



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1029 del 12/05/2021

Classifica: 005.02.02

Anno 2021

(7317262)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 D.LGS. 50/2016 ALLA SOCIETA' SOLUZIONE AMBIENTE SRL DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PIANO DI BONIFICA E DIREZIONE LAVORI PER LA RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI MCA E COPERTURA DEL RUOLO DI RESPONSABILE AMIANTO PRESSO L'ISTITUTO ALBERGHIERO BUONTALENTI DI FIRENZE, VIA DI SAN BARTOLO A CINTOIA - IMPORTO COMPLESSIVO EURO 7.320,00 IVA INCLUSA - CIG Z2C31AC41B - CUP B16B19000580005.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	446
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Ing.Gianni Paolo Cianchi
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	ING. CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

vilgsu00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
Sub 357	2021	17597	.	€ 7.320,00

Il Dirigente

PREMESSO che:

- l'attuale sede dell'Istituto Alberghiero Bernardo Buontalenti di Via San Bartolo a Cintoia 19/A a Firenze è un edificio di proprietà del Comune di Firenze;
- nel 1997 in base alla Legge n 23/96 l'uso e la manutenzione dell'edificio utilizzato dalla Scuola Secondaria Superiore sono stati trasferiti alla Amministrazione Provinciale di Firenze mediante stipula di apposita convenzione;
- l'Amministrazione ha tra i suoi obiettivi quello di garantire la sicurezza e la funzionalità degli edifici scolastici attraverso indagini o interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché di adeguamento funzionale e normativo;
- con Atto Dirigenziale n. 997 del 08/04/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una terza cucina dimostrativa al piano terreno dell'immobile in oggetto per un importo complessivo stimato di euro 200.000,00 (di cui euro 149.627 per lavori ed euro 50.373 per somme a disposizione);
- con Determina Dirigenziale n. 2523 del 24/12/2020 è stato approvato il progetto per la realizzazione della terza cucina presso l'Istituto Buontalenti per l'importo di euro 149.978,48 di cui euro 8.897,31 per oneri di sicurezza e lavori in economia (oltre Iva al 22%) e sono stati affidati i lavori all'Impresa C.B.F Edilimpianti per un importo complessivo di euro 132.164,21.

CONSIDERATO che in previsione della costruzione della nuova cucina didattica è necessario affidare il servizio di Redazione del piano di bonifica e Direzione dei lavori di bonifica per la rimozione e smaltimento o inertizzazione di MCA della pavimentazione e della sottostante colla di due vani al piano terreno dell'Istituto e Copertura del ruolo di Responsabile amianto dell'Istituto in oggetto.

DATO ATTO altresì che il servizio oggetto del presente affidamento consiste:

- a) relativamente ai lavori di bonifica di MCA nelle aule n. 1 e n. 2 del piano terreno dell'Istituto propedeutici alla realizzazione di nuovi locali cucina in:
- redazione del Capitolato Speciale d'Appalto, del Computo Metrico estimativo, dell'elenco prezzi, del quadro economico, comprensivi delle indicazioni per la stesura del Piano di Sicurezza e del Piano di Lavoro ai sensi dell'ex art. 256 del D.Lgs n. 81/2008 e smi;
 - direzione dei lavori sulle attività di bonifica dei MCA mediante verifica della documentazione presentata (Piano di Lavoro ex art. 256 D.Lgs n. 81/2008) e dell'attuazione delle misure di sicurezza e di tutela ambientale ivi contenute;

- redazione del piano di bonifica e Direzione dei lavori di bonifica per la rimozione e smaltimento o intertizzazione di MCA della pavimentazione e della sottostante colla di due vani al piano terreno dell'Istituto.

b) relativamente alle attività di manutenzione e controllo dei MCA presenti all'interno dell'immobile:

- Copertura del Ruolo di Responsabile Amianto come previsto dall'art. 4 a D.M. 06/09/1994 e alle attività di manutenzione e controllo dei MCA; tale attività sarà articolata nelle seguenti prestazioni professionali:

- adeguamento del Programma di Controllo e delle Procedure riguardanti le attività di manutenzione e custodia previste dall'art. 4 del D.M.06/09/1994 ogni qualvolta si manifestino eventi che modificano lo stato di conservazione dei materiali;
- contatti con gli Enti di Pianificazione e Controllo;
- supporto nella ricerca delle Ditte incaricate alle attività di manutenzione o bonifica (nel caso venga deciso di procedere con tale attività) e verifica dei requisiti tecnico-professionali;
- trasmissione delle informazioni necessarie agli occupanti l'immobile e alle Ditte incaricate alla manutenzione;
- sopralluoghi e riunioni per un massimo di n.2 all'anno.

RICHIAMATE le linee guida n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 417 del 15/05/2019, recante "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria".

VISTI:

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47";

- l'Art. 1, comma 130 della Legge di Bilancio n. 145 del 30/12/2018 che ha modificato

l'art.1, comma 450 della legge n. 296 del 2006 che ora così dispone: “450. Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione.

RICHIAMATA la nota mail del 18/03/2021 con la quale il sottoscritto ha richiesto all'Ufficio Supporto Amministrativo di affidare il servizio di “Redazione del piano di bonifica e Direzione dei lavori di bonifica per la rimozione e smaltimento o inertizzazione di MCA e Copertura del Ruolo di Responsabile amianto dell'Istituto B. Buontalenti” per un importo di euro 6.000,00 Iva esclusa, alla Società Soluzione Ambiente Srl con sede in Via Achille Grandi n. 2, 50023, Impruneta (FI), C.F/P.Iva 02282810486.

RICHIAMATA altresì la nota mail del 10/05/2021 con la quale il Geom. Daniele Brunori ha indicato che l'incarico a corpo di euro 6.000 Iva esclusa offerto dalla Società per i servizi in oggetto è così suddiviso:

- euro 3.500 Iva esclusa per il servizio di redazione del progetto per lo smaltimento di MCA all'interno dei due vani da adibire a terza cucina;
- euro 2.500 Iva esclusa per il servizio di copertura del Ruolo di Responsabile amianto.

DATO ATTO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it>.

RICORDATO che, con nota prot. n. 17699 del 06/04/2021, inviata tramite la piattaforma START, la suddetta Società è stata invitata a presentare formale offerta per il servizio in oggetto.

PRECISATO che entro il termine di scadenza delle ore 13:00 del 16/04/2021, la Società Soluzione Ambiente Srl ha confermato un'offerta di euro 6.000,00 al netto dell'Iva.

RITENUTA congrua dal sottoscritto l'offerta economica di euro 6.000,00 oltre Iva al 22% presentata dalla Società Soluzione Ambiente Srl.

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito da parte della Società Soluzione Ambiente Srl:

- l'autocertificazione a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei

requisiti necessari a contrarre con le Pubbliche Amministrazioni;

- la dichiarazione del conto corrente dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate dalla Società, ha inoltre:

- eseguito in data 10/05/2021, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Società;

- acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INAIL n. 27208348 del 26/04/2021 e con scadenza validità al 24/08/2021 da cui la posizione della Società risulta regolare;

- acquisito l'iscrizione alla C.C.I.A.A di Firenze al n. REA: FI- 512291 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Società;

- richiesto all'Agenzia delle Entrate, con lettera prot. n. 0023785 del 06/05/2021 la regolarità fiscale dell'Impresa dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 0023789 del 06/05/2021, il certificato generale del casellario giudiziale dell'Impresa, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 0023792 del 06/05/2021 il certificato generale del casellario giudiziale del legale rappresentante, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;

- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che il servizio della Società Soluzione Ambiente Srl per complessivi € 7.320,00 è da imputare al quadro economico dell'intervento per la realizzazione della terza cucina presso l'Istituto Buontalenti e trova copertura al capitolo 17597 bilancio 2021 e specificatamente nelle somme a disposizione del quadro economico dell'opera come di seguito aggiornato:

Terza Cucina Buontalenti						
	VOCI	Q.E. Det. 2523/2020	NUOVI IMPORTI	VARIAZIONI	2020	2021
A	Somme a base di gara					
	Totale lavori	€ 108.331,32	€ 108.331,32	€ 0,00		€ 108.331,32
B	Somme a disposizione per:					
	Imprevisti e arr.	€ 40.000,00	€ 38.079,61	-€ 1.920,39		€ 38.079,61
	Inc. ex art. 92 D. Lgs. 163/06 (2% \times 1=2,00%)i	€ 2.999,57	€ 2.999,57	€ 0,00		€ 2.999,57
	Prog. Imp. Elettr./New Energy (Det. 788/2020)	€ 3.933,28	€ 3.933,28	€ 0,00	€ 3.933,28	
	Prog. Imp. Idr. Sanitari/Clima S.T.A.(802/2020)	€ 6.340,95	€ 6.340,95	€ 0,00	€ 6.340,95	
	Incarico sicurezza in fase progettaz. ed esecuzione	€ 5.399,61	€ 0,00	-€ 5.399,61		€ 0,00
	Incarico Soluzione Ambiente Srl (Pres. Det.)	€ 0,00	€ 7.320,00	€ 7.320,00		€ 7.320,00
	Spese per accertamenti verifiche e collaudi	€ 9.162,38	€ 9.162,38	€ 0,00		€ 9.162,38
	IVA AL 22%	€ 23.832,89	€ 23.832,89	€ 0,00		€ 23.832,89
	Importo totale somme a disposizione (B)	€ 91.668,68	€ 91.668,68	€ 0,00		
	TOTALE (A+B)	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 10.274,23	€ 189.725,77

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato:

CIG Z2C31AC41B CUP B16B19000580005;

RICHIAMATI:

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

DATO ATTO che:

-l'istruttoria amministrativa preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della "Direzione Edilizia";

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 117 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023.

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;

- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1) Di affidare alla Società Soluzione Ambiente Srl, con sede in Via Achille Grandi n. 2, 50023, Tavarnuzze (FI) C.F./P. Iva 02282810486 il servizio di "Redazione del piano di bonifica e Direzione dei lavori di bonifica per la rimozione e smaltimento o inertizzazione di MCA e Copertura del Ruolo di Responsabile amianto presso l'Istituto Alberghiero Bernardo Buontalenti di Firenze", via di San Bartolo a Cintoia 19/A, 50142, per l'importo di euro **6.000,00** oltre euro 1.320,00 di Iva al 22% per un totale complessivo di euro **7.320,00**, da imputare al quadro economico dell'intervento per la realizzazione della terza cucina presso l'Istituto Buontalenti.

2) Di aggiornare il quadro economico dell'opera come riportato.

3) Di sub-impegnare a favore della Società Soluzione Ambiente Srl, la somma di € **7.320,00,00**, al Capitolo 17597, imp. 357/21.

4) Di dare atto che la spesa del presente affidamento sarà esigibile nel 2021, precisando che il servizio avrà durata pari a alla durata dei lavori che si concluderanno presumibilmente entro il mese di dicembre 2021.

5) Di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

6) Di dare atto che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Supporto Amministrativo Direzione Tecniche Area Territoriale" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

7) Di precisare che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione del disciplinare d'incarico allegato.

8) Di dare atto che **RUP** del presente affidamento è il sottoscritto.

9) Di comunicare il presente atto alla Società Soluzione Ambiente Srl.

10) Di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

11) Di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Firenze, 12/05/2021

ING. CIANCHI GIAN PAOLO – DIREZIONE EDILIZIA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>."

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze".