

## Determinazione Dirigenziale

N. 2926 del 19/12/2023

Classifica: 005.02.02

Anno 2023

(Proposta n° 6741/2023)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' ARECO SAS DELL'ESAME PROGETTO E PRESENTAZIONE S.C.I.A. NELL'AMBITO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEI DUE CAPANNONI DA ADIBIRE AD AUTORIMESSA IN LOCALITÀ IL BURCHIO DI FIGLINE VALDARNO - CIG: Z283D8E666 - CUP: B92H23007890005</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ING. GIANNI PAOLO CIANCHI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

PALDO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
521sub...//	2024	21362	.	9.028,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2023	.	680	.	32,00

### Il Dirigente

**PREMESSO** che con Atto Dirigenziale n. 2038 del 10/07/2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di manutenzione

straordinaria dei capannoni in loc. Burchio nel Comune di Figline Valdarno elaborato dalla Direzione Scrivente.

**TENUTO CONTO** di dover ora procedere all'affidamento dei servizi relativi all'Esame Progetto ed alla Presentazione della S.C.I.A. nell'ambito dei lavori di manutenzione dei due capannoni da adibire ad autorimessa in località Il Burchio di Figline Valdarno

**CONSIDERATO** che la carenza di tecnici qualificati e la mole di lavoro dei tecnici interni, già gravati da numerose incombenze, non consente di reperire presso questa Amministrazione una figura professionale con le caratteristiche richieste.

**RICHIAMATO** l'art. 50 comma 1 del D. Lgs. N. 36/2023, in base al quale:

Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

**RICHIAMATA** la nota mail del 15/09/2023 con la quale il sottoscritto RUP, nel rispetto dei principi di cui all'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, in particolare del principio di rotazione (ex Delibera ANAC 666 del 21/09/2021), con mail del 11/07/2023, ha espresso l'intenzione di voler invitare a rimettere offerta economica per l'affidamento in oggetto alla Società Areco Sas di Recami Silvia & C.con sede in Via delle Mantellate, 8 – 50129 Firenze – C.F./P.IVA 03713450488.

**DATO ATTO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo, su istanza del sottoscritto, ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it>.

**RICORDATO** che, con nota prot. n. 57937 del 03/11/2023, la citata Società è stata invitata a rimettere offerta economica per l'incarico in oggetto su una base di gara di pari ad € **7.768,13** di cui € 2.899,44 per l'Esame Progetto ed € 4.868,69 per Presentazione S.C.I.A..

**PRECISATO** che, entro il termine di scadenza del 10/11/2023, la Società Areco Sas ha offerto un importo di € **7.400,00** con un ribasso del 4,73897 %;

**CONSIDERATO** che, con nota mail del 30/11/2023, il sottoscritto ha valutato congrua l'offerta presentata dalla Società.

**TENUTO CONTO** che l'affidamento avrà una durata massima di 30 (trenta) giorni per l'Esame Progetto e 30 (trenta) giorni dalla fine lavori per la Presentazione della S.C.I.A.

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito tramite la piattaforma START:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A;
- la dichiarazione del regime previdenziale.

**ATTESO** altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate:

- ha acquisito, in data 01/12/2023, il DURC n. 40898682 con scadenza 21/02/2024 attestante regolarità contributiva della Società;
- ha eseguito, in data 01/12/2023, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Società;
- richiesto all'Agenzia delle Entrate, con nota n. 63493 del 01/12/2023, il certificato di regolarità fiscale della Società, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, 63493 del 01/12/2023 il certificato generale del casellario giudiziale delle persone interessate ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 63493 del 01/12/2023, il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante lo Società, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

**DATO ATTO** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

**CONSIDERATO** che l'importo offerto dalla Società Areco Sas per l'incarico in oggetto ammonta ad € **7.400,00** oltre € 1.628,00 di IVA al 22% per un importo complessivo di € **9.028,00**

**DATO ATTO** altresì che l'affidamento in oggetto è identificato con:

**CIG: Z283D8E666 - CUP: B92H23007890005**

**ATTESO** che il quadro economico dell'intervento è stato aggiornato come segue:

LAVORI DI COMPLETAMENTO CAPANNONI BURCHIO		
NATURA	VOCI	PROGETTO ESECUTIVO
SOMME A BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 769.000,00
	- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 40.000,00
	<b>Totale lavori</b>	€ 809.000,00
	<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	€ 809.000,00
A1	AFFIDAMENTO ODL 1 DD. 2644/2023 IMP. MONTEFALCHI SRL	€ 28.711,18
A2	AFFIDAMENTO ODL 2 DD. 2882/2023 IMP. MONTEFALCHI SRL	€ 709.825,96
	AFFIDAENTO SCIA PRES DET.	€ 9.028,00
SOMME A DISPOSIZIONE B1	<b>Imprevisti ed opere complementari</b>	€ <b>220.798,37</b>
	spese tecniche	€ 20.000,00
	Incentivo art. 113 DLgs 50/2016 su A	€ 11.636,49
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 261.462,87
	<b>TOTALE A.Q.</b>	€ 1.000.000,00

**RILEVATO** che il costo dell'incarico pari a € **9.028,00** trova copertura al capitolo 21362 imp. 521/2024 Bilancio 2023/25 annualità 2024.

**RICHIAMATI:**

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;
- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto Rup e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

**DATO ATTO** che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della "Direzione Edilizia";
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 140 del 14/12/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025.

**VISTI** altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA** sulla base delle predette norme la propria competenza in merito

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) Di affidare** alla Società Areco Sas di Recami Silvia & C., con sede in Via delle Mantellate, 8 – 50129 Firenze – C.F./P.IVA 03713450488, i servizi relativi all'Esame Progetto ed alla Presentazione della S.C.I.A. nell'ambito dei lavori di manutenzione dei due capannoni da adibire ad autorimessa in località Il Burchio di Figline Valdarno, per l'importo di € **7.400,00** oltre € 1.628,00 di IVA al 22% per un importo complessivo di € **9.028,00**
- 2) Di sub-impegnare** la somma di € **9.028,00** al capitolo 21362 imp. 521/2024 Bilancio 2023/25 annualità 2024.
- 3) Di aggiornare** il quadro economico dell'intervento come in premessa
- 4) Di accertare** la somma di euro 32,00, al capitolo 680 Bilancio 2023 quale imposta di bollo dovuta da Areco Sas.
- 5) Di dare atto** che il servizio avrà una durata di 30 (trenta) giorni per l'Esame Progetto e 30 (trenta) giorni dalla fine lavori per la Presentazione della S.C.I.A.
- 6) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.
- 7) Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.
- 8) Di precisare** che il contratto sarà stipulato come da disciplinare d'incarico allegato.
- 9) Di precisare** altresì che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza dei principi di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, in particolare del principio di rotazione (ex Delibera ANAC 666 del 21/09/2021).
- 10) Di dare atto** che la sottoscrizione del disciplinare dovrà rispettare le prescrizioni in merito alla tenuta e registrazione dei contratti (circolare Segretario generale prot. 837/22) e all'acquisizione dei documenti (addendum circolare Segretario Generale prot. 871/22).
- 12) Di dare atto** che Rup è il sottoscritto.
- 13) Di comunicare** il presente atto ad Areco Sas.
- 14) Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

**15) Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze, 19/12/2023

**IL DIRIGENTE**  
**GIANNI PAOLO CIANCHI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”