



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1997 del 05/11/2019

Classifica: 005.06.02.21

Anno 2019

(7101751)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO ALL'ING. LUCA SANI DEL SERVIZIO DI DIRETTORE OPERATIVO IMPIANTI MECCANICI NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEI NUOVI LABORATORI DI CUCINA DELL'ISTITUTO BUONTALENTI - VIA DE' BRUNI, 6 - FIRENZE PER COMPLESSIVI EURO 8.653,22 (ONERICONTRIBUTIVI 4% E IVA 22% INCLUSI) CIG: ZB924BEEA3 - CUP: B11E16000240003
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Geom. Giorgio Stellini
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

paldon00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
sub.../69	2020	19860	.	€ 8.653,22

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO che:

- con determina dirigenziale n. 2070 del 18/12/2017, rettificata con atto dirigenziale n. 177 del 26.01.2018 esecutivo, è stato dato atto della copertura finanziaria dell'opera in oggetto del costo complessivo di € 2.420.890,24 per € 322.890,24 a valere sul cap. 19333 tramite finanziamento a carico

della Città metropolitana di Firenze; per € 2.098.000,00 e a valere sul cap. 19211 tramite finanziamento Bando delle Periferie di cui € 131.495,13 già impegnati con precedenti atti sul cap. 19333 ed € 7.674,97 sul cap. 19211 ed è stato disposto, tra l'altro:

- a) di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori di riqualificazione dell'Istituto Alberghiero Bernardo Buontalenti posto in Via de' Bruni, 6 nel Comune di Firenze dell'ammontare complessivo di € 2.420.890,24 di cui € 2.003.508,84 per lavori (compreso oneri per la sicurezza per € 95.126,59) ed € 417.381,40 per somme a disposizione;
- b) di indire procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
- c) di impegnare la quota residua di copertura finanziaria dell'opera per l'importo complessivo si € 2.281.720,14 come segue,;

- € 191.395,11 a valere sul capitolo n. 19333 impegno 286/2018 FPV 2018;

- € 1.041.325,03 a valere sul capitolo n. 19211, di cui € 629.400,00 BP 2017/2019 annualità 2018 prenotazione n. 55/2018 ed € 411.925,03 FPV 2018;

- € 1.049.000,00 a valere sul cap. 19211 impegno 12/2019 BP 2017/2019 annualità 2019;

· con determina dirigenziale n. 1815 in data 07/11/2018 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto al RTI FIORENTINA COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo)/ CO.R.EDIL SAS/ ENGIE SERVIZI SPA con sede in con sede legale in Firenze, CF/P.IVA 03085360489 con il punteggio totale di 84,20/100 ed il ribasso del 18,90%, e così per l'importo contrattuale (comprensivo degli oneri di sicurezza per € 95.126,59) di € 1.642.824,59 (IVA esclusa),

- in data è stato 30/01/2019 è stipulato il contratto (Repertorio n. 21815);

- i lavori sono stati consegnati in data 12/12/2018 e dovranno concludersi dopo 546 giorni (entro il 10/06/2020);

- con determina dirigenziale n. 1651 del 17/09/2019 è stata approvata la perizia di variante ex art. 106 comma 1 e 2 lett. C) del D.Lgs. 50/2016 relativa all'esecuzione dei lavori di riqualificazione dell'Istituto Alberghiero Bernardo Buontalenti posto in Via de' Bruni, 6 nel Comune di Firenze, dell'ammontare complessivo € 2.420.890,23, dando atto che l'importo contrattuale netto dei lavori affidati alla al RTI FIORENTINA COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo)/ CO.R.EDIL SAS/ ENGIE SERVIZI SPA con sede in con sede legale in Firenze, CF/P.IVA 03085360489 con il punteggio totale di 84,20/100 ed il ribasso del 18,90%, passa da € 1.642.824,59 iva 10% esclusa ad € 1.817.460,74, con un incremento dei lavori per € 174.636,15 oltre iva 10%, composta dagli elaborati richiamati in premessa ed allagati al presente provvedimento.

DATO ATTO che si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di “Direttore Operativo Impianti Meccanici nell'ambito dell'intervento di realizzazione dei nuovi laboratori di cucina dell'Istituto Buontalenti – Via dei Brunni, 6 – Firenze”.

CONSIDERATO che, in data 13 Agosto 2018, si è conclusa con esito negativo la ricognizione per l'accertamento della disponibilità tra il personale di ruolo idoneo a svolgere il servizio in oggetto.

RICHIAMATE le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 417 del 15 Maggio 2019 recante “indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”

VISTI:

- l'art. 157 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina l'affidamento degli incarichi di progettazione;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui “Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”;

RICHIAMATA la nota mail del 13 Agosto 2018 con la quale il RUP, Geom. Giorgio Stellini, ha richiesto di invitare alla procedura di selezione per il servizio di “Direttore Operativo Impianti Meccanici nell'ambito dell'intervento di realizzazione dei nuovi laboratori di cucina dell'Istituto Buontalenti – Via dei Brunni, 6 – Firenze” i seguenti professionisti presenti sul Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana:

- Per. Ind. Andrea Luchi
- Ing. Luca Sani

DATO ATTO pertanto che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it>;

RICORDATO che, con lettera prot. n. 40086 del 30 Agosto 2018, inviata tramite la piattaforma START, i suddetti Professionisti sono stati invitati a presentare formale offerta per il servizio di “Direttore Operativo Impianti Meccanici nell'ambito dell'intervento di realizzazione dei nuovi laboratori di cucina dell'Istituto Buontalenti – Via dei Brunni, 6 – Firenze”;

PRECISATO che entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 06 Settembre 2018 hanno presentato offerta per l'importo a base di gara, pari ad euro 14.358,31:

- l'Ing. Luca Sani per euro 6.820,00 al netto dell'IVA e con un ribasso percentuale pari al 52,50%;

- Per. Ind. Andrea Luchi per euro 6.428,00 al netto dell'IVA dell'IVA e con un ribasso percentuale pari al 55,23%;

RICHIAMATA la nota mail del 09/10/2018 con la quale il RUP, Geom. Giorgio Stellini, ha ritenuto congrua l'offerta di euro 6.428,00 (oltre EPPI al 4% ed IVA al 22%) che il Per. Ind. Andrea Luchi, con studio in Via Cavalcanti, 39 – 50133 Firenze – C.F.: LCHNDR54M06D612E – P. IVA: 01824570483, ha rimesso per il servizio di “D.O. Impianti Meccanici nell’ambito dell’intervento di realizzazione dei nuovi laboratori di cucina dell’Istituto Buontalenti – Via dei Bruni, 6 – Firenze”.

DATO ATTO che, dai controlli effettuati, l’Ing. Andrea Luchi è risultato non essere in regola con i requisiti di cui all’art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

RITENUTO di dover procedere all’affidamento del servizio in parola all’Ing. Luca Sani in quanto per le motivazioni indicate nella nota allegata non è possibile procedere all’affidamento all’Ing. Andrea Luchi.

ATTESO che, su richiesta di questa Amministrazione, in data 13/09/2019, l’Ing. Luca Sani, titolare dell’omonimo Studio Tecnico in Via Santa Reparata, 40 – 50129 Firenze – C.F.: SNALCU55E13D969S – P. IVA: 04077770487, ha confermato, con nota mail sulla piattaforma START, la precedente offerta di euro **6.820,00** al netto dell'IVA e con un ribasso percentuale pari al 52,50%.

ATTESO che l’Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito, tramite piattaforma telematica START, ricevendo successiva conferma di quanto già comunicato nell’Agosto 2018:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni,
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell’ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

ATTESO altresì che l’Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate ha inoltre:

- eseguito in data 16 Settembre 2019, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per il Professionista;
- acquisito il certificato di regolarità contributiva Inarcassa con prot. n. 1134033 del 16/09/2019 dal quale la posizione dell’Ing. Sani risulta regolare;
- il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INAIL n. 17983846 del 04/09/2019 con scadenza validità al 02/01/2020 da cui la posizione dello Studio risulta regolare
- richiesto all’Agenzia delle Entrate, con lettera prot. n. 44760 del 16 Settembre 2019, la regolarità fiscale dell’Ing. Sani, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all’immediata revoca dell’affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota prot. n. 44771 del 16 Settembre 2019, il certificato generale del casellario giudiziale dell'Ing. Sani, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

PRECISATO altresì che prestazione seguirà la durata dei lavori la cui fine è prevista per Novembre 2020.

CONSIDERATO che l'importo offerto dal l'Ing. Luca Sani per il servizio in oggetto ammonta ad euro **6.820,00**, oltre euro 272,00 di contributi Inarcassa, ed euro 1.560,42 di IVA al 22%, per un totale complessivo di euro **8.653,22** come evidenziato di seguito:

- Onorario	€	6.820,00
- CNPAIA 4%	€	272,00
- IVA 22%	€	<u>1.560,42</u>
· Totale	€	8.653,22

ATTESO che le risorse relative al presente affidamento trovano copertura al Capitolo 19860 imp. 69/2020 del BP 2019/2021 e che pertanto il quadro economico risulta aggiornato dell'opera come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO - IST BONTALNETI NUOVI LABORATORI DI CUCINA	IMPORTO	ante 2018	2018	2019	2020	Contabilità
LAVORI						
Totale lavori a corpo	€ 2.003.508,84					
importo soggetto a ribasso	€ 1.908.382,25					
di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 95.126,59					
Ribasso del 18,90%	€ 360.684,25					
importo contrattuale LAVORI	€ 1.817.460,74		€ 274.861,17	€ 755.450,58	€ 787.148,99	cap 19211 imp287/18s1328/18 per 302.347,29+ cap 19211 imp 286/19 esub 545/19 per 109.506,44+ cap 19211 imp 12sub125/19 per 601.489,20+cap 19860 imp 1647sub859/19 per 120.000,00+ cap 19211 imp 26sub22/20 per 602.369,01+cap 19333imp 195/20 per 191.395,11+ CAP 19860 IMP 69SUB51/20 per 72.099,77
SOMME A DISPOSIZIONE						
1. lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto	€ 0,00					
2. rilievi, accertamenti e indagini iva compresa:	€ 1.819,93			€ 1.819,93		
Indagini geologiche DD 232/2017 Ditta Tecna	€ 6.832,98	€ 6.832,98				cap 19211 imp 1252/17 cap 19211 imp 12sub178/19
DET 2306/2018 INDAGINE GRADIOMETRICA E ANALISI ORDIGNI ditta SOGET	€ 3.623,40			€ 3.623,40		
3. imprevisti e arrotondamenti	€ 163.592,22			€ 35.835,29	€ 127.756,94	
4. Spese tecniche						
fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7-bis, del codice, nella misura del 2%	€ 44.376,86				€ 44.376,86	cap 19211 imp 26/20 sub 28/20 pr 40.070,18+CAP 19860 IMP 69S52/20 PER 4306,68
Incarico progettazione Morganti (DD 1567/2014+DT 1139/2017)	€ 39.249,36	€ 39.249,36				cap 19333 imp 2294/17
Incarico coordinamento sicurezza progettazione Coata (D.D. 671/2014+DT 1139/17)	€ 22.766,52	€ 22.766,52				cap 19333 imp 2296/17
Incarico progettazioni impianti tecnologici 2014 Consilium DD 810/2014+1139/17	€ 37.142,29	€ 37.142,29				cap 19333 imp 2295/17
Incarico progettazione strutturale HS Ingegneria (DD 1139/2017)	€ 6.978,40	€ 6.978,40				cap 19333 imp 2293/17
Incarico DL strutturali HS Ingegneria (Det 1371/2018)	€ 13.728,00			€ 6.864,00	€ 6.864,00	cap 19211 imp 12/19 sub 91/19 cap 19211 imp 26/20sub 27/20
Incarico DO impianti meccanici Ing Luca sani DT 1997/2019	€ 8.653,22				€ 8.653,22	cap 19860 imp 69/20 SUB
Incarico CSE lavori arch Antonella Simoncini det 1617/18	€ 22.171,01			€ 11.085,50	€ 11.085,51	cap 19211 imp 12/19 SUB 116/19 per 11,085,50+cap 19211 imp 26/20 SUB 21/20 per 11,085,51
Assistenza archeologica - DT 6/2019 Dott.ssa Valeria D'Aquino	€ 13.468,31			€ 13.468,31		cap 19211 imp 12sub189/19
Incarico per verifica progetto Soc. Italsocotec (DD. 1221/2017)	€ 26.271,84	€ 25.358,55	€ 913,29			cap 19333 imp 2540/17 +cap 19211 imp.287sub972/18
Incarico collaudo DT 1564/19 Ing. Renato Cinque	€ 11.009,07				€ 11.009,07	cap 19860 imp 69/20 SUB 48-49-50/20
5. I.V.A.:						
10% sui lavori (a+b+c+d+oneri)	€ 181.746,07		€ 27.486,12	€ 75.545,06	€ 78.714,90	
Totale somme a disposizione	€ 603.429,48					
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 2.420.890,22	€ 138.328,10	€ 303.260,58	€ 903.692,07	€ 1.075.609,49	

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con:

CIG: ZB924BEEA3 - CUP: B11E16000240003.

RICHIAMATI:

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37;

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto Dirigente e al RUP elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

DATO ATTO che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia";
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fa capo l'Ufficio di Supporto Amministrativo alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019-2021

VISTI:

- gli art.107, 153, 179,183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) **Di affidare**, all'Ing. Luca Sani, titolare dell'omonimo Studio Tecnico in Via Santa Reparata, 40 – 50129 Firenze – C.F.: SNALCU55E13D969S – P. IVA: 04077770487, il servizio di "Direttore Operativo Impianti Meccanici nell'ambito dell'intervento di realizzazione dei nuovi laboratori di cucina dell'Istituto Buontalenti – Via dei Bruni, 6 – Firenze" per l'importo complessivo di euro **6.820,00**, oltre euro 272,00 di contributi Inarcassa, ed euro 1.560,42 di IVA al 22%, per un totale complessivo di euro **8.653,22**.
- 2) **Di sub-impegnare** a favore dell'Ing. Luca Sani, l'importo di euro **8.653,22** al Capitolo 19860 imp. 69/2020 del BP 2019/2021.
- 3) **Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.
- 4) **Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa

Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

5) **Di dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2020, precisando che la prestazione seguirà la durata dei lavori prevista per Novembre 2020.

6) **Di precisare** che il contratto sarà stipulato come da disciplinare d'incarico allegato.

7) **Di dare atto** che RUP del presente affidamento è il Geom. Giorgio Stellini.

8) **Di comunicare** il presente atto al RUP e all'Ing. Luca Sani.

9) **Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta e all'Ufficio Supporto Amministrativo che lo ha redatto.

10) **Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.

Firenze **05/11/2019**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”