

Bando di gara

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Città Metropolitana di Firenze

Numero di identificazione nazionale: C.F. 80016450480

Indirizzo postale: Via Cavour n. 1

Città: Firenze

Codice NUTS: ITI14 Firenze

Codice postale: 50129

Paese: Italia

Persona di contatto: Otello Cini

E-mail: appalti@cittametropolitana.fi.it

Tel.: +39 0552760/035/619/772/768/769/928

Fax: +39 0552761256

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.cittametropolitana.fi.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.cittametropolitana.fi.it/>

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://start.toscana.it/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

PNRR - M.5 C.2 I.2.2 LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DI RIGENERAZIONE TERRITORIALE DELLA TENUTA DI MONDEGGI VILLA, CASA DEL GIARDINIERE, CAPPELLA E PARCO CIG 98809577A9

Numero di riferimento: L793

II.1.2) **Codice CPV principale**

45454100 Lavori di restauro

II.1.3) **Tipo di appalto**

Lavori

II.1.4) **Breve descrizione:**

Gli interventi riguardano il restauro della tenuta di Tenuta di Mondeggi situata nel Comune di Bagno a Ripoli (FI) e in particolare della Villa, della Casa del Giardiniere, della Cappella e del Parco come meglio descritto negli elaborati di gara.

- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 17 217 057.58 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: IT114 Firenze
Luogo principale di esecuzione:
Comune di Bagno a Ripoli (FI)
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Importo a base di gara € 17.217.057,58 di cui € 16.577.493,34 per importo soggetto a ribasso (comprensivo di € 5.449.219,27 di costi della manodopera) ed € 639.564,24 per oneri della sicurezza L'importo è suddiviso nelle seguenti categorie: OG2 € 12.106.160,29 OS2-A € 1.206.822,57 OS3 € 529.300,32 OS28 € 1.115.968,90 OS30 € 2.258.805,50.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 1056
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì
Numero o riferimento del progetto:
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/
SUBINVESTIMENTO 2.2 "PIANI URBANI INTEGRATI"
- II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Elenco e breve descrizione delle condizioni:
Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del codice, purché in possesso dei requisiti prescritti nel disciplinare di gara. Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del codice, dell'art. 47 comma 3 del DL 77/ 2021 e gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. del 2001, n. 165. Sono esclusi altresì gli operatori che non accettino le clausole contenute nel protocollo di intesa con le organizzazioni sindacali approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 48 del 30.5.2018 e le clausole contenute nel patto di integrità stipulato con la Città Metropolitana di Firenze attestante l'impegno reciproco nel rispetto delle misure adottate per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione. Devono

possedere iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Gli operatori economici che eseguiranno le lavorazioni della categoria OG2 (appaltatore, subappaltatore, cooptata, consorziata esecutrice) devono possedere, pena l'esclusione dalla gara, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list).

- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 06/07/2023
Ora locale: 13:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 06/07/2023
Ora locale: 14:00

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**
CF Città metropolitana di Firenze: 80016450480. Determina a contrattare pubblicata sul sito www.cittametropolitana.fi.it. Ai sensi dell'Art.8 comma 1 lett.c) della L. 120/2020 si applicano alla presente procedura le riduzioni dei tempi per ragioni di urgenza di cui all'art.60 comma 3 del D.Lgs 50/2016. La procedura di gara è disciplinata a tutti gli effetti oltre che dal presente bando anche dal disciplinare di gara, dal capitolato speciale d'appalto e dallo schema di contratto pubblicati sul sito: <https://start.toscana.it>, ove sono pubblicati anche tutti gli altri elaborati per la rimessa dell'offerta. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere, a pena di esclusione, prodotta in modalità telematica sul suddetto sito e, ove richiesto, firmata digitalmente. L'offerta è corredata da garanzia provvisoria pari al 2 % dell'importo a base d'appalto. Nel caso risultino aggiudicatari due o più offerenti con punteggio complessivo uguale si aggiudicherà in favore dell'operatore che avrà riportato il punteggio più elevato all'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario mediante sorteggio pubblico. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta

valida. La stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Il perfezionamento contrattuale avverrà mediante atto in forma pubblica amministrativa, con spese a totale carico dell'aggiudicatario. Ai sensi dell'art. 216, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, le spese di pubblicazione del bando di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. Le eventuali integrazioni/rettifiche al capitolato e al disciplinare di gara, le comunicazioni e le risposte a quesiti di interesse generale, le eventuali modifiche alla data di apertura delle offerte e la comunicazione di ulteriori sedute della commissione di gara saranno pubblicate solo sul sito: <https://start.toscana.it>. Per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, qualora non risulti possibile definirle in sede amministrativa, le stesse saranno deferite alla competenza del giudice ordinario. Il foro competente è individuato nel Foro di Firenze. Responsabile del procedimento: Ing. Giacomo Parenti

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana di Firenze

Indirizzo postale: Via Ricasoli 40

Città: Firenze

Codice postale: 50129

Paese: Italia

Tel.: +39 0552776427

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

30 giorni dalla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

19/06/2023