze, rientra tra gli obiettivi programmatici della Città Metropolitana di Firenze.
- con determina dirigenziale n. 2070 del 18/12/2017, rettificata con atto dirigenziale n. 177 del 26.01.2018 esecutivo, è stato dato atto della copertura finanziaria dell'opera in oggetto del costo complessivo di € 2.420.890,24 per € 322.890,24 a valere sul cap. 19333 tramite finanziamento a carico della Città metropolitana di Firenze; per € 2.098.000,00 e a valere sul cap. 19211 tramite finanziamento Bando delle Periferie di cui € 131.495,13 già impegnati con precedenti atti sul cap. 19333 ed € 7.674,97 sul cap. 19211 ed è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori di riqualificazione dell'Istituto Alberghiero Bernardo Buontalenti posto in Via de' Bruni, 6 nel Comune di Firenze dell'ammontare complessivo di € 2.420.890,24 di cui € 2.003.508,84 per lavori (compreso oneri per la sicurezza per € 95.126,59) ed € 417.381,40 per somme a disposizione;
 - b) di indire procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1815 del 07/11/2018, è stata disposta l'aggiudicazione efficace dei lavori in oggetto, all'RTI FIORENTINA COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo)/ CO.R.EDIL SAS/ ENGIE SERVIZI SPA con sede in con sede legale in Firenze, CF/P.IVA 03085360489 con il punteggio totale di 84,20/100 ed il ribasso del 18,90%, e così per l'importo contrattuale (comprensivo degli oneri di sicurezza per € 95.126,59) di € 1.642.824,59 (IVA esclusa).

CONSIDERATO che:

- in data 8 Novembre 2018 il Coordinatore in fase di Progettazione, Arch. Elisabetta Coata, ha fatto pervenire una integrazione al Piano di Sicurezza e Coordinamento relativamente alla Valutazione del rischio sul rinvenimento di ordigni bellici da porre in opera prima delle effettuazione degli scavi per gli interventi in oggetto.
- Tale valutazione non consente di escludere con certezza la presenza di ordigni bellici nell'area interessata dagli scavi, seppure la probabilità di un loro rinvenimento sia da considerarsi molto bassa.
- Il Coordinatore in Fase di Progettazione, Arch. Elisabetta Coata, ritiene comunque opportuno far eseguire un'indagine gradiometrica di superficie per l'individuazione di masse ferromagnetiche , preceduta da analisi storica e documentale, al fine di poter escludere definitivamente la presenza di residui bellici nell'area di scavo, prima di dare avvio ai lavori di scavo.

- Lo stesso Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione, ha ritenuto opportuno contattare la Ditta So.Ge.T di Sartini S, Bianchi A SNC, C.F. 02115540466, partita I.V.A. 02115540466, con sede legale in LUCCA (LU) via Per Sant'Alessio, 1733/C, CAP 55100, che si è dichiarata disponibile ad effettuare il servizio di indagine in oggetto.

ATTESO CHE il servizio oggetto dell'affidamento non risulta disponibile sulla piattaforma Consip.

VISTO quanto sopra esposto il RUP, Ing. Giorgio Stellini ha proposto di richiedere, un preventivo tramite piattaforma digitale START, per l'esecuzione di detta indagine gradiometrica e storica alla Ditta So.Ge.T di Sartini S, Bianchi A SNC;

DATO ATTO CHE:

- con lettera prot. 0054876/18 del 27/11/2018, la Ditta So.Ge.T di Sartini S, Bianchi A SNC, C.F. 02115540466, partita I.V.A. 02115540466, con sede legale in LUCCA (LU) via Per Sant'Alessio, 1733/C, CAP 55100, è stata invitata a presentare un preventivo per l'esecuzione del servizio indagine gradiometrica e storica, volto ad accertare l'assenza di ordigni bellici, nell'area interessata dai lavori presso l'Istituto Buontalenti di Via De' Bruni;
- entro la scadenza prevista del 30/11/2018, la Ditta ha rimesso offerta per un importo di euro 2.970,00 oltre IVA 22%, ritenuta congrua dal RUP;

VISTI:

- le linee guida Anac N. 4, aggiornate al D.Lgs n. 56/2017, con delibera del Consiglio n. 206 del 1 Marzo 2018, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui : *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;..."*;

RILEVATO che il servizio affidato con la presente Determina, potrà trovare copertura finanziaria sul capitolo 19211 imp. 12/2019, finanziato dal "Bando per le periferie";

PRECISATO che:

- risulta in corso l'approvazione del DDL di Bilancio 2019 in particolare l'art.68 che prevede lo sblocco delle risorse relative al bando periferie con conseguente revisione delle convenzioni stipulate con gli EELL ed eventuale rimodulazione dei finanziamenti concessi;
- la copertura di spesa ad oggi garantita dal finanziamento in questione, potrà essere rettificata con

successivo provvedimento solo qualora si renda necessaria a seguito della rimodulazione di cui sopra;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 D.Lgs. 267/2000, secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*.

DATO ATTO CHE il servizio in oggetto dovrà essere ultimato non oltre il 10/01/2019.

ATTESTATO CHE il quadro economico, risulta essere così aggiornato:

NATURA	VOCI	IMPORTI DD 1815/18	NUOVI IMPORTI	VARIAZIONI	ante 2018	2018	2019	2020
SOMME A BASE D'APP.	Totale lavori a corpo	2.003.508,84	2.003.508,84					
	Importo soggetto a ribasso	1.908.382,25	1.908.382,25					
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	95.126,59	95.126,59					
	Ribasso del 18,90%	360.684,25	360.684,25					
A) IMPORTO CONTRATTUALE		1.642.824,59	1.642.824,59	0,00		328.564,92	766.651,48	547.608,19
SOMME A DISP.	Rilievi, accertamenti e indagini (iva compresa)	1.819,93	1.819,93	0,00			1.819,93	
	CSE Arch. Antonella Simoncini Det. 1617/18	22.171,01	22.171,01	0,00			11.085,50	11.085,51
	Indagini geologiche Ditta Tecna Det. 232/17	6.832,98	6.832,98	0,00	6.832,98			
	Imprevisti e arrotondamenti	396.752,67	393.129,27	-3.623,40			196.376,60	196.752,67
	Spese tecniche:							
	fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93 comma 7 bis del Codice, nella misura del 2%	40.070,18	40.070,18	0,00				40.070,18
	Incarico progettazione Morganti Det. 1567/14 + Det 1139/17	39.249,36	39.249,36	0,00	39.249,36			
	Incarico coordinamento sicurezza Coata Det. 671/14 + Det. 1139/17	22.766,52	22.766,52	0,00	22.766,52			
	Incarico progettazione impianti tecnologici Consilium Det. 810/14 + Det. 1139/17	37.142,29	37.142,29	0,00	37.142,29			
	Incarico progettazione strutturale HS Ingegneria Det. 1139/17	6.978,40	6.978,40	0,00	6.978,40			
	Incarico DL strutturali HS Ingegneria Det. 1371/18	13.728,00	13.728,00	0,00			6.864,00	6.864,00
	Incarico per verifica progetto Soc. Italsocotec Det. 1221/17	26.271,84	26.271,84	0,00	25.358,55	913,29		
	Servizio di bonifica bellica e indagini gradometrica e storica Soget Pres. Det.	0,00	3.623,40	3.623,40				3.623,40
	Iva 10% sui lavori	164.282,46	164.282,46	0,00		32.856,49	76.665,15	54.760,82
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		778.065,64	778.065,64	0,00	138.328,10	33.769,78	296.434,58	309.533,18
TOTALE (A+B)		2.420.890,23	2.420.890,23	0,00	138.328,10	362.334,70	1.063.086,06	857.141,37

ATTESO che la Ditta So.Ge.T Snc, ha presentato attraverso piattaforma START autocertificazione dei requisiti a contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi dell'art. 43 del DPR 445/2000 e l'attestazione in merito all'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

ATTESO ALTRESI' CHE l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto alla verifica dell'autocertificazione presentata:

- eseguendo, in data 18/12/2018, visura on line del Casellario delle Annotazioni Riservate Anac, dal quale non risultano annotazioni ostative a carico della Ditta;
- acquisendo il DURC on line prot. INPS_12913981, valido fino al 12/03/2019;
- eseguendo la visura online dell'iscrizione alla Camera di Commercio, dalla quale non risultano alla data del 18/12/2018, procedure concorsuali in corso o pregresse;

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con il - **CIG Z1B26643EA** ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di normativa antimafia e tracciabilità dei flussi finanziari e con il **CUP B11E16000240003**.

RILEVATO altresì, che per il procedimento di cui trattasi, non sussistono in capo al sottoscritto Dirigente, al Responsabile del Procedimento, né al Responsabile dell'esecuzione del Servizio, elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

DATO ATTO che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Amministrativa Lavori Pubblici, Edilizia e Protezione Civile" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitanoo n. 26 del 29/12/2017 che conferisce all'Ing Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione Edilizia con decorrenza dal 1 gennaio 2018 per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitanoo n. 103 del 20/01/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa:

- 1) **di approvare** l'aggiornamento del quadro economico del progetto, come in premessa;
- 2) **di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), il servizio di esecuzione delle indagini in oggetto alla Ditta So.Ge.T di Sartini S, Bianchi A SNC, C.F. 02115540466, partita I.V.A. 02115540466, con sede legale in LUCCA (LU) via Per Sant'Alessio, 1733/C, CAP 55100, per l'importo contrattuale di Euro 2.970,00 oltre IVA 22% ;
- 3) **di subimpegnare**, in favore della sopraddetta Ditta la somma complessiva di euro 3.623,40, finanziata al capitolo 19211 imp. 12/2019 (esigibilità 2019);
- 4) **di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs.

267/2000;

- 5) **di precisare** che il perfezionamento contrattuale avverrà mediante scambio di corrispondenza;
- 6) **di dare atto** che il Rup è il Geom. Giorgio Stellini e il Direttore dei Lavori il Geom. Daniele Brunori;
- 7) **di comunicare** il presente atto al soggetto affidatario e al Direttore dei Lavori;
- 8) **di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.
- 9) **di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”