



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 576 del 05/03/2025

Classifica: 005.02.02

Anno 2025

(Proposta n° 1201/2025)

<i>Oggetto</i>	<b>PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ISTITUTO MARCO POLO CON SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI - CUP B12B24001400005 - CIG B4C43E1EF6 - AGGIUDICAZIONE A TRAVELLI IVANO SRL</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ING. GIANNI PAOLO CIANCHI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

MARMAU02

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1033sub_	2025	21520		286.705,36

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

**Il Dirigente**

**PREMESSO CHE:**

- con determina dirigenziale n. 2566 del 04/12/2024, esecutiva in data 05/12/2024, è stato disposto, tra l'altro:
  - a. di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica dell'istituto Marco Polo con sostituzione degli infissi dell'importo a base d'appalto di € 386.691,09;
  - b. di individuare il contraente mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023;
  - c. di prenotare la spesa di € 500.000,00 sul capitolo 21520 del bilancio;
- con atto dirigenziale n. 119 del 15/01/2025 è stato disposto, tra l'altro, di approvare il verbale della seduta di gara del giorno 15 gennaio 2025, nel corso della quale è stata esaminata la documentazione amministrativa e di ammettere alla gara n. 1 operatore economico che ha presentato documentazione amministrativa conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara;
- il Responsabile Unico del Progetto (art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.) è il sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi;

**VISTO** il verbale della seduta del 17 gennaio 2025, nel corso della quale è stata aperta l'offerta economica dell'unico operatore economico ammesso, Travelli Ivano Srl con sede legale in Firenze, via della Bellariva n. 15/17R, C.F. e P.I. 06602310481, il quale ha offerto un ribasso del 42,35% sull'importo a base d'appalto;

**VISTA** la nota del 24/01/2025 del sottoscritto RUP indirizzata alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri, con la quale dichiara la congruità dell'offerta presentata dall'impresa Travelli Ivano Srl, inclusi i costi della manodopera e della sicurezza afferenti l'impresa;

**PRESO ATTO** della proposta di aggiudicazione all'offerta dell'impresa Travelli Ivano Srl, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice;

**RICHIAMATO** l'art. 24 del D.Lgs. 36/2023 che rimanda per la verifica dei requisiti di cui agli articoli 95 e 95 del Codice all'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0) operante presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema FVOE 2.0, per l'impresa Travelli Ivano Srl:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. con l'indicazione dell'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- 2) la visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione da cui non risultano motivati ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

- 3) i certificati generali del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice, rilasciati dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma del medesimo art. 94 del D.Lgs. 36/2023;
- 4) il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dal quale non risultano annotazioni;
- 5) l'esito positivo della verifica di regolarità fiscale relativamente alle violazioni definitivamente e non definitivamente accertate;

**ATTESO ALTRESI'** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha inoltre acquisito, tramite visura on line, il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), prot. n. INPS\_44532525, scadenza validità 05/06/2025, attestante la regolarità contributiva nei confronti di INPS e INAIL;

**PRESO ATTO** che l'impresa Travelli Ivano Srl ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettata alla disciplina della legge 68/99 e che tale situazione è stata accertata dalla Direzione Gare, Contratti ed Espropri con l'acquisizione dall'impresa della documentazione a comprova;

**DATO ATTO CHE:**

- ai sensi del D.Lgs. 159/2011, in data 28/01/2025 è stata richiesta mediante la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), con protocollo n. PR\_FIUTG\_Ingresso\_0016649\_20250128, la comunicazione antimafia;
- alla data odierna non è pervenuta alcuna risposta in relazione all'impresa Travelli Ivano Srl;

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 88 comma 4-bis del D.Lgs. 159/2011, di procedere, sotto condizione risolutiva, acquisita l'autocertificazione di cui all'art. 89, anche in assenza della comunicazione antimafia, essendo trascorsi oltre 30 giorni dalla richiesta di cui sopra;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art. 16 della LRT 38/2007 e che la stessa è stata verificata con esito positivo dal RUP, come da nota dell'11/02/2025 trasmessa alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri;

**PRESO ATTO**, infine, che la predetta Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha acquisito anche la documentazione attestante il possesso dei requisiti speciali dichiarati in sede di gara ovvero SOA n. 56567/17/00 con scadenza validità quinquennale in data 01/12/2026;

**RITENUTO**, pertanto, ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.Lgs. 36/2023, poter disporre l'aggiudicazione in ossequio a quanto previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente;

**CONSIDERATO CHE:**

- il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto in questione ammonta a complessivi € 235.004,40, IVA 22% esclusa, come di seguito dettagliato:

<b>Importo soggetto a ribasso</b>	<b>€ 358.174,01</b>
-----------------------------------	---------------------

Ribasso del 42,35%	-€ 151.686,69
Oneri della sicurezza	€ 15.845,30
Lavori in economia	€ 12.671,78
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 235.004,40</b>
Iva 22%	€ 51.700,97
<b>TOTALE SPESA</b>	<b>€ 286.705,36</b>

- ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 118 del 23/06/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori si rende necessario procedere alla nuova approvazione del quadro economico dell'intera opera che risulta essere il seguente:

<b>Somme a base di gara</b>	<i>Importo in Euro</i>
Importo lavori soggetto a ribasso	358.174,01
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	15.845,30
Opere in economia	12.671,78
<b>Importo totale lavori</b>	<b>386.691,09</b>
Ribasso del 42,35%	151.686,69
<b>A - IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>235.004,40</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Imprevisti e arr.	38.669,10
Maggiori lavori ex art. 120 D.Lgs. 36/2023	166.891,71
Incentivo	7.733,82
Iva al 22%	51.700,97
<b>B - IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>264.995,60</b>
<b>IMPORTO TOTALE (A+B)</b>	<b>500.000,00</b>

**DATO ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del Codice, come previsto nel disciplinare di gara, sarà possibile una variazione del contratto fino a concorrenza del quinto dell'importo, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni;

**PRECISATO CHE** la spesa per l'esecuzione dei lavori pari complessivamente ad € 286.705,36, Iva 22% inclusa, tenuto conto dell'esigibilità della spesa nell'annualità 2025, trova copertura nella prenotazione di spesa assunta con la determinazione dirigenziale n. 2566 del 04/12/2024, sul capitolo 21520 impegno 1033/2025;

**RICHIAMATO** l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del Dlgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*.

**VISTO** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia con decorrenza 30/09/2019, confermato con Atto della Sindaca Metropolitana n. 34 del 06/08/2024;

**VISTI:**

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente e il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 122 del 18/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2025-2027;
- l'art. 107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

**D E T E R M I N A**

- 1) **DI APPROVARE** il verbale della seduta del 17 gennaio 2025 di apertura dell'offerta economica, allegato al presente atto e conservato nel fascicolo di gara;
- 2) **DI AGGIUDICARE** i lavori in oggetto all'impresa Travelli Ivano Srl con sede legale in Firenze, via della Bellariva n. 15/17R, C.F. e P.I. 06602310481, con il ribasso del 42,35% sull'importo a base d'appalto e così per l'importo contrattuale di € 235.004,40, come determinato nella parte narrativa del presente atto, dando atto che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.Lgs. 36/2023, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;
- 3) **DI SUB-IMPEGNARE** a favore dell'impresa Travelli Ivano Srl l'importo di € 286.705,36 sul capitolo 21520 impegno 1033/2025;
- 4) **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- 5) **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori dell'importo globale di € 500.000,00, come ripartito nella narrativa del presente atto;
- 6) **DI PRECISARE CHE:**
  - il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma del Regolamento per la disciplina dei Contratti dell'Ente;
  - la data presunta di inizio lavori è fissata per il mese di giugno 2025, con una durata complessiva prevista dei lavori di 147 giorni;
- 7) **DI NOMINARE** il Geom. Daniele Brunori Responsabile Unico del Progetto in sostituzione del sottoscritto;
- 8) **DI DARE ATTO** che il gruppo di lavoro di cui all'art. 45 del Codice sarà nominato con successivo atto;
- 9) **DI PRECISARE CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
  - pubblicità del presente atto sul profilo di committente, sezione “Amministrazione Trasparente”, così come previsto dall'art. 28 del Codice dei Contratti;

- pubblicità relativa all'avviso di aggiudicazione di appalto ai sensi dell'art. 50 comma 9 e 85 del Codice sulla BDNCP per tramite della piattaforma di approvvigionamento START e sul profilo di committente;
- 10) **DI COMUNICARE** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, all'aggiudicatario;
- 11) **DI INOLTARE** il presente atto:
- ai sensi dell'art. 29, comma 6 del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
  - alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta, all'Ufficio attività amministrative LL.PP per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio gare e contratti che lo ha redatto.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104 così come modificato dall'art. 209 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.*

Allegati parte integrante:

2. Verbale del 17 gennaio 2025 apertura offerta economica.pdf.p7m (Hash: e806021e8583eee9ef2cecebef6784340c0da55f712bac3ee6da99ec36d6c13)

Firenze, **05/03/2025**

**IL DIRIGENTE**  
**GIANNI PAOLO CIANCHI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”