

## 855429-2025 - Gara

Italia – Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile –  
Procedura aperta per l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria aventi ad oggetto il PFTE, il P.E., la D.L. e il CSP e CSE degli interventi di demolizione e ricostruzione di immobile posto a Fiesole (FI) loc. Pian del Mugnone  
OJ S 247/2025 23/12/2025  
Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Servizi

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - Ufficio gare e contratti

E-mail: [cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it](mailto:cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Procedura aperta per l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria aventi ad oggetto il PFTE, il P.E., la D.L. e il CSP e CSE degli interventi di demolizione e ricostruzione di immobile posto a Fiesole (FI) loc. Pian del Mugnone

Descrizione: La procedura riguarda l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria aventi ad oggetto il PFTE, il progetto esecutivo, la direzione lavori e il CSP e CSE degli interventi di demolizione e ricostruzione di immobile da destinare a struttura polifunzionale posto a Fiesole - loc. Pian del Mugnone

Identificativo della procedura: 8f272bbd-1032-41c2-93e6-bfa7ac045d45

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71322000 Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile

##### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 446 359,80 EUR

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: La Città Metropolitana di Firenze opera come stazione unica appaltante per conto del Comune di Fiesole

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

### 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Procedura aperta per l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria aventi ad oggetto il PFTE, il P.E., la D.L. e il CSP e CSE degli interventi di demolizione e ricostruzione di immobile posto a Fiesole (FI) loc. Pian del Mugnone

Descrizione: La procedura riguarda l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria aventi ad oggetto il PFTE, il progetto esecutivo, la direzione lavori e il CSP e CSE degli interventi di demolizione e ricostruzione di immobile da destinare a struttura polifunzionale posto a Fiesole - loc. Pian del Mugnone

Identificativo interno: S7

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71322000 Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 290 Giorni

#### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 446 359,80 EUR

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### 5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

##### Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta tecnica

##### Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta economica

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/054418-2025/view/detail/1>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://start.toscana.it/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Garanzia provvisoria

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/01/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale di Firenze

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni dall'aggiudicazione

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - Ufficio gare e contratti

Numero di registrazione: 80016450480

Indirizzo postale: Via Cavour n. 1

Località: Firenze

Codice postale: 50129

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

E-mail: [cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it](mailto:cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it)

Telefono: 0552760035

Profilo del committente: [www.cittametropolitana.fi.it](http://www.cittametropolitana.fi.it)

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale di Firenze

Numero di registrazione: 80045610484

Indirizzo postale: Via Ricasoli n. 40

Località: Firenze

Codice postale: 50100

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

E-mail: [tarsi-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarsi-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Telefono: +39 055267301

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

---

## Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8f272bbd-1032-41c2-93e6-bfa7ac045d45 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/12/2025 12:30:04 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,  
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 855429-2025

Numero dell'edizione della GU S: 247/2025

Data di pubblicazione: 23/12/2025