CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2014 del 11/09/2026

Classifica: 010.02.02 Anno **2026** **(Proposta n° 5039/2026)**

Oggetto	**AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA SOCIETA' BIERREGI SRL DEL SERVIZIO DI EFFETTUAZIONE DELLE INDAGINI AMBIENTALI FINALIZZATE ALL'ATTUAZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE DELL'AREA DI REALIZZAZIONE DELL'INVASO 4, PREVISTO NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE TERRITORIALE DELLA TENUTA DI MONDEGGI, SITA NEL COMUNE DI BAGNO A RIPOLI. LOTTO 5: STRADE, INVASI E SOTTOSERVIZI - CUP: B37B22000010006 – CIG BCE9EF80C7.**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE VIABILITA' AREA 2**
Ufficio Responsabile	**Direzione Viabilita' Area 2**
Riferimento PEG	**47**
Centro di Costo	**.**
Resp. del Proc.	**ARCH. RICCARDO MAURRI**
Dirigente/Titolare E.Q.	**MAURRI RICCARDO**

BROAMA00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
407 SUB. 1787	2026	21385	1	13.327,60

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO che:

- con Determinazione Dirigenziale 1149 del 14/05/2026 è stato affidato alla Società di Ingegneria ABACUS Srl il servizio tecnico di redazione del piano di caratterizzazione, assistenza alle indagini e di redazione dell'analisi del rischio con riferimento all'area di realizzazione dell'invaso 4, previsto nell'ambito dei lavori di rigenerazione territoriale della tenuta di Mondeggi, sita nel Comune di Bagno a Ripoli. Lotto 5: Strade, Invasi e Sottoservizi, nell'ambito del quale è stato consegnato il progetto del servizio in oggetto, redatto dalla Società di Ingegneria ABACUS Srl e costituito da Relazione tecnica, Piano di sicurezza e coordinamento, Elenco prezzi, Computo metrico (allegati al presente atto quale parte integrante);

- l'effettuazione delle indagini ambientali in oggetto si è resa necessaria per attuare il piano di caratterizzazione redatto da ABACUS Srl e approvato in sede di Conferenza dei servizi ex art.245 D. Lgs. 152/2006, indetta dal Comune di Bagno a Ripoli e tenutasi il 5/8/2026 – Sito FI-2023;

- con Determinazione Dirigenziale 2934 del 19/12/2023 fu affidato alla Società Bierregi Srl il servizio di indagini geognostiche ed ambientali nell'ambito di un Accordo Quadro annuale contrattualizzato in data 30/1/2024 Rep. n. 444 per un importo di 139.182,24 euro oltre iva, in particolare, con ODS n.1 emesso nell'ambito del suddetto accordo, la medesima Società ha svolto accuratamente il servizio di indagini sull'area di realizzazione dell'Invaso 1 della tenuta di Mondeggi;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1164/2024 è stato affidato l'ODL 1 Accordo Quadro indagini geognostiche e accertamenti di laboratorio relativo al progetto di rigenerazione territoriale della tenuta di Mondeggi case coloniche di Cerreto e Rucciano – Lotto 5 al RTI composto da mandataria Bierregi srl con sede legale in via dell'Acquacalda 840/A, Lucca (LU), 55100, P.IVA 01757090467 e mandante Tecnolab srl con sede legale in via C. Da Cucullo n. SNC, Ortona (CH), 66026, P.IVA 01626100695 per un importo di euro 11.499,60 (oltre Iva al 22%) per un importo complessivo di euro 14.029,51;

PRECISATO che è stato ritenuto di affidare il servizio di cui all'oggetto alla Società Bierregi Srl in quanto:

- l'esigenza di garantire continuità e speditezza ai servizi di indagini nell'ambito dell'intervento in oggetto, finanziato sul PNC e quindi avente attuale scadenza al 31/12/2026, fanno ritenere che l'affidamento del servizio al soggetto che ha già prestato il servizio di indagini presso le aree di realizzazione degli invasi della tenuta di Mondeggi, sia l'unica alternativa capace di

soddisfare l'esigenza medesima, così ricorrendo la fattispecie di cui all'art.49, comma 4 del D.Lgs.36/2023;

- lo strumento contrattuale ritenuto più appropriato è quello dell'affidamento diretto allo stesso operatore economico che ha già prestato il suddetto servizio pregresso di indagine;
- Bierregi Srl ha svolto accuratamente il suddetto servizio pregresso di indagine;

RICHIAMATA la nota del 02/09/2026 con la quale il RUP, Arch. Riccardo Maurri ha rilevato la necessità di procedere affidamento diretto ai sensi dall'art.50, comma 1 lett.b, del D. Lgs 36/2023, del servizio indagini, alla Società Bierregi srl con sede legale in via dell'Acquacalda 840/A, Lucca (LU), 55100, P.IVA 01757090467, per un importo a base d'appalto di € 10.924,26 oltre iva al 22%;

VISTO l' art. 50 comma b) del D. lgs n. 36/2023 secondo cui "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che

- l'Ufficio Supporto Amministrativo, su sua istanza, ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo https://start.toscana.it.
- entro il termine di scadenza la Ditta Bierregi S.r.l ha presentato un'offerta di € **10.924,26** oltre Iva al 22 %, pari all'importo posto a base di gara;
- il Rup, Arch. Riccardo Maurri, ha ritenuto congrua l'offerta presentata dalla Ditta;

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito per l'affidatario, tramite la piattaforma START:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di

tracciabilità dei pagamenti della P.A;
- la dichiarazione del regime previdenziale.

STABILITO CHE al fine di verificare le autocertificazioni presentate dalla ditta, si è provveduto ad effettuare le verifiche su FVOE 2.0 e precisamente si è acquisito:

- la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC secondo cui, alla data del 10/09/2026, non sussistono annotazioni rilevanti ostative al presente affidamento;
- il certificato di regolarità contributiva DURC prot INPS_51431899 con scadenza 31/10/2026;
- la regolarità fiscale dell'Impresa, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- il certificato generale del casellario giudiziale delle persone interessate, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, secondo cui, alla data del 28/08/2026, le posizioni risultano nulle;
- il registro delle imprese secondo cui, alla data odierna, non risultano procedure concorsuali in corso o pregresse;

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto, da parte dei rispettivi affidatari, del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:
- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che l'importo complessivo dell'affidamento trova copertura al Cap. 21385/1 del Bilancio di Previsione 2026-28, sull'annualità di bilancio 2026, per € 13.327,60 corrispondente alla spesa per il servizio di effettuazione delle indagini, stante il fatto che la durata dell'incarico è stabilita in 30 giorni e il termine è previsto al 14/10/2026;

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento allegato è aggiornato in coformità alla variazione di bilancio all'approvazione del Consiglio Metropolitano trasmessa con prot n. 2371 del 28/08/2026;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 2710 del 31/08/2026 di conclusione della conferenza di servizi decisoria con esito negativo ai sensi degli artt. 14 e ss. della L. 241/1990 finalizzata all'approvazione

della variante progettuale relativa all'invaso n.1, ex PNRR Missione 5 – Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.2 Piani Urbani Integrati (PUI) Rigenerazione Territoriale della Tenuta di Mondeggi – Lotto 5 – Invasi, strade, parcheggi, impianti tecnologici e progettazione integrale e coordinata delle reti tecnologiche e dei sottoservizi - CUP: B37B22000010006;

CONSIDERATO che la suddetta conclusione negativa della conferenza di servizi sancisce la parziale inattuabilità del PUI Rigenerazione Territoriale della Tenuta di Mondeggi, limitatamente alla parte costituita dall'invaso n.1;

CONSIDERATO che, al momento, viene confermata la realizzazione degli altri tre invasi n.2, n.3 e n.4 e che gli stessi erano già inclusi nei progetti del suddetto Lotto 5, il quale, non contemplando l'invaso n.1 perché stralciato, già costituisce un lotto autonomamente fruibile e funzionante anche in assenza dell'invaso n.1;

RITENUTO che, per quanto sopra, sia confermato il raggiungimento degli obiettivi previsti dal suddetto PUI anche in mancanza della parte inattuabile costituita dall'invaso n.1, dunque che sia confermato il rispetto di tutti gli atti ad esso connessi, ovvero, a cascata, il rispetto sia dell'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal ministero dell'interno per il PUI, sia della convenzione urbanistica per l'attuazione del Progetto Unitario Convenzionato PUC stipulata - ai rogiti del Segretario Generale del Comune di Bagno a Ripoli - tra questo ente e il Comune medesimo in data 11/01/2024 Rep.5841 e registrata presso l'Agenzia delle Entrate al numero RG 2356 e RP 1784, sia delle prescrizioni della determinazione prot. n. 31711 del 19/06/2023 di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria ai sensi degli artt. 14 e ss. della L. 241/1990 finalizzata all'approvazione dei progetti definitivi del PUI Rigenerazione Territoriale della Tenuta di Mondeggi, sia del Permesso di costruire n.21 del 10/06/2024 e della correlata Autorizzazione Unica SUAP n.36 del 12/06/2024 rilasciata dal Comune di Bagno a Ripoli;

CONSIDERATO che l'inattuabilità dell'invaso n.1 libera di fatto le risorse finanziarie che allo scopo erano allocate sul quadro economico del Lotto 5, pari a 2.447.629,94 euro, impegnate al Cap. 21385/1 del bilancio di previsione 2026-2028 impegno n. 407/2026;

RICHIAMATA la richiesta di variazione al bilancio di previsione 2026-2028, avanzata dal Direttore Generale con Docin 2371 del 28/08/2026, con la quale viene proposto di utilizzare una parte delle suddette risorse finanziarie, pari a 1.250.000,00 euro su un totale di 2.447.629,94 euro, per finanziare la necessaria approvazione della Perizia di variante relativa al lotto 1 PUI INTERVENTO 1 CASE COLONICHE DI CERRETO E RUCCIANO TENUTA MONDEGGI;

RITENUTO che la rimanente parte delle suddette risorse finanziarie, pari a 1.197.629,94 euro su un totale di 2.447.629,94 euro, debba essere mantenuta nel quadro economico dell'intervento del

lotto 5 ed essere riservata alla realizzazione di opere e servizi complementari da effettuarsi in caso di esito negativo della procedura ambientale di analisi del rischio riferita all'invaso n.4, nel cui ambito si inseriscono le indagini ambientali affidate con la presente determina (p.es. per sostenere costi di bonifica o di sistemi alternativi al medesimo invaso n.4);

ATTESO che l'affidamento in oggetto è identificato con il seguente codice:

- **CUP: B37B22000010006**
- **CIG BCE9EF80C7**.

RICHIAMATO il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che:

- per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto Dirigente e al Rup elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;
- l'istruttoria amministrativa condotta dalla E.Q. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Saverio Carrapetta, si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 24 del 30/12/2025 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione Viabilità Area 2 con decorrenza 01/01/26 fino alla scadenza del mandato elettivo della Sindaca in carica;
- la Delibera del Consiglio Metropolitano n.120 del 24/09/2025 con il quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;
- il Piano integrato di attività ed organizzazione approvato con Atto del Sindaco Metropolitano n. 8 del 30/1/2026;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 159/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028.

VISTI altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

RAVVISATA sulla base delle predette norme la propria competenza in merito

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1) DI APPROVARE il progetto del servizio in oggetto, redatto dallo Società di Ingegneria ABACUS Srl e costituito da Relazione tecnica, Piano di sicurezza e coordinamento, Elenco prezzi, Computo metrico (allegati al presente atto quale parte integrante);

2) DI AFFIDARE alla Società Bierregi srl con sede legale in via dell'Acquacalda 840/A, Lucca (LU), 55100, P.IVA 01757090467 il servizio di indagini ambientali finalizzate all'attuazione del piano di caratterizzazione dell'area di realizzazione dell'invaso 4, previsto nell'ambito dei lavori di rigenerazione territoriale della tenuta di Mondeggi, sita nel Comune di Bagno a Ripoli. Lotto 5: Strade, Invasi e Sottoservizi, per un importo contrattuale di euro 10.924,26 (oltre Iva al 22 %%) per un importo complessivo di euro 13.327,60;

3) DI IMPEGNARE euro 13.327,60 a favore di Bierregi Srl al capitolo 21385/1 Bilancio di Previsione 2026-28;

4) DI SPECIFICARE che il servizio si svolgerà interamente sull'annualità di bilancio 2026 stante il fatto che la durata dell'incarico è stabilita in 30 giorni e si prevede di consegnarlo in data 14/10/2026;

5) DI APPROVARE il nuovo quadro economico dell'intervento in conformità alla variazione di bilancio all'approvazione del Consiglio Metropolitano trasmessa con nota prot n. 2371 del 28/08/2026, che tiene conto sia del nuovo servizio di indagine ambientale di cui ai punti precedenti, sia della diversa allocazione e riduzione dell'importo - per i motivi indicati in premessa - dello stanziamento precedentemente riservato alla realizzazione dell'invaso n.1, che viene riservato alla realizzazione di opere e servizi complementari da effettuarsi in caso di esito negativo della procedura ambientale di analisi del rischio riferita all'invaso n.4 (p.es. per sostenere costi di bonifica o di sistemi

alternativi al medesimo invaso n.4) e ridotto da € 2.447.629,94 a € 1.197.629,94;

6) DI ATTESTARE che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

7) DI DARE ATTO che l'istruttoria amministrativa condotta dall'Ufficio Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

8) DI PRECISARE che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata;

9) DI DARE ATTO che il Rup è Arch. Riccardo Maurri;

10) DI COMUNICARE il presente atto a BIERREGI SRL;

11) DI INOLTRARE il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

12) DI DARE ATTO altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:
MONDEGGI.pdf.p7m (Hash: 25b3a96c086ba1e4361b4d618cfe29650a7e867be8e4e0810000945a06dc91c3)
Q.E. lotto 5 Mondeggi.pdf.p7m (Hash: d8e18592f738752cfa90395fa09dc8e59f3898c862250aa9c2af22f65d27d891)
1_2260_relazione tecnica indagini Invaso 4.pdf.p7m (Hash: f87e8b707865a1f1e454df535d357b5d73d5b1d1c8ce25f80c1c85993bf5989d)
2260_Analisi Prezzi indagini invaso 4.PDF.p7m (Hash: 600830850006564611279666646de4de3612c7fd33157d1e9b92d9bd47f12ce2c)
2260_computo metrico indagini invaso 4_rev1.pdf.p7m (Hash: d95f422350c418c390f3c33da35eee3ca565bab237d9e1fba39535eb89782781)
2260_elenco prezzi indagini invaso 4_rev1.PDF.p7m (Hash: 50d95785d5e7705ad018b4b33b0e417177800e34b94a77eec94a91d075de3819)
2260_PSC Invaso 4 Mondeggi.pdf.p7m (Hash: 5d5ce1fb9ff5fccfdff857167c3359383cacb0c2bdbce30b132641d91ad610b2)

Firenze, **11/09/2026**

IL DIRIGENTE

RICCARDO MAURRI

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"