

Determinazione Dirigenziale

N. 1215 del 10/06/2021

Classifica: 005.02.02

Anno 2021

(Proposta n° 10153/2021)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 D.LGS. 50/2016 ALL'ARCH. MASSIMILIANO DANI - ISPETTORE DI CANTIERE CON CONTABILITA' PER LAVORI EDILI E DI IMPIANTISTICA ELETTRICA E MECCANICA E DI TUTTE LE OPERAZIONI DI CSE NELL'AMBITO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO SUPERIORE A. CHECCHI, COMUNE DI FUCECCHIO (FI) – CIG: Z3131DE584 - CUP: B33H19001710003.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>le</i>	
<i>Riferimento PEG</i>	446
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	GEOM. SILVIA PANDOLFI
<i>Dirigente/Titolare</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO
<i>P.O.</i>	

VILGIU00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
81	2022	20359		7.499,86
820	2021	20359		29.999,46

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO che:

- con determina dirigenziale n. 2478 in data 21.12.2020, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:

- di approvare il progetto esecutivo riguardante i lavori di realizzazione della nuova palestra in struttura leggera presso il Liceo A.Checchi di Fucecchio dell'importo complessivo di € 1.046.000 di cui € 866.355,06 (compreso oneri di sicurezza per € 20180,22) per lavori a base di gara;

- di impegnare nell'annualità 2020 € 9.278,75 sul cap. 20263 ed € 700.000,00 sul cap. 20359 dando atto che con richiesta di variazione prot. n. 3125/2020 sono state spostate a FPV 2021 le medesime somme unitamente ad € 36.721,25 impegnati sul cap. 8639 (imp. 448/2020), di impegnare altresì € 261.509,62,00 sul capitolo 19916 Annualità 2021;

- di individuare il contraente con l'espletamento di una procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art.97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- con determina dirigenziale n.486 del 25.02.2021 è stato disposto, tra l'altro di:

- approvare i verbali delle sedute amministrative di gara dei giorni 9 e 23 febbraio 2021 e l'elenco degli ammessi/esclusi;

- aggiudicare l'appalto al consorzio Cenacolo Costruzioni Generali scarl, con sede legale in Aversa (CE) C.F. e P.IVA 04392850618, con il ribasso del 23,646% sui prezzi unitari dando atto che ha indicato quale impresa esecutrice COSMO Srl con sede in Aversa (CE) C.F. e P.IVA 04041930613 e che l'aggiudicazione sarebbe divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti.

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n. 716 del 30/03/2021, con la quale:

- è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto al consorzio Cenacolo Costruzioni Generali Scarl, con sede legale in Aversa (CE) C.F. e P.IVA 04392850618, con il ribasso del 23,646% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta e così per l'importo contrattuale di € 666.268,56 (Iva 10% esclusa);

- è stato dato atto che il consorzio ha indicato quale impresa esecutrice COSMO Srl con sede in Aversa (CE) C.F. e P.IVA 04041930613.

CONSIDERATA la necessità di procedere all'Incarico di Ispettore di cantiere in supporto alla Direzione dei Lavori con contabilità per lavori edili e di impiantistica elettrica e meccanica e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per la costruzione di una palestra in struttura leggera a servizio dell'Istituto Superiore A.Checchi di Fucecchio.

DATO ATTO che il servizio in oggetto consiste nell'espletamento di alcuni compiti di cantiere e nello specifico:

- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- Ispettore di cantiere per le lavorazioni edili;
- Contabilità a corpo dei lavori edili e impianti meccanici.

TENUTO CONTO che la prestazione avrà una durata pari a 280 (duecentottanta) giorni.

ATTESO che, in data 30/04/2021, si è conclusa con esito negativo la ricognizione interna per l'accertamento della disponibilità tra il personale di ruolo idoneo a svolgere il servizio in oggetto.

RICHIAMATE le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 417 del 15 Maggio 2019 recante "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria".

VISTI:

- l'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina l'affidamento degli incarichi di progettazione;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47".

RICHIAMATA la nota mail del 11/05/2021 con la quale il Rup, Geom. Silvia Pandolfi, ha espresso l'intenzione di voler invitare a rimettere offerta economica per l'affidamento del servizio in oggetto l'Arch. Massimiliano Dani, con studio in Via del Pozzo n.7, 56028, San Miniato (PI) – C.F.: DNAMSM65M12Io46Z - P.IVA 01323820504.

DATO ATTO che l'Ufficio Supporto Amministrativo, su istanza del Rup, Geom. Silvia Pandolfi, ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo

RICORDATO che, con nota lett. prot. n. 0025248 del 13/05/2021, il citato Professionista è stato invitato a rimettere offerta economica per il servizio in oggetto.

PRECISATO che:

- entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 21/05/2021, l'Arch. Massimiliano Dani ha offerto l'importo di € 31.590,00 al netto dell'Iva, con un ribasso del 6,1009% sull'iniziale importo a base di gara di € 33.642,49;
- in data 24/05/2021, il citato Professionista è stato invitato tramite la piattaforma START a comunicare i dettagli dell'offerta economica presentata in data 19/05/2021 entro il giorno 25/05/2021 ore 12:00;
- entro il termine di scadenza delle ore 12:00 del 25/05/2021, l'Arch. Massimiliano Dani ha presentato ulteriore offerta economica per un importo di € 29.554,95 al netto dell'Iva, con un ribasso del 12,1499 % sull'iniziale importo a base di gara di € 33.642,49.

CONSIDERATO che, con nota mail del 25/05/2021, il Rup, Geom. Silvia Pandolfi, ha ritenuto congrua l'offerta di € 29.554,95 al netto di Iva al 22% e Inarcassa al 4% presentata dall'Arch. Massimiliano Dani.

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito, da parte dell'Arch. Massimiliano Dani, tramite la piattaforma START:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate ha inoltre:

- eseguito, in data 25/05/2021, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per il Professionista;
- acquisito il certificato di regolarità contributiva Inarcassa in data 25/05/2021 dal quale la posizione del professionista risulta regolare;
- richiesto all'Agenzia delle Entrate, con lettera prot. n. 0027608 del 25/05/2021, la regolarità fiscale del Professionista, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota prot. n. 0028669 del 31/05/2021, il certificato generale del casellario giudiziale del Professionista ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che l'importo offerto dall'Arch. Massimiliano Dani per il servizio in oggetto ammonta ad € 29.554,95 oltre € 1.182,20 di Inarcassa al 4% ed € 6.762,17 di Iva al 22%, per un importo complessivo di € **37.499,32** come evidenziato di seguito:

• Imponibile	€ 29.554,95
• Inarcassa 4%	€ 1.182,20
• Iva 22%	€ 6.762,17
• Totale	€ 37.499,32

CONSIDERATO che il presente incarico è da imputare al quadro economico dell'intervento per i lavori di realizzazione di una nuova palestra a struttura leggera presso il Liceo Checchi di Fucecchio (FI).

DATO ATTO che il presente affidamento di complessivi € 37.499,32 trova copertura al capitolo 20359 nel seguente modo:

- per € 29.999,46 imp. 820/2021 bilancio 21/23 annualità 2021;
- per € 7.499,86 imp. 81/2022 bilancio 21/23 annualità 2022.

ATTESO che il quadro economico dell'opera risulta come di seguito aggiornato:

NATURA	VOCI	QE Det. 1180/21	Nuovi Importi	Variazioni	già pagati	2021	2022
SOMME A BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 846.174,84	€ 846.174,84	€ 0,00			
	- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.180,22	€ 20.180,22	€ 0,00			
	Totale base d'appalto	€ 866.355,06	€ 866.355,06	€ 0,00			
	Ribasso 23,646%	€ 200.086,50	€ 200.086,50	€ 0,00			
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ 666.268,56	€ 666.268,56	€ 0,00		€ 533.014,85	€ 133.253,71
	b4: imprevisti	€ 146.579,08	€ 146.579,08	€ 0,00			€ 146.579,08
SOMME A DISPOSIZIONE	b7: spese tecniche relativamente a:						
	- Indagini geologiche Igetecma DD167/2020	€ 8.615,64	€ 8.615,64	€ 0,00	€ 8.615,64		
	- Progetto definitivo- esecutivo DD759 del 04/05/2020	€ 29.874,74	€ 29.874,74	€ 0,00	€ 29.874,74		
	- Spese tecniche	€ 62.759,59	€ 25.260,27	-€ 37.499,32		€ 20.208,22	€ 5.052,05
	- Incarico DL Studio Tecnico Gronchi DD 1180/2021	€ 5.572,35	€ 5.572,35	€ 0,00		€ 4.457,88	€ 1.114,47
	- Incarico Ispettore di cantiere, contabilità lavori e CSE (Pres.Det)	€ 0,00	€ 37.499,32	€ 37.499,32		€ 29.999,46	€ 7.499,86
	- incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.lgs 50/2016	€ 9.703,18	€ 9.703,18	€ 0,00			€ 9.703,18
	b11: collaudo, prove di laboratorio e accertamenti	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 0,00			€ 30.000,00
	allacciamento pubblici servizi	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 0,00			€ 20.000,00
	b12: IVA 10% sui lavori	€ 66.626,86	€ 66.626,86	€ 0,00		€ 53.301,49	€ 13.325,37
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 379.731,44	€ 379.731,44	€ 0,00	€ 38.490,38	€ 107.967,04	€ 233.274,02
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 1.046.000,00	€ 1.046.000,00	€ 0,00	€ 38.490,38	€ 640.981,89	€ 366.527,73

DATO ATTO altresì che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: Z3131DE584 - CUP: B33H19001710003**.

RICHIAMATI:

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. “Legge Anticorruzione”) che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Rup e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

DATO ATTO che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della "Direzione Edilizia";
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 117 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023.

VISTI altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

RAVVISATA sulla base delle predette norme la propria competenza in merito

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1) **Di affidare** all'Arch. Massimiliano Dani, con studio in Via del Pozzo n.7, 56028, San Miniato (PI) – C.F.: DNAMSM65M12Io46Z, P.Iva 01323820504, il servizio di "Ispettore di Cantiere con Contabilità per lavori edili e di impiantistica elettrica e meccanica e di tutte le operazioni di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per la costruzione di una palestra in struttura leggera a servizio dell'Istituto Superiore A.Checchi di Fucecchio", per l'importo di € 29.554,95 oltre € 1.182,20 di Inarcassa al 4% ed € 6.762,17 di Iva al 22%, per un importo complessivo di **€37.499,32**.

2) **Di sub impegnare** a favore dell'Arch. Massimiliano Dani, la somma complessiva di € 37.499,32 e specificamente:

- € 29.999,46 al Cap. 20359 imp. 820/2021 (pari al 80% dell'importo complessivo);
- € 7.499,86 al Cap 20359 imp. 81/2022 (pari al 20% dell'importo complessivo).

3) **Di dare atto** che il Quadro Economico dell'opera risulta aggiornato come in narrativa.

4) **Di dare atto** che la prestazione avrà una durata pari alla durata dei lavori di realizzazione della nuova palestra a servizio dell'Istituto in oggetto e che pertanto terminerà presumibilmente entro il mese di Aprile 2022.

5) **Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di

cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

6) Di dare atto che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

7) Di precisare che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione del disciplinare d'incarico allegato.

8) Di dare atto che Rup è il Geom. Silvia Pandolfi.

9) Di comunicare il presente atto all'Arch. Massimiliano Dani.

10) Di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

11) Di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Allegati parte integrante:

Disciplinare.pdf.p7m (Hash: 7670db4d9bf3dcaf386e56bbd3c5424f62e0567cb6be857a7d267f7fad1e9e4c)

Firenze, **10/06/2021**

**IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le

modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”