



Determinazione Dirigenziale

N. 1626 del 13/07/2023

Classifica: 005.02.02

Anno 2023

(Proposta n° 3914/2023)

<i>Oggetto</i>	ADEGUAMENTO CORRISPETTIVO DELL'INCARICO AFFIDATO AL RTP CON MANDATARIA ARCH. MARIA CHIARA POZZANA RELATIVO AI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI RESTAURO DEL PARCO MEDICEO DI PRATOLINO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL "PERCORSO DELL'ACQUA" - CIG: 9887810EED - CUP B37D22000020001
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. LORENZO DI BILIO
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

PALDO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
127sub...//	2023	21073	.	63.233,70
	2023	21073	2	12.021,68
	2023	19636	.	35,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
--------------	------	---------	----------	----------	---------

--	--	--	--	--	--

Il Dirigente

PREMESSO che la Città Metropolitana di Firenze:

- è proprietaria del Complesso Monumentale di Villa Demidoff presso il Parco di Pratolino;
- ne cura la gestione, finalizzata alla conservazione del patrimonio storico-artistico, arboreo, naturalistico, paesaggistico, alla fruizione in sicurezza e alla valorizzazione e promozione del complesso a fini turistici;
- intende procedere al restauro ed alla rifunzionalizzazione del "Percorso dell'Acqua" presso il Parco ovvero del complesso delle opere idrauliche e dei relativi manufatti artistici (vasche, fontane, condotti e giochi d'acqua) oltre al patrimonio naturalistico, che hanno caratterizzato e reso celebre il cosiddetto "Giardino delle Meraviglie" del Buontalenti;

DATO ATTO che:

-con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle Finanze in data 10 giugno 2022 a questa Città metropolitana è stato assegnato il finanziamento di Euro 344.255,00 per la progettazione definitiva ed esecutiva restauro Parco Mediceo di Pratolino e rifunzionalizzazione del "Percorso dell'acqua";

- per tali servizi di progettazione è stato preso il Codice CUP: **B37D22000020001**.

ATTESO che:

- con determinazione dirigenziale n. 2080 del 06/10/2022 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione del servizio di Progettazione Definitiva, Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione dell'intervento di restauro del Parco Mediceo di Pratolino e di rifunzionalizzazione del "Percorso dell'Acqua" Zona Unesco, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 al costituendo R.T. Arch. Maria Chiara Pozzana con sede legale in Firenze, via della Piazzuola n. 26, C.F. PZZMCH52R54F443H e P.I. 07158750484, in qualità di mandataria, CSPE Srl con sede legale in Firenze, piazzale Donatello n. 29, C.F. e P.I. 05586360488, Arch. Claudia Mezzapesa con sede legale in Putignano (BA), s.c. Foggia dell'Opera n. 17, C.F. MZZCLD82C44H096Q e P.I. 08290590721, Geodinamica Studio Geologico Associato con sede legale in Firenze, via Giovanni Giolitti n. 34, C.F. e P.I. 01315880516, GPA Srl con sede legale in San Giovanni Valdarno (AR), via Giovanni da San Giovanni n. 87, C.F. e P.I. 01315880516, e Sani Società di Ingegneria Srl con sede legale in Firenze, via Santa Reparata n. 40, C.F. e P.I. 06974650480, in qualità di mandanti, il ribasso del 10% sull'importo a base di appalto e così per l'importo netto di € 153.934,14, CNPAIA 4% e Iva 22% per un totale di € 195.311,63;

- con Determina Dirigenziale n. 2643 del 13/12/2022 sono state affidate le indagini conoscitive del sottosuolo da effettuare mediante apposita strumentazione al fine di acquisire dati ed informazioni propedeutiche alla progettazione del restauro e rifunzionalizzazione del Percorso dell'Acqua presso il Parco Mediceo di Pratolino area Viale degli Zampilli, a SO.IN.G Strutture ed Ambiente Srl, Via Nicolodi n. 48 - Livorno, P.I. 01453530493;

- con Determina Dirigenziale n. 123 del 20/01/2023 è stato affidato all'Associazione Professionale B&P Archeologia - Archeologia e Beni Culturali, con sede in Via F. Ferrucci, 95/D - 59100 Prato - C.F./P.IVA 02172860971, il servizio relativo alle "Indagini archeologiche propedeutiche alla progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento di restauro e di rifunzionalizzazione del Percorso dell'Acqua presso il Parco di Pratolino", per l'importo di € 30.646,00 oltre € 1.225,84 pari al 4% di contributo integrativo alla Gestione Separata INPS ed € 7.011,80 di IVA al 22%, per un importo complessivo di € 38.883,64;

- con Atto Dirigenziale n. 1013 del 31/03/2023 è stato disposto di approvare in linea tecnica, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, il progetto definitivo per il restauro Parco Mediceo di Pratolino e rifunzionalizzazione del "Percorso un importo complessivo di € 3.000.000,00 di cui € 2.150.000,00 per lavori ed € 850.000,00 per somme a disposizione.

CONSIDERATO che l'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione e le modifiche progettuali, conseguenti alle attività di indagine propedeutiche alla progettazione (georadar, scavi archeologici, ricerche documentali, ecc) svolte dall'Associazione Professionale B&P Archeologia - Archeologia e Beni Culturali, impongono un adeguamento dell'importo precedentemente concordato con il RTP con mandataria l'Arch. Maria Chiara Pozzana.

DATO ATTO che, nel rispetto dei requisiti dell'art. 106 del Codice dei Contratti:

- l'aumento della prestazione non altera la natura dell'iniziale affidamento allo stesso RTP con mandataria l'Arch. Maria Chiara Pozzana;

- il maggiore importo è inferiore al limite del 50% stabilito dalla norma per le varianti degli appalti sia di servizi che di lavori.

RICHIAMATA la nota mail del 16/05/2023 con la quale il RUP, Arch. Lorenzo Di Bilio, ha confermato la necessità di un adeguamento del compenso contrattuale .

PRECISATO pertanto che il nuovo importo, calcolato applicando lo stesso sconto offerto inizialmente dal RTP, risulta così determinato:

incremento progettazione definitivo al netto del ribasso del 10% euro 28.374,32

incremento progettazione esecutivo al netto del ribasso del 10% euro 30.937,93

TOTALE Importo euro 59.312,25

Oneri contributivi euro 2.372,49

IVA 22% euro 13.570,64

Totale euro 75.255,38

TENUTO CONTO pertanto che l'importo pari ad € **75.255,38** trova copertura come segue:

- per euro 63.233,70 subimpegnando all'impegno 127/2023 capitolo 21073 BP 2023;
- per euro 12.021,68 capitolo 21073 art. 2 BP 2023

DATO ATTO che:

- che il **CUP** è il seguente: **B37D22000020001**
- è stato acquisito il nuovo **CIG:9887810EED**
- **Cig originario 936964292C**;
- la conclusione della prestazione è prevista per novembre 2023
- si procederà ad integrare il contratto d'appalto stipulato in data 9/11/2022 Repertorio n. 22037 mediante comunicazione del presente atto al RTP affidatario;

DATO ATTO che il RTP è risultato regolare in materia previdenziale ed fiscale.

RICHIAMATI:

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Rup e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

DATO ATTO che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della “Direzione Edilizia”;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 140 del 14/12/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025.

VISTI altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA sulla base delle predette norme la propria competenza in merito

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1) Di adeguare il corrispettivo dovuto al RTP costituito dall' Arch. Maria Chiara Pozzana con sede legale in Firenze - Via della Piazzuola n. 26 - C.F.: PZZMCH52R54F443H e P.IVA 07158750484, in qualità di mandataria; CSPE Srl con sede legale in Firenze - Piazzale

Donatello n. 29 - C.F./ P.I. 05586360488; Arch. Claudia Mezzapesa con sede legale in Putignano (BA) - s.c. Foggia dell'Opera n. 17 - C.F.: MZZCLD82C44H096Q e P.IVA 08290590721; Geodinamica Studio Geologico Associato con sede legale in Firenze - Via Giovanni Giolitti n. 34 - C.F./P.IVA 01315880516; GPA Srl con sede legale in San Giovanni Valdarno (AR) - Via Giovanni da San Giovanni n. 87 - C.F./ P.I. 01315880516 e Sani Società di Ingegneria Srl con sede legale in Firenze - Via Santa Reparata n. 40 - C.F./P.I. 06974650480, in qualità di mandanti per i servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di restauro del Parco Mediceo di Pratolino e di rifunzionalizzazione del "Percorso dell'Acqua" a seguito dell'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione e delle modifiche progettuali conseguenti alle attività di indagine propedeutiche alla progettazione per un importo di € 59.312,25 oltre oneri contributivi ed IVA per un totale di € **75.255,38**;

2) Di impegnare la somma complessiva di € **75.255,38** come segue:

- per € **63.233,70** subimpegnando all'impegno 127/2023 capitolo 21073 BP 2023;

- per € **12.021,68** capitolo 21073 art. 2 BP 2023

precisando che l'esigibilità della spesa è prevista per il corrente anno.

3) Di impegnare la somma di € 35,00 quale contributo ANAC a seguito di autorizzazione, per le vie brevi, da parte del Dr. Otello Cini, Responsabile della Direzione Gare e Contratti al capitolo 19636.

4) Di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

5) Di dare atto che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

6) Di dare atto che Rup è l'Arch. Lorenzo Di Bilio.

7) Di comunicare il presente atto al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti.

8) Di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

9) Di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze, 13/07/2023

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”