



CITTÀ DI FIESOLE

Città Metropolitana di Firenze

SEGRETARIO GENERALE

proposta n. 492 del 26/06/2026

DETERMINAZIONE N. 476 del 26/06/2026

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI ART. 187 D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PUBBLICO ESERCIZIO UBICATO ALL'INTERNO DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI FIESOLE, CHE GARANTISCA ATTIVITÀ DI BAR, DAL 01/07/2026 FINO AL 31/12/2027. CIG BBD2B71866. AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA LE CIRQUE S.R.L.

IL RESPONSABILE SEGRETARIO GENERALE

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico degli Enti Locali (TUEL);
- il D.lgs. 118/2011 in materia di armonizzazione contabile;
- le leggi 136/2010 e 217/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la legge 241/1990 ed in particolare gli artt. 4, 5, 6 e 6 bis;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di Amministrazione trasparente;
- lo Statuto del Comune di Fiesole ed in particolare l'art. 67 dello sulle funzioni dirigenziali;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 170 del 22 settembre 2015, modificato con deliberazione di Giunta comunale n.185 del 28/12/2021, deliberazione di Giunta Comunale n.115 del 27/06/2023 e da ultimo con deliberazione di Giunta Comunale n.126 del 11/07/2023;

VISTA la vigente struttura organizzativa del Comune di Fiesole, così come modificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 20/02/2025;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 16 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP 2026/2028 ed il Bilancio di previsione 2026/2028;

RICHIAMATE inoltre le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 8 del 05/02/2026, n. 17 del 10/03/2026, n. 24 del 28/04/2026 e n. 35 del 26/05/2026 relative rispettivamente alla prima, seconda, terza e quarta variazione al Bilancio di Previsione 2026/2028;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 19 del 27/09/2019 con il quale il sottoscritto Dott. Rocco Cassano è stato nominato segretario titolare della sede di segreteria del Comune di Fiesole (FI).;

RICHIAMATO inoltre il Decreto del Sindaco n. 22 del 30/12/2025 con il quale:

- al sottoscritto Dott. Rocco Cassano è stata conferita la titolarità dell'incarico di Elevata Qualificazione per la responsabilità del Dipartimento Servizi Finanziari e Personale del Comune di Fiesole;

- alla dipendente del Comune di Fiesole Avv. Giulia Mugnai è stata conferita la titolarità dell'incarico di Elevata Qualificazione per la responsabilità del Dipartimento Avvocatura, Affari Generali e Gare del Comune di Fiesole;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 , n. 36 .avente ad oggetto “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.” con il quale sono stati approvati il nuovo Codice dei contratti pubblici e relativi Allegati;

RICHIAMATE le seguenti determinazioni del Comune di Fiesole:

- determinazione n. 348 del 07/05/2026, integrata con successiva determinazione n. 389 del 26/05/2026, con le quali questa Amministrazione Comunale, tra l'altro, ha provveduto:
 - **ad adottare** la decisione a contrarre nel rispetto delle previsioni contenute nell'art. 17, c. 1, D.Lgs. n. 36/2023 per procedere all'affidamento del CONTRATTO DI CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PUBBLICO ESERCIZIO UBICATO ALL'INTERNO DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI FIESOLE, CHE GARANTISCA ATTIVITÀ DI BAR FINO AL 31/12/2027 in oggetto dando mandato alla Città Metropolitana di Firenze in qualità di Stazione Unica Appaltante di procedere all'avvio di PROCEDURA NEGOZIATA DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI ART. 187 D.LGS. 36/2023;
 - **a delegare** la Città Metropolitana di Firenze allo svolgimento della procedura di affidamento in oggetto;
 - **a dare mandato** alla suddetta Città Metropolitana di Firenze in qualità di Stazione Unica Appaltante di espletare la suddetta PROCEDURA NEGOZIATA DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI ART. 187 D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PUBBLICO ESERCIZIO UBICATO ALL'INTERNO DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI FIESOLE, CHE GARANTISCA ATTIVITÀ DI BAR FINO AL 31/12/2027, in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it>, disponendo l'aggiudicazione del contratto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e di invitare a presentare relativa offerta i seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
LE CIRQUE FIRENZE S.R.L.	06656670483
LINGUI CATERINA IMPRESA INDIVIDUALE	07341750482

in quanto soggetti presentanti propria manifestazione di interesse all'affidamento entro la scadenza stabilita dal relativo Avviso di Manifestazione di Interesse approvato con determinazione del Comune di Fiesole n. 297 del 21/04/2026,

- **a trasmettere** alla Città di Metropolitana di Firenze la suddetta determinazione a contrarre e i seguenti elaborati:
 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 - PLANIMETRIA LOCALE

al fine di rendere disponibile presso la Stazione Unica Appaltante la documentazione tecnica necessaria per le attività di propria competenza in relazione all'affidamento in oggetto;

- **a dare altresì atto** dell'individuazione della Responsabile del Dipartimento Avvocatura, Affari Generali e Gare, Avv. Giulia Mugnai, quale Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, ai fini dell'affidamento del CONTRATTO DI CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PUBBLICO ESERCIZIO UBICATO ALL'INTERNO DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI FIESOLE, CHE GARANTISCA ATTIVITÀ DI BAR FINO AL 31/12/2027 mediante PROCEDURA NEGOZIATA DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI ART. 187 D.LGS. 36/2023;
- determinazione n. 474 del 25/06/2026 con la quale il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Fiesole:

- considerato che, alla data di predisposizione del presente provvedimento, l'Avv. Giulia Mugnai, Responsabile del Dipartimento Avvocatura, Affari Generali e Gare del Comune di Fiesole, risultava in astensione giustificata dal lavoro;
- tenuto conto di quanto previsto dall'art. 15 del d.lgs. 36/2023, il quale stabilisce che per consentire la realizzazione di qualsiasi intervento pubblico mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti debba sussistere nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile del progetto (RUP) nominato per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice e prevede che il RUP sia nominato tra dipendenti in possesso di adeguate competenze professionali;
- considerata la facoltà da parte del Segretario Comunale di questa Amministrazione Comunale di ricoprire il ruolo di responsabile unico di progetto (RUP) di cui all'art. 15 del d.lgs. 36/2023 per la procedura di affidamento in oggetto, in virtù delle sue funzioni istituzionali e visto il suo ruolo dirigenziale di carattere generale, anche rispetto alla suddetta procedura, nonché in quanto figura di garanzia e di chiusura del modello gestionale del Comune;

ha provveduto a disporre di sostituirsi quale Responsabile Unico di Progetto, di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, in relazione all'affidamento del CONTRATTO DI CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PUBBLICO ESERCIZIO UBICATO ALL'INTERNO DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI FIESOLE, CHE GARANTISCA ATTIVITÀ DI BAR FINO AL 31/12/2027 mediante PROCEDURA NEGOZIATA DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI ART. 187 D.LGS. 36/2023, alla suindicata Responsabile del Dipartimento Avvocatura, Affari Generali e Gare, Avv. Giulia Mugnai;

RICHIAMATE inoltre le seguenti determinazioni della Città Metropolitana di Firenze:

- la determinazione n. 2021 del 17/06/2026 con la quale è stato approvato il verbale della seduta di gara del giorno 15 Giugno 2026 da cui si rileva che è stata verificata e ritenuta conforme al disciplinare la documentazione amministrativa presentata dai n. 2 concorrenti invitati;
- la successiva determinazione n. 2042 del 19/06/2026 con la quale la suddetta Amministrazione ha provveduto a nominare per le motivazioni espresse in narrativa, in relazione alla procedura negoziata senza bando in oggetto svolta con modalità telematica per l'affidamento in concessione della gestione del pubblico esercizio che garantisca attività di bar ubicato all'interno dell'area archeologica del Comune di Fiesole, fino al 31/12/2027, la commissione giudicatrice, composta da tre membri e 2 supplenti, nonché il segretario verbalizzante;

VISTO il verbale della seduta telematica tenutasi in data 23 giugno 2026 della suddetta commissione, di cui all'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, depositato in atti, che qui si intende approvare, con il quale:

- a seguito dell'apertura dell'offerta tecnica dei due concorrenti e delle verifiche operate sulla relativa documentazione, comprensiva di Relazione Tecnica oggetto di attribuzione da parte della commissione dei giudizi ed assegnazione dei conseguenti punteggi con applicazione delle modalità di calcolo degli stessi specificate del Disciplinare di Procedura Negoziata;
- nonché a seguito della successiva apertura dell'offerta economica dei due concorrenti e verifica della relativa documentazione, con conseguente assegnazione dei punteggi attribuiti in relazione alle offerte pervenute sul canone concessorio annuale secondo le regole individuate nel medesimo Disciplinare di Procedura Negoziata;
- in considerazione della conseguente graduatoria costituitasi secondo il dettaglio di seguito riportato:

Operatore Economico	Punteggio Tecnica	Offerta	Punteggio Economica	Offerta	Punteggio Complessivo	Posizione graduatoria	in
LE CIRQUE FIRENZE SRL P.IVA 06656670483	65,97		30,00		95,97	1	
LINGUI CATERINA DITTA INDIVIDUALE P.IVA 07341750482	24,73		24,75		49,48	2	

la commissione ha provveduto a sottoporre al Responsabile di Progetto (RUP), di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, della concessione oggetto di affidamento la proposta di aggiudicazione della concessione stessa all'operatore economico LE CIRQUE FIRENZE SRL con sede legale in Firenze (FI), 50127 VIA MARIO MOROSI 11, C.F./p.iva 06656670483;

DATO ATTO che sono in corso le verifiche in ordine al possesso dei requisiti generali, di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023, e speciali, di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023, in capo al suddetto operatore economico LE CIRQUE FIRENZE SRL con sede legale in Firenze (FI), 50127 VIA MARIO MOROSI 11, C.F./p.iva 06656670483;

VISTI:

- il d.lgs. 209/2024

- la L. 241/90

RICHIAMATO il principio del risultato sancito dal codice dei contratti pubblici per cui l'amministrazione deve mirare a raggiungere il risultato dell'aggiudicazione alla migliore offerta nel rispetto non delle sterili prescrizioni formalistiche, bensì delle garanzie sostanziali dei partecipanti alla procedura di evidenza pubblica;

VERIFICATO il rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 in quanto l'affidamento della concessione in oggetto nei confronti del suddetto contraente non risulta essere consecutivo a precedente affidamento a suo favore afferente alla stessa categoria di servizi;

RITENUTO, per quanto sopra complessivamente esposto, di disporre l'aggiudicazione del CONTRATTO DI CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PUBBLICO ESERCIZIO UBICATO ALL'INTERNO DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI FIESOLE, CHE GARANTISCA ATTIVITÀ DI BAR DAL 01/07/2026 FINO AL 31/12/2027 in favore dell'operatore economico LE CIRQUE FIRENZE SRL con sede legale in Firenze (FI), 50127 VIA MARIO MOROSI 11, C.F./p.iva 06656670483 secondo l'offerta tecnica pervenuta dal medesimo operatore economico e l'offerta economica presentata dallo stesso comprensiva di offerta riferita al canone concessorio annuale pari all'importo di € 20.000,00 IVA al 22% esclusa, e pertanto per un importo complessivo annuale di **€ 24.400,00** IVA al 22% inclusa;

DATO ATTO pertanto della necessità di accertare nei confronti dell'operatore economico affidatario LE CIRQUE FIRENZE SRL con sede legale in Firenze (FI), 50127 VIA MARIO MOROSI 11, C.F./p.iva 06656670483, a titolo di suddetto canone concessorio, la somma complessiva di € 30.000,00 oltre IVA al 22%, e pertanto la somma complessiva di **€ 36.600,00** IVA al 22% inclusa, nella parte I entrata, al Titolo 3, Categoria 3, Tipologia 100, Cap. 20640 "Proventi diversi concessione bar" del Bilancio Pluriennale 2026-2028 secondo la seguente suddivisione:

- € 10.000,00 oltre IVA al 22%, e pertanto la somma complessiva di **€ 12.200,00** IVA al 22% inclusa, a valere sull'annualità 2026 del Bilancio Pluriennale 2026-2028 nella parte I entrata, al Titolo 3, Categoria 3, Tipologia 100, Cap. 20640 "Proventi diversi concessione bar";
- € 20.000,00 oltre IVA al 22%, e pertanto la somma complessiva di **€ 24.400,00** IVA al 22% inclusa, a valere sull'annualità 2027 del Bilancio Pluriennale 2026-2028 nella parte I entrata, al Titolo 3, Categoria 3, Tipologia 100, Cap. 20640 "Proventi diversi concessione bar";

DATO ATTO che l'art. 6 – Rapporti Economici – del CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO relativo alla concessione in oggetto dispone quanto segue:

- il canone definitivo da corrispondere da parte dell'operatore economico affidatario al Comune, oltre I.V.A. 22%, dovrà essere versato alla Tesoreria comunale in due rate semestrali fisse, uguali ed anticipate, entro e non oltre le date che saranno specificate in sede di contratto;
- li Comune emetterà fattura alle scadenze sopra indicate.
- il corrispettivo da versare al Comune verrà aggiornato annualmente decorso il primo anno di concessione. La variazione in aumento sarà pari al 100% di quella accertata dall'ISTAT, nel mese di sottoscrizione del contratto di concessione, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati pubblicato mensilmente sulla Gazzetta Ufficiale.

DATO ATTO, inoltre, che per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023, e stante la rilevanza del servizio oggetto della concessione, si procederà in via anticipata, mediante la redazione del verbale di consegna del servizio;

DATO ATTO che la stipulazione del contratto avverrà ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023;

DATO ALTRESI' ATTO che il sottoscritto dott. Rocco Cassano, titolare dell'incarico di Elevata Qualificazione per la responsabilità del Dipartimento Servizi Finanziari e Personale del Comune di Fiesole, nonché Segretario Comunale del Comune di Fiesole, ai fini dell'affidamento del CONTRATTO DI CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PUBBLICO ESERCIZIO UBICATO ALL'INTERNO DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI FIESOLE, CHE GARANTISCA ATTIVITÀ DI BAR DAL 01/07/2026 FINO AL 31/12/2027 mediante PROCEDURA NEGOZIATA DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI ART. 187 D.LGS. 36/2023:

- non è in situazione di conflitto di interessi ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001 e dall'art. 16 del D.lgs 36 del 2023, anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;
- non è stato condannato, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II, libro secondo del codice penale, ex art 35 bis D.lgs. 165/2001;
- si obbliga, inoltre, a rilevare e dichiarare eventuali situazioni di conflitto di interessi sopravvenute nel corso del procedimento, mediante separato atto successivo;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RITENUTO di nominare Direttore dell'Esecuzione del contratto la Dott.ssa Silvia Borsotti, Responsabile del Dipartimento Cultura, Turismo e Segreteria del Sindaco del Comune di Fiesole;

DATO ATTO che il Codice Unico di Intervento (CUI) del CONTRATTO DI CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PUBBLICO ESERCIZIO UBICATO ALL'INTERNO DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI FIESOLE, CHE GARANTISCA ATTIVITÀ DI BAR DAL 01/07/2026 FINO AL 31/12/2027 in oggetto è S01252310485202400006

DATO ATTO altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito all'affidamento in oggetto, è BBD2B71866;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate:

DI APPROVARE il verbale della seduta telematica tenutasi in data 23 giugno 2026 della commissione, di cui all'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, depositato in atti, per l'affidamento del CONTRATTO DI CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PUBBLICO ESERCIZIO UBICATO ALL'INTERNO DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI FIESOLE, CHE GARANTISCA ATTIVITÀ DI BAR DAL 01/07/2026 FINO AL 31/12/2027 con il quale:

- a seguito dell'apertura dell'offerta tecnica dei due concorrenti LE CIRQUE FIRENZE SRL - P.IVA 06656670483 - e LINGUI CATERINA DITTA INDIVIDUALE - P.IVA 07341750482 - e delle verifiche operate sulla relativa documentazione, comprensiva di Relazione Tecnica oggetto di attribuzione da parte della commissione dei giudizi ed assegnazione dei conseguenti punteggi con applicazione delle modalità di calcolo degli stessi specificate del Disciplinare di Procedura Negoziata;
- nonché a seguito della successiva apertura dell'offerta economica dei medesimi due concorrenti e verifica della relativa documentazione, con conseguente assegnazione dei punteggi attribuiti in relazione alle offerte pervenute sul canone concessorio annuale secondo le regole individuate nel medesimo Disciplinare di Procedura Negoziata;
- in considerazione della conseguente graduatoria costituitasi secondo il dettaglio di seguito riportato:

Operatore Economico	Punteggio	Offerta	Punteggio	Offerta	Punteggio	Posizione	in
---------------------	-----------	---------	-----------	---------	-----------	-----------	----

	Tecnica	Economica	Complessivo	graduatoria
LE CIRQUE FIRENZE SRL P.IVA 06656670483	65,97	30,00	95,97	1
LINGUI CATERINA DITTA INDIVIDUALE P.IVA 07341750482	24,73	24,75	49,48	2

la commissione ha provveduto a sottoporre al Responsabile di Progetto (RUP), di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, della concessione oggetto di affidamento la proposta di aggiudicazione della concessione stessa all'operatore economico LE CIRQUE FIRENZE SRL con sede legale in Firenze (FI), 50127 VIA MARIO MOROSI 11, C.F./p.iva 06656670483;

DI AGGIUDICARE, per quanto specificato al precedente paragrafo e per quanto complessivamente espresso in premessa, il CONTRATTO DI CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PUBBLICO ESERCIZIO UBICATO ALL'INTERNO DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI FIESOLE, CHE GARANTISCA ATTIVITÀ DI BAR DAL 01/07/2026 FINO AL 31/12/2027 in favore dell'operatore economico LE CIRQUE FIRENZE SRL con sede legale in Firenze (FI), 50127 VIA MARIO MOROSI 11, C.F./p.iva 06656670483 secondo l'offerta tecnica pervenuta dal medesimo operatore economico e l'offerta economica presentata dallo stesso comprensiva di offerta riferita al canone concessorio annuale pari all'importo di € 20.000,00 IVA al 22% esclusa, e pertanto per un importo complessivo annuale di **€ 24.400,00** IVA al 22% inclusa;

DI ACCERTARE nei confronti dell'operatore economico affidatario LE CIRQUE FIRENZE SRL con sede legale in Firenze (FI), 50127 VIA MARIO MOROSI 11, C.F./p.iva 06656670483, a titolo di suddetto canone concessorio, la somma complessiva di € 30.000,00 oltre IVA al 22%, e pertanto la somma complessiva di **€ 36.600,00** IVA al 22% inclusa, nella parte I entrata, al Titolo 3, Categoria 3, Tipologia 100, Cap. 20640 "Proventi diversi concessione bar" del Bilancio Pluriennale 2026-2028 secondo la seguente suddivisione:

- € 10.000,00 oltre IVA al 22%, e pertanto la somma complessiva di **€ 12.200,00** IVA al 22% inclusa, a valere sull'annualità 2026 del Bilancio Pluriennale 2026-2028 nella parte I entrata, al Titolo 3, Categoria 3, Tipologia 100, Cap. 20640 "Proventi diversi concessione bar";
- € 20.000,00 oltre IVA al 22%, e pertanto la somma complessiva di **€ 24.400,00** IVA al 22% inclusa, a valere sull'annualità 2027 del Bilancio Pluriennale 2026-2028 nella parte I entrata, al Titolo 3, Categoria 3, Tipologia 100, Cap. 20640 "Proventi diversi concessione bar";

DI DARE ATTO che l'art. 6 – Rapporti Economici – del CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO relativo alla concessione in oggetto dispone quanto segue:

- il canone definitivo da corrispondere da parte dell'operatore economico affidatario al Comune, oltre I.V.A. 22%, dovrà essere versato alla Tesoreria comunale in due rate semestrali fisse, uguali ed anticipate, entro e non oltre le date che saranno specificate in sede di contratto;
- li Comune emetterà fattura alle scadenze sopra indicate.
- il corrispettivo da versare al Comune verrà aggiornato annualmente decorso il primo anno di concessione. La variazione in aumento sarà pari al 100% di quella accertata dall'ISTAT, nel mese di sottoscrizione del contratto di concessione, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati pubblicato mensilmente sulla Gazzetta Ufficiale.

DI DARE ATTO, inoltre, che per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023, e stante la rilevanza del servizio oggetto della concessione, si procederà in via anticipata, mediante la redazione del verbale di consegna del servizio;

DI DARE ATTO che la stipulazione del contratto avverrà ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023;

DI NOMINARE Direttore dell'Esecuzione del contratto la Dott.ssa Silvia Borsotti, Responsabile del Dipartimento Cultura, Turismo e Segreteria del Sindaco del Comune di Fiesole;

DI DARE ATTO che il Codice Unico di Intervento (CUI) del CONTRATTO DI CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL

PUBBLICO ESERCIZIO UBICATO ALL'INTERNO DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI FIESOLE, CHE GARANTISCA ATTIVITÀ DI BAR DAL 01/07/2026 FINO AL 31/12/2027 in oggetto è S01252310485202400006

DI DARE ATTO altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito all'affidamento in oggetto, è BBD2B71866;

DI DARE ATTO che saranno tempestivamente eseguiti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs n. 36/2023;

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;

DI ATTESTARE che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Fiesole, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

DI DARE ATTO altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267/2000 ed è accessibile nel sito www.comune.fiesole.fi.it.

Il Segretario Generale
CASSANO ROCCO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.