



Determinazione Dirigenziale

N. 1217 del 23/05/2025

Classifica: 005.02.02

Anno 2025

(Proposta n° 2712/2025)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO ALLA DITTA GIANNI GUIDOTTI DI INTERVENTI DI RIPARAZIONE IN QUOTA E DI ISPEZIONE DEL SOTTOTETTO DI PALAZZO MEDICI RICCARDI - CIG: B6F6CC4340
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. LORENZO DI BILIO
<i>Dirigente/Titolare E.Q.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

PALDO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2025	17822	.	6.100,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO che:

- la Città Metropolitana di Firenze cura la manutenzione degli immobili, di proprietà o in uso, dell'Amministrazione;
- fra questi rientra anche Palazzo Medici Riccardi;

- si rende necessario provvedere ad alcune riparazioni in quota e ad un'ispezione dei sottotetti di Via Cavour e di Via de' Gori al fine della ripassatura delle falde di copertura

RICHIAMATO l'art. 50 comma 1 del D. Lgs. N. 36/2023, in base al quale:

Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

DATO ATTO che il Tecnico di questa Direzione, Arch. Maria Grazia Fraiese, con mail del 15/05/2025, ha comunicato:

- di aver contattato la ditta Gianni Guidotti, con sede in Via Paoletti, 54 – 50134 Firenze – P. IVA: 0444945048 e di aver concordato un importo di **€ 5.000,00** (oltre IVA) considerata congrua dal RUP Arch. Lorenzo Di Bilio;

- di aver previsto per la prestazione una durata di 60 (sessanta) giorni a decorrere presumibilmente dall'esecutività della presente determina.

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo:

- ha acquisito, in occasione del precedente affidamento:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A;
- la dichiarazione del regime previdenziale;

- ha eseguito, in data 21/05/2025, la visura informatica del Casellario delle Annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la ditta;

- ha acquisito, in data 21/05/2025, il DURC INPS n. 44493156, con scadenza al 03/06/2025, attestante la regolarità contributiva del Consorzio;

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. al n. REA: FI 492490 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico dell'Impresa.

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che l'importo offerto dalla ditta ammonta ad € **5.000,00** oltre € 1.100,00 di IVA al 22% per un importo complessivo di € **6.100,00**.

DATO ATTO che il presente affidamento di complessivi € **6.100,00** trova copertura al 17822 Bilancio 2025.

ATTESO che l'affidamento del servizio in oggetto è identificato con il **CIG: B6F6CC4340**

RICHIAMATI:

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;
- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 9 del 12/03/2025 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 122 del 18/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027.

VISTI altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa

1) Di Affidare alla Ditta Gianni Guidotti, con sede in Via Paoletti, 54 – 50134 Firenze –P. IVA: 0444945048, alcuni interventi di riparazione in quota e di ispezione dei sottotetti di Via Cavour e di Via de' Gori al fine di poter procedere alla ripassatura delle falde di copertura di Palazzo Medici Riccardi, per l'importo di € **5.000,00** oltre € 1.100,00 di IVA al 22% per un importo complessivo di € **6.100,00**.

2) Di impegnare la somma di € **6.100,00** a favore della Ditta Gianni Guidotti al capitolo 17822 Bilancio 2025.

3) Di dare atto che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale Dott. Cosimo Damiano Calò e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

4) Di attestare che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023.

5) Di precisare che il contratto sarà perfezionato mediante scambio di corrispondenza commerciale, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi.

6) Di attestare che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2025, dal momento che la prestazione avrà una durata di 60 (sessanta) giorni a decorrere presumibilmente dall'esecutività della presente determina.

7) Di dare atto che RUP del presente affidamento è l'Arch. Lorenzo Di Bilio

8) Di comunicare il presente atto alla Ditta Gianni Guidotti.

9) Di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

10) Di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze, 23/05/2025

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”