



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1674 del 03/08/2022

Classifica: 005.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 3793/2022)

<i>Oggetto</i>	L760 - PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, EX ART. 1 C. 2 LETT. B) DELLA L. 120/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO DEL TEATRO DEL LICEO MACHIAVELLI CAPPONI PRESSO PALAZZO RINUCCINI FIRENZE II LOTTO – CUP: B17C19000300003 – CIG: 92137692B AGGIUDICAZIONE EFFICACE ALL'RTI COSTITUENDO CON MANDATARIA UNICOP SCC.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE VIABILITA' AREA 2
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Viabilita' Area 2
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	-
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. AGUSTIN BAZUZI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	MAURRI RICCARDO

PALMIPR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
2003	2022	20891	-	135.146,98
2003	2022	20891	-	3.047,76

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 909 del 26/04/2022 è stato disposto, tra l'altro:
 - a. di approvare il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori di restauro del teatro del liceo Machiavelli Capponi presso Palazzo Rinuccini Firenze II lotto dell'importo a base di gara di € 152.387,77 di cui € 7.648,18 per oneri della sicurezza;
 - b. di individuare il contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, in deroga all'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della legge 120/2020;
 - c. di prenotare la somma di € 250.000,00 sul capitolo 20891 impegno 2003 esercizio 2022;
- con determina dirigenziale n. 1314 del 22/06/2022 è stato disposto, tra l'altro:
 - di approvare i verbali di gara delle sedute dei giorni 06 e 16 giugno 2022;
 - di procedere all'aggiudicazione dell'appalto relativo all'affidamento dei lavori di restauro del teatro del liceo Machiavelli Capponi presso Palazzo Rinuccini Firenze II lotto all' RTI costituendo UNICOP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (mandataria) con sede legale a Prato (FI) C.F./P.IVA 02215840972 / ICONOSRESTAURI SNC DI VETTORI SIMONE (mandante) con sede legale a Firenze (FI) C.F./P.IVA 02264900487, con il ribasso del 20,40%, dando atto che sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Agustin Bazuzi;

RICHIAMATO l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per le due ditte dell'RTI costituendo primo classificato:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 22/06/2022;
- 2) la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza in data 22/06/2022 da cui non risultano annotazioni comportanti motivi ostativi a carico delle due imprese;
- 3) i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 22 e 23/06/2022 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico

degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;

- 4) il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante le due imprese rilasciato in data 22/06/2022 dal quale non risultano annotazioni;
- 5) accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 *“dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria”* alla data del 23/06/2022;

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- 1) la documentazione attestante il possesso dei requisiti di qualificazione previsti dall'art. 90 del DPR 207/2010, per la ditta mandataria UNICOP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE A R. L. con riferimento alle lavorazioni riconducibili alla categoria OG2, documentazione ritenuta valida dal RUP con nota mail del 02/08/2022;
- 2) il possesso dell'attestazione SOA, per la categoria OS2A Cl. II in riferimento ai lavori da eseguire, in corso di validità, della ditta costituente l'RTI aggiudicatario ICONOSRESTAURI SNC DI VETTORI SIMONE (mandante), tramite visura telematica sul sito internet dell'ANAC in data 29/06/2022;
- 3) i seguenti D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) dal quale le imprese risultano in regola con il versamento dei contributi INPS e INAIL e Casse Edili:
 - protocollo INAIL_33980402 valido fino al 15/11/2022 per la Ditta mandataria UNICOP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE A R. L.;
 - protocollo INAIL_33237309 valido fino al 28/09/2022 per la Ditta mandante ICONOS RESTAURI SNC;
- 4) la documentazione probatoria ai fini del mancato assoggettamento alla legge n. 68/99 per le due imprese costituenti l'RTI;
- 5) la comunicazione antimafia rilasciata in data 28/06/2022 dal Ministero dell'Interno mediante la “Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia” con Prot. PR_FIUTG_Ingresso_0107368_20220628 ai sensi del D. Lgs. 159/2011, dalla quale non risultano motivi ostativi all'affidamento ai sensi della normativa antimafia per la Ditta mandante ICONOS RESTAURI SNC;

PRESO ATTO CHE:

- la Direzione Gare, Contratti ed Espropri, tramite la banca dati nazionale unica della documentazione antimafia del Ministero dell'Interno, ha inoltrato la richiesta in data 22/06/2022, ai fini della verifica di cui all'art. 87 del D.Lgs. 159/2011, prot. n. PR_POUTG_Ingresso_0025484_20220628 per l'Impresa mandataria UNICOP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE A R. L.;
- alla data odierna non è pervenuta risposta dalla banca dati nazionale unica della documentazione antimafia del Ministero dell'Interno in relazione alla predetta richiesta di verifica;

RITENUTO, di procedere, anche in assenza della comunicazione antimafia di cui sopra, sotto condizione risolutiva, così come consentito dall'art. 88 comma 4 bis del D.Lgs. 159/2011;

ATTESO che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale delle imprese costituenti l'RTI, di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., documentazione ritenuta valida dal RUP Arch. Agustin Bazuzi con nota mail del 03/08/2022 e docin n. 2435/2022;

RITENUTO, pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del Dlgs 50/2016 e ss. mm. poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

CONSIDERATO che:

- il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto in questione ammonta a complessivi € **122.860,89** (IVA 10% esclusa);
- ai sensi di quanto previsto dal D.lgs 118 del 23.06.2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori si rende necessario procedere alla nuova approvazione del quadro economico e del cronoprogramma che risulta essere il seguente:

ISTITUTO STATALE MACHIAVELLI CAPPONI Q.E. Lavori di restauro del teatro di Palazzo Rinuccini 2° lotto	AGGIUDICAZIONE	2022	2023
Lavori soggetti a ribasso d'asta	144.739,59		
Oneri sicurezza appalto	€ 7.648,18		
Totale Lavori	€ 152.387,77		
A detrarre ribasso d'asta del 20,40 %	29.526,88		
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE NETTO	122.860,89	36.858,27	86.002,62
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per			
1. lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto - restauro sipario	€ 53.000,00		€ 53.000,00
2. rilievi, accertamenti e indagini iva compresa:			
2.1 analisi diagnostiche su paramenti murari	€ 3.000,00		€ 3.000,00
2.1 analisi diagnostiche su tessuto decorato	€ 3.000,00		€ 3.000,00
4. imprevisti			
4.1 costi sicurezza Covid	€ 1.734,39		€ 1.734,39
4.2 altri imprevisti	€ 27.029,40		€ 27.029,40
7. fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7-bis, del Codice	€ 3.047,76		€ 3.047,76
12.1 10% sui lavori	€ 12.286,09	€ 3.685,83	€ 8.600,26
Totale Somme a disposizione	€ 103.097,64	€ 3.685,83	€ 99.411,81
TOTALE COMPLESSIVO	€ 225.958,53	€ 40.544,09	€ 185.414,44
Economie per minor spesa	€ 24.041,47	€ 24.041,47	
TOTALE	€ 250.000,00		

PRECISATO CHE la spesa per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto è pari complessivamente ad € 135.146,98 Iva 10% inclusa e trova copertura, nella prenotazione di spesa assunta con la determina n.909 del 26/04/2022 sul capitolo 20891 impegno 2003/2022, di cui € 94.602,89 esigibilità 2023;

PRECISATO che il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo dell'appaltatore, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti;

TENUTO PRESENTE che:

- la spesa complessiva sarà esigibile con le tempistiche indicate nel quadro economico;

- l'Ufficio di Direzione Lavori è così costituito: D.L. Arch. Gianfranco Romandetti, D.O. Arch. Cristina Fiorani, il C.S.E. sarà individuato successivamente con affidamento esterno;
- la consegna dei lavori in oggetto avrà decorrenza dal 30/10/2022 per la durata di 210 giorni;

RICHIAMATI

- l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del Dlgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*.
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia con decorrenza 30/09/2019;

VISTI:

- l'atto dirigenziale n. 3243 del 05/11/2021 con il quale il Dirigente della Direzione Edilizia, Ing. Gianni Paolo Cianchi, ha delegato, in caso di sua assenza il Dirigente della Direzione Viabilità Area 2, Arch. Riccardo Maurri, all'adozione e sottoscrizione di tutti gli atti e provvedimenti amministrativi di competenza dirigenziale;
- il Bilancio Pluriennale di Previsione per il 2022/2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 120 del 22/12/2021, esecutiva ai sensi di legge;
- il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

1) DI DISPORRE L'EFFICACIA DELLA AGGIUDICAZIONE dei lavori di restauro del teatro del liceo Machiavelli Capponi presso Palazzo Rinuccini Firenze II lotto all'RTI costituendo UNICOP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (mandataria) con sede legale a Prato (FI) C.F./P.IVA 02215840972 / ICONOSRESTAURI SNC DI VETTORI SIMONE (mandante) con sede legale a Firenze (FI) C.F./P.IVA 02264900487, con il ribasso del 20,40%, come determinato nella parte narrativa del presente atto;

2) DI PRECISARE che:

- la presente aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;

- in assenza della comunicazione antimafia per la ditta UNICOP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE di procedere, sotto condizione risolutiva, così come consentito dall'art. 88 comma 4 bis del D.Lgs. 159/2011;
- 3) DI SUB-IMPEGNARE** le seguenti somme:
- di € 135.146,98 (importo lavori IVA compresa al 10%) a favore dell'RTI UNICOP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE/ ICONOSRESTAURI SNC DI VETTORI SIMONE sul capitolo 20891 imp. 2003/2022, di cui € 94.602,89 da spostare al FPV 2023;
 - di € 3.047,76 per incentivo per funzioni tecniche sul capitolo 20891 imp. 2003/2022 da spostare al FPV 2023;
- 4) DI DARE ATTO** che con variazione di bilancio in corso di approvazione prot. 2412/2022 del 02/08/2022 sono da riscrivere per esigibilità 2023 le seguenti somme capitolo 20891 imp. 2003/2022:
- € 94.602,88 per lavori IVA inclusa;
 - € 3.047,76 per incentivo per funzioni tecniche;
 - € 87.763,79 per somme a disposizione;
- 5) DI MANDARE IN ECONOMIA** la somma di € 24.041,47 per economie per minor spesa allocata sul Capitolo 20891 impegno 2003/2022;
- 6) DI INDICARE** la data presunta di inizio lavori il 30/10/2022 e la data di fine lavori dopo 210 giorni;
- 7) DI DARE ATTO CHE:**
- a) il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Agustin Bazuzi;
 - b) l'Ufficio di Direzione Lavori è così costituito: D.L. Arch. Gianfranco Romandetti, D.O. Arch Cristina Fiorani, il C.S.E. sarà individuato successivamente con affidamento esterno;
 - c) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
 - d) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;
 - e) con nota prot. n. 2436 del 03/08/2022 il RUP Arch. Agustin Bazuzi ha proposto al Coordinatore di Dipartimento il gruppo di lavoro;
- 8) DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- 9) DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori come ripartito nella narrativa del presente atto;
- 10) DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art.29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
- pubblicità dei dati del presente affidamento sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, della Legge 190/2012 (legge anticorruzione);
- pubblicità dell'avviso sui risultati della procedura, contenente le indicazioni di cui all'art. 1 co. 2 lett. b) della L. 120/2020 sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;

11) DI INOLTARE il presente atto:

- ai sensi art. 29 comma 6 Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
- alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104.

1.

Firenze, 03/08/2022

IL DIRIGENTE
RICCARDO MAURRI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”