



## Determinazione Dirigenziale

N. 1866 del 17/09/2021

Classifica: PP006747

Anno 2021

(Proposta n° 11808/2021)

<i>Oggetto</i>	<b>LAVORI PER LA COSTRUZIONE DEL 2° LOTTO DELLA SCUOLA SECONDARIA SUPERIORE ELSA MORANTE IN VIA CHIANTIGIANA, 23, FIRENZE. AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 D.LGS. 50/2016 DELLE OPERE FUNZIONALI NECESSARIE ALLA MODIFICA ED INTEGRAZIONE DELLE DUE PARTI DI IMPIANTI DI VENTILAZIONE DEL TUNNEL CON SISTEMA DI CONTROLLO E TELEGESTIONE SAUTER E INSTALLAZIONE DEI CARTELLI DI SEGNALETICA ANTINCENDIO” - CIG: Z7232DACEB - CUP: B57E16000110005</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Progetti Strategici - Ambito Piano Strategico</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>030</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ING. CARLO FERRANTE</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>FERRANTE CARLO</b>

VILGIU00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
743	2021	19306		5.294,06

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
--------------	------	---------	----------	----------	---------

--	--	--	--	--	--

## Il Dirigente

### **PREMESSO che:**

- con determina dirigenziale n. 1619 del 25/10/2017, la Città Metropolitana di Firenze ha approvato il progetto esecutivo per la costruzione del 2° Lotto della Scuola Secondaria Superiore Elsa Morante in Via Chiantigiana, 23 – Firenze ed indetto procedura di gara per l'affidamento dei lavori; per dell'importo complessivo di €4.500.000,00 di cui € 3.845.357,14 per lavori a base di gara (compresi oneri per la sicurezza € 197.582,90);
- con determina dirigenziale n. 2204 del 29/12/2017, l'esecuzione dei lavori è stata aggiudicata all'Impresa C.M.S.A. Società Cooperativa; per l'importo di € 2.878.105,70 al netto del ribasso d'asta del 26,516209 % oltre IVA ed inclusa la quota per l'attuazione dei Piani di Sicurezza pari a € 197.582,90;
- in data 10/05/2018 è stato stipulato il contratto di appalto cui sopra e i lavori si sono conclusi in data 26/01/2021.

**DATO ATTO** che si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori di completamento non inclusi nell'appalto per la costruzione del secondo lotto della Scuola Secondaria Superiore "Elsa Morante" nel Comune di Firenze.

**DATO ATTO** che i lavori in oggetto consistono nello specifico:

- nella realizzazione di un insieme di opere funzionali necessarie alla modifica ed integrazione delle due parti di impianto di ventilazione del tunnel al piano primo con il sistema di controllo e telegestione denominato SAUTER (importo € 3.411,91 oltre Iva);
- nell'installazione di 53 cartelli di segnalazione antincendio (importo € 927,49 oltre Iva).

**PRECISATO** che:

- la SCIA antincendio da depositare ai VV.F. prevede 103 cartelli di segnalazione antincendio mentre negli elaborati di progetto dell'edificio tav.A02, A03 e A04 ne risultano 50;
- il numero degli estintori corrisponde a 22 in entrambe le fonti documentali.

**CONSIDERATO** che scelta della Società C.M.S.A. Scarl è motivata dal fatto che la stessa è affidataria del contratto di esecuzione dell'edificio, i cui lavori sono terminati in data 26/01/2021 e che pertanto, può garantire continuità evitando disagi tecnici in merito

alla dichiarazione di conformità degli impianti e delle attrezzature che verranno installati con il presente affidamento.

**PRECISATO** che i lavori di cui alla Determina n. 2204 del 29/12/2017 si sono conclusi in data 26/01/2021 e pertanto l'affidamento dei lavori complementari non possono essere trattati come variante in corso d'opera di cui all'art. 106 del D. Lgs 50/2016.

**TENUTO CONTO** che i lavori avranno una durata pari a 7 (sette) giorni.

**RICHIAMATE** le linee guida n. 4 aggiornate con delibera dell'ANAC n. 636 del 10/07/2019, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al correttivo del D. Lgs 50/2016.

**RICHIAMATA** la nota email del 19/08/2021 con la quale l'Arch. Riccardo Maurri, ha indicato quale affidataria dei "lavori di completamento non inclusi nell'appalto dei lavori relativi alla costruzione del secondo lotto della Scuola Secondaria Superiore Elsa Morante" la Ditta C.M.S.A Società Cooperativa, C.F. e P.Iva 00091740472 per l'importo di € **4.339,40** oltre Iva al 22% ritenuto congruo dal sottoscritto.

**RICHIAMATO** il doc-in 1861/2021 con il quale è stato richiesto l'affidamento dei lavori di completamento non precedentemente inclusi nell'appalto di cui alla Determina Dirigenziale n. 2204 del 29/12/2017.

**RICHIAMATA** altresì la nota mail del 19/08/2021 con la quale il sottoscritto ha inoltrato all'ufficio Supporto Amministrativo la richiesta di affidamento in oggetto.

#### **VISTI:**

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47".

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito da parte della Ditta CMSA Scarl:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con le Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del conto corrente dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

**ATTESO** altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate ha inoltre:

- eseguito in data 27/08/2021, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Ditta;

- acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INAIL n. 27807282 del 13/06/2020 e con scadenza validità al 11/10/2021 da cui la posizione della Ditta risulta regolare;

- acquisito l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Pistoia-Prato al n. REA: PT- 24458 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa a carico della Ditta.

**DATO ATTO** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti da parte della Ditta si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

**CONSIDERATO** che l'importo offerto dalla Ditta C.M.S.A Società Cooperativa per l'intervento in oggetto ammonta ad euro **4.339,40**, oltre euro 954,66 di Iva al 22% per un totale complessivo di euro **5.294,06** come evidenziato di seguito:

Importo	€	<b>4.339,40</b>
IVA 22%	€	<u>954,66</u>
Totale	€	<b>5.294,06</b>

**CONSIDERATO** che il presente affidamento è da imputare al quadro economico "Secondo Lotto della Scuola Secondaria Superiore Elsa Morante in Via Chiantigiana 26/A, Comune di Firenze".

**ATTESO** che il costo dell'intervento trova copertura al capitolo 19306.

ATTESO altresì che il quadro economico dell'opera risulta come di seguito aggiornato:

**“Q.E. Secondo lotto della Scuola Secondaria Superiore “Elsa Morante” in via Chiantigiana 26/A nel Comune di Firenze”**

NAT.	VOCI	QE approvato con Det.813/202 1	Pres. Det.	Variazioni
<b>SOMM E A BASE D'APP.</b>	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 3.647.774,24	€ 3.647.774,24	€ 0,00
	Oneri sicurezza	€ 197.582,90	€ 197.582,90	€ 0,00
	<b>Totale a base d'appalto</b>	<b>€ 3.845.357,14</b>	<b>€ 3.845.357,14</b>	<b>€ 0,00</b>
	Ribasso del 26,516209%	€ 967.251,44	€ 967.251,44	€ 0,00
	Economia di gara quota stazione appaltante	€ 537.361,91	€ 537.361,91	€ 0,00
	Economia di gara quota statale	€ 429.889,53	€ 429.889,53	€ 0,00
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>		€ <b>2.878.105,70</b>	€ <b>2.878.105,70</b>	€ 0,00
<b>Importo 1^ variante (DD 940/19)</b>		€ 25.044,96	€ 25.044,96	€ 0,00
<b>Importo 2^ variante (DD 1322/20)</b>		€ 175.010,63	€ 175.010,63	€ 0,00
<b>Importo 3^ variante (DD 2032/20)</b>		€ 66.115,49	€ 66.115,49	€ 0,00
<b>Importo 3^ variante integrazione covid (DD 2229/20)</b>		€ 991,73	€ 991,73	€ 0,00
<b>A) IMPORTO CONTRATTUALE post 3^variante integr.</b>		€ <b>3.145.268,51</b>	€ <b>3.145.268,51</b>	€ 0,00
<b>SOMM E A DIS.</b>	Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Diritti Segreteria VVFF (D.D. 416/2019)	€ 400,00	€ 400,00	€ 0,00
	- Indagini:			
	A) Indagini Geognostiche/Mesa Servizi (D.D. 275/2017)	€ 5.200,25	€ 5.200,25	€ 0,00

B) Prove Penetrometriche/Geoservizi (D.D. 275/2017)	€ 756,40	€ 756,40	€ 0,00
C) Prove sismiche/Soget (D.D. 275/2017)	€ 2.037,40	€ 2.037,40	€ 0,00
D) Prove Geologiche/D.ssa Biserba (D.D. 275/2017)	€ 4.005,54	€ 4.005,54	€ 0,00
Revisione Progetto Intre (D.D. 1417/2016)	€ 50.688,56	€ 50.688,56	€ 0,00
Verifica progetto definitivo ed esecutivo Italsocotec (D.D. 1221/2017 e D.D. 851/2018)	€ 19.795,73	€ 19.795,73	€ 0,00
Spese tecniche coordinamento sicurezza Città Futura CS (D.D.864/2018 e D.D.1845/2018)	€ 35.287,46	€ 35.287,46	€ 0,00
Collaudo strutturale in corso d'opera Ing. Micelli (D.D. 317/2019)	€ 9.960,08	€ 9.960,08	€ 0,00
Progetto esecutivo tunnel Studio Intre (D.D. 369/2017)	€ 22.410,96	€ 22.410,96	€ 0,00
Accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo e altre spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Incarico temporaneo DL e CSE arch. Sanna (D.D.1548/2018)	€ 20.300,80	€ 20.300,80	€ 0,00
Incarico redazione 1^ variante al DL arch. Sanna (DD 940/19)	€ 1.679,28	€ 1.679,28	€ 0,00
Variante al servizio di incarico temporaneo DL arch. Sanna (DD 2218/19)	€ 9.981,61	€ 9.981,61	€ 0,00
Variante al servizio di DL Abacus x Variante 2 (DD 1322/2020)	€ 27.709,70	€ 27.709,70	€ 0,00
Variante al servizio di CSE Città Futura x Variante 2 (DD 1322/2020)	€ 2.644,84	€ 2.644,84	€ 0,00

Incarico DO impianti BF ingegneria (D.D.1230/2018)	€ 21.506,16	€ 21.506,16	€ 0,00
Ispettore di cantiere Arch.Sanna (D.D.1035/2018)	€ 23.472,80	€ 23.472,80	€ 0,00
Incarico DL Abacus Srl (DD 1811/2018 e DD 1036/2019)	€ 73.072,64	€ 73.072,64	€ 0,00
Incarico accatastamento tunnel Geom. Marco Panichi (DD 1560/20)	€ 951,60	€ 951,60	€ 0,00
Variante al servizio di DL x Variante 3 (DD2032/2020)	€ 12.021,91	€ 12.021,91	€ 0,00
Affidamento servizi aggiuntivi Abacus Srl x APE, ACUSTICA, SCIA VV.F. (DD 2394/2020)	€ 30.089,39	€ 30.089,39	€ 0,00
Variante n.1 al servizio di Ispettore di cantiere Arch. Sanna (DD 813/2021.)	€ 799,59	€ 799,59	€ 0,00

<b>Lavori complementari per le sistemazioni esterne</b>	<b>€ 368.083,03</b>	<b>€ 362.788,96</b>	<b>-€ 5.294,07</b>
Progettazione sistemazioni esterne Studio Intre (D.D.386/18)	€ 34.892,00	€ 34.892,00	€ 0,00
Lavori propedeutici Bartoli Silvano (D.D. 2275/2016)	€ 43.560,27	€ 43.560,27	€ 0,00
<b>Lavori di completamento CMSA Scarl (Pres. Det.)</b>		<b>€ 5.294,07</b>	<b>€ 5.294,07</b>
Incentivo del 2%	€ 76.907,14	€ 76.907,14	€ 0,00
Spese per forniture e servizi vari (Cap.20310)	€ 78.011,73	€ 78.011,73	€ 0,00
Iva 10% sui lavori	€ 314.526,85	€ 314.526,85	€ 0,00
	€ <b>1.290.753,72</b>	€ <b>1.290.753,72</b>	€ 0,00
	€	€	€ 0,00

	<b>4.436.022,23</b>	<b>4.436.022,23</b>	
Economia di gara quota statale (Iva 10% compresa) - Linee Guida MUTUIBEI	€ 472.878,48	€ 472.878,48	€ 0,00
	€ <b>4.908.900,71</b>	€ <b>4.908.900,71</b>	€ 0,00

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con: **CIG Z7232DACEB - CUP B57E16000110005.**

**RICHIAMATI:**

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;
- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

**RICHIAMATO** altresì l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, secondo cui *"al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa"*.

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

**DATO ATTO** che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;



- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

-il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 8 del 22/06/2021 che conferisce all'Ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione "Progetti Strategici" con decorrenza dal 01/07/2021 per la durata del mandato amministrativo;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 117 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023.

**VISTI:**

- gli artt. 107, 153, 179, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;

- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa

**1) Di Affidare** alla Ditta C.M.S.A. Scarl con sede legale in Montecatini Terme (PT), via L. Ariosto n. 3, P.I. e C.F. 00091740472 "l'esecuzione delle opere funzionali necessarie alla modifica ed integrazione delle due parti di impianti di ventilazione del tunnel con sistema di controllo e telegestione SAUTER e l'installazione dei cartelli di segnaletica antincendio presso la Scuola Secondaria Superiore Elsa Morante nel Comune di Firenze", per l'importo di euro **4.339,40** oltre euro 954,66 di Iva al 22% per un totale complessivo di euro **5.294,06**.

**2) Di approvare** il quadro economico indicato in premessa.

**3) Di sub-impegnare** a favore della Ditta C.M.S.A. Società Cooperativa, la somma complessiva di € 5.294,06 al Capitolo 19306 imp. 743/2021.

**4) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**5) Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

**6) Di dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2021, precisando che i lavori termineranno presumibilmente entro 7 (sette) giorni dalla sottoscrizione del perfezionamento contrattuale.

**7) Di precisare** che il contratto sarà perfezionato mediante scambio di corrispondenza commerciale, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi.

**8) Di dare atto** che il **RUP** del presente affidamento è il sottoscritto Ing. Ferrante Carlo.

**9) Di comunicare** il presente atto alla Ditta C.M.S.A. Scarl.

**10) Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta ed all'Ufficio Supporto Amministrativo che lo ha redatto.

**11) Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

*Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.*

Firenze, 17/09/2021

**IL DIRIGENTE**  
**FERRANTE CARLO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”