

Determinazione Dirigenziale

N. 1239 del 21/05/2026

Classifica: 010.02.02

Anno 2026

(Proposta n° 3028/2026)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO PUBBLICAZIONE AVVISO RICERCA EREDI DEFUNTO SOLDI ANTONIO SU QUOTIDIANI NAZIONALE E LOCALE ALLA SOCIETA' CAIRO RCS MEDIA SPA C.F. 11484370967 CIG BBBC59689C CUP B75E25000290005. PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO LICEO ARTISTICO VIRGILIO IN VIA RAFFAELLO SANZIO, EMPOLI (FI). DECRETO OCCUPAZIONE D'URGENZA N. 1221 DEL 16/04/2026. ASSUNZIONE SUB-IMPEGNO DI SPESA.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	E.Q. ESPROPRI
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Patrimonio, Espropri e Mobilità Sostenibile
<i>Riferimento PEG</i>	33
<i>Centro di Costo</i>	33
<i>Resp. del Proc.</i>	GEOM. FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/Titolare E.Q.</i>	DOTT. ARCH. ALBERTO MIGLIORI

LISMAR00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1001SUB1432	2026	21513	5	1.098,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

Premesso che:

- Con Deliberazione del Consiglio Comunale di Empoli n. 93 del 18/12/2023 pubblicata sul B.U.R.T. n.5 del 31/01/2024 è stata approvata , ai sensi dell'art. 238 e 252ter della Legge Regionale Toscana N. 65/2014, la variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico ed è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle particelle interessate dall'opera in oggetto;
- Con Atto del Sindaco Metropolitano N.9 del 11/02/2026, pubblicato all'Albo Pretorio in data 13/02/2026, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica e dichiarata la pubblica utilità dell'opera in oggetto;
- Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Carlo Ferrante, Dirigente della Direzione Progetti Strategici della Città Metropolitana di Firenze;
- ai sensi dell'art. 16 commi 4 e 8 del D.P.R. 327/01 e s.m.e.i. risultando **SOLDI ANTONIO CF SLDNTN39L18D403Z deceduto** e non risultando noti gli eredi, occorre pubblicare il suddetto avviso su quotidiano nazionale e locale e presso l'Albo Pretorio del Comune di Empoli;

Dato atto che:

- il giorno 14 maggio 2026 via e-mail, è stata inviata dall'Ufficio Espropri richiesta di preventivo per la pubblicazione dell'avviso su quotidiano a diffusione nazionale e locale alla Società CAIRO RCS MEDIA SPA concessionaria della pubblicità esclusiva sulle testate giornalistiche Corriere della Sera + Corriere Fiorentino;
- il preventivo richiesto è pervenuto all'Ufficio Espropri via e-mail 14 maggio 2026;

Considerato che:

- si è ritenuta conveniente l'offerta pervenuta dalla Società **CAIRO RCS MEDIA SPA** con sede legale in Corso Magenta 55 20123 Milano C.F. 11484370967 per un importo pari a € 900,00 oltre Iva 22% €198,00 e quindi per complessivi **€ 1.098,00** che prevede la pubblicazione dell'avviso in abbinata su il Corriere della Sera + Corriere Fiorentino;
- per l'acquisizione del presente servizio non vi è obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione essendo di importo inferiore ad € 5.000,00 come stabilito dall' art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 e s.m.e.i. né vi sono convenzioni attive riguardanti beni oggetto del presente affidamento stipulate da Consip Spa ai sensi della Legge n. 488 del 23/12/1999 e s.m.e.i. al seguente indirizzo: [https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrima_iniziative.html?filter=CO](https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrima_iniziative.html?filter=CO;) ;
- l'offerta risulta congrua alla finalità perseguita dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Visti:

- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Regolamento per l'affidamento di Lavori, servizi e forniture della Città Metropolitana di Firenze adottato con Delibera del CM n. 21 del 28/03/2025, che permette il ricorso all'affidamento diretto del servizio in oggetto della presente determinazione (art. 16, c. 2);

Dato atto che:

- il RUP ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 è il Geom. Francesco Taiti , E.Q. dell'Ufficio Espropri, e il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;
- ai sensi dell' art. 17 su citato, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto ai fini della pubblicità su quotidiano nazionale e regionale di avviso relativo al procedimento espropriativo in oggetto al costo di € 900,00 oltre Iva 22% tramite affidamento diretto alla Società **CAIRO RCS MEDIA SPA** ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/23, contratto da concludersi mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 18 comma 1 secondo periodo del D. lgs. n. 36/2023, le cui clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti;

Rilevato che:

- il presente affidamento non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, tenuto conto del modesto valore distante dalla soglia comunitaria;
- l'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023, dispone che le stazioni appaltanti procedono ad affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- per il presente affidamento si deroga al principio di rotazione come previsto dall'art. 49 comma 6 del D.lgs. 36/23 in quanto trattasi di importo inferiore ad € 5.000,00 oltre IVA;
- per il presente affidamento non vengono richieste le garanzie provvisorie come previsto dall'art. 53 comma 1 del D.lgs. 36/2023;
- i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea ai sensi dell'art. 55 del Decreto;
- il presente contratto di importo inferiore ad € 40.000,00 è esente da imposta di bollo come disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente della Società affidataria è il seguente: COMMERCIO-GRAFICA EDITORIALE;

Considerato che:

- per la presente transazione è stato acquisito il seguente CIG BBBC59689C ;
- il Codice Unico del progetto (CUP) dell'opera è: B75E25000290005;
- il Legale Rappresentante della Società ha rimesso il 15-05-26 ns. prot. n. 24475 autocertificazione ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/00 e s.m.e.i. relativa al possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti per l'affidamento dei contratti pubblici ai sensi degli artt. 94,95,96,97,98 e 100 del Codice dei Contratti Pubblici e comunicazione del conto dedicato agli appalti pubblici ai sensi dell'art. 3 comma 7 della Legge 136/2010;
- si è provveduto agli accertamenti d' ufficio ai sensi degli artt. 43 e 71 del D.P.R. 445/00 e s.m.e.i. delle dichiarazioni sostitutive rese dall'operatore economico ai sensi degli artt. 46 e 47 del Decreto come segue:

- si è richiesto per via telematica la regolarità contributiva della Società (Durc on line) prot. n. INAIL_53752058 del 14/04/2026 scadenza validità 12/08/2026 agli atti;
- si è proceduto alla consultazione del sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) Sezione Servizi on line " Servizi Contratti Pubblici - Annotazioni riservate" in data 19/05/26 da cui non risultano motivi ostativi al presente affidamento;
- si è acquisita visura camerale n. P V9537903 del 18/05/2026 Registro Imprese Archivio Ufficiale CCIAA tramite il sito internet www. verifichepa.infocamere.it dalla quale non risulta iscritta nessuna procedura concorsuale in corso o pregressa a carico dell'Impresa;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici si procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento ai sensi dell'art. 52 comma 2 del D.lgs. 36/23;
- per l'espletamento delle attività inerenti il presente affidamento non vi è obbligo di predisposizione del DUVRI in quanto non sono previsti rischi da interferenze di cui all'art. 26 comma 5 del D.lgs. 81/2008 e s.m.e.i. "Attuazione dell'art. 1 delle Legge 3 Agosto 2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e Determinazione AVCP n. 3/2008 del 5 Marzo 2008;
- il RUP ha concluso l'istruttoria ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/23;

RITENUTO:

- di provvedere al finanziamento della presente spesa esigibile nel 2026 tramite assunzione di sub-impegno pari a €1.098,00 sull'Impegno n. 1001/2026, CAP 21513, art. 5 del Bilancio di Previsione Pluriennale 2026/2028 Annualità 2026 come comunicato via e-mail il 14/05/2026 dall'Ufficio del RUP al sottoscritto;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui *"al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa"*;

VISTI:

- l'art. 1 comma 13 della Legge 56 del 7/4/2014 "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni" che istituisce le Città Metropolitane con effetto dal 8/4/2014 fra cui Firenze;
- l'art. 1 comma 16 della Legge su citata il quale recita che dal 1 Gennaio 2015 le Città Metropolitane subentrano alle Province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/2014 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il nuovo Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31 dicembre 2014 dalla Provincia di Firenze;
- l'Atto della Sindaca Metropolitana n. 68 del 10/11/2025 con cui è stata approvata la nuova Macrostruttura con decorrenza dal 1° gennaio 2026;

- il Decreto del Sindaco Metropolitan N. 24 del 30/12/2025 che conferisce con decorrenza 1° gennaio 2026 e fino alla scadenza del mandato elettivo della Sindaca in carica, salvo che non intervenga revoca, all' Arch. Alberto Migliori l'incarico della Direzione Patrimonio, Espropri e Mobilità Sostenibile;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 approvato con Deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 120 del 24/09/2025 e s.m.e.i.;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 159 del 10/12/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e relativi allegati e s.m.e.i.;
- l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 01 del 09/01/2026 di approvazione de Piano Esecutivo di Gestione (PEG finanziario) 2026 e s.m.e.i.; Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 approvato con ASM n. 8 del 30/1/2026 e s.m.e.i.;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio della Città Metropolitana n. 54 del 25/06/2025 con riguardo agli artt. 20 “ L'Impegno della spesa” e 21 “ Le determinazioni che comportano impegni”;
- il D. Lgs. 267/2000 “ Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e s.m.e.i. , con particolare riferimento agli artt. 107 “Funzioni dei Dirigenti”, 183 “Impegno di spesa” e 191”Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese”;
- il D.P.R. n. 327/2001 “ Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.e.i.;

VERIFICATA l'effettiva disponibilità di Bilancio;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza all'adozione del presente atto.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- **di procedere** all'affidamento diretto ai sensi dell' art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 del servizio di pubblicità su quotidiano nazionale e locale dell'avviso relativo al procedimento espropriativo in oggetto alla Società **CAIRO RCS MEDIA SPA** con sede legale in Corso Magenta 55 20123 Milano C.F. 11484370967 per un importo pari a € 900,00 oltre Iva 22% € 198,00 e quindi per complessivi **€ 1.098,00** come risulta dal preventivo di spesa inviato all'Ufficio Espropri via e-mail il 14/05/26 che prevede la pubblicazione dell'avviso in abbinata su il Corriere della Sera + Corriere Fiorentino precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

- **di sub-impegnare** ai sensi dell'art. 183 comma 1 del T.U.EE.LL. la spesa pari a **€ 1.098,00** esigibile nel 2026 a favore della Società **CAIRO RCS MEDIA SPA** con sede legale in Corso Magenta 55 20123 Milano C.F. 11484370967 sull'Impegno *n. 1001/2026, CAP 21513, art. 5 del Bilancio di Previsione Pluriennale 2026/2028 Annualità 2026* come risulta da apposita autorizzazione rilasciata al sottoscritto il 14/05/26 per conto del RUP dell'Opera;

- **di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00;

- **di precisare che:**

ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. 36/23 non si applicano i termini dilatori per la stipula del contratto;

il perfezionamento contrattuale sarà definito mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18 comma 1 secondo periodo del D.lgs. 36/23 e s.m.e.i.;

in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alle

procedure di affidamento di contratti pubblici si procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento ai sensi dell'art. 52 comma 2 del D.lgs. 36/23;

- **di procedere** alla liquidazione delle spettanze previa acquisizione di regolare fattura elettronica al protocollo dell'Ente;

- **di provvedere** alla pubblicità successiva dell'affidamento come segue:

sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 1 comma 16 lettera b) della Legge n. 190/2012 e s.m.e.i.;

sul sito web dell'Ente sezione "Amministrazione Trasparente" delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi dell'art. 23 lettera b) del D.lgs. 33/2013 e s.m.e.i.;

sulla pagina web dell'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, ai sensi di quanto previsto dall'art 10, comma 3, lett. c) della L.R. Toscana n. 38/2007 relativa ad avviso sui risultati della procedura di affidamento tramite modulo applicativo "Sitat Gestione Appalti" del sistema SITAT (Sistema Informativo Telematico Appalti Toscana);

- **di comunicare** il presente atto al soggetto affidatario;

- **di dare atto** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto Arch. Alberto Migliori Dirigente la Direzione Patrimonio, Espropri e Mobilità Sostenibile ed al RUP Geom. Francesco Taiti incaricato E.Q. "Espropri" elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come previsto dall'art. 6 comma 2 ed art. 7 comma 1 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e s.m.e.i. e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione e dall'art. 6 bis della Legge 241/1990 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.e.i.;

- **di inoltrare** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs 02/07/10, n. 104 e s.m.e.i.

Firenze, **21/05/2026**

**IL DIRIGENTE
MIGLIORI ALBERTO**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"