

Determinazione Dirigenziale

N. 672 del 23/03/2023

Classifica: 005.02.02

Anno 2023

(Proposta n° 1682/2023)

<i>Oggetto</i>	ADEGUAMENTO NOTULA PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEL PIANO DI RIMOZIONE DEI RIFIUTI NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DELLE NUOVI SEDI DEGLI ISTITUTI MEUCCI-GALILEI IN VIA DEL FILARETE A FIRENZE – CIG: Z083A83ACD – CUP: B17H21006640003.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

PUCSIL00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
212/sub	2023	19920		40.088,26

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- la Città Metropolitana di Firenze cura la manutenzione degli immobili, sia di proprietà che in comodato d'uso, sede degli istituti secondari superiori;
- fra questi istituti rientra anche il Polo Scolastico Meucci - Galilei di Firenze;
- a seguito delle attività di indagini geologiche e ambientali previste per i lavori di costruzione della nuova sede dell'Istituto Superiore ITIS Meucci/Galilei sito in Via del Filarete 17 di Firenze sono stati evidenziati superamenti delle CSC previste per i metalli pesanti ed in uno di questi saggi anche per idrocarburi C12 su tre saggi eseguiti nell'area di progetto;
- con Pec del 06/02/2020 la Città Metropolitana di Firenze ha inviato la notifica di potenziale contaminazione del sito prevista all'art. 245 del D. Lgs 152/06 e dalla Delibera Regionale 301/2010 agli enti competenti con conseguente inserimento del sito nella banca dati SISBON con il codice FI1347;
- il PdC è stato redatto dall'Esse. Ti. A. S.r.l., su incarico della Città Metropolitana di Firenze e gli scriventi hanno presentato, con Pec del 11/06/2020, il piano di caratterizzazione ai sensi delle disposizioni dell'art. 242 del D. Lgs. 152/2006 con lo scopo di accertare la presenza di eventuali contaminazioni residue in riferimento alle matrici terreno ed acqua di falda;
- a seguito dei risultati e delle attività svolte sul sito in attuazione a quanto previsto dal PdC approvato, riportati nella relazione "risultati del piano della caratterizzazione" (Elaborato_R2), inviata con pec, sono stati individuati rifiuti interrati per un'estensione areale e spessori significativi e l'analisi delle acque di falda non ha riscontrato nessun tipo di contaminazione;
- in qualità di futuro proprietario del terreno e soggetto interessato, la Città Metropolitana di Firenze sta procedendo alla rimozione e smaltimento dei rifiuti nell'area adiacente all'Istituto Superiore ITIS Meucci sito in via del Filarete 17, Firenze, oggetto di futuro esproprio per l'ampliamento dell'Istituto.

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 2870 del 23/12/2021, con la quale:

- è stato affidato al costituendo RTP, composto dai seguenti Professionisti:

- **CRIT S.R.L**, con sede legale in Via Tevere 70, 50019, Loc. Osmannoro, Sesto Fiorentino (FI), C.F. 03896360488, P.Iva 00331330977 (nonché *Mandataria/capogruppo*);

- **Lorenzo Catani**, nato a Firenze (FI), il 09/11/1968, C.F. CTNLNZ68S09D612Y, in qualità di libero professionista (nonché *Mandante*);

- **Massimo Nebbiai**, nato a Città di Castello (PG) il 28/07/1965, C.F. NBBMSM65L28C645I, P.Iva 02350050544, in qualità di Legale Rappresentante dello Studio di geologia di Massimo Nebbiai (nonché *Mandante*),

“La progettazione definitiva ed esecutiva del piano di rimozione dei rifiuti nell’ambito della realizzazione delle nuovi sedi degli Istituti Meucci-Galilei Via del Filarete, Firenze”, per l’importo di € 61.800,00, oltre a € 2.472,00 di Cnpaia 4% e € 14.139,84 di Iva al 22%, per un totale complessivo di **€ 78.411,84**.

Richiamata altresì la determinazione dirigenziale n. 2246 del 27/10/2022 con la quale è stato disposto, tra l'altro:

- a) di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione dei Lavori di rimozione dei rifiuti nell’ambito della realizzazione delle nuovi sedi degli Istituti Meucci-Galilei in Via del Filarete a Firenze per un importo a base d’appalto di € 2.574.797,96;
- b) di individuare il contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, in deroga all’art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 1, comma 3 della legge 120/2020;

DATO ATTO che:

- in fase esecutiva l’importo dei lavori per la rimozione dei rifiuti dell’area da espropriare Meucci galilei è passato dai preventivati € 1.754.436,00 del progetto preliminare all’importo di € 2.380.000,00 (prezzario 2022) che poi , in seguito all’aumento dei prezzi subito dai materiali da costruzione nel corso dell’anno 2022 (prezzario 2022/1) si è attestato alla cifra finale (a parità di opere) di €2.574.797,96;
- L’RTP progettista fu incaricato con DD 2870 del 23/12/2021 per un importo lordo di € 88.289,57 oltre CNPAIA e IVA, ovvero nette € 61.800,00 in seguito a ribasso del 30,00305% sulla base di un costo preventivato di opere pari a € 1.754.436,00, e che pertanto si tende necessario procedere all’adeguamento della notula stante la diversa e maggiore progettazione;
- In seguito a tale richiesta è stato concordato che l’adeguamento della notula, comprensivo sia della variazione dell’importo che della variazione delle competenze

professionali resisi necessarie durante l'esecuzione del progetto, sarebbe avvenuto sulla base dell'importo di € 2.380.000,00 (prezzario 2022), sebbene i professionisti abbiano poi dovuto adeguare il progetto consegnato ai nuovi prezzi di legge.

RICHIAMATE le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 417 del 15 Maggio 2019 recante "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria".

DATO ATTO che, nel rispetto dei requisiti dell'art. 106 del Codice dei Contratti, l'aumento della prestazione non altera la natura dell'iniziale affidamento alla stessa L'RTP progettista e il maggiore importo è inferiore al limite del 50% stabilito dalla norma per le varianti degli appalti sia di servizi che di lavori;

RICHIAMATA la nota mail del 13/01/2023 con la quale il sottoscritto ha comunicato di voler effettuare un adeguamento della notula professionale a causa dell'aumento dei prezzi subito dai materiali da costruzione nel corso dell'anno 2022;

DATO ATTO che su questa base è stata ricalcolata la notula professionale, che assomma a lordi € 133.427,83 , da assoggettare allo sconto offerto in fase di gara; l'importo dell'adeguamento professionale viene di seguito calcolato:

Importo lordo	€ 133.427,83
Sconto 30,00305%	€ 40.032,42
Restano	€ 93.395,41
4%	€ 3.735,82
IVA 22%	€ 21.368,87
Totale	€ 118.500,10

A detrarre incarico

DD 2870/21 € 78.411,84

TENUTO CONTO pertanto che l'importo dell'adeguamento comprensivi di CNPAIA ed IVA è pari ad € 40.088,26 da reperire all'interno del quadro economico dell'intervento;

CONSIDERATO che sul Q.E. del piano di rimozione dei rifiuti non risulta disponibilità economica per finanziare i servizi in oggetto;

ATTESO quindi che il costo dell'adeguamento comprensivi di CNPAIA ed IVA è pari ad € 40.088,26 trova copertura nelle somme a disposizione del Q.E. dell'opera al capitolo 19920 Imp. 212 bilancio 2023;

RITENUTO pertanto che i quadri economici rispettivamente per i lavori e per la rimozione dei rifiuti sono aggiornati come risulta dall'allegato 1 e allegato 2;

RISULTA quindi necessario procedere all'acquisizione del nuovo **CIG: Zo83A83ACD**

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A;
- la dichiarazione del regime previdenziale.

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate ha inoltre:

- eseguito, in data 18/01/2023, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Società;
- acquisito, in data 18/01/2023, il certificato Inarcassa attestante la regolarità contributiva la Società;
- richiesto all'Agenzia delle Entrate, con nota prot. n. 2846 del 17/01/2023, il certificato di regolarità fiscale del la Società, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo ;
- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota prot. n. 3050 del 18/01/2023, il certificato generale del casellario giudiziale delle persone interessate ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- ha richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 3049 del 18/01/2023, il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante la Società, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

RICHIAMATI:

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. “Legge Anticorruzione”) che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;
- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

DATO ATTO che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della “Direzione Edilizia”;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 140 del 14/12/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025.

VISTI altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

RAVVISATA sulla base delle predette norme la propria competenza in merito

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1) di effettuare l'adeguamento della notula professionale per l'importo di **€ 40.088,26** comprensivo di CNPAIA ed IVA per la progettazione definitiva ed esecutiva del piano di rimozione dei rifiuti nell'ambito della realizzazione delle nuove sedi degli Istituti Meucci-Galilei Via del Filarete, Firenze al RTP, composto dai seguenti Professionisti:

- **CRIT S.R.L.**, con sede legale in Via Tevere 70, 50019, Loc. Osmannoro, Sesto Fiorentino (FI), C.F. 03896360488, P.Iva 00331330977 (nonché *Mandataria/capogruppo*);

- **Lorenzo Catani**, nato a Firenze (FI), il 09/11/1968, C.F. CTNLNZ68S09D612Y, in qualità di libero professionista (nonché *Mandante*);

- **Massimo Nebbiai**, nato a Città di Castello (PG) il 28/07/1965, C.F. NBBMSM65L28C645I, P.Iva 02350050544, in qualità di Legale Rappresentante dello Studio di geologia di Massimo Nebbiai (nonché *Mandante*),

2) Di sub impegnare a favore della RTP progettista l'ulteriore somma di € 40.088,26 che trova copertura nelle somme a disposizione del Q.E. dell'opera al capitolo 19920 impegno 212 del bilancio 2023.

3) Di approvare:

- il quadro economico dell'opera (allegato 1),

- il quadro economico del piano di rimozione dei rifiuti (allegato 2);

4) Di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

5) Di dare atto che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

6) Di precisare altresì che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza dei principi di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, in particolare del principio di rotazione (ex Delibera ANAC 666 DEL21/09/2021).

7) Di dare atto che Rup è il sottoscritto.

8) Di comunicare il presente atto al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti.

9) Di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

10) Di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

23.03.2023qe Meucci Galilei 200222023 (senza Bonifica dopo adeguamento compenso progetto).pdf.p7m (Hash:

21bc3d68c3055827515bce62f617bbf545f1126186cb072bc78abee080ca3d07)

QE 23.03.2023 dopo adeguamento progettazione.pdf.p7m (Hash:

116b0a08d3a09b8dd2c9953e2d99d861f43d6a1d60c0f6c272a798cc5d9fb34d)

Firenze, **23/03/2023**

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"