



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2518 del 22/11/2021

Classifica: 005.05.02.18

Anno 2021

(Proposta n° 13153/2021)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO ALLA DITTA COSTRUZIONI GENERALI SRL DEI LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA DELL'ISTITUTO BALDUCCI DI PONTASSIEVE PER COMPLESSIVI EURO 58.695,05 - CIG: 8983871CDE
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	446
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. AGUSTIN BAZUZI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

PALDO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
sub...//	2022	17650	.	58.695,06
sub...//	2022	17650	.	10.000,00
	2021	18772	.	30,00
	2022	17650	.	68.695,06

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO che la Città Metropolitana di Firenze:

- cura la manutenzione degli immobili, di proprietà o in uso, sede degli istituti secondari superiori della provincia di Firenze;
- fra questi istituti rientra anche il Liceo Ernesto Balducci posto in Via Aretina, 78/A nel Comune di Pontassieve.

DATO ATTO che questa Amministrazione intende procedere alla riqualificazione della copertura della palestra dell'istituto

CONSIDERATO che:

- a tal fine era stato predisposto un progetto preliminare;
- in sede di approfondimento dello stesso progetto era stata valutata l'impermeabilizzazione dell'attuale copertura mediante l'utilizzo di una membrana mono componente e con un'armatura rinforzata a base di polimeri;
- una simile soluzione risulta meno costosa.

RITENUTO pertanto di dover individuare una ditta alla quale affidare i "lavori di riqualificazione del tetto della palestra dell'Istituto Balducci di Pontassieve".

RICHIAMATE le linee guida n. 4 aggiornate con delibera dell'ANAC n. 636 del 10/07/2019, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al correttivo del D. Lgs 50/2016

RICHIAMATO il D.L. n. 76 del 16/07/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con L. 120/2020 e modificato con D.L. 77/2021, il quale prevede tra l'altro che sino al 30/06/2023 le Stazioni Appaltanti:

a) 1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2,3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della

responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.

b) ai sensi dell'art. 1 comma 2, Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

VISTO l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”.

RICHIAMATA la nota mail del 15/10/2021 con la quale il RUP, Arch. Agustin Bazuzi, ha espresso l'intenzione di voler invitare a rimettere preventivo per l'affidamento dei “lavori di riqualificazione del tetto della palestra dell'Istituto Balducci di Pontassieve”, la ditta Costruzioni Generali Srl con sede in Via Vincenzo Nardi, 125 – 51100 Pistoia – C.F./P. IVA 01666590474, con un importo a base di gara pari a € **48.938,40**.

DATO ATTO che l'Ufficio Supporto Amministrativo, su istanza del RUP ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo

<https://start.toscana.it>.

RICORDATO che, con nota prot. n. 50441 del 25/10/2021, la ditta è stata invitata a rimettere preventivo per i lavori in oggetto.

PRECISATO che, entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 16/11/2021, la ditta Costruzioni Generali Srl ha rimesso un preventivo di € 48.110,70 al netto dell'IVA, con un ribasso del 1,69130% sull'iniziale importo a base di gara di € **48.938,40**.

RITENUTA congrua, con mail del 18/1/2021, dal RUP, Agustin Bazuzi, l'offerta presentata.

PRECISATO che i lavori avranno una durata di 45 (quarantacinque) giorni dalla consegna dei lavori prevista entro il 10/12/2021.

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito, da parte della ditta, tramite la piattaforma START:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate ha inoltre:

- eseguito, in data 17/11/2021/2021, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la ditta;
- acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INAIL n. 29093490 del 15/09/2021 e con scadenza validità al 13/01/2022 da cui la posizione dell'Impresa risulta regolare;
- acquisito l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Firenze al n. REA: PT 169165 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico dell'Impresa;

e richiesto:

- all'Agenzia delle Entrate, con lettera prot. n. 51947 del 17/11/2021, la regolarità fiscale dell'Impresa, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota prot. n. 51945 del 17/11/2021, il certificato generale del casellario giudiziale delle persone interessate, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 51944 del 17/11/2021 il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'Impresa, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- ricevuto dal Dirigente Gare Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, l'autorizzazione ad impegnare € 30,00 per contributo ANAC.

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che l'importo offerto dalla ditta per i lavori in oggetto ammonta complessivamente ad € **48.110,70** oltre € 10.584,35 di IVA al 22%, per un importo complessivo di **58.695,06** come evidenziato dal seguente quadro economico:

LAVORI SOGGETTI A RIBASSO compresi oneri sicurezza	€ 48.938,40
RIBASSO 1,69130%	€ 827,70
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 48.110,70
SPESE TECNICHE	€ 10.000,00
IVA 22% LAVORI	€ 10.584,36
COSTO COMPLESSIVO	€ 68.695,06

DATO ATTO che il costo del servizio trova copertura al capitolo 17650 FPV 2022 Bilancio 2021/23.

RITENUTO procedere riportare a competenza 2021 € 81.304,94 di cui al cap. 17650, spostati ad FPV 2022, al fine di dichiararne l'economia;

DATO ATTO altresì che l'affidamento in oggetto è identificato con il CIG: 8983871CDE

RICHIAMATI:

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. “Legge Anticorruzione”) che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

DATO ATTO che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione “Edilizia”;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 17 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023.

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;

- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) **Di affidare**, alla ditta Costruzioni Generali Srl con sede in Via Vincenzo Nardi, 125 – 51100 Pistoia – C.F./P. IVA 01666590474, i “lavori di riqualificazione del tetto della palestra dell’Istituto Balducci di Pontassieve”, per l’importo di € **48.110,70** oltre € 10.584,35 di IVA al 22%, per un importo complessivo di € **58.695,06**;
- 2) **Di impegnare** la somma complessiva di € **68.695,06** al capitolo 17650 FPV 2022 bilancio 2021/23, sub-impegnando lo stesso come segue:
 - a) € **58.695,06** a favore di Costruzioni Generali Srl;
 - b) € **10.000,00** per spese tecniche.
- 3) Di dare atto che si rende necessario procedere riportare a competenza 2021 € 81.304,94 di cui al cap. 17650, spostati ad FPV 2022, al fine di dichiararne l’economia ;
- 4) **Di impegnare** al capitolo 18772 l’importo di € 30,00 quale contributo ANAC.
- 5) **Di dare atto** che la spesa del presente affidamento sarà esigibile nel 2021, precisando che i lavori avranno una durata di 45 (quarantacinque) giorni dalla consegna dei lavori prevista entro il 10/12/2021.
- 6) **Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs. 267/2000.
- 7) **Di dare atto** che l’istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all’adozione del presente atto si è conclusa positivamente.
- 8) **Di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale, secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi.
- 9) **Di dare atto** che RUP è l’Arch. Agustin Bazuzi.
- 10) **Di comunicare** il presente atto a Costruzioni Generali Srl.
- 11) **Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell’impegno di spesa ed all’Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.
- 12) **Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall’art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze, 22/11/2021

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”