

Determinazione Dirigenziale

N. 550 del 04/03/2026

Classifica: 005.02.02

Anno 2026

(Proposta n° 1117/2026)

<i>Oggetto</i>	PNRR M4 C1 I3.3 – INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL’I.S.I.S. G. VASARI DI FI- GLINE E INCISA VALDARNO (FI) SEDE - CUP B96B20000310005 - CIG 9023190BEF - APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFI- CATO DI REGOLARE ESECUZIONE
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Progetti Strategici
<i>Riferimento PEG</i>	96
<i>Centro di Costo</i>	96
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. CARLO FERRANTE
<i>Dirigente/Titolare E.Q.</i>	FERRANTE CARLO

MUCCHI00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO



ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

Premesso che:

- con decreto del Ministro dell'Istruzione n. 13 del 8 gennaio 2021 è stato assegnato un finanziamento per interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane che per l'adeguamento sismico istituto scolastico ISIS Vasari di Figline V.no, in Piazza Caduti di Pian Dell'Albero, per € 324.374,00;
- con l'approvazione del Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, gli interventi finanziati con il DM 13/2021 del MIUR, all'interno della Misura 4, Componente 1, Investimento 3.3, quali interventi "per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160".
- l'intervento in oggetto è stato ammesso al finanziamento PNRR - M4 C1 I 3.3, come stabilito dal D.M. 116/2022, di modifica del precedente D.M. 216/2021;

Precisato che:

- il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **B96B20000310005**;
- il codice **CIG 9023190BEF** per i lavori ;
- il codice **CIG ZE936B438E** per il servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione;

da riportare, assieme alla dicitura "**Next Generation EU – Finanziato dall'Unione Europea – PNRR M4 C1 I3.3**", su tutti documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare sui documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento, al fine di rispettare gli obblighi previsti dal Regolamento UE/2021/241;

Ricordato che:

- con Determina dirigenziale n. 2381 del 09/11/2021 e, successiva causa gara deserta, n. 2670 del 07/12/2021, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:



- a. di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio dell'istituto scolastico I.S.I.S.S. Vasari, sito in Piazza Caduti di Pian Dell'Albero nel Comune di Figline e Incisa Valdarno, dell'ammontare complessivo di € 370.682,12, di cui € 238.000,00 per lavori (di cui € 5.341,46 per oneri di sicurezza e € 4.019,53 per lavori in economia, ambedue non soggetti a ribasso d'asta), e € 132.682,12 per somme a disposizione;
- b. di individuare il contraente ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, in deroga all'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 – Codice dei contratti pubblici (in seguito Codice), svolta in modalità telematica, a norma di quanto consentito dall'art. 58 del Codice e dall'art. 47 della L.R. Toscana 38/2007, procedendo all'aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020;
- con Determinazione dirigenziale n. 937 del 29/04/2022 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa M.N. SERVICE S.R.L., con sede legale in Giugliano in Campania (Na), 80014 Via Vittorio Veneto 7, C.F. e P.I.: 06716401218, per l'importo complessivo di € 214.404,75 (€ 175.741,60 + iva 22% € 38.663,15);

Premesso altresì che con Determinazione dirigenziale n. 1212 del 09/06/2022 è stato affidato a Città Futura S.C. con sede in Via Santa Chiara, 9 – 55100 Lucca – C.F./P. IVA 00432690469, il servizio di “Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza e Presentazione SCIA antincendio nell'ambito dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio della sede dell'ISIS G. Vasari situata in Piazza Caduti Di Pian D'albero a Figline-Incisa Valdarno”, per l'importo di € 25.500,00 oltre € 1.020,00 di Inarcassa al 4% ed € 5.834,40 di IVA al 22%, per un importo complessivo di **€ 32.354,40**;

Dato atto che il contratto di appalto è stato stipulato in data 07/06/2022 repertorio 22017 e i lavori hanno avuto inizio in data 14/06/2022 come risulta da apposito verbale conservato agli atti della Direzione;

Richiamato l'Atto Dirigenziale n. 2453 del 07/10/2024 avente ad oggetto “PNRR M4 C1 I3.3 – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'I.S.I.S. G. VASARI DI FIGLINE E INCISA VALDARNO (FI) SEDE – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DELLA SPESA - CUP B96B20000310005 - CIG 9023190BEF – IMPRESA M.N. SERVICE S.R.L.” con il quale è stata approvata la perizia di variata distribuzione della spesa di cui all'art. 106, comma secondo, del D.lgs. 50/2016, per effetto della quale risulta:

- una modifica in diminuzione dell'importo contrattuale per € 23.706,43 oltre iva al 22%;
- un adeguamento del corrispettivo dell'appaltatore per l'aumento dei prezzi ai sensi dell'art. 26, comma 6-ter del d.l. 50/2022 convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2022, n. 91 per € 22.837,23 oltre iva al 22%;



Precisato che all'Atto Dirigenziale n. 2453 del 07/10/2024 ha fatto seguito la Determinazione Dirigenziale n. 2559 del 24/11/2025, con la quale si è provveduto alla sistemazione contabile dell'opera dalla quale è risultata complessivamente una minor spesa di € 1.060,40 in favore dell'impresa M.N. SERVICE a carico del capitolo 20388, Imp. 1267/25, sub 621/25 BP 2025;

Precisato altresì che con la predetta Determinazione Dirigenziale n. 2559 del 24/11/2025 si è provveduto alla modifica in diminuzione ed in aumento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza già affidato a Città Futura S.C., con corrispettivo determinato ai sensi del d.m. 17/06/2016 per l'importo complessivo di € 1.273,39 oltre € 50,94 per contributo previdenziale al 4% e € 291,35 per iva al 22% per complessivi € 1.615,68 sub-impegnando la somma di € 1.615,68 al Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025, capitolo 20388, imp. 1267/25 nei confronti di Città Futura S.C.;

Considerato che:

- i lavori sono stati consegnati con verbale in data 14/06/2022;
- ai sensi dell'art. 14 del capitolato speciale d'appalto dovevano concludersi entro 140 giorni dalla data della consegna e quindi il termine ultimo per il completamento risultava fissato al 31/10/2022;
- i lavori sono rimasti sospesi dal 21/10/2022 al 8/01/2025, data in cui i lavori sono ripresi a seguito dell'approvazione della perizia di variata distribuzione di spesa in diminuzione con Determina Dirigenziale n. 2453 del 07/10/2024;
- il nuovo termine di ultimazione dei lavori è stato fissato al giorno 27/02/2025;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 27/02/2025 e quindi entro il tempo utile contrattuale;
- la Direzione Lavori, effettuato il sopralluogo, certificava l'avvenuta ultimazione dei lavori a far data 27/02/2025 pertanto in tempo utile, come da Certificato di Ultimazione dei Lavori redatto in data 07/03/2025 sottoscritto dall'Impresa in data 31/03/2025 senza riserve e dal R.U.P. in data 02/04/2025;
- lo Stato Finale dei Lavori è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 22/07/2025 ed accettato senza riserve dall'Impresa mediante sottoscrizione in data 23/07/2025;

Atteso che, eseguiti ulteriori accertamenti, approfondimenti e verifiche dati dalla necessità di verificare la conformità dei lavori ai requisiti PNRR; il Direttore dei Lavori Ing. Alfredo Alunni Macerini, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, ha redatto il certificato di regolare esecuzione, emesso in data 20/10/2025, per i predetti lavori, dal quale si rileva che:

- a) l'importo totale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 152.022,23 IVA esclusa;



- b) all'impresa appaltatrice sono stati anticipati su regolari stati di avanzamento € 143.699,01 IVA esclusa;
- c) il credito residuo in favore dell'Impresa è pari ad € 8.323,22 IVA 22% esclusa per complessivi € 10.154,33;

Atteso che il quadro economico dei lavori di cui in oggetto, a seguito dell'emissione del certificato di regolare esecuzione risulta rideterminato come di seguito:

NATURA	VOCI	Det. 2559/2025	Importi finali	Differenze
A – SOMME A BASE D'APPALTO	Importo lavori A CORPO	€ 142.792,72		
	Importo lavori A MISURA	€ 63.218,01		
	TOTALE LAVORI	€ 206.010,73		
	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.121,18		
	A- TOTALE LAVORI	€ 208.131,91		
	A DEDURRE Ribasso d'Asta 27,23 %	€ 56.096,72		
A – SOMME A BASE D'APPALTO/CONTRATTO		€ 152.035,19	€ 152.022,23	-€ 12,96
B - SOMME A DISPOSIZIONE	Lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto	€ 1.984,32	€ 0,00	-€ 1.984,32
	Incentivo alla progettazione 2 %	€ 4.760,00	€ 4.760,00	€ 0,00
	Progettazione DD 2184/2018	€ 33.272,28	€ 33.272,28	€ 0,00
	Variante serv. Progettazione DD 2539/2020	€ 9.009,84	€ 9.009,84	€ 0,00



	Indagini di laboratorio DD 1298/2019	€ 4.026,00	€ 4.026,00	€ 0,00
	Imprevisti ed arr. (avanzo ribasso asta)	€ 1.060,40	€ 0,00	-€ 1.060,40
	C.S.E./Città Futura (D.D. 1212/2022 + D.D. 2559/2025)	€ 33.969,68	€ 33.969,68	€ 0,00
	Adeguamento prezzi appaltatore (D.D. 2559/2025)	€ 27.861,42	€ 27.836,86	-€ 24,56
	Iva 22%	€ 33.447,74	€ 33.444,89	-€ 2,85
B) - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 149.391,68	€ 146.319,55	-€ 3.072,13
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 301.426,87	€ 298.341,78	-€ 3.085,09

Rilevato che alla fine dei lavori si sono rilevati minori lavori per € 12,96 oltre iva per complessivi € 15,81, oltre a minori spese per adeguamento prezzi per complessivi € 24,56 e minori spese per € 3.044,72;

Ritenuto di poter mandare in economia la somma di € 40,36 allocata del Capitolo 20388, imp. 1166/2026, sub-impegno n. 768/2026 in favore della società M.N. Service;

Ritenuto di doversi provvedere al taglio E/S della somma di € 3.044,72 allocata al Capitolo 20388, imp. 1166/2026;

Dato atto che il presente atto è funzionale a una revisione contabile e amministrativa, obbligatoria per legge, di un contratto in corso d'esecuzione i cui lavori sono già conclusi;

Precisato che a seguito dell'esecutività della presente determina si provvederà all'aggiornamento del portale Regis;

Richiamato l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo i accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa";



Richiamati:

- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 54 del 25/06/2025;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16.12.2014 e segnatamente gli Artt. 13 e 20;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 120 del 24/09/2025 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 144 del 12/11/2025 con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;
- l'Atto della Sindaca metropolitana n. 1 del 09.01.2026 con cui è stato approvato il PEG finanziario 2026;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 159 del 10/12/2025 con cui è stato approvato Bilancio di Previsione 2026-2028;
- l'Atto della Sindaca Metropolitana n. 68 del 10/11/2025 con il quale è stata aggiornata la macrostruttura dell'Ente a decorrere dal 1° gennaio 2026;
- il Decreto della Sindaca Metropolitana n. 24 del 30/12/2025 che conferisce con decorrenza 1° gennaio 2026 e fino alla scadenza del mandato elettivo della Sindaca in carica, salvo che non intervenga revoca, al sottoscritto Ing. Carlo Ferrante l'incarico di Dirigente della Direzione Progetti Strategici;

Ravvisata, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. **Di approvare** lo stato finale dell'opera in oggetto, redatto dal Direttore dei Lavori prendendo atto che l'importo totale finale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 152.022,23 IVA esclusa;
2. **Di approvare**, altresì, il certificato di regolare esecuzione emesso in data 20/10/2025, precisando, ai sensi dell'art. 102 c.3 del D. Lgs. 50/2016 che:
 - il predetto atto ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione;
 - nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;
3. **Di dare atto** che :



- il credito dell'impresa appaltatrice ammonta a € 8.323,22 oltre iva 22% per complessivi € 10.154,33 e sarà corrisposto con separato provvedimento di liquidazione da adottarsi a norma dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m., previa acquisizione della fidejussione a norma dell'art.103, c.6, del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 102, c.3 del DPR 554/99 e s.m;
- il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del codice civile;
- nel caso in cui l'esecutore dell'appalto non presenti la predetta garanzia il pagamento della rata di saldo sarà effettuato al momento in cui il certificato di collaudo diventerà esecutivo, ovvero decorsi due anni dalla data di emissione dello stesso (20/10/2027);

4. **Di incaricare** la Direzione Servizi Finanziari di: tagliare E/S le seguenti somme:

-€ 40,36 allocata al Capitolo di spesa 20388, imp. 1166, sub 768/2026;

- € 3.044,72 allocata al Capitolo di spesa 20388, imp. 1166/2026

ed al capitolo di entrata 1822/1 per € 3.085,08;

5. **Di dare atto** che il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Carlo Ferrante;

6. **Di comunicare** il presente atto all'impresa esecutrice dell'appalto ed al Direttore dei Lavori;

7. **Di inoltrare** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Allegati parte integrante:

QE CRE.pdf,p7m (Hash: 9f566b0d62e4c1c573d03d0ef1a2923994044923e003f271cbcd7466514bf604)

Firenze, **04/03/2026**



IL DIRIGENTE
CARLO FERRANTE

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”

