



Determinazione Dirigenziale

N. 535 del 07/03/2023

Classifica: 005.06.02.07

Anno 2023

(Proposta n° 1296/2023)

<i>Oggetto</i>	L767 - FONDI PNRR - M4C1 INVESTIMENTO 3.3 PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO ANTINCENDIO AI FINI DELL'OTTENIMENTO DEL CPI, PER L'ISTITUTO D'ARTE DI PORTA ROMANA IN FIRENZE – CIG 9505832CB6 CUP B18H22000320006- AGGIUDICAZIONE EFFICACE ALL'IMPRESA GIARDINA S.A.S. DI GIARDINA GAETANO & C.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Progetti Strategici
<i>Riferimento PEG</i>	96
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. CARLO FERRANTE
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	FERRANTE CARLO

LCAMPANI

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.....	2025	16510	.	567.055,76
....sub...	2025	16510	.	217.164,25
....sub...	2025	16510	.	42.881,53
1473sub...	2023	20873	2	567.055,76
379sub..	2023	16510	.	2.600.735,12
90sub..	2024	16510	.	513.864,42

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.....	2025	.	1826	5	567.055,76



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 2412 del 16.11.2022, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare il progetto esecutivo e relativi elaborati per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento antincendio ai fini dell'ottenimento del CPI, per l'Istituto d'Arte di Porta Romana in Firenze per un importo a base di gara di € 4.406.674,79 (di cui € 67.000,00 per oneri di sicurezza) al netto dell'IVA e per un importo totale dell'opera pari ad € 6.597.696,48;
 - b) di individuare il contraente mediante ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del minor prezzo;
 - c) di dare atto che il progetto in parola rientra nel finanziamento del MIUR 62/2021 e che pertanto la somme ancora a disposizione sono finanziate con Fondi PNRR - missione 4 istruzione e ricerca - componente 1 - potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione - investimento 3.3 piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia (fin M.I. 62/2021) disponibili sui Cap. 16510 per € 5.670.557,70 e sul Cap. 20873/2 per € 567.055,76 da accertare e impegnare con successivo atto a seguito dell'approvazione della variazione di bilancio 14c/2022;
- con determina dirigenziale n. 2855 del 29.12.22 è stato disposto, tra l'altro di
 - a) accertare la somma di € 5.103.501,94 sul cap. E 1826/05 per € 4.170.557,70 (€ 3.603.501,94 Finanziamento PNRR ed € 567.055,76 Finanziamento Dpcm 28 luglio 2022) nella annualità 2023 e per € 932.944,24 (Finanziamento PNRR) nella annualità 2024
 - b) di impegnare € 5.103.501,94 sul cap. 16510 per € 4.170.557,70 BP 2023 e per € 932.944,24 BP 2024;

- c) di affidare il servizio di DL all'Arch. Gianclaudio Papasogli Tacca sub impegnando a suo favore € 175.855,68 per affidamento DL dando atto che con nota 3864 del 28.12.2022 è stato chiesto lo di spostamento a E/S di € 58.618,56 nel 2024 ed € 58.618,56 nel 2025;
- d) di dare atto che la somma di € 567.055,76 sarà accertata e impegnata nell'annualità 2025 a seguito dell'approvazione del bilancio 2023/2025;
- con determina dirigenziale n. 24 del 05.01.2023 è stato disposto di integrare la determina dirigenziale 2855/2022 impegnando €567.055,76 sul capitolo 20873/2 quale acconto del 10% sul finanziamento PNRR;
- con determina dirigenziale n. 93 del 17.01.2023 è stato disposto, tra l'altro di
- a) approvare i verbali delle sedute amministrative di gara delle sedute del 12 dicembre 2022 e 11 gennaio 2023 e l'elenco ammessi/esclusi;
- b) aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa Giardina S.A.S. di Giardina Gaetano & C., con sede legale in Aci Castello (CT), C.F. e P.I. 01981920877 con il ribasso del 19,870% per un importo contrattuale di € 3.544.381,41 oltre IVA, dando atto che l'aggiudicazione diventa efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il sottoscritto Ing. Carlo Ferrante;
- il Direttore Lavori è l'Arch. Gianclaudio Papasogli Tacca come da determina di affidamento 2855/23;

RICHIAMATA delibera ANAC 464 del 27.07.22 d'intesa con il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili e con l'Agenzia per l'Italia Digitale di Adozione che provvede all'attuazione dell'articolo 81 comma 2 del decreto legislativo del 50/2016 e con cui vengono individuati i criteri e le modalità relative all'accesso e al funzionamento della Banca dati Nazionale dei Contratti Pubblici tramite l'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema FVOE, per l'impresa aggiudicataria:

- 1) la visura del Casellario Informativo della predetta Autorità di Vigilanza in data 12.01.2023 da cui non risultano annotazioni rilevanti ai fini dell'aggiudicazione a carico della ditta;
- 2) i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 13.01.2023 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;

- 3) il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria rilasciato in data 13.01.2023 dal quale non risultano annotazioni;
- 4) accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 *"dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria"* a seguito di richiesta effettuata in data 13.01.2023;

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 13.01.2023;
- 2) il possesso della attestazione SOA per l'impresa ausiliaria, tramite visura telematica sul sito internet dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture in data 17.01.2023;
- 3) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL_35907338 valido fino al 06.04.2023 dal quale l'impresa aggiudicataria risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE;
- 4) la documentazione probatoria ai fini del mancato assoggettamento alla legge n.68/99;
- 5) la comunicazione antimafia rilasciata ai sensi dell'art. 87 D. Lgs. 159/2011 rilasciata in data 24.01.2023 dal Ministero dell'Interno mediante la "Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia" con Prot. PR_CTUTG_Ingresso_0004926_20230113, dalla quale non risultano cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.lgs. 159/2011;

ATTESO che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., trasmessa dall'impresa aggiudicataria, documentazione ritenuta valida dal sottoscritto in qualità di RUP con nota del 26.01.2023;

RITENUTO, pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del Dlgs 50/2016 e ss. mm. poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

CONSIDERATO che:

- il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto in questione ammonta ad € **3.544.381,41** (IVA 10% esclusa);
- ai sensi di quanto previsto dal D.lgs 118 del 23.06.2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori si rende necessario procedere alla nuova approvazione del quadro economico dell'intera opera che risulta essere il seguente:

NATURA	VOCI	importi	anni precedenti	2023	2024	2025
BASE D'APPALTO	Opere Edili	€ 1.798.753,42				
	Impianti Termomeccanici	€ 466.506,20				
	Impianti Elettri e Speciali	€ 2.074.415,17				
	TOTALE LAVORI	€ 4.339.674,79				
	Sicurezza	€ 67.000,00				
	TOTALE BASE D'APPALTO	€ 4.406.674,79				
	Ribasso del 19,87%	€ 862.293,38				
	A) IMPORTO CONTRATTUALE	€ 3.544.381,41		€ 2.879.809,89	€ 467.149,47	€ 197.422,05
SOMME A DISPOSIZIONE	2. rilievi, accertamenti e indagini iva compresa:					
	2.1. Diritti istruttori pratica VV.F. (DD 2325/2019)	€ 800,00	€ 800,00			
	2.2. Indagini su edificio abbeveratoio scuderie reali(Ditta Abacus Sas – DD 1678/2020)	€ 4.880,00	€ 4.880,00			
	2.3. Indagini su edificio abbeveratoio scuderie reali (Ditta Montanari Perforazioni Srl – DD 1702/2020)	€ 5.981,66	€ 5.981,66			
	2.4. Indagini su edificio abbeveratoio scuderie reali (Ditta Ricerca perdite Srl – DD 1676/2020)	€ 3.660,00	€ 3.660,00			
	2.5. Indagini su edificio abbeveratoio scuderie reali (Ditta Socotec Italia Srl – DD 1681/2020)	€ 3.123,20		€ 3.123,20		
	3. allacciamenti ai pubblici servizi	€ 150.000,00		€ 84.262,96	€ 65.737,04	
	4. ribasso d'asta	948.522,72		948.522,72		
	5. imprevisti	€ 86.917,60		€ 86.917,60		
	6. accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4. del codice	€ 354.438,14			€ 160.330,73	€ 194.107,41
	7. fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del codice, nella misura del 1,2%	€ 42.881,53				€ 42.881,53
	8.1. Progettazione definitiva ed esecutiva – BdO n.1 – Lotto 1 AQ (Ditta CAIREPRO – DD 1374/2019 + 1763/2019)	€ 220.881,96	€ 220.881,96			
	8.2. Integrazione progettazione definitiva ed esecutiva – BdO n.2 – Lotto 1 AQ (Ditta CAIREPRO – DD 1698/2020)	€ 58.750,62	€ 58.750,62			
	8.3. Supporto geologico per analisi terre, indagini geognostiche e progetto esecutivo cisterna antincendio – BdO n.3 – Lotto 1 AQ (Ditta CAIREPRO – DD 1710/2020)	€ 7.850,07	€ 6.137,19	€ 1.712,88		
	8.4. Pratica richiesta deroga ai V.V.F. per ventilazione locale piano interrato– BdO n.4 – Lotto 1 AQ (Ditta CAIREPRO – DD 1972/2020)	€ 3.762,59		€ 3.762,59		
	8.5 Verifica della progettazione esecutiva – ODS 22 (Società ITS Controlli Tecnici SpA – DD 2016/2020)	€ 24.864,55	€ 24.864,55			
	8.6 Deroga piano interrato valutazione progetto pratica VVF (VVF – DD 2411/2020)	€ 600,00	€ 600,00			
	8.7 progettazione definitivo/eseecutivo di restauro dell'edificio ex abbeveratoio -BdO n. 6 - Lotto 1 AQ (Ditta CAIREPRO – DD 2545/2020)	€ 22.796,98	€ 22.796,98			
	8.9 Verifica della progettazione esecutiva – ODS 22 (Società ITS Controlli Tecnici SpA – DD 2016/2020)	€ 2.131,17	€ 2.131,17			
	9. spese tecniche	€ 241.470,54		€ 161.361,05	€ 80.109,49	
	10. COLLAUDATORE	€ 170.000,00		€ 56.666,67	€ 56.666,67	€ 56.666,67
11. Affidamento CSE	€ 168.707,70		€ 56.235,90	€ 56.235,90	€ 56.235,90	
Affidamento DL Arch Papasogli Tacca DD 2855/2022	€ 175.855,68		€ 58.618,56	€ 58.618,56	€ 58.618,56	
12. IVA 10% sui lavori (intervento di Restauro)	€ 354.438,14		€ 287.980,99	€ 46.714,95	€ 19.742,20	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	€ 3.053.314,85	€ 351.484,13	€ 1.749.165,12	€ 524.413,33	€ 428.252,27	
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	€ 6.597.696,26	€ 351.484,13	€ 4.628.975,01	€ 991.562,80	€ 625.674,32	

CONSIDERATO CHE il presente appalto è finanziato per € 360.082,80 con fondi CMF corrispondenti al 5,46% e per il restante 94,54% con fondi PNRR come dettagliato;

DATO atto che ai sensi dell'art 11 del regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche approvato con Atto del Sindaco Metropolitano n. 12/2020 per le opere con importo a base di gara compreso tra € 2.000.000,00 e € 5.000.000,00 è prevista l'applicazione di un'aliquota del 1,2% per il calcolo dell'importo da destinare alla funzione incentivante;

VISTO l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce che rispetto alla aliquota applicata

- la percentuale dell'80% del fondo per incentivo, pari per la presente opera ad € 42.304,08 (corrispondente al 80% del 1,2% della base d'appalto), deve essere pagato al personale che ha svolto funzioni tecniche,
- il restante 20% delle risorse, ad esclusione di risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, deve essere destinato all'acquisto da parte dell'Ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione per un importo pari per la presente opera a € 577,45 (corrispondente al 5,46% del 20% finanziato con fondi CMF);

RITENUTO quindi di rimodulare l'importo dell'incentivo per la presente opera che risulta pari a complessivi € **42.881,53**, per € 42.304,08 per la percentuale dell'80% e per € 577,45 per la percentuale del 20% relativa alle risorse dell'Ente;

RICHIAMATO il docin 3864 del 28.12.2022 con cui è stata richiesta apposita variazione di bilancio ;

VERIFICATO CHE a seguito del ribasso d'asta è stata rilevata una minore spesa pari ad € **948.522,72**;

RITENUTO mantenere nella disponibilità del quadro economico dell'opera tale importo come consentito dall'art. 24 del DL 13 del 24.02.2023 *“Al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi e dei target del PNRR e per fronteggiare l'incremento dei prezzi, relativi agli interventi di edilizia scolastica ad ogni titolo rientranti fra i progetti PNRR di titolarità del Ministero dell'istruzione e del merito, e' consentito l'utilizzo per ciascun intervento da parte degli enti locali beneficiari dei ribassi d'asta riguardanti il medesimo intervento, laddove ancora disponibili”*;

DATO ATTO CHE con il presente atto si provvede pertanto a:

- accertare e impegnare nella annualità 2025 € 567.055,76 sul capitolo in entrata 1826/05 e in uscita 16510;
- sub impegnare la spesa di € **3.898.819,55** pari a lavori e IVA come segue:
 - per la annualità **2023**: € **567.055,76** sul capitolo **20873/2** ed € **2.600.735,12** sul capitolo 16510 impegno 379/2023;
 - per la annualità **2024** € 513.864,42 sul capitolo 16510 impegno 90/24;
 - per la annualità **2025** € 217.164,25 sul capitolo 16510;
- a sub impegnare la spesa di € 42.881,53 per incentivo a valere sul capitolo 16510 annualità 2025;
- la spesa complessiva sarà esigibile secondo le annualità indicate nel quadro economico;

RICHIAMATI

- l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del Dlgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare*

preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”.

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 8 del 22.06.2021 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Progetti Strategici, con decorrenza 1° luglio 2021;
- VISTI:**
- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che “*la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze*”;
- la delibera del Consiglio Metropolitan n. 140 del 14.12.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2023-2025;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

- 1) DI DISPORRE L'EFFICACIA DELLA AGGIUDICAZIONE** dei lavori in oggetto all'impresa Giardina S.A.S. di Giardina Gaetano & C., con sede legale in Aci Castello (CT), C.F. e P.I. 01981920877 con il ribasso del 19,870% per un importo contrattuale di € 3.544.381,41 oltre IVA 10%, come determinato nella parte narrativa del presente atto;
- 2) DI ACCERTARE E IMPEGNARE** € 567.055,76 sul capitolo in entrata 1826/05 e in uscita 16510 annualità 2025;
- 3) DI SUB-IMPEGNARE** la spesa di € **3.898.819,55** pari a lavori e Iva a favore dell'impresa Giardina S.A.S. di Giardina Gaetano & C. per € **567.055,76** sul capitolo **20873/2 impegno 1473/23 annualità 2023**, per € **2.600.735,12** sul capitolo **16510 impegno 379/23 annualità 2023**, per € **513.864,42** sul capitolo **16510 impegno 90/24 annualità 2024** e per € **217.164,25** sul capitolo **16510 annualità 2025**;
- 4) DI SUB-IMPEGNARE** la somma di € 42.881,53 per incentivo a valere sul capitolo 16510 annualità 2025;
- 5) DI INDICARE** la data presunta di inizio lavori nel giorno 5 giugno 2023 per una durata di Giorni 120+120+120 (trecentosessanta complessivi) suddivisi in tre periodi (pause estive attività scolastica) come da cronoprogramma progettuale e decorrenti dalle relative date dei verbali di consegna parziale dei lavori;
- 6) DI DARE ATTO CHE:**
 - a) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

- b) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;
- c) con nota 2916 del 03.10.2023 il sottoscritto in qualità di Dirigente Competente ha proposto al Coordinatore di Dipartimento il gruppo di lavoro;
- 7) DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- 8) DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori dell'importo globale di € **6.597.696,26** come ripartito nella narrativa del presente atto;
- 9) DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art.29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
 - pubblicità dei dati del presente affidamento sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, della Legge 190/2012 (legge anticorruzione);
 - pubblicità dell'avviso sui risultati della procedura, contenente le indicazioni di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
- 10)DI INOLTARE** il presente atto:
- ai sensi art. 29 comma 6 Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
 - alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta, all'Ufficio Attività Amministrative LL.PP per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio gare e contratti che lo ha redatto.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104.

Firenze, 07/03/2023

IL DIRIGENTE
CARLO FERRANTE

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”