



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1684 del 20/07/2023

Classifica: 005.02.02

Anno 2023

(Proposta n° 4049/2023)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO DIRETTO PER LA MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN USO ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE. CIG: 99631267AA
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	DOTT. AGR. MATTEO VANNELLA
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

BARGIU00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2023	20531	.	84.794,25
	2023	19564	.	14.935,56
	2023	19053	.	14.817,13
	2023	17822	.	3.209,09
	2023	18772	.	35,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2023	.	680	.	32,00

Il Dirigente

PREMESSO che:

- L'Accordo Quadro affidato con Determinazione Dirigenziale n.974 del 09/06/2023 a RTI con mandataria Agriambiente Mugello soc. coop. agricola con sede in Barberino di Mugello (FI) P.Iva e C. F 01039030489 e mandanti Casp Valle del Brasimone Soc. Coop., con sede legale in Castiglione dei Pepoli (BO) C.F. 00323190371, e P.I. 00503231201 e Maurri Mario s.r.l. con sede legale in Borgo San Lorenzo (FI) C.F. e P.I. 03571890486 è esaurito, come emerge dalla Determinazione Dirigenziale n. 794 del 04/04/2023;
- Siamo in attesa della nuova gara per affidamento del nuovo Accordo Quadro per la manutenzione delle aree verdi degli immobili di proprietà o in uso alla Città Metropolitana di Firenze;

CONSIDERATO che con nota email del 04/07/2023 il RUP, Dott. Agr. Matteo Vannella, ha richiesto di procedere con l'approvazione del progetto presente negli elaborati allegati alla presente Determinazione (computo metrico e relazione tecnica) e all'affidamento diretto dei lavori di manutenzione delle aree verdi degli immobili di proprietà o in uso alla Città Metropolitana di Firenze al medesimo RTI con mandataria Agriambiente Mugello soc. coop. al fine di garantire la manutenzione delle aree verdi di proprietà o in uso alla Città Metropolitana di Firenze anche nei mesi estivi, in attesa dell'aggiudicazione del nuovo Accordo Quadro;

RICHIAMATO inoltre l'art. 50 comma 1 del D. Lgs. N. 36/2023:

1. Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO l'Art. 1, comma 130 della [Legge di Bilancio](#) n. 145 del 30/12/2018 che ha modificato l'art.1, comma 450 della legge n. 296 del 2006 che ora così dispone: “450. *Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di*

ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione.

DATO ATTO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it> per l'affidamento in parola, indicando l'importo a base di gara come sopra richiesto dal sottoscritto;

RICORDATO che, con lettera prot. n. 34268 del 29/06/2023 il suddetto RTI è stato invitato a presentare offerta per il servizio in oggetto con un importo a base di gara di euro 146.557,68 (oltre Iva al 22%), di cui euro 4.004,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che, entro il termine di scadenza delle ore 13:00 del 06/07/2023, l'Impresa ha rimesso un'offerta economica pari a euro 96.521,33 (oltre Iva 22% e oneri per la sicurezza), con un ribasso del 35,10000% sull'iniziale importo a base di gara;

CONSIDERATO che con mail del 06/07/2023 il RUP, Dott. Agr. Matteo Vannella, ha ritenuto congrua l'offerta presentata;

DATO ATTO che la durata dei lavori è prevista fino al mese di settembre 2023.

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo:

- ha acquisito tramite la piattaforma START per i tre soggetti partecipanti all'RTI:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A;
- la dichiarazione del regime previdenziale;

- ha eseguito, in data 14/07/2023, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per i tre soggetti facenti parte dell'RTI;

- ha acquisito la certificazione DURC n. prot. INPS 36473436 richiesto in data 19/06/2023 e con scadenza validità in data 17/10/2023 (Agriambiente Mugello soc. coop. agricola);
- ha acquisito la certificazione DURC n. prot. INPS 36698148 richiesto in data 03/07/2023 e con scadenza validità in data 31/10/2023 (Casp Valle del Brasimone Soc. Coop);
- ha acquisito la certificazione DURC n. prot. INAIL 39208072 richiesto in data 21/06/2023 e con scadenza validità in data 19/10/2023 (Maurri Mario s.r.l.);
- richiesto all'Agenzia delle Entrate, con nota n. 37212 del 14/07/2023, il certificato di regolarità fiscale dell'Impresa Agriambiente Mugello soc. coop. agricola, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo ;
- richiesto all'Agenzia delle Entrate, con nota n 37235 del 14/07/2023, il certificato di regolarità fiscale dell'Impresa Casp Valle del Brasimone Soc. Coop, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo
- richiesto all'Agenzia delle Entrate, con nota n. 37267 del 14/07/2023, il certificato di regolarità fiscale dell'Impresa Maurri Mario s.r.l., dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo
- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota n. 37215 del 14/07/2023, il certificato generale del casellario giudiziale del legale rappresentate e dei soci dell'Impresa Agriambiente Mugello soc. coop. agricola ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.
- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota n. 37236 del 14/07/2023, il certificato generale del casellario giudiziale del legale rappresentate e dei soci dell'Impresa Casp Valle del Brasimone Soc. Coop ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà

all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota n. 37267 del 14/07/2023, il certificato generale del casellario giudiziale del legale rappresentate e dei soci dell'Impresa Maurri Mario s.r.l. ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 37216 del 14/07/2023, il certificato generale del casellario giudiziale dell'Impresa Agriambiente Mugello soc. coop. agricola, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 37238 del 14/07/2023, il certificato generale del casellario giudiziale dell'Impresa Casp Valle del Brasimone Soc. Coop, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 37268 del 14/07/2023, il certificato generale del casellario giudiziale dell'Impresa Maurri Mario s.r.l., ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie

- in data 18/07/2023 l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Firenze da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico dell'Impresa Agriambiente Mugello soc. coop. agricola;

- in data 18/07/2023 l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Firenze da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico dell'Impresa Casp Valle del Brasimone Soc. Coop;

- in data 18/07/2023 l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Firenze da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico dell'Impresa Maurri Mario s.r.l.;

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che:

- l'importo per lavori di manutenzione delle aree verdi degli immobili di proprietà o in uso alla Città Metropolitana di Firenze è 96.521,33 (oltre Iva 22%) per un totale di euro 117.756,02;
- l'importo per il servizio in oggetto di euro 117.756,02 trova copertura come di seguito:
 - euro 84.794,25 cap. 20531 annualità 2023;
 - euro 14.935,56 cap. 19564 annualità 2023;
 - euro 14.817,13 cap. 19053 annualità 2023;
 - euro 3.209,09 cap. 17822 annualità 2023;
- l'affidamento del servizio in oggetto è identificato con il seguente codice:

CIG 99631267AA

RICHIAMATI:

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati

salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Rup, Dott. Agr. Matteo Vannella, e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della “Direzione Edilizia”;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 140/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;

- gli art.107, 153, 179,183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;

- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa

1) Di approvare il progetto presente negli allegati alla presente Determinazione, con i relativi costi (computo metrico e relazione tecnica);

2) Di Affidare RTI con mandataria Agriambiente Mugello soc. coop. agricola con sede in Barberino di Mugello (FI) P.Iva e C. F 01039030489 e mandanti Casp Valle del Brasimone Soc. Coop., con sede legale in Castiglione dei Pepoli (BO) C.F. 00323190371, e P.I. 00503231201 e Maurri Mario s.r.l. con sede legale in Borgo San Lorenzo (FI) C.F. e P.I. 03571890486, i lavori di manutenzione delle aree verdi degli immobili di proprietà o in uso alla Città Metropolitana di Firenze per 96.521,33 (oltre Iva 22%) per un totale di euro 117.756,02.

3) Di impegnare la somma di euro 117.756,02, a favore dell' RTI con mandataria Agriambiente Mugello soc. coop. agricola con sede in Barberino di Mugello (FI) P.Iva e C. F 01039030489 e mandanti Casp Valle del Brasimone Soc. Coop., con sede legale in Castiglione dei Pepoli (BO) C.F. 00323190371, e P.I. 00503231201 e Maurri Mario s.r.l. con sede legale in Borgo San Lorenzo (FI) C.F. e P.I. 03571890486 come di seguito:

- euro 84.794,25 cap. 20531 annualità 2023;

- euro 14.935,56 cap. 19564 annualità 2023;

- euro 14.817,13 cap. 19053 annualità 2023;

- euro 3.209,09 cap. 17822 annualità 2023;

4) Di impegnare la somma di euro 35,00 come contributo Anac al cap. 18772 giusta autorizzazione acquisita per le vie brevi;

5) Di accertare la somma di euro la somma di euro 32,00 che l'affidatario verserà a questa Amministrazione, a titolo di imposta di bollo, tramite bonifico PAGO P.A, al Capitolo 680/23;

6) Di dare atto che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale Dott. Cosimo Damiano Calò e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

7) Di attestare che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023

8) Di precisare che il contratto sarà perfezionato mediante scambio di corrispondenza commerciale, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi

9) Di attestare che la durata del servizio seguirà quella dei lavori e sarà pertanto di 120 giorni dalla consegna degli stessi;

10) Di dare atto che **RUP** del presente affidamento è il Dott. Agr. Matteo Vannella;

11) Di comunicare il presente atto al' RTI con mandataria Agriambiente soc. coop. agricola;

12) Di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

13) Di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;

pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;

- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

Computo metrico estimativo lavori-2.pdf.p7m (Hash: 92afcb3b065170e3619c5e766e3bb977e0530371a1638198a5031f6b86b83a3c)
Relazione tecnica.pdf.p7m (Hash: 5956921cef5343d09c98898cddeb2cd22c31256b07497721c26468bb360fa56d)
Analisi ed elenco prezzi.pdf.p7m (Hash: 04ea4295180936b25fda800b1fe14412845d11d9d6f3a68a9a0018d7b442a4f2)
Capitolato speciale.pdf.p7m (Hash: 5ecb70d906b608b9e0e243963f105c10f217f8f105068a735bef6daab210b918)
Computo metrico estimativo sicurezza.pdf.p7m (Hash: 53883a954231336a20203324013b0237114f4dd6e665974817036f5272b842e9)
DUVRI Elaborato.pdf.p7m (Hash: c7b7e0a2654926a7466d0349710e530eaf7ed6d16699c5286d078afd7c4774a)
Quadro economico.pdf.p7m (Hash: 7299f7b1cf574183342b8e5b618c5a09b51862ad3923444730361420d59f565d)
Elenco immobili.pdf.p7m (Hash: a6a7ecd5f499b3e7f167b4d8f80dd6aa36a395ed33b26ad6d09d995dd2e7bcce)
Scrittura Privata.pdf.p7m (Hash: d8d8b51b6819c5a9ded45a769177a3fbedd6ade6520aca976106e3bbc56d49cf)

Firenze, 20/07/2023

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”