



## Determinazione Dirigenziale

N. 1052 del 16/05/2022

Classifica: 005.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 2325/2022)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 D.LGS. 50/2016 ALL'ING. ANTONIO MALVISI – DIREZIONE DEI LAVORI, CONTABILITA' DEI LAVORI A MISURA E ASSISTENZA AL COLLAUDO NELL'AMBITO DELL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA PRESSO LA SUCCURSALE DELL'ISTITUTO RODOLICO, VIA DEL PODESTA', FIRENZE – CIG: ZDE365EFB3 - CUP: B18E18000230003.</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>446</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ARCH. AGUSTIN NORBERTO BAZUZI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

VILGIU00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
204	2022	16513		12.688,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2022		680		32,00

### Il Dirigente

**PREMESSO** che:

1) con determina dirigenziale n. 2137 del 18/10/2021, è stato disposto, tra l'altro:

- di approvare il progetto esecutivo e relativi elaborati per l'appalto dei lavori di miglioramento sismico della succursale del Liceo Rodolico di Firenze, sito in via Del Podestà n. 98, Firenze, per un importo a base di gara di € 194.211,49 (di cui € 39.518,53 per oneri di sicurezza) al netto dell'Iva;
- di individuare il contraente ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, così come modificato dal all'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), DL 77/2021 mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- di prenotare la spesa di € 334.228,25 sul capitolo del Bilancio 16513 del Bilancio 2021/2023 annualità 2022.

2) con Determina dirigenziale n. 2830 del 20/12/2021 è stato disposto, tra l'altro:

- di approvare i verbali di gara delle sedute di gara dei giorni 25 novembre e 1 dicembre 2021;
- di procedere all'aggiudicazione in favore dell'impresa Riabitat Liguria Srl, con sede legale in Via Ilva 4/4B, 16128, Genova (GE), C.F. e P.IVA 03819250105, che ha offerto un ribasso del 26,81 % sull'importo soggetto a ribasso di € 154.692,96 ed un costo totale della manodopera indicato in € 73.468,34, dando atto che, l'aggiudicazione sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

3) con Determina dirigenziale n. 216 del 02/02/2022:

- è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di miglioramento sismico presso la succursale del Liceo Rodolico, sito in Via del Podestà 98, Firenze, all'impresa Riabitat Liguria Srl, con sede legale in Via Ilva 4/4B, 16128, Genova (GE), C.F./P.IVA. 03819250105, con il ribasso del 26,81% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, ed un costo totale della manodopera indicato in € 73.468,34, così per l'importo di netti € 152.738,31 (IVA esclusa);
- sono state sub-impegnate le seguenti somme:
  - € 186.340,74 (IVA compresa al 22%) alla prenotazione di spesa confermata con la precedente determinazione n. 2137 del 18/10/2021 all'impegno n.

204/2022 sul Capitolo 16513 (ai sensi dell'art. 183, c. 3, ultimo periodo del T.U.EE.LL.) a favore dell'impresa Riabitat Liguria Srl;

- € 3.107,38 per incentivo per funzioni tecniche all'impegno n. 204/2022 sul Capitolo 16513;
- sono state dichiarate economia i seguenti importi: € 50.597,28 sul cap. in E n. 1840/3 accert. n. 100/2022, e sul Cap. in U n. 16513, imp. n. 204/2022;

- è stato approvato il quadro economico dei lavori.

**DATO ATTO** che:

- in data 30/03/2022 è stato stipulato il contratto di appalto (Rep. n. 22007) con l'impresa Riabit Liguria Srl per i lavori di cui in premessa;

- con nota prot. 264 del 27/01/2022 il sottoscritto in qualità di Dirigente Competente ha proposto al Coordinatore di Dipartimento il gruppo di lavoro.

**DATO ATTO** altresì che la data presunta di inizio lavori è nei primi giorni del mese di giugno 2022.

**CONSIDERATA** la necessità di procedere all'affidamento della "Direzione dei Lavori, contabilità dei lavori a misura e assistenza al collaudo nell'ambito dell'adeguamento alla normativa sismica presso la succursale del Liceo Rodolico, sito in Via del Podestà 98, Firenze".

**TENUTO CONTO** che la prestazione avrà una durata pari a quella dei lavori, la cui fine è prevista nel mese di febbraio 2023.

**ATTESO** che, in data 07/03/2022, si è conclusa con esito negativo la ricognizione interna per l'accertamento della disponibilità tra il personale di ruolo idoneo a svolgere il servizio in oggetto.

**RICHIAMATI:**

- la legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*" e, in particolare, l'articolo 1, commi 63 e 64, che prevede lo stanziamento di risorse per il finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane; in particolare, l'articolo 38-bis, comma 3, lettere b) e c), del citato decreto-legge n. 162 del 2019 che, nel modificare l'articolo 1, commi 63 e 64, della legge n. 160 del 2019, prevede che "*per il finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane è autorizzata, nello stato di previsione del Ministero dell'istruzione, la spesa di 90 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020 e 2021 e di 225 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2034*";

- il decreto del Ministro dell'Istruzione 15 luglio 2021, n. 217, con il quale si è proceduto all'approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale.

**RICHIAMATE** le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 417 del 15 Maggio 2019 recante "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria".

**VISTI:**

- l'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina l'affidamento degli incarichi di progettazione;

- l'art. 36 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 secondo cui "L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti applicano le disposizioni di cui all'articolo 50";

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47".

**RICHIAMATA** la nota mail del 22/03/2022 con la quale il Rup, Arch. Agustin Norberto Bazuzi, ha espresso di voler invitare a rimettere offerta economica per l'affidamento del servizio in oggetto l'Ing. Malvisi Antonio, con studio in Via Vanini n. 9, 50129, Firenze, C.F. MLVNTN66M23D612V, P.IVA 04627460480.

**DATO ATTO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo, ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana, Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it>.

**RICORDATO** che, con lettera di invito del 21/04/2022, il citato Professionista è stato invitato a rimettere offerta economica per il servizio in oggetto.

**PRECISATO** che, entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 28/04/2022, l'Ing. Malvisi Antonio ha offerto l'importo di € 10.000,00 al netto di Inarcassa al 4% e Iva al 22%, con un ribasso del 5,91493 % sull'iniziale importo a base di gara di € 10.628,68.

**CONSIDERATO** che, con nota mail del 11/05/2022, il Rup, Arch. Agustin Bazuzi, ha ritenuto congrua l'offerta di € 10.000,00 al netto di oneri contributivi ed IVA al 22% presentata dall'Ing. Malvisi Antonio.

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

**ATTESO** altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate ha inoltre:

- eseguito in data 11/05/2022, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per il Professionista;
- richiesto in data 09/05/2022 il certificato di regolarità contributiva Inarcassa, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- richiesto all'Agenzia delle Entrate, con lettera prot. n. 19330 del 11/05/2022, la regolarità fiscale della Professionista, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota prot. n. 19329 del 11/05/2022, il certificato generale del casellario giudiziale della Professionista ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

**DATO ATTO** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

**CONSIDERATO** che l'importo offerto per il servizio in oggetto ammonta ad € 10.000,00 oltre € 400,00 di Inarcassa al 4% ed € 2.288,00 di Iva al 22%, per un importo complessivo di € 12.688,00.

**DATO ATTO** che il quadro economico dell'opera risulta aggiornato come segue:

NATURA	VOCI	Det. n. 1009 del 11/05/2022	Nuovi importi	Variazioni	anni precedenti	Esigibilità spesa 2022	Esigibilità spesa 2023
<b>IMPORTO BASE D'APPALTO</b>	Importo lavori per la Sicurezza non Soggetti a Ribasso	€ 39.518,53	€ 39.518,53				
	Importo lavori in economia Non Soggetti a ribasso	€ -					
	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 154.692,96	€ 154.692,96				
	<b>TOTALE A BASE D'APPALTO</b>	€ 194.211,49	€ 194.211,49				
	A dedurre Ribasso d'Asta 26,81 %	€ 41.473,18	€ 41.473,18				
	<b>A) IMPORTO DI CONTRATTO</b>	<b>€ 152.738,31</b>	<b>€ 152.738,31</b>			<b>€ 97.946,79</b>	<b>€ 54.791,52</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	Incentivo alla progettazione (1,60%)	€ 3.107,38	€ 3.107,38				€ 3.107,38
	Progettazione def. e esecut. Ditta Enser (DD 1206)	€ 39.548,29	€ 39.548,29		€ 39.548,29		
	Verifica vulnerabilità Ditta Enser (DD 1813/2019)	€ 21.301,96	€ 21.301,96		€ 21.301,96		
	Verifica Progettazione ditta RTI Aice (DD 1043/2020)	€ 5.857,37	€ 5.857,37		€ 5.857,37		
	<b>Direzione Lavori e CSE</b>	<b>€ 20.047,04</b>	<b>€ 7.359,04</b>	<b>-€ 12.688,00</b>		€ 4.709,79	€ 2.649,25
	Adeguamento compenso progettaz Enser (DD 497/2022)	€ 5.963,36	€ 5.963,36			€ 5.963,36	
	<b>Affidamento DL Ing. Malvisi (Pres. Det)</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 12.688,00</b>	<b>€ 12.688,00</b>		€ 8.120,32	€ 4.567,68
	CSE Arch. Bardelloni Cristina (Det. 1009/2022)	€ 6.344,00	€ 6.344,00			€ 4.060,16	€ 2.283,84
	Iva 22%	€ 33.602,43	€ 33.602,43			€ 21.548,29	€ 12.054,13
	Imprevisti	€ 61.828,45	€ 61.828,45			€ 39.570,21	€ 22.258,24
	<b>B) - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 197.600,28</b>	<b>€ 197.600,28</b>			<b>€ 66.707,62</b>	<b>€ 83.972,13</b>
<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 350.338,59</b>	<b>€ 350.338,59</b>			<b>€ 66.707,62</b>	<b>€ 181.918,92</b>	<b>€ 101.712,05</b>

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

**RICHIAMATO** altresì l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia

*compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”.*

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Rup e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

**DATO ATTO** che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della “Direzione Edilizia”;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 117 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023.

**VISTI** altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

**RAVVISATA** sulla base delle predette norme la propria competenza in merito.

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

**1) Di affidare** all'Ing. Malvisi Antonio, con studio in Via Vanini n. 9, 50129, Firenze, C.F. MLVNTN66M23D612V, P.IVA 04627460480 la "Direzione dei Lavori, contabilità dei lavori a misura e assistenza al collaudo nell'ambito dell'adeguamento alla normativa sismica presso la succursale del Liceo Rodolico, sito in Via del Podestà 98, Firenze", per l'importo di € 10.000,00 oltre € 400,00 di Inarcassa al 4% ed € 2.288,00 di Iva al 22%, per un complessivo di **€ 12.688,00**;

**2) Di sub-impegnare** a favore dell'Ing. Malvisi Antonio la somma complessiva di € 12.688,00 al capitolo 16513, imp. 204/2022, dando atto che con variazione di bilancio prot. Int. n. 1519/2022 integrata con variazione prot. Int. n. 1543/2022, € 4.567,68 sono da spostare E/S al 2023, nel rispetto del crono-programma dei lavori la cui fine è prevista per febbraio 2023;

**3) Di accertare** la somma di € 32,00 sul capitolo 680 Bilancio 2022, quale imposta di bollo dovuta dal Professionista;

**4) Di dare atto** che il Quadro Economico dell'opera risulta aggiornato come in narrativa;

**5) Di dare atto** che la prestazione avrà una durata pari alla durata dei lavori la cui fine è prevista nel mese di febbraio 2023;

**6) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

**7) Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

**8) Di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione del disciplinare d'incarico e rispetterà le prescrizioni in merito alla tenuta e registrazione dei contratti (circolare Segretario generale prot. 837/22) e all'acquisizione dei documenti (addendum circolare Segretario Generale prot. 871/22);

**9) Di dare atto** che Rup è l'Arch. Agustin Norberto Bazuzi;

**10) Di comunicare** il presente atto all'Ing. Malvisi Antonio;

**11) Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta;

**12) Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

*Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.*

Firenze, 16/05/2022

**IL DIRIGENTE**  
**CIANCHI GIANNI PAOLO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”